

БУДЬТЕ В КУРСЕ!



Семья в каждой букве\*

# Владивосток

16+

Для подачи заявок на конкурс грантов для ТОС и инициативных групп граждан остались считанные дни

стр. 2

МУП «Содержание городских территорий» приводит в порядок дорожное хозяйство Приморской столицы

стр. 3

Молодые учителя Владивостока рассказали о том, как работает в современной школе мужчинам

стр. 8-9

\*2024 год указом президента РФ объявлен Годом семьи



**Анна Игнатьюк,**  
заместитель директора  
муниципального  
унитарного предприятия  
«Центральный»

стр.  
**4-5**

**«Я ИДУ НА РАБОТУ  
С ХОРОШИМ НАСТРОЕНИЕМ»**



Наведите камеру своего телефона на QR-код и перейдите на канал!

## СПОРТ ТВОЕГО ГОРОДА



Проект запущен по инициативе главы города Владивостока Константина Шестакова

**В Приморье проходит конкурс грантов для территориальных общественных самоуправлений (ТОС) и инициативных групп граждан. Прием документов продлится до 16 февраля. От Владивостока на момент подготовки публикации подано уже 80 заявок.**

Для Владивостока предельный размер гранта, который можно получить на благоустройство территорий, в 2024 году составит 1,5 млн руб.

Проекты должны быть направлены на решение вопросов местного значения, например, на благоустройство придомовой территории, установку площадок для выгула собак, детских и спортивных площадок, уличных тренажеров, хоккейных и спортивных коробок, горок, фонарей

# 80 заявок подали ТОСы города на конкурс грантов в этом году

для освещения улиц, обустройство автомобильных парковок и т.д. Дирекция общественных пространств Владивостока подготовила типовые проекты, которыми могут воспользоваться ТОСы.

Авторами проекта должна выступить инициативная группа не менее пяти человек, представляющая интересы граждан, принявшая решение о создании ТОСа, либо представляющая интересы населения, проживающего на территории ТОСа.

В проекте обязательно должен присутствовать паспорт объекта и озвучена проблема, которую этот проект решит.

«Благодаря работе с ТОСами во Владивостоке появляется больше благоустроенных парков, скверов и дворов. В 2022 году при поддержке правительства края во Владивостоке ТОСами выполнено 34 проекта. В 2023 году таких проектов было уже 65», – отметил начальник Управления развития общественных инициатив Сергей Язев.

Консультации по подготовке проектов можно получить в Управлении развития общественных инициатив по телефонам: 2-614-470 и 2-614-350.

Сергей ПЕТРОВ



## 42 точки торговли тюльпанами предлагают предпринимателям Владивостока

**Продолжается прием заявок на аукцион по распределению точек торговли тюльпанами. В этом году предпринимателям предлагают 42 официальных места для размещения автолавок. Сбор заявок на участие продлится до 22 февраля.**

Итоги аукциона подведут 27 февраля, а 1 марта начнется торговля. В Управлении по развитию предпринимательства напомнили, что в период с 1 по 10 марта во Владивостоке пройдут рейды по выявлению незаконных точек торговли. Дороги города будут патрулировать сотрудники полиции и представители административно-территориальных управлений администрации города, а также наряды ГИБДД.

Участниками аукциона могут быть любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы и места нахождения, а также индивидуальные предприниматели.

Чтобы принять участие в аукционе, претендентам необходи-



мо представить лично или через своего полномочного представителя заявление на участие по адресу: ул. Партизанский проспект, 3, каб. № 6.

К заявке необходимо приложить следующие документы:

- юридические лица – копии учредительных документов, копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки, с предъявлением документа, удостоверяющего личность;

- индивидуальные предприниматели – копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимате-

ля, копию свидетельства о постановке на налоговый учет, копию документа, удостоверяющего личность, документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки, с предъявлением документа, удостоверяющего личность.

Претендент имеет право подать заявки на любое количество лотов. На каждый лот одно лицо имеет право подать только одну заявку.

По всем возникшим вопросам можно обратиться по телефонам: 8 (423) 245-40-85, 244-60-16. С подробным порядком проведения, а также со списком адресов размещения автолавок можно ознакомиться на сайте города.

Евгений СИДОРОВ

**Новый надземный переход появится во Владивостоке в районе остановки «Радиоприбор». Новый переход позволит сделать этот участок безопасным и для пешеходов, и для автомобилистов, а также существенно увеличить пропускную способность дороги. Об этом в своём телеграм-канале рассказал глава города Константин Шестаков.**

## Новый надземный переход построят уже в этом году

Специалисты Управления дорог администрации Владивостока сейчас завершают формировать пакет документов для старта процедуры поиска специализированной компании-подрядчика, которая займётся строительством.

«Длина пролетной части нового перехода составит чуть больше 27 метров, а ширина – 3 метра. Все работы должны быть завершены до 30 ноября текущего года», – написал Константин Шестаков.

Новый переход должны будут оборудовать подъемниками для маломобильных граждан. Как добавили в Управлении дорог, в планах на текущий год также завершение процесса запуска в постоянную работу подъемников в переходе на улице Олега Кошевого.

Напомним, что в этом году администрация Дальневосточной столицы планирует провести масштабные работы в сфере улично-дорожной сети. По национальному проекту «Безопасные качественные дороги» планируют комплексно отремонтировать улицы Никифорова, Сафонова, Героев Хасана, Авроровскую, Иманскую, Комсомольскую, перекрёстки Адмирала Кузнецова – Адмирала Юмашева – Нейбута и Иртышская – Гамарника.

За счёт привлеченных средств



специального казначейского кредита, который мэрия получила от правительства Приморья, в городе построят дороги в микрорайоне Патрокл, реконструируют участок на Адмирала Горшкова (от перекрёстка с Майора Филипова до трассы Седанка – Патрокл), построят развязку на трассе Седанка – Патрокл в районе Зелёного Угла и сделают к ней новую дорогу, а также проведут работы по реконструкции транспортного движения на перекрёстке проспект 100-летия Владивостока – улица Русская.

Комплексно отремонтируют ещё часть объектов. Список адресов для этих работ сейчас формируют. Включат в дорожные работы и реализацию «наказов депутатов». В их числе – ремонт межквартальных проездов, благоустройство пешеходных зон, устройство остановочных павильонов и ряд других работ в разных районах. Всего около 40 адресов.

Евгений СИДОРОВ

### Газета Владивосток предлагает услуги по размещению материалов на коммерческой основе

Публикация материалов коммерческого характера, цветная полоса  
1 кв. см – 64,29 рубля

Публикация материалов коммерческого характера, черно-белая полоса  
1 кв. см – 60,14 рублей



Звоните с 9.00 до 18.00 по тел. 239-79-93

# Во Владивостоке «умывают» знаки

МУП «Содержание городских территорий» приводит в порядок дорожное хозяйство

**Приморская погода может не только устраивать неприятные сюрпризы, но и давать возможность привести Владивосток в порядок. Установившейся на этой неделе оттепелью воспользовались сотрудники Управления содержания дорог, которые всего за несколько дней привели в порядок более трех сотен знаков и указателей на городских дорогах.**

На всех межрайонных и внутриквартальных дорогах города отмыли и отчистили от грязи и граффити дорожные знаки. Наводить чистоту старались максимально быстро, чтобы не препятствовать проезду автомобилей и не создавать заторы.

В муниципальном дорожном

предприятии «Содержание городских территорий» сообщили, что своевременная очистка дорожных знаков позволяет автовладельцам лучше ориентироваться на дороге в сумерках и темное время суток, соблюдать правила дорожного движения.

Таким образом, отмыли указатели на Пограничной, 20а, проспекте 100-летия Владивостока, 55, Береговой, 3, Фадеева, 1а, Воропаева, 22а, Махалина, 11а, Сафонова, 14 и 22, Светланской, 73, Героев Хасана, 22, Монтажной, 3, 50 лет ВЛКСМ, 23, Давыдова, 20а, Луговой, 25/5, Алеутской, 45, Бестужева, 20 и по многим другим адресам.

«Работы по установке, замене и очистке дорожных знаков во Владивостоке проводятся регулярно. За 2023 год на городских дорогах установили 695 знаков, также нанесено почти 400 километров осевых и прерывистых линий, более 17 000 квадрат-

ных метров зебры, стоп-линий и островков безопасности. Установлено и отремонтировано свыше 9 000 метров барьерного и леерного ограждения», – сообщили в городском управлении дорог.

В основном работы проводятся в теплое время года с ранней весны и до поздней осени, но в случае необходимости и при любой возможности тоже уделяют внимание дорожным обозначениям. Так, в конце января 2024 года дорожные службы уже вернули на место более 50 знаков, которые ранее были сорваны штормовым ветром.

Напомним, в 2023 году во Владивостоке установлено 695 новых знаков, ещё более 500 приведено в порядок. Например, на острове Русский появился знак «Лисы», который предупреждает автовладельцев о возможном выходе этих животных на дорогу.

Акулина СЕМЕНОВА

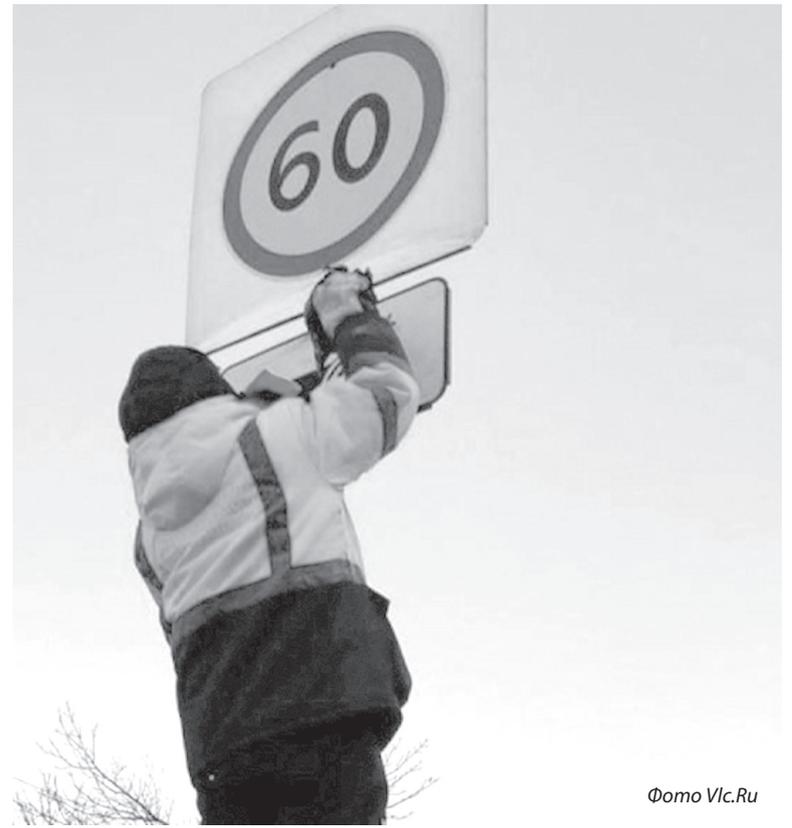


Фото Vlc.Ru



## Выезд автомобилей на лед фиксирует камера

**Шесть фактов выезда на лед на автомобилях зафиксировали только 14 февраля и только на острове Русский в бухте Труда. То ли лихим, то ли безалаберным водителям грозят штрафы в размере от 1 до 50 тысяч рублей.**

Факты выезда зафиксировали члены административной комиссии по Фрунзенскому району Владивостока.

«Даже теплая погода и подвижки льда не останавливают некоторых автомобилистов, и они рискуют своими жизнями, – рассказали специалисты. – И речь идет не только о любителях зимней рыбалки. Зачастую люди, выезжая на лед, пытаются сократить расстояние».

