

БУДЬТЕ В КУРСЕ!



# Владивосток

Семья в каждой букве\*

16+

\*2024 год Указом президента РФ объявлен Годом семьи

Лучший водитель  
управляющей компании МУП  
«Центральный» многодетный  
отец Виталий Чистяков

стр. **2**

**ЖЕНУ НАШЕЛ  
В АВТОБУСЕ**



Наведите камеру  
своего телефона на QR-код  
и перейдите на канал!

**СПОРТ** ТВОЕГО ГОРОДА



Проект запущен по инициативе  
главы города Владивостока  
Константина Шестакова



# Жену нашел в автобусе

Лучший водитель управляющей компании МУП «Центральный» многодетный отец Виталий Чистяков

Фото Алексея ВОРОНИНА



**Сегодня у «В» в гостях Виталий Чистяков, водитель управляющей компании МУП «Центральный». Причем, как уверяет его руководство, на предприятии его считают лучшим. В материале вы узнаете почему. А еще Виталий – многодетный отец. С ним мы встретились в его любимом районе города – на БАМе. Здесь он живет с детства, здесь и работает.**

## ПО ОТЦОВСКИМ СЛЕДАМ

Виталий Чистяков родился в Свердловске (ныне Екатеринбург), отец служил в армии, и семья – вслед за ним – часто переезжала. В итоге оказалась во Владивостоке. Здесь-то Чистяковы и осели. Виталий окончил городскую школу № 12, что на станции Океанской.

Когда сыну исполнилось 19 лет, отец принял решение научить его водить машину. В то время Чистяков-старший уже ушел в запас из армии и работал водителем на предприятии «ВПОПАТ № 1». Так что первой машиной у Виталия был «Икарус». Однако получить водительское удостоверение удалось только после службы в армии, в 21 год.

– Учился здесь на улице Карбышева. Было условие, что после получения водительского иду работать на предприятие «ВПОПАТ № 1». Я согласился, – рассказал Виталий Чистяков.

Больше 10 лет Виталий отработал водителем общественного транспорта. Но затем решил уйти, поскольку в коммерческой структуре на тот момент предоставили лучшие условия.

Однако потом Виталию предложили место уже на муниципальном предприятии. Он согласился.

– График устроил, пять дней рабочих и два выходных, и коллектив хороший. Когда пришел, сразу как-то влился, – рассказал Виталий.

– В МУП вас назвали лучшим водителем, как думаете, почему?

– Не знаю. Наверное, не торопился никуда, успеваешь вроде везде и все, что ты планируешь. Коллектив у меня хороший, – пожал плечами Виталий.

Между тем у Виталия Чистякова есть благодарности от администрации Владивостока за добросовестный труд.

– Что мотивирует на работе?

– Все зависит от людей, но зарплату хотелось бы побольше, – смеется Виталий.

## НЕ ТОРОПИСЬ, НЕ ОПОЗДАЕШЬ

Виталий Валерьевич скромно молчит о том, что его навыки вождения как легкового, так и грузового транспорта очень востребованы в хозяйственной службе. В день он с бригадой рабочих может побывать на десяти адресах, а то и больше. Кроме того, вывоз крупногабаритного мусора тоже на нем.

– Автошин много вывозите на полигон?

– Да, брошенных шин очень много. Их отвозим на переработку. А строительный мусор,

старую мебель и технику – на полигон, – рассказал Виталий.

Выездов в день бывает очень много, в основном «летучка»: убраться в подъездах и вокруг дома. Обычно в бригаде четыре человека. Погодные условия практически не играют роли, да и, кроме того, опытный водитель знает объездные пути.

– Мне кажется, что и зимой и летом всё зависит от людей. Один начнет где-то тормозить – и всё, за ним уже второй, как цепная реакция начинается. И потом все это превращается в коллапс.

– Неужели в коллективе даже конфликтов не бывает?

– В любом коллективе ссоры случаются. Однажды я так поругался с коллегой, что даже хотел документы забрать, но что-то остановило. Потом человек подошел, извинился. А моя бригада как-то сразу пошла на контакт, – поделился Виталий Чистяков.

## ДЕТЕЙ МНОГО НЕ БЫВАЕТ

Любимый отдых семьи Чистяковых – дача. Как только начинается сезон, они перебираются из города в летний домик. Виталий рассказал, что он отдыхает, меняя вид деятельности. Если всю неделю он за рулем, то на даче есть чем позаниматься: там рулил всю неделю, а тут «копал, прибил, открутил». К тому же

свежий воздух и все домашние рядом. Зимой с тестем на рыбалку, летом все выходные на даче.

Семья Чистяковых большая. У Виталия три дочери.

– В розарии живу. В доме одни девочки, даже собака и кошка, – смеется Виталий.

Естественно, девочки заняты своими делами. Дочки любят танцевать, когда-то старшая была в ансамбле «Витаминки», а младшая сейчас танцует в «Фантазерах». На семейные праздники собираются практически все: бабушки, дедушки, дяди, тети, племянники...

– С супругой как познакомились?

– В автобусе. Когда убрали троллейбус № 6 на маршрут и поставили автобус, а конечная была на Покровском парке. Я автобус ремонтировал. Двери открыты, она зашла, села. Помните, были отдельные кресла для кондукторов? Я только потом зашел, смотрю в зеркало заднего вида – сидит. Ну, разговорились. Потом она пропала куда-то. Я на другую линию перешел, куда, на БАМ. Стоял также на Карбышева. Смотрю, она с друзьями. Увидела меня, подошла. Ну и началось, – несколько стесняясь, рассказал Виталий. – В общем, меня с Владивостоком связывает все. И с моей работой тоже...

Акулина СЕМЕНОВА



” Когда сыну исполнилось 19 лет, отец принял решение научить его водить машину. В то время Чистяков-старший уже ушел в запас из армии и работал водителем на предприятии «ВПОПАТ № 1». Так что первой машиной у Виталия был «Икарус»



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2024 г. Владивосток № 1192

## Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.» администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях обеспечения муниципальных нужд, нужд местного населения (далее – публичный сервитут) согласно приложению в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 212 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:050005, местоположение: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Лермонтова, д. 79а.

2. Публичный сервитут устанавливается в целях проезда и прохода через земли, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 25:28:050005.

3. Публичный сервитут устанавливается на безвозмездной основе сроком на 49 лет.

4. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

4.1 обеспечить внесение сведений о границах публичного сервитута в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

4.2 в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию данного постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, – 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

5. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации А.Н. Сухов*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2024 г. Владивосток № 1201

## Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.» администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях обеспечения муниципальных нужд, нужд местного населения (далее – публичный сервитут) согласно приложению в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:28:010032:1 площадью 40 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Строение. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, пр-кт Красного Знамени, дом 164.

2. Публичный сервитут устанавливается в целях прохода через земельный участок с кадастровым номером 25:28:010032:1.

3. Публичный сервитут устанавливается на безвозмездной основе сроком на 49 лет.

4. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

4.1 обеспечить внесение сведений о границах публичного сервитута в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

4.2 в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию данного постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, – 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

5. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации А.Н. Сухов*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2024 г. Владивосток № 1202

## Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 21.06.2021 № 2443 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Каштановая в городе Владивостоке», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.» администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичные сервитуты в целях обеспечения муниципальных нужд, нужд местного населения (далее – публичные сервитуты) согласно приложению в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:030005:5126, площадью 1839 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир контора (лит. А). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Кипарисовая, д. 4А;

1.2 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:030005:4391, площадью 387 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, по ул. Поселковая 2-я.

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях проезда и прохода через земель-

ные участки с кадастровыми номерами: 25:28:030005:5126, 25:28:030005:4391.

3. Публичные сервитуты устанавливаются на безвозмездной основе сроком на 49 лет.

4. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

4.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

4.2 в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию данного постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, – 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

5. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*Заместитель главы администрации А.Н. Сухов*

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2024 г. Владивосток № 1205

## Об обеспечении безопасности дорожного движения по улице Кирова при проведении работ по реконструкции тепловой сети

В соответствии с Федеральным законом от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Владивостока, распоряжением администрации города Владивостока от 08.05.2024 № 1774-рл «О возложении обязанностей на Дмитриенко С.М.», в связи с оптимизацией дорожного движения в период проведения работ по реконструкции тепловой сети по улице Кирова администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Рекомендовать Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Владивостоку (Боклагов Д.В.) обеспечить безопасность дорожного движения при проведении работ по реконструкции тепловой сети по улице Кирова:

1.1 временно ограничить движение и парковку транспортных средств по автомобильной дороге, проходящей по улице Кирова, в районе дома № 38 по улице Кирова с 08 часов 00 минут 20.05.2024 до 23 часов 00 минут 20.06.2024;

1.2 временно ограничить движение и парковку транспортных средств по автомобильной дороге, проходящей по улице Кирова, в районе дома № 21в по улице Кирова с 08 часов 00 минут 21.06.2024 до 23 часов 00 минут 01.08.2024;

1.3 временно ограничить движение и парковку транспортных средств по автомобильной дороге, проходящей по улице Кирова, в районе дома № 55 по улице Енисейская с 08 часов 00 минут 02.08.2024 до 23 часов 00 минут 20.08.2024;

1.4 организовать осуществление объезда по улицам Енисейская, Магнитогорская, Русская, Узбекская;

1.5 обеспечить присутствие сотрудников отдела Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Владивостоку на участках автомобильной дороги, указанных в подпунктах 1.1-1.3 настоящего пункта, для осуществления распорядительно-регулирующих действий.

2. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «ДальСтам» (Щетинин В.М.) организовать установку и демонтаж временных технических средств организации дорожного движения на участках автомобильной дороги, указанных в подпунктах 1.1-1.3 пункта 1 настоящего постановления.

3. Заместителю главы администрации – начальнику управления дорог администрации города Владивостока (Долгий Д.С.) осуществлять контроль за установкой и демонтажем временных технических средств организации дорожного движения на участке автомобильной дороги, указанном в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления.

4. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Фищука Т.Г.

*И.о. главы города С.М. Дмитриенко*

## Административно-территориальным управлением Первореченского района администрации города Владивостока 15.05.2024 составлены уведомления об освобождении самовольно занятых земельных участков по адресам:

В районе ул. Адмирала Юмашева, 7:

– опора деревянная с бетонным и металлическими пасынками 1 шт.,

В районе ул. Адмирала Юмашева, 11:

– опоры железобетонные – 2 шт.,

В районе ул. Адмирала Юмашева, 11А:

– опора ЛЭП металлическая – 1 шт.,

В районе ул. Адмирала Юмашева, 38

– опора железобетонная – 1 шт.,

В районе ул. Вострещова, 8А:

– конструктивный элемент транспортного средства TOYOTA VISTA государственный регистрационный знак М 551 АР 125 около 4 кв.м.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2024 г. Владивосток № 1193

## Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивосто-

ка от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства Государственного автономного учреждения культуры «Приморский краевой театр кукол» об установлении публичных сервитутов в целях реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства администрация города Владивостока **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичные сервитуты в интересах Государственного автономного учреждения культуры «Приморский краевой театр кукол» (ИНН 2536017419, ОГРН 1022501274597) (далее – публичные сервитуты) в соответствии с приложением № 1 в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:010004:221 площадью 215 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир проезд (лит. II). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Петра Великого;

1.2 земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 25:28:010004, площадью 45 кв. м, расположенных в районе ул. Петра Великого.

2. Публичные сервитуты устанавливаются для реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 кВ) по объекту: «Приморский краевой театр кукол, расположенный по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Петра Великого, д. 8».

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 49 лет.

4. Плата за публичные сервитуты в отношении земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, вносится владельцем публичных сервитутов (Государственное автономное учреждение культуры «Приморский краевой театр кукол») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления настоящего постановления в силу.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 111 05420 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 2).

Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 111 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 3).

В случае нарушения срока платы за публичные сервитуты, предусмотренной настоящим пунктом, владелец публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Использование земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 3 месяцев.

7. В отношении земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичные сервитуты.

8. Владелец публичных сервитутов обязан привести земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

9.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

9.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

9.2.1 владельца публичных сервитутов – 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Петра Великого, д. 8 (Государственное автономное учреждение культуры «Приморский краевой театр кукол»);

9.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, – 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

10. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации А.Н. Сухов**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2024 г. Владивосток № 1194

**О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 06.03.2020 № 966 «Об утверждении административного регламента**

## предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Владивостокского городского округа, аннулирование таких разрешений»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом города Владивостока, муниципальным правовым актом города Владивостока от 24.12.2015 № 245-МПА «О порядке использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Владивостокского городского округа, земельных участков, расположенных в границах Владивостокского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения рекламных конструкций и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов города Владивостока», постановлением администрации города Владивостока от 09.06.2010 № 647 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг (услуг))», распоряжением администрации города Владивостока от 08.05.2024 № 1774-рл «О возложении обязанностей на Дмитриенко С.М.», в связи с изменением муниципальных правовых актов Владивостокского городского округа администрация города Владивостока **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 06.03.2020 № 966 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Владивостокского городского округа, аннулирование таких разрешений» следующие изменения: подпункт 2) подпункта 2.9.2 пункта 2.9 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2) предоставление заявления о выдаче разрешения, уведомления об отказе от дальнейшего использования разрешения, заявления об аннулировании разрешения и (или) прилагаемых документов, оформленных с нарушением требований, установленных законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа и настоящим административным регламентом;».

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Селюка Н.А.

**И.о. главы города С.М. Дмитриенко**

## ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2024 г. Владивосток № 1203

### О проведении общественного обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 11.06.2020 № 2130 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Октябрьская в городе Владивостоке»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 06.02.2024 № 259 «О подготовке изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 11.06.2020 № 2130 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Октябрьская в городе Владивостоке», распоряжением администрации города Владивостока от 08.05.2024 № 1774-рл «О возложении обязанностей на Дмитриенко С.М.», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести по инициативе главы города Владивостока общественное обсуждение по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 11.06.2020 № 2130 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Октябрьская в городе Владивостоке» (далее – общественное обсуждение).

2. Проект, выносимый на общественное обсуждение, – проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 11.06.2020 № 2130 «Об утверждении документации по планировке территории и проекта межевания территории в районе ул. Октябрьская в городе Владивостоке».

3. Уполномоченный на проведение общественного обсуждения орган местного самоуправления – администрация города Владивостока в лице управления градостроительства администрации города Владивостока.

4. Управлению градостроительства администрации города Владивостока (Вялкова В.А.) организовать:

4.1 опубликование оповещения о начале общественного обсуждения;

4.2 размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru);

4.3 проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении;

4.4 подготовку и оформление протокола общественного обсуждения, и направление инициатору общественного обсуждения;

4.5 подготовку и опубликование заключения о результатах общественного обсуждения и направление инициатору общественного обсуждения;

4.6 направление заверенных копий заключения о результатах общественного обсуждения и протокола общественного обсуждения инициатору общественного обсуждения.

5. Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения и составляет 22 дня.



6. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) в разделе «Общественное обсуждение».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

*И.о. главы города С.М. Дмитриенко*

**Список самовольно установленных объектов, выявленных отделом контроля за использованием земель Управления муниципальной собственности г. Владивостока**

Адрес	Владелец	Тип объекта
в районе ул. Дальзаводская, д. 2.	Не установлено	Контейнер металлический площадью около 5 кв.м. каждый – 2 шт, на земельном участке собственность на который не разграничена.
В районе ул. Тюменская, д. 30.	Не установлено	Нежилые строения разной площадью -9 шт. на земельном участке собственность на который не разграничена.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**09.04.2024 г. Владивосток № 852**

**О подготовке изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 28.06.2019 № 2416 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Полонского в городе Владивостоке»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Уставом города Владивостока, Генеральным планом Владивостокского городского округа, утвержденным решением Думы города Владивостока от 15.09.2008 № 119, Правилами землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, утвержденными решением Думы города Владивостока от 07.04.2010 № 462, принимая во внимание обращение общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ФИЛ ДЕВЕЛОПМЕНТ», администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить подготовку изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 28.06.2019 № 2416 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Полонского в городе Владивостоке» (приложение № 1).

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 28.06.2019 № 2416 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Полонского в городе Владивостоке» (приложение № 2).

3. Управлению градостроительства администрации города Владивостока (Вялкова В.А.):

3.1 организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 28.06.2019 № 2416 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Полонского в городе Владивостоке»;

3.2 осуществить проверку изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 28.06.2019 № 2416 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Полонского в городе Владивостоке», на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 28.06.2019 № 2416 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Полонского в городе Владивостоке», могут быть направлены в адрес управления градостроительства администрации города Владивостока в письменной форме почтовым отправлением по адресу: г. Владивосток, Океанский пр., 20, 690091, или путем заполнения электронной формы обращения на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

5. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации в течение трех дней со дня его принятия и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

*Глава города К.В. Шестаков*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**16.05.2024 г. Владивосток № 1206**

**О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.04.2022 № 988 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Выдача разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,15 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией Владивостокского городского округа, а также посадку (взлет)**

**на расположенные в границах Владивостокского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации»**

В соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.01.2012 № 6 «Об утверждении Федеральных авиационных правил «Организация планирования использования воздушного пространства Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 09.06.2010 № 647 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг (услуг)), распоряжением администрации города Владивостока от 08.05.2024 № 1774-рл «О возложении обязанностей на Дмитриенко С.М.», в целях совершенствования порядка предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Выдача разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,15 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией Владивостокского городского округа, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Владивостокского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации» администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 29.04.2022 № 988 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Выдача разрешения на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,15 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией Владивостокского городского округа, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Владивостокского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации» следующие изменения: форму изложить в следующей редакции (форма).

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Свитаило Д.А.