Одно из таких происшествий случилось сегодня в районе острова Скребцова, больше известного как Коврижка. Там под лед провалился автомобиль, при этом водитель успел покинуть

транспортное средство.

Сообщение о происшествии поступило диспетчерам в 12:10. На место оперативно выдвинулся аэробот Владивостокской городской поисково-спасательной службы. Однако заявитель от помощи спасателей отказался.

Напомним, за выезд на лед граждане могут заплатить штраф в размере от 1 000 до 3 000, должностные лица – от 3 000 до 5 000, юрлица – от 20 000 до 50 000 рублей.

В случае происшествия на воде об этом следует незамедлительно сообщать по тел. 112 или 2222-333.

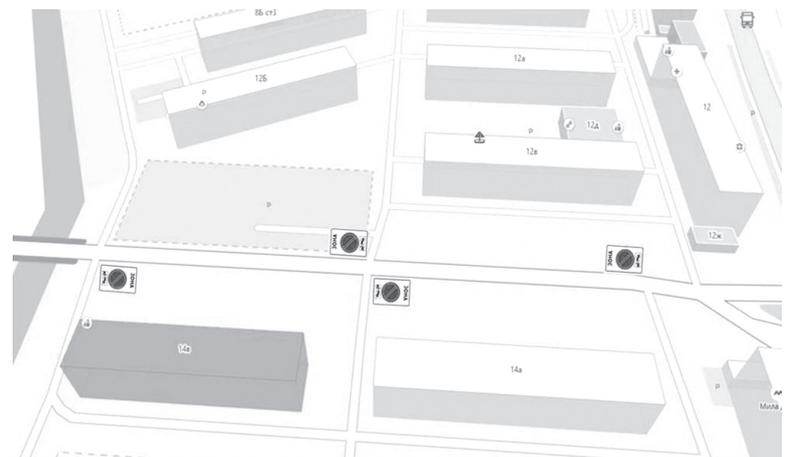
Евгений СИДОРОВ

## На улице Фадеева изменят схему движения

**Управление дорог администрации города сообщило о предстоящем изменении схемы движения на проезде вдоль домов № 14в, 14а, 12в на улице Фадеева.**

По просьбам местных жителей и для организации беспрепятственного проезда всех участников дорожного движения здесь введут зону с ограничением стоянки.

Знаки «Зона с ограничением стоянки» совместно с табличками дополнительной информации «Эвакуация» появятся по обеим сторонам этого проезда.



Автомобилистов просят быть внимательными и строго соблюдать требования знаков. Они будут установлены в скором време-

ни. Их смонтирует муниципальная дорожная служба «Содержание городских территорий».

Сергей ПЕТРОВ

## С улиц города вывозят незаконные гаражи

**Снос незаконных строений продолжает муниципальное дорожное предприятие Владивостока «Содержание городских территорий». На этой неделе рабочие вывезли гаражи с Хабаровской, 12а, Союзной, 19, 3ои Космодемьянской, 10 и Верхнепортовой, 7. На части адресов работы продолжаются.**

«Сначала демонтируем и вывозим на площадку временного хранения сами объекты, а после уже приступаем к наведению санитарного порядка на территории. Зачастую внутри и за такими гаражами хранятся горы мусора, для вывоза которых иногда тре-



буется несколько дней и привлечение дополнительной техники и сил», – прокомментировали владивостокские дорожники.

Напомним, что под снос во Владивостоке идут все незаконные объекты: пристройки к зданиям, торговые павильоны, гаражи, рекламные конструкции и другие объекты. В числе адресов,

где в этом году убрали торговые павильоны, улицы Русская, 27, 39 и 41, Кирова, 32 и 104, Полярная, 1, Калинина, 55 и Терешковой, 21. Самовольно установленные металлические гаражи вывезли с Чапаева, 2, Кутузова, 8в, 2-й Гражданской, 4, Адмирала Корнилова, 15а и других адресов.

Марина СТЕПАНОВА

# «Я иду на работу с хорошим настроением»

Анна Игнатюк,  
заместитель директора  
муниципального унитарного  
предприятия «Центральный»

Сегодня в гостях у «В» Анна Игнатюк, заместитель директора МУП «Центральный» – управляющей компании, созданной администрацией города специально для работы с тем жилым фондом, который не привлекает частные «управляйки». Эта компания обслуживает порядка 20% жилого фонда Владивостока.

## РОДИТЕЛИ ДАЛИ СВОБОДУ ВЫБОРА

Анна Юрьевна родилась и выросла во Владивостоке, закончила среднюю школу № 22. Любимые предметы – русский язык и математика. Выбор выпускных экзаменов не стоял. Пошла сдавать устно русский и математику. Хотя большинство ровесников готовились к сдаче ОБЖ. А вот дальнейший ее выбор стал сюрпризом для родителей – Анна Игнатюк пошла в юристы. Закончила Открытый юридический институт, получила квалификацию по государственному и муниципальному управлению в ДВФУ, а потом повышала юридическую квалификацию в разных сферах, в том числе в сфере ЖКХ.

– Родители никогда ни от чего не отговаривали, ничего не навязывали. Была абсолютная свобода выбора, – вспоминает Анна Игнатюк.

С убеждением, что сфера ЖКХ – неблагодарная работа, Анна Юрьевна не согласна. Действительно, работа непростая, но если работать с людьми, отзываться на их просьбы, помогать им, то благодарность обязательно будет.

– Люди обращаются к управляющей компании тогда, когда проблему надо срочно решать. Приходится принимать меры

очень оперативно. Многие приходят, конечно, взвинченные. Ещё существует такое мнение, что в управляющих компаниях никто ничего не делает. Когда вопрос решается, люди благодарны, – объясняет Анна Игнатюк. – **Все равно негатива много. Как Вы это решаете?**

– Бывают случаи, когда обращается к нам, скажем, женщина в возрасте. Она говорит, что уже во многие учреждения обращалась, а ее вопрос все равно не решается. Она везде получила отказ. Пускай вопрос даже немного не наш, пусть он касается другой организации, я уже вместе с ней пишу заявление, всех обзваниваю. Просто понимаю, что она сама не сможет.

## НЕСКУЧНАЯ РАБОТА

МУП «Центральный» обслуживает, как правило, двух-трехэтажные дома, от которых «воротят носы» коммерсанты. Проблем там не меньше, чем у «крейсеров», а вот платежи копеечные. Конечно, поток граждан в управляющую компанию всегда высокий, а если вдруг авария, то кто-то же должен обслуживать неблагоустроенные, ветхие дома. Поэтому администрация города учредила свою муниципальную «управляйку», которая, как ни странно, со своей работой справляется.

Фото Алексея ВОРОНИНА



» Люди обращаются к управляющей компании тогда, когда проблему надо срочно решать. Приходится принимать меры очень оперативно. Многие приходят, конечно, взвинченные. Ещё существует такое мнение, что в управляющих компаниях никто ничего не делает. Когда вопрос решается, люди благодарны





« Когда люди что-то требуют, то они должны понимать, что ни одна управляющая компания в городе не является кредитной организацией. И те, кто это понимает, очень обязательны в платежах. Мы очень много домов обслуживаем по муниципальному тарифу. Он немного ниже рыночного

**?** – Как в вашей УК организована работа с гражданами?

– У нас работает диспетчер. Дозвониться непросто, потому что большой жилфонд. Тем не менее все дозваниваются. Лично я всегда дозваниваюсь.

**?** – Сложилось мнение, что юрист сидит в офисе и занимается бумагами...

– Смотря в какой сфере ты работаешь юристом. Может где-то и сидят, но у нас абсолютно не так. Мы бесконечно ходим по судам, в надзорные органы. Надо взаимодействовать с разными структурами. Поэтому нельзя сказать, что у нас рутинная работа. Каждый день происходит что-нибудь новенькое, и это новенькое обеспечивают непосредственно собственники жилья, – шутит Анна Юрьевна.

**?** – Возникла проблема. Куда человеку нужно жаловаться в первую очередь?

– В первую очередь необходимо обратиться в свою управляющую компанию в письменном виде. Существуют и личные приемы граждан, так тоже можно обсудить вопросы. Письменное обращение можно отправить по почте и в электронном виде, самим принести и сдать в приемной. Все обращения рассматриваются. Также можно обратиться через ГИС ЖКХ. Если управляющая компания не ответила, либо ответ вас не устроил, то обращайтесь уже в надзорный орган.

**?** – В управляющую компанию может пожаловаться только собственник? Или квартиросъемщик тоже имеет полномочия?

– Прописка не имеет значения. Вы можете написать жалобу, допустим, даже по другому дому. К примеру, на соседнем доме отходит фасад. Это угрожает жизни людей.

**?** – Если собственник жилья сомневается в том, что деньги, которые он платит, управляющая компания расходует правильно, то как человек может это проверить?

– Согласно законодательству, хозяйствующие предприятия в срок до 1 марта размещают свои отчеты в местах общего пользования, где есть информационные доски, а также в ГИС ЖКХ. Сейчас в 2024 году до 1 марта будут размещены отчеты за 2023 год.

## ГОЛОСУЙ, НЕ ПРОИГРАЕШЬ

**?** – Когда вынимаешь из почтового ящика квитанции, то часто задаешься вопросом, что входит в тарифы?

– Тариф состоит из содержания и текущего ремонта дома. Содержание – на зарплату дворникам, электрикам, поддержание в рабочем состоянии, допустим, коммуникаций. Деньги на текущий ремонт аккумулируются и расходуются только по решению собрания собственников. Обычно люди, когда голосуют, понимают за что. В бюллетенях голосования есть стоимость работ, сметы. Также можно всегда открыть отчет. Если человек с чем-то не согласен, надо обратиться в управляющую компанию. Сотрудники всегда отвечают на вопросы о расходах. Это не какая-то секретная информация.

**?** – Чем грозит управляющей компании нарушения в своей сфере деятельности?

– За нарушение лицензионных требований существует административное наказание. Штрафы для юрлица внушительные. От 250 тысяч рублей. Штрафы, конечно, стимулируют, но если провести параллель, то работа управляющей компании напрямую зависит от самих собственников. Во-первых, на собственников возложена обязанность выбрать председателя. Это лицо, которое будет взаимодействовать с управляющей компанией. Проще работать, когда есть обратная связь. У управляющей компании будет понимание, что люди хотят. Для тех, кто живет на пятом этаже, например, актуален ремонт крыши. Для проживающих на первом – допустим, ремонт подвала.

## У НАС ЛЮДИ ОСТАЮТСЯ

МУП «Центральный» обслуживает значительную территорию, штат организации тоже большой. Вакансии есть, но и работники уходят редко.

**?** – Чем привлекаете людей в свой коллектив?

– Чем-то специально не привлекаем. Люди, которые приходят к нам на подработку, часто остаются. У нас в коллективе хорошие люди – дружные, добродетельные. Я всегда иду на работу с хорошим настроением. Мне нравится наш коллектив. Обязательно поздравляем друг друга с праздниками, вместе отмечаем дни рождения.

**?** – Полагаю, что с Вашим образованием Вы могли бы найти себя где-нибудь в коммерческой фирме?

– Знаете, в эту работу уже столько вложено нервов и сил, чтобы подвести все к идеалу. Да и к жильцам уже привыкла, знаю на каких домах какие есть проблемы. Мне работать тут уже проще, чем раньше.

**?** – Какие цели ставит перед собой ваша управляющая компания?

– Благоприятное проживание граждан. Мы всегда стараемся помочь, объясняем многое «на пальцах» – для того, чтобы было вот так, нужно сделать вот это. Допустим, работы по текущему ремонту проводятся только по решению собрания. Мы не говорим: «почитайте жилищный кодекс». Сами готовим все документы. Наши специалисты по работе с населением хорошо взаимодействуют с гражданами. Связаться с нами несложно, мы всегда готовы помочь, всё объяснить.

**?** – Если человек обратится к специалисту по работе с населением после 18 часов, ему ответят?

– У нас круглосуточный контакт. Понятно, что люди тоже устают, но такого, что рабочий день окончен и «до свидания», в принципе, нет. Мне звонят и в 11, и в 12 ночи, потому что ситуации бывают разные. У нас есть круглосуточная аварийная служба. В этих случаях управляющая компания должна приехать локализовать порыв за нормативное время. К сожалению, у нас в городе очень часто бывают пробки и разные си-

туации. Стараемся приезжать без опозданий. Бывает, что сотрудники выезжают даже на своем личном транспорте. У нас есть понимание того, что если произошел, к примеру, порыв на пятом этаже, то можно затопить всех.

**?** – По какому принципу вы выбираете в каком доме в первую очередь проводить работы? К примеру, тот или иной ремонт?

– Выбираем не мы, выбирают собственники, это их обязанность. Но если ситуация требует срочного решения, то мы берем инициативу на себя. Технический отдел выезжает, составляется акт осмотра, подготавливается план. Все доносится до собственников. Дом – это имущество собственников, не управляющей компании. Там, где есть председатель, старшие по дому, которые плотно взаимодействуют с управляющей компанией, там намного легче работать.

**?** – Бывает, что люди жалуются на поддельные протоколы. Как человек может доказать, что стоит не его подпись? Или поддельные протоколы уже ушли в прошлое?

– Сейчас это редкость. Появилась возможность голосования через ГИС ЖКХ. Но если возникла ситуация, и вы считаете, что в протоколе некорректные данные, то обращайтесь в жилищную инспекцию, либо в суд о признании протокола недействительным. В течение месяца назначат заседание, вопрос будет рассмотрен.

**?** – Было на вашей памяти такое, чтобы люди просились взять их дом в управление?

– Все-таки к муниципальному предприятию больше доверия, да и мы стараемся. Кто-то уходит и возвращается. Очень много домов обслуживаем по решению администрации города. К примеру, собственники сами не выбрали способ управления. Соответственно, орган местного самоуправления принимает решение за них. Решение дается на год без пролонгации. Дальше жители уже сами выбирают способ управления.

## УК – НЕ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

У нас очень большая задолженность в секторе ЖКХ. В законодательстве так установлено, что все работы производятся за счет собственников. Зато дисциплина платежей сильно хромает.

– Когда люди что-то требуют, то они должны понимать, что ни одна управляющая компания в городе не является кредитной организацией. И те, кто это понимает, очень обязательны в платежах. Мы очень много домов обслуживаем по муниципальному тарифу. Он немного ниже рыночного, – поясняет Анна Игнатюк.

Основа благополучия – это своевременная плата жильцами. Ремонт в подъезде может быть разным, все зависит от желания жильцов. А управляющая компания всегда на подхвате. Именно так это работает.

Марина СТЕПАНОВА

# «Вместе с детьми погружаюсь в детство»

Молодая воспитатель детского сада – о специфике профессии и новых методах обучения

**В образовательные учреждения приморской столицы приходит работать все больше молодых специалистов. Администрация Владивостока расценивает эту задачу как одну из приоритетных, предоставляя педагогам разнообразные меры поддержки.**

В этом номере «В» мы рассказываем о Полине Бокиевец – воспитателе МБДОУ «Центр развития ребёнка – детский сад № 104 г. Владивостока», которая умеет найти подход к каждому ребенку. Полина в профессии не так давно, но уже успела убедиться: это дело – ее. Пускай с детьми и бывает непросто (особенно когда у тебя их целая группа, и за каждым нужно присматривать), но их улыбки, радостные глаза и доверие вдохновляют и скрашивают сложные дни!

## «НРАВИТСЯ ВИДЕТЬ УСПЕХИ ДЕТЕЙ»

**?** – Полина, расскажите, почему Вы пришли именно в эту профессию? Как давно работаете в саду?

– Изначально я не знала, с какой деятельностью хочу связать свое будущее. Педагогика оказалась мне хорошим вариантом. Тогда, решая куда поступить, я подумала: «Это пригодится мне в дальнейшей жизни».

Однако в процессе обучения, прохождения практик в дошкольных учреждениях, я поняла, что



**»** Однажды я пришла на работу немного расстроенной. Дети сразу это заметили и начали узнавать, что произошло, пытались поддерживать меня и утешать. Показывали игрушки и рассказывали что-то, тем самым отвлекая меня от переживаний

мне нравится работать с детьми. Нравится видеть, как они взрослеют и меняются. Нравится замечать их успехи и помогать преодолевать трудности. Поэтому я устроилась в детский сад № 104 и работаю там уже примерно год.

**?** – Какие методики используете в своей работе?

– Мне нравится методи-

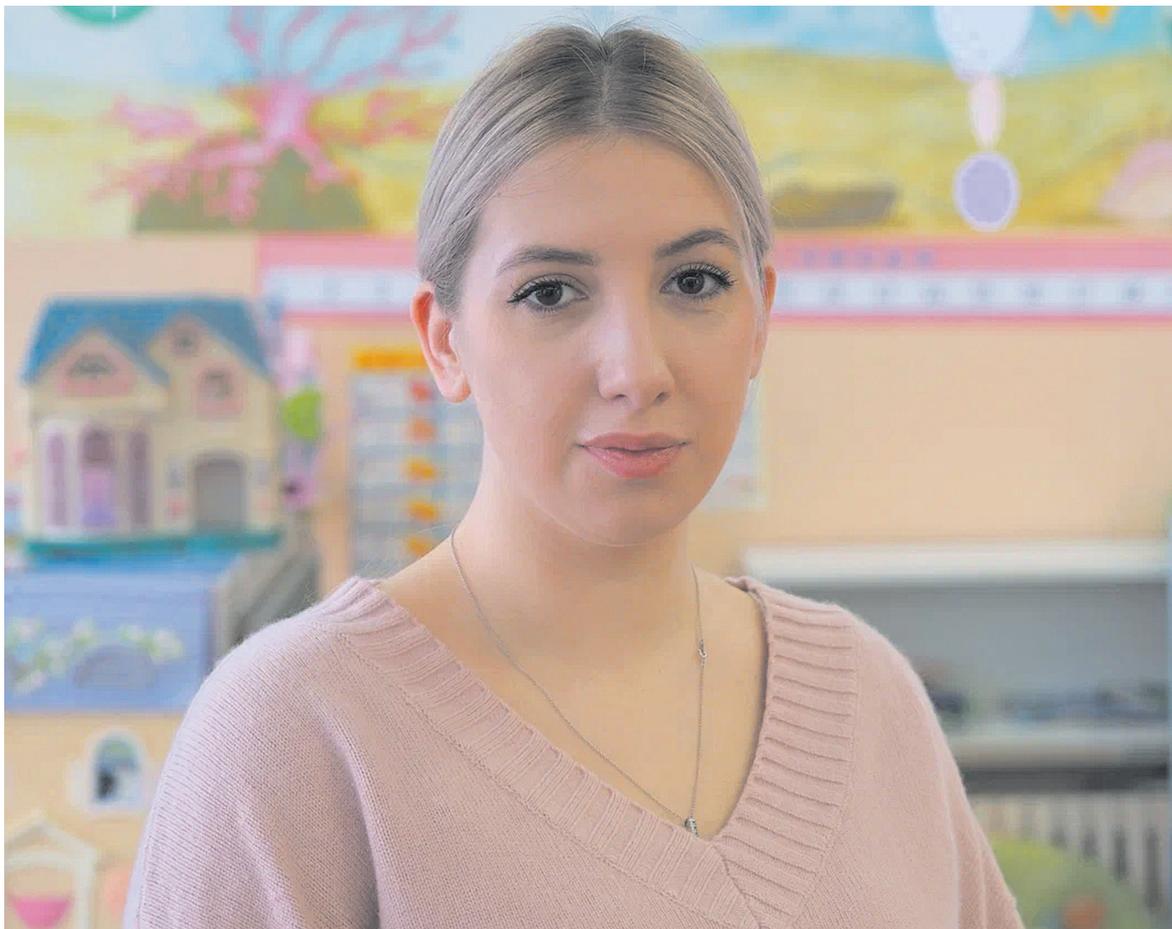
ка познания окружающего мира вместе с ребенком. Мы, взаимно помогая друг другу, ищем ответ на вопрос. Ребенок узнает что-то новое о среде, которая его окружает, а я как будто тоже погружаюсь в детство. Ну и, конечно, не обходится без традиционных образовательных методик.

**?** – Сейчас много внимания уделяется креативному развитию детей. Это и всевозможные способы рисования разными материалами, и другое творчество... примеров много. Это, конечно, полезно, но нельзя забывать: когда ребенок вырастет, ему, помимо креативности, нужно бу-

дет часто действовать по шаблону. Что Вы думаете на этот счет? Как сбалансировать два разных подхода?

– Конечно, взрослая жизнь больше идет по шаблону. Да и жизнь школьника тоже, несмотря на возможности для творчества, разнообразные кружки и т. д. Но не будем забывать, что в период





Мне нравится методика познания окружающего мира вместе с ребенком. Мы, взаимно помогая друг другу, ищем ответ на вопрос. Ребенок узнает что-то новое о среде, которая его окружает, а я как будто тоже погружаюсь в детство

детства ребенка необходимо научить, показать какими яркими способами можно выразить свою фантазию (например, кистью на листе, пальцами по ватману и т. п.), поэтому креативное развитие необходимо в дошкольный период.

## СЛОЖНАЯ, НО ИНТЕРЕСНАЯ РАБОТА

— **Есть мнение, что воспитатель – несложная работа. Но также есть и противоположное мнение: из-за большой ответственности эта деятельность – одна из самых трудных. Так что же верно?**

— Назвать «несложной» можно любую профессию, сути которой ты не знаешь. В деле педагога очень много нюансов, ответственности, моментов, в которые нужно быть предельно внимательным. Ведь у детей есть определенный режим дня, который

воспитатель должен соблюдать. Также важно правильно принять ребенка в начале дня, потому что это задает малышу настрой до вечера. Важно правильно организовать образовательную деятельность, совместные игры, прогулки. Не забываем и про индивидуальное общение с детьми. Это не так уж и просто.

— **Какой самый интересный момент из Вашей работы сможете вспомнить? А самый милый?**

— Каждый день на работе происходит много интересного, ведь дети непредсказуемы, а сам факт работы с ними – это уже интересно. Мне нравится наблюдать за играми малышей: в моей группе у них такой возраст, когда во время общения они высказывают взрослые мысли детскими словами. Еще всегда трогает их переживания и забота.

Однажды я пришла на работу немного расстроенной. Дети сразу это заметили и начали у-

навять, что произошло, пытались поддерживать меня и утешать. Показывали игрушки и рассказывали что-то, тем самым отвлекая меня от переживаний.

— **Какими качествами должен обладать, по Вашему мнению, идеальный воспитатель?**

— На мой взгляд, нет понятия «идеальный». В первую очередь воспитатель должен получать удовольствие от своей работы, тогда он будет делать её хорошо. Также стоит запастись терпением, ведь ребята не всегда могут понять что-то с первого раза. Нужно испытывать уважение к детям, к их проблемам. Возможно, они незначительны для вас, но для ребенка его трудности выглядят совсем по-другому, для него они значимы. Конечно, куда же без доброты: дети понимают эмоции и чувства намного лучше, чем взрослые. И, разумеется, важна любовь к малышам.