*И.о. главы города С.М. Дмитриенко*

Форма

В администрацию города Владивостока

от \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., место жительства, данные документа, удостоверяющего личность (для физического лица));

\_\_\_\_\_ (наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, адрес юридического лица (для юридического лица))

адрес для направления почтовой корреспонденции

телефон: \_\_\_\_\_

факс: \_\_\_\_\_

эл. почта: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,15 кг), подъемов привязных аэростатов над территорией Владивостокского городского округа, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Владивостокского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации**

Прошу выдать разрешение на выполнение над территорией Владивостокского городского округа: \_\_\_\_\_

(авиационных работ, парашютных прыжков, подъема привязных аэростатов, демонстрационных полетов, полетов беспилотных летательных аппаратов) с целью: \_\_\_\_\_

(указать цель выполнения авиационных работ, парашютных прыжков, подъема привязного аэростата, демонстрационных полетов, полетов беспилотных летательных аппаратов)

на воздушном судне: \_\_\_\_\_

(указать количество и тип воздушных судов, государственный регистрационный (опознавательный) знак воздушного судна (если известно заранее))

место использования воздушного пространства: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (район проведения авиационных работ, демонстрационных полетов, посадочные площадки, площадки приземления парашютистов, место подъема привязного аэростата, планируемые к использованию)

Срок использования воздушного пространства:

дата начала использования: \_\_\_\_\_

дата окончания использования: \_\_\_\_\_

время использования воздушного пространства: \_\_\_\_\_

(указать дневное и (или) вечернее время использования воздушного пространства или указать точное время (если известно заранее))

высота использования воздушного пространства: \_\_\_\_\_

(указать высоту использования воздушного пространства менее 150 метров от земной поверхности или более 150 метров от земной поверхности)

Приложение: \_\_\_\_\_

(документы, прилагаемые к заявлению)  
Решение прошу выдать (направить) лично в форме документа на бумажном носителе; направить посредством почтового отправления; направить по электронной почте в форме электронного документа.  
(нужное подчеркнуть)  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**  
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**  
**17.05.2024 г. Владивосток № 1207**

**О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 27.04.2024 № 1064 «Об установлении публичных сервитутов»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», в порядке самоконтроля администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:  
1. Внести в постановление администрации города Владивостока от 27.04.2024 № 1064 «Об установлении публичных сервитутов» (далее - постановление) следующее изменение: подпункт 9.2.1 подпункта 9.2 пункта 9 постановления изложить в следующей редакции:

«9.2.1 обладателя публичных сервитутов - 690013, Приморский край, г. Владивосток, ул. Каплунова, д. 23, кв. 17 (общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой»);».

2. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):  
2.1 направить копию данного постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю);  
2.2 направить копию данного постановления по почтовому адресу обладателя публичных сервитутов, установленного постановлением, - 690013, Приморский край, г. Владивосток, ул. Каплунова, д. 23, кв. 17 (общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ТриумфСтрой»).

3. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации А.Н. Сухов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**  
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**  
**17.05.2024 г. Владивосток № 1209**

**О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 31.12.2019 № 4562 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ на территории Владивостокского городского округа»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, муниципальным правовым актом города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа», распоряжением администрации города Владивостока от 14.05.2024 № 1834-рл «О возложении обязанностей на Фищука Т.Г.», в связи с уточнением оснований для отказа в выдаче разрешения (ордера) на производство земляных работ администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:  
1. Внести в постановление администрации города Владивостока от 31.12.2019 № 4562 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ на территории Владивостокского городского округа» следующие изменения:

1.1 в преамбуле слова «постановлением администрации города Владивостока от 29.04.2011 № 986 «Об утверждении Положения о выдаче ордеров на производство земляных работ на территории Владивостокского городского округа»,» исключить;

1.2 в приложении:  
1.2.1 по всему тексту слова «административно-территориальное управление района» в соответствующем падеже заменить словами «административно-территориальное управление» в соответствующем падеже;

1.2.2 в абзаце 8 пункта 2.9 раздела 2 цифры «08.10.2007» заменить цифрами «08.11.2007»;

1.2.3 абзацы 16, 17 пункта 2.9 раздела 2 исключить;

1.2.4 подпункт 2.10.3 пункта 2.10 раздела 2 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) в случае наличия ранее выданных незакрытых разрешений (ордеров) на производство земляных работ заявитель (представитель заявителя) вправе предоставить гарантийное письмо с указанием сроков закрытия ранее выданных незакрытых разрешений (ордеров) на производство земляных работ.»;

1.2.5 подпункт 10 подпункта 2.16.2 пункта 2.16 раздела 2 дополнить словами «, за исключением случаев направления гарантийных писем заявителями (представителями заявителей) с указанием сроков закрытия ранее выданных незакрытых разрешений (ордеров) на производство земляных работ в органы администрации города Владивостока по компетенции, указанные в абзацах 12-14 подпункта 3.4.2 пункта 3.4 раздела 3 настоящего регламента.»;

1.2.6 подпункт 2.16.2 пункта 2.16 раздела 2 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) наличие невозмещенного ущерба, причиненного окружающей среде в результате действий (бездействия) заказчика и (или) подрядчика.»;

1.2.7 подпункт 3.4.2 пункта 3.4 раздела 3 дополнить новыми абзацами 11-15 следу-

ющего содержания:

«В случае наличия у заявителя ранее выданных незакрытых разрешений (ордеров) на производство земляных работ заявитель (представитель заявителя) вправе направить гарантийное письмо с указанием сроков закрытия ранее выданных незакрытых разрешений (ордеров) на производство земляных работ по компетенции в следующие органы администрации города Владивостока:

- управление по вопросам ТЭКа администрации города Владивостока;
- управление дорог администрации города Владивостока;
- управление городской среды администрации города Владивостока.

Органы администрации города Владивостока, указанные в абзацах 12-14 настоящего подпункта, в течение 3 рабочих дней со дня получения гарантийного письма заявителя (представителя заявителя) с указанием сроков закрытия ранее выданных незакрытых разрешений (ордеров) на производство земляных работ направляют в уполномоченный орган письмо о возможности выдачи разрешения (ордера) на производство земляных работ при наличии ранее выданных незакрытых разрешений (ордеров) на производство земляных работ.»;

1.2.8 форму 8 дополнить новым пунктом 8(1) следующего содержания:

«8(1). Административно-территориальное управление островных территорий администрации города Владивостока 2526-302  
2779-574»

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

**И.о. главы города Т.Г. Фищук**

**Оповещение о начале общественного обсуждения по проекту межевания территории в районе ул. Уборевича, 106 в городе Владивостоке**

Администрация города Владивостока информирует о проведении общественного обсуждения по проекту межевания территории в районе ул. Уборевича, 106 в городе Владивостоке.

Проект, выносимый на общественное обсуждение, - проект межевания территории в районе ул. Уборевича, 106 в городе Владивостоке (далее - Проект).

Проект и информационные материалы к нему в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом РФ, будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) **24.05.2024** в разделе «Общественное обсуждение».

Перечень информационных материалов к проекту включает в себя:

1. Текстовая часть - Положения.

2. Графические материалы:

- Чертеж красных линий;

- Чертеж межевания территории.

Общественное обсуждение по проекту проводится в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения и составляет 22 дня.

Результатом общественного обсуждения будет являться опубликованное на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) **11.06.2024** в разделе «Общественное обсуждение» заключение о результатах общественного обсуждения.

Ознакомление с проектом в рамках процедуры «экспозиция» состоится на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение».

Экспозиция будет проводиться с **24.05.2024 по 30.05.2024**.

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, вынесенного на общественное обсуждение, могут вноситься участниками общественного обсуждения с приложением документов для проведения идентификации (в случае отсутствия документов для проведения идентификации предложения не могут быть учтены в рамках общественного обсуждения), с **24.05.2024 по 30.05.2024**:

а) посредством официального сайта администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение» путем заполнения электронной формы «Подать обращение для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности»;

б) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественного обсуждения - управления градостроительства администрации города Владивостока по почте: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 20;

в) в рабочие дни с **24.05.2024 по 30.05.2024** посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;

г) в рабочие дни с **24.05.2024 по 30.05.2024** в письменной форме лично в адрес организатора общественного обсуждения - управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 15/3.

В соответствии с пунктом 15 постановления № 303-па внести предложения могут участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию. Идентификация в случае внесения предложений посредством записи в книгу (журнале) учета посетителей экспозиции проекта будет проводиться в помещении по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706.

Экспозиция (ознакомление с Проектом) будет проводиться с **24.05.2024 по 30.05.2024 (за исключением выходных дней) с 09:30 до 13:00**, предварительная запись по телефону: 8 (423) 252-76-26 (отдел публичных слушаний управления градостроительства администрации города Владивостока).

В здании управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 действует пропускной режим. Представители организатора общественного обсуждения проводят Вас с поста охраны в помещение по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 для участия в экспозиции проекта.

Режим работы экспозиции: ежедневно с **24.05.2024 по 30.05.2024 (за исключением выходных дней) с 09:30 до 13:00**.

При посещении экспозиции для внесения предложений по проекту в книгу (жур-



нал) учета посетителей экспозиции проекта при себе необходимо иметь документы для идентификации.

Участниками общественного обсуждения могут являться граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект (только с отметкой в паспорте гражданина Российской Федерации о постоянной регистрации). Граждане без наличия постоянной регистрации не могут быть зарегистрированы в качестве участника и вносить свои предложения по проекту, выносимому на общественное обсуждение), графические материалы с границами территории будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) **24.05.2024** в разделе «Общественное обсуждение», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (прилагаются выписки из ЕГРН, подтверждающие право на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения в них).

Участники общественного обсуждения в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественного обсуждения, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественного обсуждения, не представившие вышеуказанные сведения, либо представившие недостоверные сведения, не подлежат идентификации (регистрации) в качестве участников общественного обсуждения. Документы необходимо прилагать к обращению в сканированной форме.