Анастасия КЛЕЩИК



# «Нас не заваливают цветами. И правильно делают»

**В эфире подкаста «Мужские уроки», который выходит в рамках проекта «Классный», обсудили особенности работы молодых учителей в школе. Причем мужчин. Почему парни решились идти в эту профессию, и как их воспринимают дети, родители и коллеги?**

На вопросы автора и ведущего подкаста Максима Бордакова отвечали молодые педагоги города Владивостока Артем Таджикибаев, учитель географии школы №35 и Кудер Ондар, учитель английского языка школы №1.

## Я ЕЩЕ НЕ НАЧАЛ РАБОТАТЬ, А УЖЕ ТАКАЯ ПОДДЕРЖКА

С 2023 года во Владивостоке молодым педагогам оказывают дополнительную поддержку. Кстати, Артем Таджикибаев и Кудер Ондар об этом не знали, когда пришли работать в школу.

– Я был удивлен, что мне какие-то деньги полагаются. С чего это вдруг? Я еще особо тут не отработал, а мне уж такую сумму предлагают. Это было поразительно для меня, – рассказал Артем Таджикибаев.

Его коллега Кудер Ондар поделился, что такая помощь очень нужна молодым педагогам. По его мнению, как бы человек не был погружен в профессию, но такие важные вопросы, где жить и как платить за съемное жилье, решать приходится.

Напомним, что молодые специалисты в области образования при трудоустройстве в школу, помимо единовременной денежной выплаты в размере от 350 тысяч рублей за красный диплом и до

В эфире подкаста молодые учителя рассказали о том, как работает в современной школе мужчинам

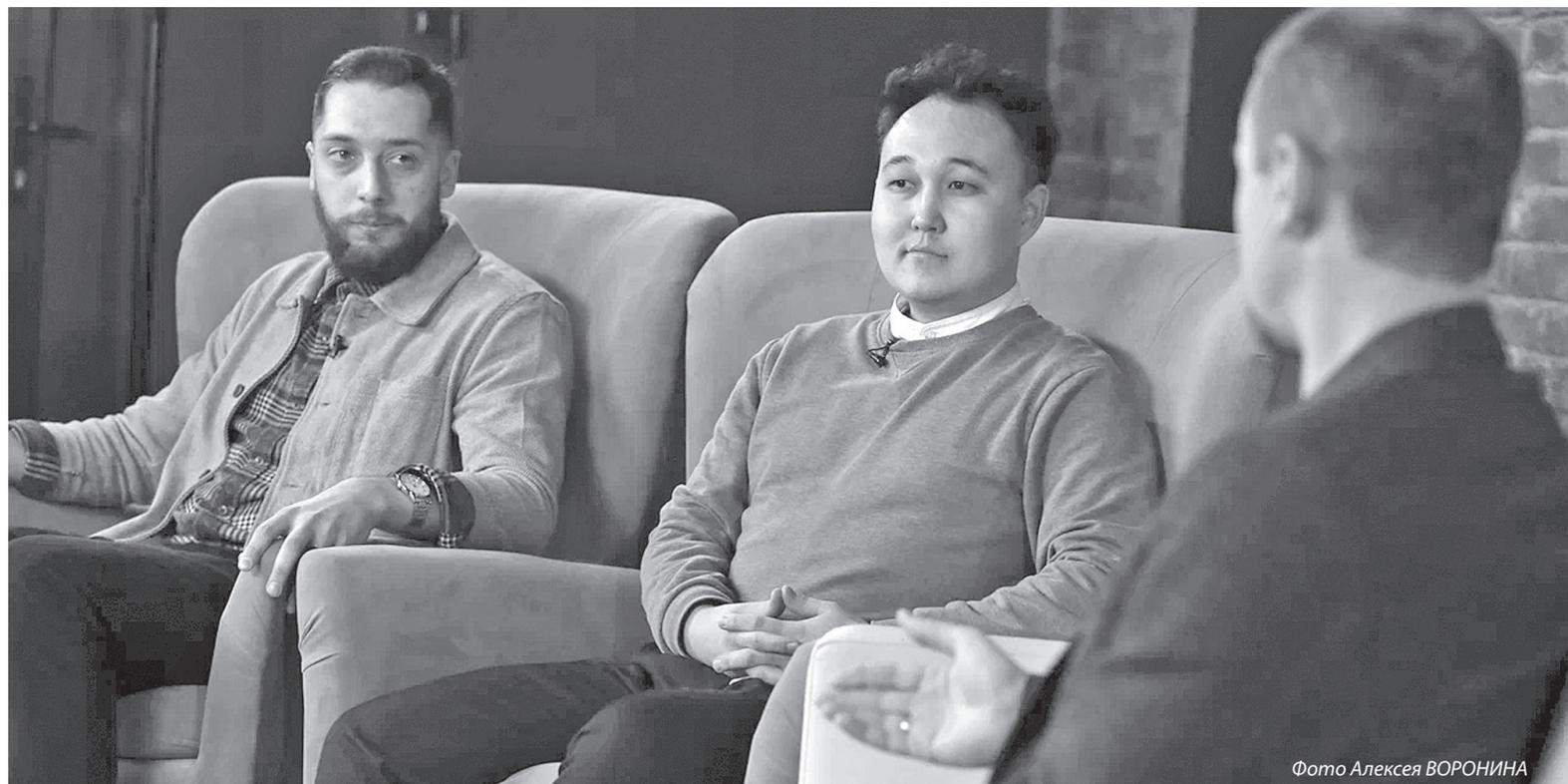


Фото Алексея ВОРОНИНА

«Я был удивлен, что мне какие-то деньги полагаются. С чего это вдруг? Я еще особо тут не отработал, а мне уж такую сумму предлагают. Это было поразительно для меня»

300 тысяч рублей за диплом о высшем образовании, первые три года работы получают еще ежемесячную денежную выплату к заработной плате до 10 тысяч рублей, а также компенсацию расходов по договору найма жилья, но не более 10 тысяч в месяц в течение одного года. Также они могут получить субсидию на оплату услуг ЖКХ. Кроме того, молодые педагоги могут претендовать на арендное жилье, которое сейчас

активно строится во Владивостоке, а также участвовать в программе «Дальневосточная ипотека» с льготной ставкой до 2% годовых на срок до 20 лет.

## ПОЧЕМУ МУЖЧИНЫ ИДУТ РАБОТАТЬ В ШКОЛУ

Ведущий подкаста Максим Бордаков поделился с гостями сложившимся у него стереотипом, почему люди идут работать в такую сферу как образование. По его мнению,

либо этот человек с детства мечтал работать учителем, либо в семье уже сложилась династия. С этим согласился Артем Таджикибаев, который заметил, что оба утверждения в его случае верны. Его мама всю жизнь проработала учителем начальных классов, а он еще в школе решил получить именно педагогическое образование.

– Если мы говорим про мой путь, то этот выбор, наверное, спонтанный. Хотя, с другой стороны, нет. Со школьных времен я работал с детьми, в том числе в пришкольном лагере. В 18 лет меня заметил преподаватель в университете, и я стал работать вожатым в летнем лагере. Затем подруга предложила стать преподавателем. По первому образованию я переводчик, сначала устроился в частную школу. А сейчас я уже в государственной школе преподаю английский и являюсь социальным педагогом, – рассказал Кудер Ондар.

## НА ЦВЕТАХ СПЛОШНАЯ ЭКОНОМИЯ

Принято считать, что коллективы с большим перевесом в них мужчин или женщин, не самые комфортные: где-то ожидает ревность, где-то – предвзятость. Но как выяснилось, гости подкаста

ничего подобного по отношению к себе не почувствовали. Коллектив их принял с радостью.

– Я пришёл на место учительницы, которая ушла из школы по состоянию здоровья. И меня хорошо встретили, – отметил Артем Таджикибаев.

– У меня такая же история. Когда устроился, мне сразу 11 и 9-е классы дали, – сказал Кудер Ондар.

– Старшеклассники?! Да... Это самый такой тяжелый контингент, – удивился Максим Бордаков.

– Я бы так не сказал. Есть своя специфика, но мне кажется, что с ними даже легче работать. Ну, лично для меня. Ещё и классное руководство сразу с первого года добавилось, еще тот урок, – сообщил Кудер Ондар.

Парни рассказали забавные истории о том, как ученики им по традиции дарили цветы.

– Как-то раз принесли дети цветы. Тогда они еще не знали, кто у них учитель. 1 сентября они приходят, а их ждет учитель-мужчина. И у меня в конце дня рабочий стол был в цветах. Но это, понятное дело, было единственный раз. Я к тому, что родители могут сэкономить на цветах, если учитель – мужчина, – пошутил Артем Таджикибаев.

– Как родители реагировали и реагируют на то, что классные руководители их детей – мужчины. Есть ли какие-то особенности в отношениях с родителями? – спросил Максим Бордаков.





» Чем больше вопросов задает ребенок, тем больше вы понимаете, что он вовлечен в урок, заинтересован. Ваша задача как педагога заставить, скажем так, задавать эти вопросы. И, наверное, я бы выделил для себя ещё старательность

– Могу сказать про свой опыт. Когда устроился, сразу получил 8-й класс, родители – взрослые люди. Я люблю спорт и сразу начал с детьми в походы ходить. Мне кажется, что родители очень этому обрадовались. Их дети начали посещать дополнительные какие-то мероприятия вне учебы. Надеюсь, что они рады тому, что к ним пришел учитель-мужчина, да еще и стал классным руководителем, – поделился Кудер Ондар.

### ЗАДАЧА НОМЕР ОДИН – НАУЧИТЬСЯ УЧИТЬСЯ

Отдельный вопрос ведущего был к Кудеру, как к учителю английского языка. Сейчас дети изучают иностранный язык со 2 по 11 классы. Даже получают пятерки в университете, хотя язык практически никто будто не знает. Почему же так происходит?

– У меня много друзей, которые прекрасно владеют английским языком, независимо от того, изучали ли они английский в профессиональном плане. И у меня много путешествующих друзей.

И поэтому они нормально разговаривают. Это важно, да. Это одна из мотиваций, почему дети хотят выучить язык. Когда родители их берут в путешествие, они сразу понимают: «Вау, это же можно общаться со всем миром. Это же здорово!», – объяснил «эффект языка» Кудер Ондар.

– Артём, какая тема в географии самая сложная для учеников, как Вы считаете? – поинтересовался Максим Бордаков.

– Самое сложное – в пятом, восьмом классах рассказать тему, связанную с климатом. Очень много нужно выучить и очень много нужно понимать. Климат состоит из многих показателей, которые неочевидны для детей. Хотя они сталкиваются с ними каждый день: температура, влажность, осадки, ветер. Но как-то уложить это всё вместе в одну комплексную картину за несколько занятий, а в поурочном планировании это всего лишь 2 – 3 урока, довольно проблематично. И поэтому есть сложность с этим. А в остальном всё нормально, – рассказал Артем Таджикибаев.

### ИДЕАЛЬНЫЙ УЧЕНИК – ЭТО...

– Вопрос, который задаю всем гостям подкаста. Кто для вас идеальный ученик? – спросил Максим Бордаков.

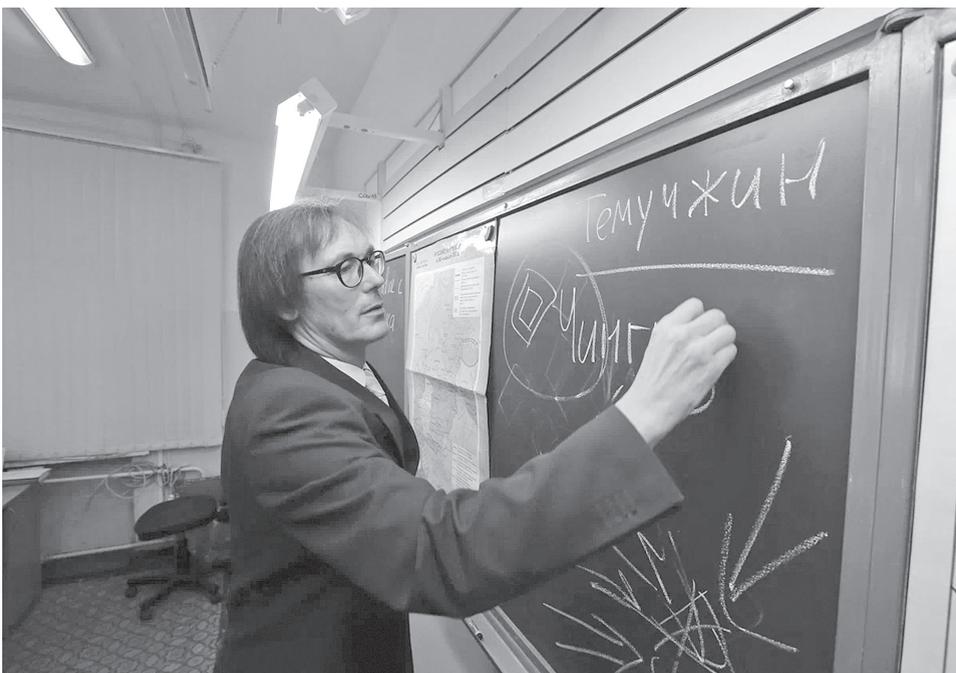
– Идеальный ученик – тот, кто добросовестно относится к учебе, как бы это банально не звучало. Понятно, что на 100% подготовки от всех учеников, даже от самых лучших, невозможно добиться. Но если вы добросовестно относитесь к работе, для меня это наивысший показатель. Когда я сам готовлюсь к урокам, стараюсь это сделать на 200%, чтобы потом и ученик был готов на 100%. Ведь всегда думаешь, что он может где-то немножечко схалтурить, – пояснил Артем Таджикибаев.

– Чем больше вопросов задает ребенок, тем больше вы понимаете, что он вовлечен в урок, заинтересован. Ваша задача как педагога заставить, скажем так, задавать эти вопросы. И, наверное, я бы выделил для себя ещё старательность, – считает Кудер Ондар.

По общему мнению гостей подкаста, не важно на какую отметку ребенок знает их предмет. Важно видеть, что он самостоятельно сидел, делал, пытался разобраться. А понял или не понял тему – уже другого порядка во-

прос. При таком подходе именно предметные составляющие немного уходят на второй план. Потому что школа, прежде всего, должна воспитать человека, который готов к жизни.

Акулина СЕМЕНОВА



# У любви нет породы

Во Владивостоке прошла традиционная выставка-раздача бездомных животных

**На прошедших выходных в торговом центре «Центральный» прошла выставка-раздача бездомных кошек и собак разных возрастов, приуроченная к китайскому Новому году. Традиционно организаторами мероприятия стали волонтеры движения «Спасем жизнь» при поддержке администрации города.**

«Наш проект позволил объединить зоозащитников, фонды, волонтеров, лидеров общественного мнения, кинологов, представителей власти и просто неравнодушных людей на пути к масштабным позитивным изменениям в сфере охраны и защиты животных. Благотворительные выставки-раздачи бездомных животных в парках, скверах и торговых центрах стали ключевой темой проекта. Такие мероприятия проводятся ежемесячно. На выставках собаки, коты и даже хомяки находят новых любящих хозяев. Люди стали все активнее принимать участие. За предыдущий год на таких выставках было пристроено более 600 животных. Мы используем любую возможность, чтобы донести до людей, что взять собаку или кошку из приюта – это нормально и совсем не страшно. У любви нет породы. Помимо ежемесячных выставок пристрой животных ведется каждый день. Жители города всегда могут зайти на сайт или телеграм-канал «Животные города\_В» и ознакомиться с работой фондов и их подопечными, а также выбрать себе питомца», – поделилась помощник главы города, куратор проекта «Животные города\_В» Яна Красицкая.

В тот день акция проходила с 10:00 до 18:00, по ее итогам дом обрели 18 котиков и 7 собак. Неравнодушные жители города приносили волонтерам корм, игрушки и многое другое.

«Здесь все котики подобранны с улицы, они были в тяжелом состоянии. Кому-то спасли глазки, уши, лапки, а кому-то вообще жизнь. Абсолютно все были покалечены, мы очень долго лечили их, так много ушло на это сил и средств. Иногда даже врачи говорили, что невозможно спасти животное. Так было с Белкой, но результат видите сами. Все выжили, и Белка в том числе. Сейчас они ищут дом и любящих хозяев», – поделилась волонтер Елена Шевкунова.

Елена также отметила, что



большинство подобранных животных когда-то были домашними. Недобросовестные хозяева выбросили своих питомцев на улицу, где они столкнулись с непростой жизнью.

Такая непростая уличная жизнь случилась и у кота по имени Персей. В ноябре волонтеры нашли его, котика завалило камнями с самосвала, в результате чего был полностью раздроблен таз, повреждены лапы и получены многочисленные раны и порезы. Крик о помощи – сбор средств на операцию – был размещен в телеграм-канале движения «Спасем жизнь», сама операция была назначена на следующий день.

«Мы спасали его всем миром. Операция обошлась около 100

тысяч рублей. Сейчас он полностью восстановился и ищет дом. Когда мы только нашли его и подали крик о помощи, то с нами связалась женщина, которая была готова его забрать домой. Котика прооперировали, восстановили. И когда пришло время отдавать его в дом, то та женщина заявила, что передумала», – рассказала организатор волонтерского движения «Спасем жизнь» Лилия Драчева.

Персей не единственный котик, который пережил сложнейшую операцию. Буквально через неделю кошка Фрея попала под машину и получила тяжелые травмы. Ее также прооперировали, сейчас у нее в передней лапе стоит спица, которую можно будет снять через какое-то

время. По словам волонтеров, оба котика очень ласковые и по-прежнему доверяют людям, они все еще ищут свой дом и любящих хозяев.

Также на выставке в этот раз было много щенков, это отметили сами волонтеры:

«В этот раз привезли много собак и щенков, многих уже разобрали. Разумеется, это очень хорошо. Они обрели свой дом», – рассказала волонтер Татьяна Хомякова.

Напомним, мероприятия проходят при поддержке администрации города Владивостока в рамках проекта «Животные города\_В».

«Мы очень благодарны администрации Владивостока, которая всегда выручает нас. Нам

всегда помогают информационно и с транспортировкой животных, что очень важно. Также вот в углу вы можете увидеть большую кучу корма, это сегодня утром сотрудники администрации принесли к нам и принесли большую его часть», – поделилась Лилия Драчева.

Все животные отдаются по договору об ответственном содержании с возможностью отслеживания их дальнейшей судьбы.

Связаться с волонтерским движением «Спасем жизнь» можно по номеру 8 (914) 792-54-72.

Информация об акциях в рамках проекта «Животные города\_В» оперативно размещается на сайте Vlc.Ru.

Валерия СОЛОДУН  
 Фото автора

Административно-территориальным управлением Первореченского района администрации города Владивостока 13.02.2024 составлено уведомление об освобождении самовольно занятых земельных участков по адресу:

В районе пр. Красного Знамени, 109;  
- сооружение металлическое нежилое площадью (около 13 кв.м)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**13.02.2024 г. Владивосток №313**

**О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 19.01.2024 № 82 «Об установлении публичного сервитута»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», в порядке самоконтроля администрация города Владивостока постановляет:

Внести в постановление администрации города Владивостока от 19.01.2024 № 82 «Об установлении публичного сервитута» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1 пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Публичный сервитут устанавливается в целях прокладки и эксплуатации сетей водоснабжения к объекту: «Строительство многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в районе ул. Верхняя, 20 в г. Владивостоке.»;

1.2 в приложении № 2 к постановлению слова «за 49 лет» заменить словами «за 10 лет».

Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):  
направить копию данного постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю);

2.2 направить копию данного постановления по почтовому адресу владельца публичного сервитута, установленного постановлением, - 690001, Приморский край, г. Владивосток, ул. Светланская, оф. 1 (ООО СЗ «Смарт Девелопмент».

3. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации А.Н. Сухов**

**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ**  
**ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**  
**ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26**  
**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Промышленная, д. 6**  
**13.02.2024 № 10**

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 19.01.2024 № 81 «О проведении общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Промышленная, д. 6».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Промышленная, д. 6 управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 08.02.2024 № 10, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Промышленная, д. 6, и предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний, прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Промышленная, д. 6 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний**

№ п/п	Предложения и замечания, поступившие от граждан в период проведения экспозиции проекта	Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания - касаются проекта	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

**Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. 2-я Промышленная, д. 6 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний**

№ п/п	Предложения и замечания, поступившие от иных участников общественного обсуждения в период проведения экспозиции проекта	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

**Оповещение о начале общественного обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в районе ул. Некрасовская, ул. 2-я Проходная в городе Владивостоке**

Администрация города Владивостока информирует о проведении общественного обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в районе ул. Некрасовская, ул. 2-я Проходная в городе Владивостоке.

Проект, выносимый на общественное обсуждение, - проект планировки территории и проект межевания территории в районе ул. Некрасовская, ул. 2-я Проходная в городе Владивостоке (далее - Проект).

Проект и информационные материалы к нему в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом РФ, будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) 20.02.2024 в разделе «Общественное обсуждение».

Перечень информационных материалов к проекту включает в себя:

1. Текстовая часть - Положения о характеристиках планируемого развития территории.
2. Графические материалы:
  - Чертеж красных линий;
  - Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
  - Чертеж границ зон существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
  - Чертеж межевания территории. 1 этап;
  - Чертеж межевания территории. 2 этап.

Общественное обсуждение по проекту проводится в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения и составляет 22 дня.

Результатом общественного обсуждения будет являться опубликованное на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) 07.03.2024 в разделе «Общественное обсуждение» заключение о результатах общественного обсуждения.

Ознакомление с проектом в рамках процедуры «экспозиция» состоится на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение».

Экспозиция будет проводиться с 20.02.2024 по 26.02.2024.

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, вынесенного на общественное обсуждение, могут вноситься участниками общественного обсуждения с приложением документов для проведения идентификации (в случае отсутствия документов для проведения идентификации предложения не могут быть учтены в рамках общественного обсуждения), с 20.02.2024 по 26.02.2024:

а) посредством официального сайта администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение» путем заполнения электронной формы «Подать обращение для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности»;

б) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественного обсуждения - управления градостроительства администрации города Владивостока по почте: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 20;

# Огонь семейного очага в подарок

Глава города вручил владивостокским молодоженам уникальный символ любви и верности

**В феврале в жизни Романа Криштофовича и Ксении Колосюк произошло одно из важнейших событий: молодые люди заключили брачный союз. Символом и талисманом новой семьи стал огонь семейного очага, который новоиспеченным молодоженам вручили на торжественной церемонии бракосочетания в отделе ЗАГС № 1 во Владивостоке.**

С рождением новой семьи Роману и Ксению прибыл поздравить глава Владивостока Константин Шестаков, а также представители муниципалитетов Приморья. Мэр пожелал молодоженам счастливой жизни и вручил подарок – сертификат на вертолетную экскурсию над Владивостоком.

Также молодожены получили на память еще один необычный подарок – огонь семейного очага, который прибыл во Владивосток из Муромского Свято-Троицкого монастыря в рамках Года семьи. Его вручила директор департамента ЗАГС Приморского края Ольга Андросова.