На основании вышеизложенного, для прохождения процедуры идентификации необходимо предоставить организатору общественного обсуждения следующие документы:

1. Если участником общественного обсуждения является гражданин Российской Федерации:

необходимо предоставить паспорт Российской Федерации с отметкой о постоянной регистрации по городу Владивостоку в границах разработанного проекта планировки территории;

если гражданин Российской Федерации участвует в общественном обсуждении как правообладатель объекта недвижимости, расположенного на территории Владивостокского городского округа в границах проекта планировки территории, для идентификации необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении данного объекта недвижимости, правообладателем которого является данный гражданин Российской Федерации и паспорт гражданина Российской Федерации.

2. Если участником общественного обсуждения является юридическое лицо/индивидуальный предприниматель:

необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении объекта недвижимости, расположенного на территории Владивостокского городского округа в границах проекта планировки территории, правообладателем которого является данное юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, а также выписку из ЕГРЮЛ /ЕГРИП в отношении юридического лица/индивидуального предпринимателя.

#### **Оповещение о начале общественного обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 11.06.2020 № 2130 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Октябрьская в городе Владивостоке»**

Администрация города Владивостока информирует о проведении общественно-общественного обсуждения по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 11.06.2020 № 2130 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Октябрьская в городе Владивостоке».

Проект, выносимый на общественное обсуждение, - проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 11.06.2020 № 2130 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Октябрьская в городе Владивостоке» (далее - Проект).

Проект и информационные материалы к нему в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом РФ, будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) **24.05.2024** в разделе «Общественное обсуждение».

Перечень информационных материалов к проекту включает в себя:

1. Текстовая часть - Положения о характеристиках планируемого развития территории.

2. Графические материалы:

- Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Чертеж красных линий;

- Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

- Чертеж межевания территории. 1 этап, часть 1;

- Чертеж межевания территории. 1 этап, часть 2;

- Чертеж межевания территории. 2 этап;

- Чертеж межевания территории. 3 этап.

Общественное обсуждение по проекту проводится в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о

результатах общественного обсуждения и составляет 22 дня.

Результатом общественного обсуждения будет являться опубликованное на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) **11.06.2024**

в разделе «Общественное обсуждение» заключение о результатах общественного обсуждения.

Ознакомление с проектом в рамках процедуры «экспозиция» состоится на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение».

Экспозиция будет проводиться с **24.05.2024** по **30.05.2024**.

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, вынесенного на общественное обсуждение, могут вноситься участниками общественного обсуждения с приложением документов для проведения идентификации (в случае отсутствия документов для проведения идентификации предложения не могут быть учтены в рамках общественного обсуждения), с **24.05.2024** по **30.05.2024**:

а) посредством официального сайта администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение» путем заполнения электронной формы «Подать обращение для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности»;

б) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественного обсуждения - управления градостроительства администрации города Владивостока по почте: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 20;

в) в рабочие дни с **24.05.2024** по **30.05.2024** посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;

г) в рабочие дни с **24.05.2024** по **30.05.2024** в письменной форме лично в адрес организатора общественного обсуждения - управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 15/3.

В соответствии с пунктом 15 постановления № 303-па внести предложения могут участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию. Идентификация в случае внесения предложений посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта будет проводиться в помещении по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706.

Экспозиция (ознакомление с Проектом) будет проводиться с **24.05.2024** по **30.05.2024** (за исключением выходных дней) с **09:30 до 13:00**, предварительная запись по телефону: 8 (423) 252-76-26 (отдел публичных слушаний управления градостроительства администрации города Владивостока).

В здании управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 действует пропускной режим. Представители организатора общественного обсуждения проводят Вас с поста охраны в помещение по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 для участия в экспозиции проекта.

Режим работы экспозиции: ежедневно с **24.05.2024** по **30.05.2024** (за исключением выходных дней) с **09:30 до 13:00**.

При посещении экспозиции для внесения предложений по проекту в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта при себе необходимо иметь документы для идентификации.

Участниками общественного обсуждения могут являться граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект (только с отметкой в паспорте гражданина Российской Федерации о постоянной регистрации). Граждане без наличия постоянной регистрации не могут быть зарегистрированы в качестве участника и вносить свои предложения по проекту, выносимому на общественное обсуждение), графические материалы с границами территории будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru) **24.05.2024** в разделе «Общественное обсуждение», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (прилагаются выписки из ЕГРН, подтверждающие право на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения в них).

Участники общественного обсуждения в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественного обсуждения, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественного обсуждения, не представившие вышеуказанные сведения, либо представившие недостоверные сведения, не подлежат идентификации (регистрации) в качестве участников общественного обсуждения. Документы необходимо прилагать к обращению в сканированной форме.

На основании вышеизложенного, для прохождения процедуры идентификации необходимо предоставить организатору общественного обсуждения следующие документы:

1. Если участником общественного обсуждения является гражданин Российской Федерации:

необходимо предоставить паспорт Российской Федерации с отметкой о постоянной регистрации по городу Владивостоку в границах разработанного проекта планировки территории;

если гражданин Российской Федерации участвует в общественном обсуждении как правообладатель объекта недвижимости, расположенного на территории Владивостокского городского округа в границах проекта планировки территории, для идентификации необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении данного объекта недвижимости, правообладателем которого является данный гражданин Российской Федерации и паспорт гражданина Российской Федерации.

2. Если участником общественного обсуждения является юридическое лицо/индивидуальный предприниматель:

необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении объекта недвижимости, расположенного на территории Владивостокского городского округа в границах проекта планировки территории, правообладателем которого является данное юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, а также выписку из ЕГРЮЛ /ЕГРИП в отношении юридического лица/индивидуального предпринимателя.

## УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26  
ЗАКЛЮЧЕНИЕ**о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, ул. Выселковая, 49 17.05.2024 № 19**

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 26.04.2024 № 1056 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, ул. Выселковая, 49».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, ул. Выселковая, д. 49, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 15.05.2024 № 19, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (кодировое обозначение – ОД 2), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, ул. Выселковая, 49, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (кодировое обозначение – ОД 2), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, ул. Выселковая, 49, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

**Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, ул. Выселковая, 49**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и замечания отсутствуют		

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2024 г. Владивосток № 1208

**Об изменении существенных условий контракта от 21.11.2022 № 06203000001220000160001 (№ 42Д/ФНБ-СУБ) на выполнение работ по проектированию, реконструкции и вводу в эксплуатацию объектов инфраструктуры, включённых в проект «Реконструкция системы теплоснабжения г. Владивостока», заключённого между Муниципальным унитарным предприятием города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» и Обществом с ограниченной ответственностью «ПК СИБЭНЕРГОМАШ»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Уставом города Владивостока, распоряжением администрации города Владивостока от 14.05.2024 № 1834-рл «О возложении обязанностей на Фищука Т.Г.» администрация города Владивостока постановляет:

1. Изменить существенные условия контракта от 21.11.2022 № 06203000001220000160001 (№ 42Д/ФНБ-СУБ) на выполнение работ по проектированию, реконструкции и вводу в эксплуатацию объектов инфраструктуры, включённых в проект «Реконструкция системы теплоснабжения г. Владивостока», заключённого между Муниципальным унитарным предприятием города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» и Обществом с ограниченной ответственностью «ПК СИБЭНЕРГОМАШ» (далее - Контракт):

1.1 пункт 2.1 раздела 2 Контракта изложить в следующей редакции:  
«2.1. Начало выполнения работ – первый день с момента заключения Контракта; конечный срок выполнения всех работ по Контракту – 15.11.2024.

Сроки выполнения отдельных этапов работ по Контракту установлены Графиком выполнения работ (приложение № 3 к Контракту) и являются существенным условием Контракта. Подрядчик несёт ответственность за нарушение сроков выполнения работ как начального и конечного срока, так и промежуточных сроков работ, согласованных Заказчиком.»

1.2 пункт 3.1 раздела 3 Контракта изложить в следующей редакции:

«3.1. Максимальное значение цены Контракта составляет 2 413 125 653,97 и не превышает предполагаемой (предельной) стоимости строительства.»

1.3 пункт 3.2 раздела 3 Контракта изложить в следующей редакции:

«3.2. Цена Контракта (цена работ) составляет 2 413 125 653 (два миллиарда четыреста тринадцать миллионов сто двадцать пять тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 97 копеек, в том числе НДС 20 % – 402 187 609 (четыре миллиона сто восемьдесят семь тысяч шестьсот девять) рублей 00 копеек.

Цена Контракта является твёрдой, определена на весь срок исполнения Контракта и включает в себя компенсацию всех затрат, издержек и любых иных расходов Подрядчика, необходимых для выполнения работ по Контракту, в том числе расходы на приобретение материалов, используемых машин и механизмов, оборудования, расходы на их перевозку, налоги, сборы и другие обязательные платежи, вознаграждение правообладателям за использование при исполнении Контракта любых результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации, расходы на оплату государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе заключения о достоверности определения сметной стоимости, оплату проведения технологического и ценового аудита.»

1.4 подпункт 3.8.1 пункта 3.8 раздела 3 Контракта изложить в следующей редакции:

«3.8.1. За счет заёмных средств Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства по договору займа № 42Д/ФНБ от 29.07.2022.

Объём финансирования по годам составляет:

2022 год – 35 232 526,02 руб.

2023 год – 791 949 725,38 руб.;

2024 год – 628 416 848,49 руб.