«Этот год объявлен президентом Владимиром Путиным Годом семьи. Недавно к нам прибыл один из его символов – огонь семейного очага. Частичку этого талисмана мы передали новой владивостокской семье Роману и Ксении, которые скрепили узамы брака свой союз в этот день. Сегодня этот огонь будет направлен и в Свято-Никольский Кафедральный собор, чтобы все семьи Владивостока и Приморского края смогли в любое время прикоснуться к нему и наполнить сердца верой и любовью», – отметил Константин Шестаков.

Стоит отметить, что огонь был передан в Артемовский городской округ, Надеждинский и Хасанский муниципальные районы.

Также лампада направлена в Свято-Никольский Кафедральный собор во Владивостоке по адресу Махалина, 30. По случаю прибытия огня здесь был отслужен молебен с акафистом святым благоверным Петру и Февронии.

Во Владивостоке огонь встретили в аэропорту Владивостока. Далее прошло торжественное мероприятие с участием губернатора Приморского края Олега Кожемяко «В объективе Приморья – семья», в честь открытия Года семьи в Приморском крае.

Кстати, в мэрии города также сообщили о том, что семьи Владивостока могут принять участие в муниципальном этапе всероссийского конкурса «Семья года». В нем могут участвовать семьи, состоящие в зарегистрированном браке и воспитывающие или воспитавшие детей. Сейчас принимаются документы от участников.

По информации от администрации Владивостока, конкурс проводится в два этапа: муниципальный пройдет с 12 февраля до 14 марта, краевой – в апреле – мае. Традиционно семьи могут выбрать для участия одну из пяти номинаций: «Многодетная семья», «Молодая семья», «Сельская семья», «Золотая семья», а также «Семья – хранитель традиций». По итогам конкурса определяются победители в каждой категории, которые номинируются для участия во всероссийском этапе.

Напомним, по указу президента Владимира Путина 2024 год в России объявлен Годом семьи. Решение было принято с целью популяризации государственной политики в сфере защиты семьи и сохранения традиционных семейных ценностей. Старт Году семьи глава государства дал в ходе всероссийского семейного форума «Родные-любимые» в Москве. Владивосток активно участвует во всех мероприятиях, посвященных семье и семейным ценностям.

Евгений СИДОРОВ





Фото Анастасии КОТЛЯРОВОЙ



## КСТАТИ

## Юбилейные даты семейной жизни можно отметить в ЗАГСх города

**Семейные пары, которые прожили в браке 50 лет (и более) и планируют отметить юбилей совместной жизни, могут вновь окунуться в сказочную атмосферу дня бракосочетания. Управление ЗАГС Владивостока напоминает, что по инициативе юбиляров в отделах ЗАГС проводятся торжественные мероприятия, посвященные этому событию.**

Для организации такого мероприятия юбиляры, их дети либо другие близкие родственники должны

обратиться в любой отдел ЗАГС Владивостока. Согласно на участие юбиляров в таком мероприятии – обязательное условие. Вместе с заявлением необходимо предоставить документы, а также сведения о семейной паре.

Благодаря биографическим сведениям специалисты ЗАГС смогут подготовить индивидуальное торжественное мероприятие. В 2023 году, к слову, таких церемоний прошло 18.

«Важно отметить, что услуга бесплатная, однако носит заявительный характер, так как отслеживать каждую пару, кто прожил в браке почетное количество лет, просто невозможно. С течением времени у разных пар

происходят изменения в жизни: люди разводятся, переезжают и так далее. Более того, не все пары соглашаются отмечать событие в таком формате», – подчеркнули специалисты управления.

В каждом отделе ЗАГС Владивостока проводится торжественное чествование не более одной пары в месяц. Также не менее важно, что заявки на проведение торжественных мероприятий принимаются не позднее, чем за два месяца до запланированной даты.

Подробнее со списком необходимых документов можно ознакомиться на сайте города.

Сергей ПЕТРОВ

в) в рабочие дни с 20.02.2024 по 26.02.2024 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;

г) в рабочие дни с 20.02.2024 по 26.02.2024 в письменной форме лично в адрес организатора общественного обсуждения - управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 15/3.

В соответствии с пунктом 15 постановления № 303-па внести предложения могут участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию. Идентификация в случае внесения предложений посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта будет проводиться в помещении по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706.

Экспозиция (ознакомление с Проектом) будет проводиться с 20.02.2024 по 26.02.2024 (за исключением выходных дней) с 14:00 до 17:30, предварительная запись по телефону: 8 (423) 252-76-26 (отдел публичных слушаний управления градостроительства администрации города Владивостока).

В здании управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 действует пропускной режим. Представители организатора общественного обсуждения проводят Вас

с поста охраны в помещение по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 для участия в экспозиции проекта.

Режим работы экспозиции: ежедневно с 20.02.2024 по 26.02.2024 (за исключением выходных дней) с 14:00 до 17:30.

При посещении экспозиции для внесения предложений по проекту в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта при себе необходимо иметь документы для идентификации.

Участниками общественного обсуждения могут являться граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект (только с отметкой в паспорте гражданина Российской Федерации о постоянной регистрации. Граждане без наличия постоянной регистрации не могут быть зарегистрированы в качестве участника и вносить свои предложения по проекту, выносимому на общественное обсуждение), графические материалы с границами территории будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) 20.02.2024 в разделе «Общественное обсуждение», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (прилагаются выписки из ЕГРН, подтверждающие право на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения в них).

Участники общественного обсуждения в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественного обсуждения, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественного обсуждения, не представившие вышеуказанные сведения, либо представившие недостоверные сведения, не подлежат идентификации (регистрации) в качестве участников общественного обсуждения. Документы необходимо прилагать к обращению в сканированной форме.

На основании вышеизложенного, для прохождения процедуры идентификации необходимо предоставить организатору общественного обсуждения следующие документы:

1. Если участником общественного обсуждения является гражданин Российской Федерации:

необходимо предоставить паспорт Российской Федерации с отметкой о постоянной регистрации по городу Владивостоку в границах разработанного проекта планировки территории;

если гражданин Российской Федерации участвует в общественном обсуждении как правообладатель объекта недвижимости, расположенного на территории Владивостокского городского округа в границах проекта планировки территории, для идентификации необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении данного объекта недвижимости, правообладателем которого является данный гражданин Российской Федерации и паспорт гражданина Российской Федерации.

2. Если участником общественного обсуждения является юридическое лицо/индивидуальный предприниматель:

необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении объекта недвижимости, расположенного на территории Владивостокского городского округа в границах проекта планировки территории, правообладателем которого является данное юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, а также выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в отношении юридического лица/индивидуального предпринимателя.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**14.02.2024 г. Владивосток №327**

**Об установлении публичных сервитутов**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города

Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой» об установлении публичных сервитутов в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичные сервитуты в интересах общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой» (ИНН 2536303709, ОГРН 1172536020470) (далее – публичные сервитуты) согласно приложению № 1 в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:275 площадью 134 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Красного Знамени, 133/1;

1.2 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:582 площадью 68 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 7 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Красного Знамени, 65;

1.3 земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 8 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:010031, расположенных в районе просп. Красного Знамени.

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (кабельная линия 6 кВ), необходимых для технологического присоединения объекта: «Жилой комплекс в районе проспекта Красного Знамени, 133/4 в г. Владивостоке» к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 10 лет.

4. Плата за публичные сервитуты в отношении земельного участка и земель, указанных в подпунктах 1.2, 1.3 пункта 1 настоящего постановления, вносится обладателем публичных сервитутов (общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления настоящего постановления в силу.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05420 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 2).

Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 3).

В случае нарушения срока платы за публичные сервитуты, предусмотренного настоящим пунктом, обладатель публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Обладателю публичных сервитутов (общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой») необходимо заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации с правообладателем земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления.

6. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Использование земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 3 месяцев со дня издания настоящего постановления.

8. В отношении земельного участка и земель, указанных в подпунктах 1.2, 1.3 пункта 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичные сервитуты.

9. Обладатель публичных сервитутов (общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой») обязан привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Рекомендовать Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю осуществить государственную регистрацию прекращения установленных в отношении земельного участка с кадастро-

вым номером 25:28:000000:582 сервитутов, срок действия которых истёк.

11. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

11.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

11.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

11.2.1 обладателя публичных сервитутов - 690013, Приморский край, г. Владивосток, ул. Каплунова, д. 23, кв. 17 (общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой»);

11.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

12. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

14. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации А.Н. Сухов*

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2024 г. Владивосток №328

#### Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» об установлении публичных сервитутов в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичные сервитуты в интересах Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» (ИНН 2504000684, ОГРН 1022501899177) (далее – публичный сервитут) в соответствии с приложением № 1 в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:030003:221 площадью 4 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 18 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Окатовая, дом 60;

1.2 земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 299 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:030003.

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (КЛ-6 кВ, КТПН-6/0,4 кВ), необходимых для подключения (технологического присоединения) объекта: «Складской комплекс в районе ул. Окатовая, д. 60» к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 49 лет.

4. Плата за публичные сервитуты вносится обладателем публичного сервитута (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 111 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичный сервитут, предусмотренного настоящим пунктом, обладатель публичного сервитута несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:28:030003:221 является безвозмездным в соответствии с подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Использование земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества в соответствии

с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 1 месяца.

8. В отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

9. Обладатель публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») обязан привести земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

10.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

10.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

10.2.1 обладателя публичных сервитутов - 690033, Приморский край, г. Владивосток, ул. Гамарника, 3 (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей»);

10.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

11. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия

настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации А.Н. Сухов*

#### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2024 г. Владивосток №329

#### Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» об установлении публичных сервитутов в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичные сервитуты в интересах Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» (ИНН 2504000684, ОГРН 1022501899177) (далее – публичные сервитуты) в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 341 кв. м, в границах кадастровых кварталов: 25:28:010008, 25:28:010009, расположенных в районе ул. Полонского (приложение № 1).

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (КЛ-6 кВ и КТПН-6/0,4 кВ), необходимых для подключения (технологического присоединения) объекта: «Малоэтажный многоквартирный дом со встроенной многоуровневой парковкой по адресу: г. Владивосток, ул. Полонского, з/у 3 (кадастровый номер земельного участка: 25:28:010009:4202)» к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 49 лет.

4. Плата за публичные сервитуты вносится обладателем публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Плата за публичные сервитуты перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 111 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичные сервитуты (приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичные сервитуты, предусмотренного настоящим пунктом, обладатель публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Использование земель и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 1 месяца.

7. В отношении земель установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичные сервитуты.

8. Обладатель публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») обязан привести земли в состояние, пригодное для использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

9.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

9.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

9.2.1 обладателя публичных сервитутов - 690033, Приморский край, г. Владивосток, ул. Гамарника, 3 (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей»);

9.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

10. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации А.Н. Сухов**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.02.2024 г. Владивосток №330

#### Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РЕСУРС» об установлении публичных сервитутов в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства администрация города Владивостока **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичные сервитуты в интересах общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РЕСУРС» (ИНН 2540177976, ОГРН 1122540000021) (далее – публичные сервитуты) в соответствии с приложением № 1 в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:050037:450 площадью 10 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 85 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Мусоргского, дом 95;

1.2 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:050037:936 площадью 61 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, в районе здания ул. Мусоргского, 95;

1.3 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:050036:2388 площадью 261 кв. м, адрес: Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, 12км - Седанка (1оч - Чайка);

1.4 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:374 площадью 399 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 92 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, пр-кт 100-летия Владивостока, дом 159;

1.5 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:415 площадью 902 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 14 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт 100-летия Владивостока, дом 157;

1.6 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:050053:1298 площадью 45 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Водопроводная 2-я, в районе д. 2;

1.7 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:66466 площадью 318 кв. м, адрес: Приморский край, г. Владивосток, 12км - Седанка (1оч - Чайка);

1.8 земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 625 кв. м, в границах кадастровых кварталов: 25:28:050053, 25:28:050037.

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства КЛ 6 кВ для подключения (технического присоединения) объекта: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт 100-летия Владивостока, д. 180, к сетям временного инженерно-технического обеспечения.

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 10 лет.

4. Плата за публичные сервитуты в отношении земельных участков и земель, указанных в подпунктах 1.1 – 1.5, 1.7, 1.8 пункта 1 настоящего постановления, вносится владельцем публичных сервитутов (общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РЕСУРС») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Плата за публичные сервитуты в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 1.2, 1.4, 1.5 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05420 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичные сервитуты в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 1.2, 1.4, 1.5 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 2).

Плата за публичные сервитуты в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 1.3, 1.7 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (ТУ Росимущества в Приморском крае, л/с 03201A21620), ИНН 2540155517, КПП 254001001, расчетный счет: 03211643000000012000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000. Код бюджетной классификации (КБК) – 167 1 11 05321 01 0000 120 «Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным федеральными органами исполнительной власти, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями, в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности» согласно расчету размера платы за публичные сервитуты в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 1.3, 1.7 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 3).

Плата за публичные сервитуты в отношении земельного участка и земель, указанных в подпунктах 1.1, 1.8 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичные сервитуты в отношении земельного участка и земель, указанных в подпунктах 1.1, 1.8 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 4).

В случае нарушения срока платы за публичные сервитуты, предусмотренного настоящим пунктом, обладатель публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Обладателю публичных сервитутов (общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РЕСУРС») необходимо заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации с правообладателем земельного участка, указанного в подпункте 1.6 пункта 1 настоящего постановления.

6. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Использование земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 3 месяцев.

8. В отношении земельных участков и земель, указанных в подпунктах 1.1 – 1.5, 1.7, 1.8 пункта 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичные сервитуты.

9. Обладатель публичных сервитутов (общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РЕСУРС») обязан привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

10.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

10.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

10.2.1 обладателя публичных сервитутов - 690078, Приморский край, г. Владивосток, ул. Комсомольская, д. 13, этаж 6, помещ. 15 (общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «РЕСУРС»);

10.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю);

10.2.3 правообладателя земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:000000:66466 и 25:28:050036:2388 - 690090, Приморский край, г. Владивосток, ул. Пологая, 21 (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае).

11. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова

В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

13. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации А.Н. Сухов*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.02.2024 г. Владивосток №333

**О реализации мероприятий в рамках функционирования системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства в администрации города Владивостока на 2024 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.10.2018 № 2258-р «Об утверждении методических рекомендаций по созданию и организации федеральными органами исполнительной власти системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства», распоряжением Губернатора Приморского края от 28.02.2019 № 52-пр «О мерах по созданию и организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства деятельности органов исполнительной власти Приморского края», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 03.07.2020 № 2407 «О создании и организации в администрации города Владивостока системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства (антимонопольный комплаенс)», администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить карту (паспорт) комплаенс-рисков нарушения антимонопольного законодательства в администрации города Владивостока на 2024 год (далее – Карта рисков) (приложение № 1).

2. Утвердить План мероприятий («дорожную карту») по снижению рисков нарушения антимонопольного законодательства (комплаенс-рисков) в администрации города Владивостока на 2024 год (далее – План) (приложение № 2).

3. Органам администрации города Владивостока, ответственным за выполнение мероприятий, предусмотренных Планом:

3.1 обеспечить своевременную реализацию Плана;

3.2 в срок до 10.01.2025 представить в управление экономического развития администрации города Владивостока информацию о реализации Плана.

4. Органам администрации города Владивостока, при реализации функций и полномочий которых возможно возникновение рисков нарушения антимонопольного законодательства (далее – риски), предусмотренных Картой рисков, принять меры по минимизации и устранению рисков.

5. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова

В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Дмитриенко С.М.

*Глава города К.В. Шестаков*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.02.2024 г. Владивосток №92-р

**Об утверждении протокола заседания Комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков от 02.02.2024 № 2**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, муниципальным правовым актом города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока»

1. Утвердить протокол заседания Комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков от 02.02.2024 № 2 (приложение).

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации в трёхдневный срок со дня его подписания.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

*Глава города К.В. Шестаков*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.02.2024 г. Владивосток №93-р

**Об утверждении протокола заседания Комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков от 07.02.2024 № 3**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, муниципальным правовым актом города Владивостока от 10.05.2006 № 30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока»

1. Утвердить протокол заседания Комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков от 07.02.2024 № 3 (приложение).

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее распоряжение в официальных средствах массовой информации в трёхдневный срок со дня его подписания.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

*Глава города К.В. Шестаков*

# Мэрия проверяет дороги, отремонтированные в прошлом году по нацпроекту

**Специалисты управления дорог городской администрации регулярно проводят рейды по дорогам, выявляя замечания на отремонтированные в прошлые годы улицы. Одна из последних проверок 13 февраля прошла по объектам, сделанным в 2023 году по национальному проекту «Безопасные качественные дороги».**

«Благодаря нацпроекту «БКД», который реализуется по инициативе президента Владимира Путина, в прошлом году во Владивостоке комплексно отремонтировали дороги на Толстого, Волжской и Шуйской, возвели мост через Вторую Речку в районе улицы Волжской. Сейчас проводим проверку состояния улично-дорожной сети после зимнего периода. Все выявляемые замечания будут направлены подрядчикам для дальнейшего устранения», – прокомментировал заместитель руководителя управления дорог Алексей Демиденко.

Дорожники добавляют, что уже в апреле стартуют проверки с участием общественных наблюдателей.

Нацпроект «Безопасные качественные дороги» для дорожной инфраструктуры Владивостока – огромное подспорье. Благодаря ему проводится сразу широкий комплекс работ, включающий в себя обустройство тротуаров, устройство новых пешеходных маршрутов, ремонт сетей инженерных коммуникаций, лестниц и другие объекты прилегающей инфраструктуры, установка новых остановочных павильонов, знаков, дорожного ограждения, асфальтирование проезжей части и другие работы.

В этом году администрация Владивостока планирует существенно расширить реализацию нацпроекта «Безопасные каче-



Фото Анастасии КОТЛЯРОВОЙ



ственные дороги», дополнив три ранее озвученных адреса – Никифорова, Сафонова и Героев Хасана – ещё пятью объектами. В их числе – дороги на Авроровской, Иманской, Комсомольской,

а также перекрёстки на Адмирала Кузнецова – Адмирала Юмашева – Нейбута и Иртышская – Гамарника. Для ремонта Никифорова, Сафонова и Героев Хасана подрядчика определили ещё в конце

прошлого года, для новых объектов объявлять открытые процедуры поиска подрядчиков будут после согласования всей документации.

*Евгений СИДОРОВ*

**Специалистами административно-территориального управления Первореченского района 12.02.2024 составлено уведомление об освобождении самовольно занятого земельного участка путем демонтажа и (или) переноса движимого имущества в отношении незаконно установленного объекта:**

- в районе ул. Адмирала Корнилова, д. 8 - кузов автомобиля «Mazda Familia» без государственных регистрационных знаков около 5 кв.м. Собственники не установлены.

В соответствии с требованиями муниципального правового акта от 10.05.2006 №30-МПА «Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков на территории города Владивостока», вторые экземпляры уведомлений размещены на незаконно установленных объектах.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
 13.02.2024 г. Владивосток №309  
 Об установлении публичных сервитутов**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» об установлении публичных сервитутов в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичные сервитуты в интересах Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» (ИНН 2504000684, ОГРН 1022501899177) (далее – публичные сервитуты) согласно приложению № 1 в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:010030:68 (Единое землепользование) площадью 6 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир строение. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, ул. Луговая, дом 30;

1.2 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:010030:67 площадью 68 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Строение. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, ул. Луговая, дом 30;

1.3 земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 32 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:010030, расположенных в районе ул. Луговая.

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (КЛ-6 кВ, КТПН 6/0,4 кВ), необходимых для технологического присоединения объекта: «Электроснабжение «Нежилые здания в районе ул. Луговая, 30 (кадастровый номер земельного участка 25:28:010030:67)» к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, вносится владельцем публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления настоящего постановления в силу.

Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчетам размера платы за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичный сервитут, предусмотренного настоящим пунктом, владелец публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Властителю публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») необходимо заключить соглашения об осуществлении публичных сервитутов в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации с правообладателями земельных участков, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 пункта 1 настоящего постановления.

6. В случае расторжения договора аренды на земельный участок, указанный в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления, действие заключенного соглашения об установлении публичного сервитута в отношении такого земельного участка прекращается. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Использование земельных участков и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 1 месяца со дня издания настоящего постановления.

9. В отношении земель, указанных в подпункте 1.3 пункта 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичные сервитуты.

10. Владелец публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») обязан привести земельные участки и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

11. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

11.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

11.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

11.2.1 владельца публичных сервитутов - 690033, Приморский край, г. Владивосток, ул. Гамарника, 3 (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей»);

11.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

12. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

14. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации А.Н. Сухов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
 13.02.2024 г. Владивосток №311**

**О внесении изменения в постановление администрации города Владивостока от 24.01.2024 № 147 «Об утверждении списка избирательных участков для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, мест нахождения участковых избирательных комиссий и помещений для голосования на выборах Президента Российской Федерации, назначенных на 17 марта 2024 года»**

В соответствии с федеральными законами: от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Избирательным кодексом Приморского края, Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 29.06.2023 № 1655 «Об образовании на территории Владивостокского городского округа избирательных участков, участков референдума для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, участников референдума», в связи с уточнением данных администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 24.01.2024 № 147 «Об утверждении списка избирательных участков для проведения голосования и подсчета голосов избирателей, мест нахождения участковых избирательных комиссий и помещений для голосования на выборах Президента Российской Федерации, назначенных на 17 марта 2024 года» следующее изменение: избирательный участок № 4115 изложить в следующей редакции:

«Участок № 4115

Центр - АНО «Центр дополнительного образования детей «Чайка», улица Ильичева, 26

1. Улица Ильичева: 18а, 18б, 18в, 18г, 20, 20а, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 34, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56, 58, 60, 62.

2. Улица Колесника: 4, 5, 5а, 6, 7, 7а, 9.

3. Улица Фирсова: 2, 2а, 4, 4а, 6, 8б.

4. Улица Южно-Уральская: 6, 8.».

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Стоценко К.А.

**Глава города К.В. Шестаков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
 13.02.2024 г. Владивосток №312**

**О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 22.11.2021 № 4084 «Об утверждении перечней главных администраторов доходов бюджета Владивостокского городского округа и перечня главных администраторов дефицита бюджета Владивостокского городского округа»**









## Администрация города Владивостока информирует о расположении точек распространения газеты «Владивосток»!



По вторникам и четвергам жители могут получить свой экземпляр газеты абсолютно **БЕСПЛАТНО!**



### Для жителей Фрунзенского района:

- Ул. Хабаровская, 19, магазин, ИП Чайка.
- Ул. Хабаровская, 19, магазин, ИП «Переверзева».
- Ул. Садовая, 22, больница №1.
- Ул. Уткинская, 7, поликлиника №1.
- Ул. Стрельникова, 9, ВМТП.
- Океанский проспект, 107, городской совет ветеранов.
- Отдел ЗАГС по Фрунзенскому району, ул. Шкипера Гека, 15.

### Для жителей Советского района:

- ТЦ «Берёзка», ул. Русская, 16.
- ТЦ «Ближний», ул. Магнитогорская, 11А.
- ТЦ «Вторая речка», проспект 100-летия Владивостоку, 105.
- ТЦ «Бум», ул. Русская, 74А.
- ТЦ «Альянс», ул. Бородинская, 46/50.
- ТЦ «Седанка Сити», ул. Полетаева, бД.