Идентификатор договора займа № 42Д/ФНБ от 29.07.2022 - 1 транш ИГК 87010106043412810220 объём финансирования 37 440 000,00 руб.;

Идентификатор дополнительного соглашения № 1/42Д/ФНБ от 17.11.2022 к договору займа № 42Д/ФНБ от 29.07.2022 - 2 транш ИГК 87010106043842211220 объём финансирования 89 073 000,00 руб.;

Идентификатор дополнительного соглашения № 4/42Д/ФНБ от 17.04.2023 к договору займа № 42Д/ФНБ от 29.07.2022 - 3 транш ИГК 87010610041102404230 объём финансирования 945 227 000,00 руб.

Идентификатор дополнительного соглашения № 8/42Д/ФНБ от 18.10.2023 к договору займа № 42Д/ФНБ от 29.07.2022 - 4 транш ИГК 87010610041942610230 объём финансирования 383 859 099,89 руб.;

1.5 подпункт 3.8.2 пункта 3.8 раздела 3 Контракта изложить в следующей редакции:

«3.8.2. Софинансирования бюджета Владивостокского городского округа на основании соглашения от 16.09.2022 № 903/03-32/22 «О предоставлении субсидии из бюджета Владивостокского городского округа на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Владивостокского городского округа при проведении мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры на территории Владивостокского городского округа Приморского края в 2022, 2023 годах».

Объём финансирования по годам составляет:

2022 год – 1 761 626,30 руб.

2023 год – 39 597 486,27 руб.

2024 год – 55 165 952,14 руб.»;

1.6 подпункт 3.8.3 пункта 3.8 раздела 3 Контракта изложить в следующей редакции:

«3.8.3. Софинансирования бюджета Приморского края на основании соглашения от 16.09.2022 № 903/03-32/22 «О предоставлении субсидии из бюджета Владивостокского городского округа на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Владивостокского городского округа при проведении мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры на территории Владивостокского городского округа Приморского края в 2022, 2023 годах».

Объём финансирования по годам по Контракту составляет:

2022 год – 7 046 505,20 руб.

2023 год – 158 389 945,08 руб.

2024 год – 695 565 039,09 руб.»;

1.7 пункт 9.1 раздела 9 Контракта изложить в следующей редакции:

«9.1. Подрядчик представляет Заказчику обеспечение гарантийных обязательств на сумму 24 131 256 (двадцать четыре миллиона сто тридцать одна тысяча двести пятьдесят шесть) рублей 54 копейки, что составляет 1 % от цены Контракта.»

1.8 приложения № 1-5 к Контракту изложить в следующей редакции (приложения № 1-5).

2. Муниципальному унитарному предприятию города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» (Родькин А.С.) внести изменения в Контракт в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления путём подписания дополнительного соглашения между Муниципальным унитарным предприятием города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» и Обществом с ограниченной ответственностью «ПК СИБЭНЕРГОМАШ» к Контракту.

Предусмотренные пунктом 1 настоящего постановления изменения осуществляются на основании части 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».



дарственных и муниципальных нужд» с соблюдением положений частей 1.3-1.6 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*И.о. главы города Т.Г. Фицук*

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2024 г. Владивосток № 1210

**О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 26.08.2014 № 8123 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Дирекция капитального строительства Владивостокского городского округа», подведомственного управлению архитектуры и строительства объектов Владивостокского городского округа администрации города Владивостока»**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 17.02.2012 № 549 «О введении системы оплаты труда работников муниципальных учреждений Владивостокского городского округа», в целях совершенствования структуры заработной платы, уточнения условий и размеров стимулирующих выплат заместителям директора и главному бухгалтеру учреждения администрации города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 26.08.2014 № 8123 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Дирекция капитального строительства Владивостокского городского округа», подведомственного управлению архитектуры и строительства объектов Владивостокского городского округа администрации города Владивостока» следующие изменения:

1.1 абзац 3 пункта 2.16 раздела 2, абзац 10 пункта 3.10 раздела 3 после слов «в оплачиваемый ежегодный отпуск» дополнить словами «учитывается в расходах на оплату труда», после слов «не более 2,5 окладов (должностных окладов)» дополнить словами «с учетом районного коэффициента и надбавки за стаж работы в южных районах Дальнего Востока»;

1.2 абзац 17 пункта 3.8 раздела 3 исключить.

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

*Глава города К.В. Шестаков*

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2024 г. Владивосток № 1211

**О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 20.09.2023 № 2403 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка общественных инициатив»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 18.07.2023 № 1849 «О Порядке разработки и реализации муниципальных программ в администрации города Владивостока», в целях уточнения перечня мероприятий, объема финансирования и отдельных показателей муниципальной программы «Поддержка общественных инициатив», утверждённой постановлением администрации города Владивостока от 20.09.2023 № 2403, администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 20.09.2023 № 2403 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка общественных инициатив» следующие изменения:

1.1 в приоритетах и целях муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы «Поддержка общественных инициатив»:

1.1.1 раздел 2 дополнить новым абзацем 9 следующего содержания:

«- создание благоприятных условий для реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей Владивостокского городского округа, посредством реализации проектов инициативного бюджетирования по направлениям «Твой проект» и «Молодежный бюджет».»;

1.1.2 абзац 11 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- в 2024 году финансовая поддержка не менее 12 социальных проектов СОНКО города Владивостока, в 2025-2030 годах финансовая поддержка не менее 11 социальных проектов СОНКО города Владивостока, повышение активности СОНКО города Владивостока в общественной жизни города Владивостока.»;

1.1.3 абзац 14 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- в 2024 году поддержка не менее 38 СОНКО города Владивостока, ТОС в нефинансовых формах, в 2025-2030 годах поддержка не менее 37 СОНКО города Владивостока, ТОС в нефинансовых формах.»;

1.1.4 раздел 2 дополнить новыми абзацами 21, 22 следующего содержания:

«- ежегодная реализация не менее 5 мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей Владивостокского городского округа, посредством реализации проектов инициативного бюджетирования по направлению «Твой проект»;

- ежегодная реализация не менее 9 мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей Владивостокского городского округа, посредством реализации проектов инициативного бюджетирования по направлению «Молодежный бюджет».»;

1.1.5 раздел 3 дополнить новыми абзацами 18, 19 следующего содержания:

«- улучшение качества городской среды в полтора раза;

- формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, основанной на принципах справедливости, всеобщности и направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию всех

обучающихся.»;

1.1.6 раздел 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Помимо этого, достижение цели муниципальной программы «Создание благоприятных условий для реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей Владивостокского городского округа, посредством реализации проектов инициативного бюджетирования по направлениям «Твой проект» и «Молодежный бюджет» поможет осуществлению национальных целей, определенных распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.10.2021 № 2765-р «Об утверждении Единого плана по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года», - «Улучшение качества городской среды в полтора раза», «Формирование эффективной системы выявления, поддержки и развития способностей и талантов у детей и молодежи, основанной на принципах справедливости, всеобщности и направленной на самоопределение и профессиональную ориентацию всех обучающихся».»;

1.2 в паспорте муниципальной программы в администрации города Владивостока «Поддержка общественных инициатив»:

1.2.1 строку «Цели муниципальной программы» раздела 1 изложить в следующей редакции (приложение № 1);

1.2.2 строку «Объемы средств бюджета Владивостокского городского округа на финансирование муниципальной программы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию её целей средств федерального бюджета, краевого бюджета, внебюджетных источников» раздела 1 изложить в следующей редакции (приложение № 2);

1.2.3 строку «Влияние муниципальной программы на достижение национальных целей развития Российской Федерации» раздела 1 изложить в следующей редакции (приложение № 3);

1.2.4 пункты 3, 4 строки «Цель муниципальной программы в администрации города Владивостока «Создание благоприятных условий для реализации СОНКО города Владивостока общественно значимых инициатив» № 1» раздела 2 изложить в следующей редакции (приложение № 4);

1.2.5 раздел 2 дополнить строками следующего содержания (приложение № 5);

1.2.6 графу 3 строки 1.1.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«в 2024 году финансовая поддержка не менее 12 социальных проектов СОНКО города Владивостока, в 2025-2030 годах финансовая поддержка не менее 11 социальных проектов СОНКО города Владивостока, повышение активности СОНКО города Владивостока в общественной жизни города Владивостока.»;

1.2.7 графу 3 строки 1.2.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«в 2024 году поддержка не менее 38 СОНКО города Владивостока, ТОС в нефинансовых формах, в 2025-2030 годах поддержка не менее 37 СОНКО города Владивостока, ТОС в нефинансовых формах.»;

1.2.8 раздел 3 дополнить строками 2.3, 2.3.1, 2.3.2 следующего содержания (приложение № 6);

1.2.9 раздел 4 изложить в следующей редакции (приложение № 7).

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Стегний Д.В.

*Глава города К.В. Шестаков*

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2024 г. Владивосток № 1212

**О подготовке изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 17.07.2020 № 2673 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Добровольского, 5 в городе Владивостоке»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», Уставом города Владивостока, Генеральным планом Владивостокского городского округа, утвержденным решением Думы города Владивостока от 15.09.2008 № 119, Правилами землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, утвержденными решением Думы города Владивостока от 07.04.2010 № 462, принимая во внимание инициативу общества с ограниченной ответственностью «Влад-Статус», администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить подготовку изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 17.07.2020 № 2673 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Добровольского, 5 в городе Владивостоке» (приложение № 1).