- Ж/д вокзал, п. Трудовое, ул. Пулятинская, 52В.
- ТЦ «Андромеда», п. Трудовое, ул. Лермонтова, 77Б.
- ГБУЗ «Поликлиника № 3», п. Трудовое, ул. Энгельса, 7.
- ГБУЗ «Поликлиника № 9», ул. Давыдова, 3.

### Для жителей Первореченского района:

- АТУ Первореченского района (холл административного здания), ул. Ильичева, 15.
- МФЦ, проспект 100-летия Владивостока, 44.
- ГБУЗ «Поликлиника № 9», ул. Адмирала Горшкова, 3.
- Филиал ГБУЗ «Поликлиника № 9», ул. Вострцова, 4.
- ДКЖД, ул. Партизанский проспект, 62А.
- Центр досуга «Здорово живешь», ул. Тухачевского, 48, ул. Сабанеева, 15А.
- Отдел ЗАГС по Первореченскому району, ул. Печорская, 8.
- Приморская краевая детская би-

- блиотека, пр. 100 лет Владивостоку, 48.

### Для жителей Ленинского района:

- ПАО ВП «Электрорадиоавтоматика», ул. Пионерская, 1.
- АО «Центр судоремонта «Дальзавод», ул. Дальзаводская, 2.
- ГБУЗ «Городская клиническая больница № 4», ул. Воропаева, 5.
- ГБУЗ «Владивостокская поликлиника № 3», ул. Луговая, 55.
- ТЦ «Ладыгина», ул. Ладыгина, 3. ТРК Луговая, ул. Луговая, 18.

### Для жителей Первомайского района:

- ГБУЗ «Приморский краевой перинатальный центр», ул. Можайская, 1Б.
- ГБУЗ «Владивостокский клинический родильный дом № 3», ул. Калинина, 55.
- ГБУЗ «Госпиталь ветеранов войн», ул. Новожилова, 19.
- МФЦ, ул. Борисенко, 102.

- ТЦ «Зеленый остров», ул. Калинина, 275.
- ТЦ «Тихоокеанский», ул. Зои Космодемьянской, 16.
- ТЦ «Махаон, ул. Окатова, 28.
- Отдел ЗАГС по Первомайскому району, ул. Гульбиновича, 3.

### Для жителей Островных территорий:

- О. Попова, ул. Подгорная, 23 (помещение отдела по работе с населением и мониторинга территории).
- О. Попова, магазин, ул. Ольховая, 15.
- О. Русский, АТУ островных территорий, МФЦ, ул. Экипажная, 10.
- О. Русский, п. Пospelово, магазин «Легенда», д. 31, стр. 2.
- О. Русский, п. Подножье, магазин «Супермаркет-Подножье», д. 30, корп. 1.
- О. Русский, п. Парис, 24, магазин.
- О. Русский, ГБУЗ «Поликлиника №1», ул. Экипажная, 24.
- О. Русский, амбулатория, пос. Парис, 24.

Ждем вас по вышеуказанным адресам. **ОСТАВАЙТЕСЬ С НАМИ!**

## ОБЗОР ОБРАЩЕНИЙ В МЦУ ВЛАДИВОСТОКА

О работе с сообщениями из соцсетей:  
с 14 по 21 августа 2023 года.

Поступило 1 112 сообщений.

### ТОП-5 тем по количеству обращений:

- Дороги – 492 (44%).
- Благоустройство – 221 (20%).
- ЖКХ – 122 (11%).
- Общественный транспорт – 71 (6%).
- Образование – 32 (4%).

### Решенные кейсы:

- ✓ Закрыли крышки двух люков коммунальных колодцев возле дома по ул. Борисенко, 94.
- ✓ Ускорили уборку поваленного дерева на ул. Русская, 54.
- ✓ Вывезли несанкционированные свалки по улицам Советская, Адмирала Юмашева, Лесная.
- ✓ Убрали сухие ветки с ул. Прапорщика Комарова.
- ✓ Отгрейдировали с подсыпкой дорогу по ул. Брянская.

### Как обратиться в МЦУ Владивостока?

- Написать в чат-бот администрации Владивостока в мессенджере Telegram. Для этого нужно в поиске ввести: @adm\_vl\_bot.
- Отправить личное сообщение на страницах администрации Владивостока и главы города Константина Шестакова в «ВКонтакте» и «Одноклассниках».

vk.com/vlcpres ok.ru/vlc  
vk.com/kv\_shestakov ok.ru/kvshestakov

# Где во Владивостоке проходят бесплатные мастер-классы по скандинавской ходьбе

В столице Дальнего Востока ходьба с палками с каждым годом привлекает все большее число горожан. Ряды «ходоков» насчитывают сотни человек. Популяризации этого вида спорта способствуют и бесплатные мастер-классы, которые регулярно проходят в разных точках города.



## РАСПИСАНИЕ БЕСПЛАТНЫХ МАСТЕР-КЛАССОВ НА ФЕВРАЛЬ

### ПОНЕДЕЛЬНИК

**Где:** площадка Дома молодежи, пр-т 100-летия Владивостока, 103.  
**Когда:** с 9:00 до 10:00.

**Кто ведет:** команда «Позитив», инструктор Тамара, тел.: 8 964 448 76 18.

**Где:** пос. Трудовое, ул. Лермонтова, 91, корпус 3, школьный стадион.  
**Когда:** с 11:00 до 12:00.

**Кто ведет:** инструктор Зинаида Николаевна, тел.: 8 914 722 64 56.

**Где:** парк «Солнышко», ул. Бородинская, 19Б.  
**Когда:** с 8:00 до 9:00.

**Кто ведет:** инструктор Людмила, тел.: 8 902 524 45 51.

**Где:** Покровский парк.  
**Когда:** с 9:00 до 10:00.

**Кто ведет:** инструктор Ольга, тел.: 8 902 489 29 68.

**Где:** Сквер «Нескучный сад», ост. «Постышева».

**Когда:** с 9:00 до 10:00.

**Кто ведет:** телефон для связи: 8 (432) 246 46 97.

**Где:** сквер, ул. Русская, 46.  
**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Светлана, тел.: 8 914 723 10 93.

**Где:** парк «Солнышко», ул. Бородинская, 19Б.

**Когда:** с 9:30 до 10:30.

**Кто ведет:** инструктор Наталья, тел.: 8 914 067 32 14.

### ВТОРНИК

**Где:** парк Минного городка.  
**Когда:** с 10:00 до 11:30.

**Кто ведет:** инструктор Валентина, тел.: 8 914 703 19 61.

**Где:** Сквер «Нескучный сад», ост. Постышева.

**Когда:** с 9:00 до 10:00.

**Кто ведет:** инструктор Елена, тел.: 8 (432) 246-46-97.

**Где:** парк Минного городка.  
**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Ольга, тел.: 8 914 324 90 68.

**Где:** стадион школы № 43, ул. Баляева, 38.

**Кто ведет:** группа «Дружба», инструктор Тамара, тел.: 8 964 448 76 18.

**Где:** двор школы № 56, Народный проспект, 27а.

**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Елена Преображенская, тел.: 8 924 242 76 58.

**Где:** набережная Цесаревича.  
**Когда:** с 7:00 до 8:00.

**Кто ведет:** инструктор Елена, тел.: 8 902 555 22 38.

### СРЕДА

**Где:** площадка Дома молодежи, пр-т 100-летия Владивостока, 103.

**Когда:** с 9:00 до 10:00.

**Кто ведет:** команда «Позитив», инструктор Тамара, тел.: 8 964 448 76 18.

**Где:** СК «Олимпиец», ул. Батарейная, 2.

**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Людмила Яковлевна, тел.: 8 904 622 47 61.

**Где:** парк «Солнышко», ул. Бородинская, 19Б.

**Когда:** с 8:00 до 9:00.

**Кто ведет:** инструктор Людмила, тел.: 8 902 524 45 51.

**Где:** набережная Арсеньева, район автовокзала.

**Когда:** с 18:00 до 19:00.

**Кто ведет:** инструктор Людмила, тел.: 8 902 524 45 51.

**Где:** набережная Цесаревича.  
**Когда:** с 7:00 до 8:00.

**Кто ведет:** инструктор Елена, тел.: 8 902 555 22 38.

**Где:** сквер, ул. Русская, 46.  
**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Светлана, тел.: 8 914 723 10 93.

**Где:** парк «Солнышко», ул. Бородинская, 19Б.

**Когда:** с 9:30 до 10:30.

**Кто ведет:** инструктор Наталья, тел.: 8 914 067 32 14.

### ЧЕТВЕРГ

**Где:** стадион школы №25, ул. Никифорова, 41а.

**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Татьяна, тел.: 8 914 729 31 22.

**Где:** парк Минного городка.

**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Ольга, тел.: 8 914 324 90 68.

**Где:** сквер «Нескучный сад», ост. «Постышева».

**Когда:** с 9:00 до 10:00.

**Кто ведет:** телефон для связи: 8 (432) 246 46 97.

### ПЯТНИЦА

**Где:** Игнатьевский сквер, Океанский пр-т, 68 – 74А, ост. «Первая Речка».

**Когда:** с 9:00 до 10:00.

**Кто ведет:** инструктор Ольга, тел.: 8 902 489 29 68.

**Где:** площадка Дома молодежи, пр-т 100-летия Владивостока, 103.

**Когда:** с 9:00 до 10:00.

**Кто ведет:** команда «Позитив», инструктор Тамара, тел.: 8 964 448 76 18.

**Где:** сквер «Нескучный сад», ост. «Постышева».

**Когда:** с 9:00 до 10:00.

**Кто ведет:** инструктор Наталья, тел.: 8 924 239 06 64.

**Где:** парк «Солнышко», ул. Бородинская, 19Б.

**Когда:** с 8:00 до 9:00.

**Кто ведет:** инструктор Людмила, тел.: 8 902 524 45 51.

**Где:** набережная Цесаревича.  
**Когда:** с 7:00 до 8:00.

**Кто ведет:** инструктор Елена, тел.: 8 902 555 22 38.



**Где:** двор школы № 56, Народный проспект, 27а.

**Кто ведет:** инструктор Елена Преображенская, тел.: 8 924 242 76 58.

**Где:** парк «Солнышко», ул. Бородинская, 19Б.

**Когда:** с 9:30 до 10:30.

**Кто ведет:** инструктор Наталья, тел.: 8 914 067 32 14.

**Где:** Жариковский сквер, ул. Светланская, 119в, ост. Дальзавод.

**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Елена, тел.: 8 902 555 22 38.

### СУББОТА

**Где:** стадион школы №25, ул. Никифорова, д.41А.

**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Татьяна, тел.: 8 914 729 31 22.

**Где:** сквер, ул. Русская, 46.

**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Светлана, тел.: 8 914 723 10 93.

### ВОСКРЕСЕНЬЕ

**Где:** парк Минного городка.  
**Когда:** с 10:00 до 11:30.

**Кто ведет:** инструктор Валентина, тел.: 8 914 703 19 61.

**Где:** парк Минного городка.  
**Когда:** с 10:00 до 11:00.

**Кто ведет:** инструктор Ольга, тел.: 8 914 324 90 68.

## Плюсы скандинавской ходьбы:



- + за счет использования палок снижается нагрузка на суставы, колени, в отличие от бега и спортивной ходьбы;
- + укрепляется осанка и весь опорно-двигательный аппарат;
- + уходит лишний вес;
- + улучшается кровообращение, нормализуется артериальное давление, сердцебиение;
- + улучшается настроение;
- + энергичные махи руками способствуют открытию грудной клетки, человек дышит свободно и легко.