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока

от 17.07.2020 № 2673 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Добровольского, 5 в городе Владивостоке» (приложение № 2).

3. Управлению градостроительства администрации города Владивостока (Вялкова В.А.):

3.1 организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 17.07.2020 № 2673 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Добровольского, 5 в городе Владивостоке»;

3.2 осуществить проверку изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 17.07.2020 № 2673 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Добровольского,







**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**20.05.2024 г. Владивосток № 1215**

**О подготовке изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 24.04.2023 № 1006 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Карамзина в городе Владивостоке»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», Уставом города Владивостока, Генеральным планом Владивостокского городского округа, утвержденным решением Думы города Владивостока от 15.09.2008 № 119, Правилами землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, утвержденными решением Думы города Владивостока от 07.04.2010 № 462, принимая во внимание инициативу акционерного общества «Ремстройцентр», администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить подготовку изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 24.04.2023 № 1006 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Карамзина в городе Владивостоке» (приложение № 1).

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 24.04.2023 № 1006 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Карамзина в городе Владивостоке» (приложение № 2).

3. Управлению градостроительства администрации города Владивостока (Вялков В.А.):

3.1 организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 24.04.2023 № 1006 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Карамзина в городе Владивостоке»;

3.2 осуществить проверку изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 24.04.2023 № 1006 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Карамзина в городе Владивостоке», на соответствие требованиям генерального плана Владивостокского городского округа, Правил землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программой комплексного развития транспортной инфраструктуры, программой комплексного развития социальной инфраструктуры Владивостокского городского округа, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 24.04.2023 № 1006 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Карамзина в городе Владивостоке», могут быть направлены в адрес управления градостроительства администрации города Владивостока в письменной форме почтовым отправлением по адресу: г. Владивосток, Океанский пр., 20, 690091, а также в форме электронного документа путем заполнения электронной формы обращения на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

5. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации в течение трех дней со дня его принятия и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока [www.vlc.ru](http://www.vlc.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 3 лет.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

**Глава города К.В. Шестаков**

**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**

**ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:95 17.05.2024 № 20**

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 26.04.2024 № 1055 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:95».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 2 участника общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разре-

шения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:95 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 15.05.2024 № 20, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» (кодировое обозначение – Ж 3), в границах которой находится земельный участок с кадастровым номером 25:28:010031:95, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:95 единогласно принято решение о целесообразности принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:95.

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» (кодировое обозначение – Ж 3), в границах которой находится земельный участок с кадастровым номером 25:28:010031:95, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

**Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:95**

**Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	ООО «ВОСТОК» является правообладателем соседнего участка с кадастровым номером 25:28:010031:263, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Станичная, д. 12. Учитывая наличие эскизного проекта (план, схема), отражающего намерения заявителя в случае предоставления разрешения, включая технико-экономические показатели, ООО «ВОСТОК» не имеет возражений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:95 площадью 1650 кв.м., расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Станичная, д. 12, расположенного в территориальной зоне Ж 3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) с разрешенным видом использования по правоустанавливающим документам: для возведения жилого дома. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:95 не будет нарушать права и интересы правообладателей соседних земельных участков.	ЗА ООО «Восток» Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:010031:263
2	ООО «ВОСТОК» является правообладателем соседнего участка с кадастровым номером 25:28:010031:264, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Станичная, д. 12. Учитывая наличие эскизного проекта (план, схема), отражающего намерения заявителя в случае предоставления разрешения, включая технико-экономические показатели, ООО «ВОСТОК» не имеет возражений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:95 площадью 1650 кв.м., расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Станичная, д. 12, расположенного в территориальной зоне Ж 3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) с разрешенным видом использования по правоустанавливающим документам: для возведения жилого дома. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «гостиничное обслуживание» земельного участка с кадастровым номером 25:28:010031:95 не будет нарушать права и интересы правообладателей соседних земельных участков.	ЗА ООО «Восток» Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:010031:264























№п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Голосу против, т.к, в округе все жилые дома с видом разрешенного использования под ИЖС - 1	ПРОТИВ Мельник Е.М. Правообладатель земельного участка с к.н.25:28:050001:2155

**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА**  
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26  
**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27 17.05.2024 № 31**

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 26.04.2024 № 1057 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет 24 участника общественного обсуждения.

Количество граждан и юридических лиц не прошедших идентификацию – 11.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 15.05.2024 № 31, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодированное обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27 выявлено следующее мнение участников общественного обсуждения:

- за проект - 22 участника общественного обсуждения;
- против проекта - 2 участника общественного обсуждения;
- воздержались - 0 участников общественного обсуждения.

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодированное обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний**

**Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27, так как считаю, что в п. Трудовом много земельных участков с ВРИ ЛПХ, территория частного сектора с жилыми домами, парниками, также льготным категориям необходимы выдавать участки в рамках социальной поддержки, а конкретно данный участок с появлением собственника будет ухожен, не будет свалки.	ЗА Грищенко С.Ю.
2	Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. Многим соседним участкам относительно недавно присваивали ВРИ ЛПХ (приусадебный участок). Предоставления данного вида будет законно и правильно.	ЗА Хилобоккая Н.С.
3	Я за проект выдачи разрешения ВРИ ЛПХ участку по ул. Стахановская в районе д. 27. Личное подсобное хозяйство возможно в данной зоне. Участок никому не мешает, дороги есть. После выдачи участка вместо оврага новый собственник благоустроит огороды, сады, улучшится вид улицы.	ЗА Споляр С.И.
4	Я за проект выдачи разрешения ВРИ ЛПХ участку по ул. Стахановская в районе д. 27. Личное подсобное хозяйство возможно в данной зоне. Участок никому не мешает, дороги есть.	ЗА Споляр Е.И.

5	В п. Трудовом большое количество участков с ВРИ ЛПХ (приусадебный участок), так как согласно сведениям ПЗЗ в зоне Ж1 условно-разрешенный вид ЛПХ. Подъездные пути ко всем соседним участкам имеются, права третьих лиц не затрагиваются. Участок имеет расположение не препятствующее проездам. Предоставление вида и самого участка гражданину повлияет на благоустройство участка и в целом района. Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. Многие соседним участкам относительно недавно присваивали ВРИ ЛПХ (приусадебный участок).	ЗА Кравченко А.Ф.
6	Подъездные дороги ко всем соседним участкам имеются. Предоставление вида и самого участка гражданину повлияет на благоустройство участка и в целом района. Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. Многие соседним участкам относительно недавно присвоили ВРИ ЛПХ (приусадебный участок), так как он находится в зоне Ж1.	ЗА Еньшина Ю.В.
7	Я за присвоение ВРИ ЛПХ земельному участку с адресным ориентиром п. Трудовое Стахановская в районе д. 27	ЗА Богданова Е.С.
8	Предоставление вида и самого участка гражданину повлияет на благоустройство участка и в целом района. Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. Многим соседним участкам относительно недавно присваивали ВРИ ЛПХ (приусадебный участок). Подъездные пути к соседним участкам имеются, права третьих лиц не нарушаются.	ЗА Богданов С.Н.
9	Конечно за то, чтобы присвоить ВРИ ЛПХ участку по ул. Стахановская в районе д. 27, так как по закону такой вид предусмотрен, участок свободный, никому не мешает, новый собственник будет садить огороды, благоустроит участок, а так там сейчас овраг	ЗА Анденко И.А.
10	Я против решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27 так как принятие указанного решения нарушает мои права как собственника смежного земельного участка. Конфигурация земельного участка нарушает требования п. 6 ст. 11.9 ЗК РФ, участок обладает изломанностью границ. Кроме того, указанный участок попадает на спланированную мной территорию, осекая кусок территории и оставляя мне узкую полосу для доступа к моему участку со стороны дороги. При этом, я пыталась перераспределить часть испрашиваемой территории к моему участку, чтобы мой участок имел ровную форму. При учете границ в моем заявлении оба участка имели бы ровные границы, границы участков отвечали бы требованиям п. 6 ст. 11.9 ЗК РФ. Кроме того, в нарушение действующего законодательства испрашиваемый участок уже поставлен на кадастровый учет под номером 25:28:050004:1518 с видом для ведения личного подсобного хозяйства, до проведения публичных слушаний, таким образом в настоящем случае образуемый участок отсутствует. К тому же, ранее, по аналогичному вопросу уже проводились публичные слушания. Постановлением главы г. Владивостока от 21.06.2023 № 1585 было отказано в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования. Вступившим в законную силу решением Советского районного суда г. Владивостока от 14.09.2023 по делу № 2а-2671/2023 Новиковой А.Т. было отказано в признании данного Постановления незаконным. Представленный проект никаким образом не отличается от ранее отклоненного проекта, таким образом основания для принятия положительного решения в настоящем случае отсутствуют.	ПРОТИВ Карлухина А.Н.

**Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27**

**Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
-------	---	--------------------------------------



1	Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. В п. Трудовом большое количество участков с ВРИ ЛПХ (приусадебный участок), так как это условно-разрешенный вид Ж1. Подъездные пути ко всем соседним участкам имеются, права третьих лиц не затрагиваются. Считаю, важно предоставлять участки в рамках социальных программ, это и помощь гражданам, благоустройство территории, в данном случае участок в районе оврага, куда прохожие могут скинуть мусор, а при выделении участка новый собственник будет следить за участком, садить огороды.	ЗА Дорофеева Н.Ф. Правообладатель земельного участка с к.н. 25:28:050005:204	8	Подъездные дороги ко всем соседним участкам имеются. Предоставление вида и самого участка гражданину повлияет на благоустройство участка и в целом района. Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. Многие соседним участкам относительно недавно присваивали ВРИ ЛПХ (приусадебный участок).	ЗА Пашук В.А. Правообладатель объекта капитального строительства с к.н.: 25:28:050006:435
2	Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. В п. Трудовом большое количество участков с ВРИ ЛПХ (приусадебный участок), так как согласно сведениям ПЗЗ в зоне Ж1 условно-разрешенный вид ЛПХ. Подъездные пути ко всем соседним участкам имеются, права третьих лиц не затрагиваются. Участок имеет расположение не препятствующее проездам. Предоставление вида и самого участка гражданину повлияет на благоустройство участка и в целом района, не будет свалки, прохожие не станут там справлять за кусты нужду.	ЗА Дорофеева Н.Ф. Правообладатель объекта капитального строительства с к.н.: 25:28:000000:1055	9	В п. Трудовом большое количество участков с ВРИ ЛПХ (приусадебный участок), так как согласно сведениям ПЗЗ в зоне Ж1 условно-разрешенный вид ЛПХ. Подъездные пути ко всем соседним участкам имеются, права третьих лиц не затрагиваются. Участок имеет расположение не препятствующее проездам. Предоставление вида и самого участка гражданину повлияет на благоустройство участка и в целом района. Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27.	ЗА Кравченко А.Ф. Правообладатель земельного участка с к.н.: 25:28:050004:1513
3	Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. Участок не препятствует проезду, имеются подъездные пути к соседним участкам. В зоне Ж1 предусмотрен ВРИ ЛПХ (приусадебный участок), как условно-разрешенный согласно действующему ПЗЗ. В п. Трудовое много участков с данным ВРИ.	ЗА Шишкина Н.О. Правообладатель земельного участка с к.н. 25:28:050004:1489	10	Я за проект присвоить разрешенный вид использования участка по адресу пос. Трудовое, ул. Стахановская в районе 27 ЛПХ (приусадебный), так как много рядом расположенных участков с таким видом. Участок никому не препятствует, дороги ко всем участкам имеются. Дело каждого собственника участка, какой вид ему присваивать, ИЖС или ЛПХ разница не большая, на них дома, огороды, парники, хоз. постройки.	ЗА Грищенко Э.С. Правообладатель объекта капитального строительства с к.н.: 25:28:050004:618
4	Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. В данном случае зона Ж1, где предусмотрен ВРИ ЛПХ (приусадебный участок), как условно-разрешенный согласно действующему ПЗЗ. В пригороде г. Владивостока много земельных участков с разрешенным видом использования - личное подсобное хозяйство.	ЗА Шишкина Н.О. Правообладатель объекта капитального строительства с к.н.: 25:28:050004:1522	11	Я против решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27 так как принятие указанного решения нарушает мои права как собственника смежного земельного участка. Конфигурация земельного участка нарушает требования п. 6 ст. 11.9 ЗК РФ, участок обладает изломанностью границ. Кроме того, указанный участок попадает на спланированную мной территорию, осекая кусок территории и оставляя мне узкую полосу для доступа к моему участку со стороны дороги. При этом, я пыталась перераспределить часть испрашиваемой территории к моему участку, чтобы мой участок имел ровную форму. При учете границ в моем заявлении оба участка имели бы ровные границы, границы участков отвечали бы требованиям п. 6 ст. 11.9 ЗК РФ. Кроме того, в нарушение действующего законодательства испрашиваемый участок уже поставлен на кадастровый учет под номером 25:28:050004:1518 с видом для ведения личного подсобного хозяйства, до проведения публичных слушаний, таким образом в настоящем случае образуемый участок отсутствует. К тому же, ранее, по аналогичному вопросу уже проводились публичные слушания. Постановлением главы г. Владивостока от 21.06.2023 № 1585 было отказано в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования. Вступившим в законную силу решением Советского районного суда г. Владивостока от 14.09.2023 по делу № 2а-2671/2023 Новиковой А.Т. было отказано в признании данного Постановления незаконным. Представленный проект никаким образом не отличается от ранее отклоненного проекта, таким образом основания для принятия положительного решения в настоящем случае отсутствуют.	ПРОТИВ Карпухина А.Н. Правообладатель земельного участка с к.н. 25:28:050004:1505
5	Я за проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27, так как ВРИ ЛПХ (приусадебный) у многих участков по соседству, в прошлом году выдавали разрешение. Права третьих лиц не нарушены, к смежным участкам имеются дороги. В данный момент участок овражный, новый собственник его облагородит, будет вид по данной улице более благоустроен.	ЗА Саламатин О.Г. Правообладатель земельного участка с к.н. 25:28:050004:1491	12	Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. В п. Трудовом большое количество участков с ВРИ ЛПХ (приусадебный участок), так как согласно сведениям ПЗЗ в зоне Ж1 условно-разрешенный вид ЛПХ. Права третьих лиц не нарушаются, там же путем оформлялись и присваивались ВРИ ЛПХ земельным участкам 25:28:050004:1476, 25:28:050004:1489 и т.д.	ЗА Воронков Е.Д. Правообладатель земельного участка с к.н. 25:28:050004:1476
6	Я за проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27, так как ВРИ ЛПХ (приусадебный) у многих участков по соседству, в прошлом году выдавали разрешение. Права третьих лиц не нарушены, к смежным участкам имеются дороги. Подъездные дороги ко всем соседним участкам имеются. Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. Многие соседним участкам относительно недавно присваивали ВРИ ЛПХ (приусадебный участок).	ЗА Саламатин О.Г. Правообладатель объекта капитального строительства с к.н.: 25:28:050004:636	7	Подъездные дороги ко всем соседним участкам имеются. Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. Стахановская, в районе д. 27. Многие соседним участкам относительно недавно присваивали ВРИ ЛПХ (приусадебный участок). Условно разрешенный вид Ж1 это ЛПХ (приусадебный участок).	ЗА Саламатин О.Г. Правообладатель земельного участка с к.н. 25:28:050004:1490







1	Причины своего отрицательного ответа мы аргументировали: 1. Данный участок – глубокий овраг около 10 метров с ручьем в распадке, который при обильных дождях очень разливается. Этот участок не сможет быть использован для целей ведения личного подсобного хозяйства без отсыпки огромным количеством грунта, что приведет к подтоплениям прилегающих участков и дороги. 2. Отсыпка большим количеством грунта приведет к полной деформации дороги по нашей улице Овражная и по улице Ореховая, которые мы ремонтируем за свой счет и своей техникой.3. Будут вырублены деревья, которые находятся на данной территории. 4. Необходимо подключение к электросетям, которые перегружены до предела и в зимний период напряжение падает до 180 кВт, вместо положенных 220кВт.	ПРОТИВ Сюбаев А.Ф.
2	Причины своего отрицательного ответа мы аргументировали: 1. Данный участок – глубокий овраг около 10 метров с ручьем в распадке, который при обильных дождях очень разливается. Этот участок не сможет быть использован для целей ведения личного подсобного хозяйства без отсыпки огромным количеством грунта, что приведет к подтоплениям прилегающих участков и дороги. 2. Отсыпка большим количеством грунта приведет к полной деформации дороги по нашей улице Овражная и по улице Ореховая, которые мы ремонтируем за свой счет и своей техникой.3. Будут вырублены деревья, которые находятся на данной территории. 4. Необходимо подключение к электросетям, которые перегружены до предела и в зимний период напряжение падает до 180 кВт, вместо положенных 220кВт.	ПРОТИВ Дохват Е.М.
3	Причины своего отрицательного ответа мы аргументировали: 1. Данный участок – глубокий овраг около 10 метров с ручьем в распадке, который при обильных дождях очень разливается. Этот участок не сможет быть использован для целей ведения личного подсобного хозяйства без отсыпки огромным количеством грунта, что приведет к подтоплениям прилегающих участков и дороги. 2. Отсыпка большим количеством грунта приведет к полной деформации дороги по нашей улице Овражная и по улице Ореховая, которые мы ремонтируем за свой счет и своей техникой.3. Будут вырублены деревья, которые находятся на данной территории. 4. Необходимо подключение к электросетям, которые перегружены до предела и в зимний период напряжение падает до 180 кВт, вместо положенных 220кВт.	ПРОТИВ Ильин С.А.
4	Причины своего отрицательного ответа мы аргументировали: 1. Данный участок – глубокий овраг около 10 метров с ручьем в распадке, который при обильных дождях очень разливается. Этот участок не сможет быть использован для целей ведения личного подсобного хозяйства без отсыпки огромным количеством грунта, что приведет к подтоплениям прилегающих участков и дороги. 2. Отсыпка большим количеством грунта приведет к полной деформации дороги по нашей улице Овражная и по улице Ореховая, которые мы ремонтируем за свой счет и своей техникой. 3. Будут вырублены деревья, которые находятся на данной территории. 4. Необходимо подключение к электросетям, которые перегружены до предела и в зимний период напряжение падает до 180 кВт, вместо положенных 220кВт.	ПРОТИВ Г р а н к и н а О.В.
5	Причины своего отрицательного ответа мы аргументировали: 1. Данный участок – глубокий овраг около 10 метров с ручьем в распадке, который при обильных дождях очень разливается. Этот участок не сможет быть использован для целей ведения личного подсобного хозяйства без отсыпки огромным количеством грунта, что приведет к подтоплениям прилегающих участков и дороги. 2. Отсыпка большим количеством грунта приведет к полной деформации дороги по нашей улице Овражная и по улице Ореховая, которые мы ремонтируем за свой счет и своей техникой.3. Будут вырублены деревья, которые находятся на данной территории. 4. Необходимо подключение к электросетям, которые перегружены до предела и в зимний период напряжение падает до 180 кВт, вместо положенных 220кВт.	ПРОТИВ Гранкин Д.С.
6	Причины своего отрицательного ответа мы аргументировали: 1. Данный участок – глубокий овраг около 10 метров с ручьем в распадке, который при обильных дождях очень разливается. Этот участок не сможет быть использован для целей ведения личного подсобного хозяйства без отсыпки огромным количеством грунта, что приведет к подтоплениям прилегающих участков и дороги. 2. Отсыпка большим количеством грунта приведет к полной деформации дороги по нашей улице Овражная и по улице Ореховая, которые мы ремонтируем за свой счет и своей техникой.3. Будут вырублены деревья, которые находятся на данной территории. 4. Необходимо подключение к электросетям, которые перегружены до предела и в зимний период напряжение падает до 180 кВт, вместо положенных 220кВт.	ПРОТИВ Сюбаева И.П.

**Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Овражная, д. 72**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и замечания отсутствуют		

**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА  
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26  
ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83  
17.05.2024 № 33**

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 26.04.2024 № 1051 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет 6 участников общественного обсуждения.

Количество граждан и юридических лиц не прошедших идентификацию – 5.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 16.05.2024 № 33, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодировое обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83 единогласно принято решение о целесообразности принятия проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83.

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодировое обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и замечания отсутствуют		

**Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83**



**Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Голосую ЗА предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Путятинская, д.83, площадью 1002 кв.м. под личное подсобное хозяйство(приусадебный земельный участок).	ЗА Сиренко Д.А. Владелец объекта недвижимости с к.н.:25:28:050018:1040
2	Выражаю свое согласие и голосую ЗА предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка площадью 1002 кв.м., расположенного по адресу: г. Владивосток п. Трудовое ул. Путятинская, д. 83. Под личное подсобное хозяйство.	ЗА Пашегорова Е.В. Владелец объекта недвижимости с к.н.: 25:28:000000:48061
3	Выражаю свое согласие и голосую ЗА, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1002 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83.	ЗА Пашегоров А.Э. Владелец объекта недвижимости с к.н.: 25:28:000000:48061
4	Голосую ЗА и тем самым выражаю свое согласие на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка под личное подсобное хозяйство площадью 1002 кв.м., расположенного по адресу: г. Владивосток п. Трудовое ул. Путятинская в районе д. 83.	ЗА Фёдорова В.Е. Владелец объекта недвижимости с к.н.:25:28:050001:1058
5	Голосую за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1002 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская в районе д. 83.	ЗА Патик В.А. Владелец объекта недвижимости с к.н.: 25:28:050001:1059
6	Поддерживаю и голосую, за, предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1002 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Путятинская в районе дома 83.	ЗА Майоров А.О. Владелец объекта недвижимости с к.н.: 25:28:050018:1037

**Перечень обращений граждан и организаций, не являющихся участниками общественного обсуждения (не прошедших идентификацию) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83**

1. Пашегоров А.Э. (от 06.05.2024 вх. № 594-пс) - обращение направлено до начала проведения экспозиции и приема предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83;
2. Пашегорова А.Э. (от 06.05.2024 вх. № 593-пс) - обращение направлено до начала проведения экспозиции и приема предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83;
3. Сиренко Д.А. (от 07.05.2024 вх. № 595-пс) - обращение направлено до начала проведения экспозиции и приема предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, в районе ул. Путятинская, д. 83;
4. Мурзин В.А. (от 13.05.2024 вх. № 667-пс) - отсутствуют документы для идентификации;
5. Репалова Ж.В. (от 13.05.2024 вх. № 666-пс) - отсутствуют документы для идентификации.

**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26**  
**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Лиманная, д. 35, стр. 1**  
**17.05.2024 № 34**

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 26.04.2024 № 1029 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Лиманная, д. 35, стр. 1».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Лиманная, д. 35, стр. 1, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 15.05.2024 № 34, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодированное обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Лиманная, д. 35, стр. 1, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодированное обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Лиманная, д. 35, стр. 1, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

**Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Лиманная, д. 35, стр. 1**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и замечания отсутствуют		

**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26**  
**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050052:2249**  
**17.05.2024 № 35**

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 26.04.2024 № 1062 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050052:2249.

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 2 участника общественного обсуждения.











4.	Полностью поддерживаю предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м с северо-западной, западной, юго-западной, южной сторон от границ в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:28:030001:3145 площадью 6321 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, ул. Бежецкая.	ЗА ООО СЗ «Перспективный проект 1» Право-обладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:030001:3146
----	---	---

**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА  
ВЛАДИВОСТОКА**

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010010:1288  
17.05.2024 № 39**

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 26.04.2024 № 1053 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010010:1288».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет 1 участник общественного обсуждения.

Количество граждан и юридических лиц не прошедших идентификацию – 3.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010010:1288 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 16.05.2024 № 39, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» (кодированное обозначение – Ж 4), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 25:28:010010:1288, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010010:1288 выявлено следующее мнение:

- За проект - 0 участников общественного обсуждения;
- Против проекта - 1 участник общественного обсуждения;
- Воздержались - 0 участников общественного обсуждения.

**Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» (кодированное обозначение – Ж 4), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 25:28:010010:1288, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний**

**Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта**

**Извещение о результатах закрытого аукциона на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа, назначенного на 16.05.2024 в 11.00 часов**

Организатор аукциона Муниципальное казенное учреждение «Агентство по продаже муниципальных земель и недвижимости» (МКУ «АПМЗН») сообщает о результатах закрытого аукциона на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории Владивостокского городского округа (далее – Схема), назначенного на 16.05.2024 в 11.00 часов по местному времени по адресу: г. Владивосток, Партизанский пр., 3, каб. № 8. Органом, уполномоченным на заключение соглашения о включении хозяйствующего субъекта в Схему, является Управление развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока.

№ лота	Описание предмета аукциона (право на включение в Схему)						Начальная цена на права на включение в Схему, руб.	Цена права на включение в Схему по итогам аукциона, руб.	Победитель аукциона/ Единственный участник аукциона
	Место размещения НТО	Вид НТО	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)/ Площадь земельного участка для размещения НТО (кв.м)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат МСК25	Периоды размещения НТО			
1	ул. Лермонтова, 68	павильон с навесом	Продовольственные и непродовольственные товары	34/34	XY 380276.45 1409058.01 380280.26 1409059.41 380279.50 1409061.54 380268.89 1409057.87 380270.10 1409054.59 380276.79 1409056.94 380276.45 1409058.01	бессрочно	5 439,63	1 050 000,00	Потребительский кооператив поддержки общественных инициатив «Благополучие» ИНН 2543179121

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	ПРОТИВ разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на участке с кадастровым номером 25:28:010010:1288.	ПРОТИВ Первухина В.А.

**Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010010:1288**

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и замечания отсутствуют		

**Перечень обращений граждан и организаций, не являющихся участниками общественного обсуждения (не прошедших идентификацию) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010010:1288**

- Василенко Е.В. (от 13.05.2024 № 627-пс) – отсутствуют документы для идентификации;
- Черепкова В.Л. (от 13.05.2024 № 659-пс) – отсутствуют документы для идентификации;
- Бахтина Е.Е. (от 15.05.2024 № 685-пс (направлено 14.05.2024) - отсутствуют документы для идентификации (отсутствует лист паспорта гражданина РФ, подтверждающий постоянную регистрацию в границах территориальной зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» (Ж 4), в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 25:28:010010:1288; не представлена выписка из ЕГРН, подтверждающая право на объект недвижимости, находящийся в границах территориальной зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» (Ж 4), в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 25:28:010010:1288).

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Коробковой Юлией Владимировной, 690014, Приморский край, г. Владивосток, ул. Державина, 23, оф. 16, vegaxp@mail.ru, +79089768784, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 36877, № регистрации в Реестре членов А СРО «Кадастровые инженеры» 9259 от 09.12.2016, выполняющая кадастровые работы в отношении земельных участков с кадастровыми номерами №: 25:28:050065:0110; 25:28:050065:0186; 25:28:050065:0111, расположенными: край Приморский, ориентир: садовый участок, адрес ориентира: г. Владивосток, с/т «Лиман», участок № 168, 169, 170, кадастровый квартал № 25:28:050065. Заказчиком кадастровых работ является Куценко Игорь Витольдович, Приморский край, г. Владивосток, ул. Шилкинская, д. 11, кв. 348, телефон: +7 914 661-23-24. Собрание по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Приморский край, ориентир: садовый участок, адрес ориентира: г. Владивосток, с/т «Лиман», участок № 168, 169, 170, «17» июня 2024 г. в 14 часов 00 минут. Земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земли в кадастровом квартале № 25:28:050065. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Державина, 23, оф. 16. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «16» мая 2024 г. по «17» июня 2024 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «16» мая 2024 г. по «17» июня 2024 г., по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Державина, 23, оф. 16. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").