

БУДЬТЕ В КУРСЕ!



Владивосток

Семья в каждой букве*

16+

* 2024 год Указом президента РФ объявлен Годом семьи

Анна Чухрай,
воспитатель
детского сада № 167
г. Владивостока

стр. 2-3

«ДЕТИ КАК ЦВЕТЫ –
РАСТУТ, КОГДА ИХ ЛЮБЯТ»



Наведите камеру
своего телефона на QR-код
и перейдите на канал!

СПОРТ ТВОЕГО ГОРОДА



Проект запущен по инициативе
главы города Владивостока
Константина Шестакова

«Дети как цветы – растут, когда их любят»

Анна Чухрай, воспитатель детского сада № 167 г. Владивостока

Фото Алексея ВОРОНИНА



Сегодня в гостях у газеты «В» Анна Чухрай, воспитатель детского сада № 167 г. Владивостока. Анна Павловна работает 2,5 года, занимается с ребятами старшей группы (возраст – 5-6 лет). С ними начался профессиональный путь молодого специалиста, с ними же и продолжается.

– Почему я выбрала именно этот путь? Наверное, профессия нашла меня сама, благодаря моей дочери. Мне очень нравится мастерить вместе с ней творческие поделки, наблюдать, как в ее голове рождается вопрос, и мы вместе находим ответ. А еще во вре-

мя прогулок на детских площадках вокруг нас всегда было много детей, с которыми мы играли, – делится героиня сегодняшнего материала.

Мы узнали, почему у воспитателей на самом деле нет дневного сна, как у ребят (спойлер: ответ не так очевиден, как может показаться). Почему детсадовцы не устают без летних каникул и как педагогу избежать профессионального выгорания. Делимся ответами в большом материале!

«АННА ПАВЛОВНА, А Я СКОРО ПОЙДУ В ОТПУСК!»

Лето – время, которое все школьники ждут с нетерпением. Потому что вместе с ярким солнцем и теплой погодой наступает долгожданный отдых и три беззаботных месяца вдали от школы, без ранних подъемов и дисциплины.

Однако в детских садах жизнь идет в таком же темпе, как и осенью, весной и зимой. Ребята посещают учреждения

и продолжают заниматься. Нам стало интересно: не устают ли дети? Не хотят ли, как старшие братья и сестры, уйти на каникулы?

– Определенно, такой нагрузки, как в школе, у детсадовцев нет. Но все же я считаю, что отдых летом очень нужен детям. Вы же понимаете, что в садике есть режимные моменты, от которых ребенок устает в течение года. И когда же, как не летом, от этого отдыхать, набираться сил перед новым учебным годом?

Мы, взрослые, ведь всегда ждем отпусков. Вот и дети с горящими глазами говорят: «Анна Павловна, а я скоро пойду в отпуск! Мы с родителями поедем на море!» – с улыбкой рассказывает воспитательница.

Летом программа занятий в саду меняется. Как отмечает Анна, самое теплое время в году – это пора творчества; вот и расписание должно соответствовать. Большую часть

времени ребята проводят на улице, дышат свежим воздухом, играют в подвижные игры. Исследуют природу, сажают растения, проводят эксперименты и многое другое.

– В летний период наш день выглядит так. С утра – общесадиковская утренняя зарядка, потом – завтрак. А дальше – самое интересное! У нас есть определенный план занятий: например, прошлая неделя была посвящена Дню России. Мы с ребятами рисовали, пели и играли, проводили тематические беседы, устраивали выставки рисунков «Моя семья – моя Россия». Моих ребят домой не выгнать после такого расписания – и это, я считаю, говорит о правильной атмосфере в группе.

БЫТЬ НЕ ТОЛЬКО ПЕДАГОГОМ, НО И ВТОРОЙ МАМОЙ

Безусловно, одно из главных качеств хорошего воспитателя – это любовь к детям.



” Работа воспитателя не из легких. Она требует особого искусства: для ребенка ты должен быть не только педагогом, но и близким человеком, второй мамой. Успех в нашей работе зависит от умения организовать отношения с детьми на основе любви и уважения, доверия и разумных требований к малышам. А еще нужна невероятная вера в ребенка





УЧЕННЫЕ РАБОТАЮТ НАД СЛОВОМ «КАПУСТЫ»

– Расскажите, а как у вас складываются отношения с ребятами?

– Высшее проявление педагогической успешности – улыбка на лицах детей. Малыши – это

самое лучшее, что есть в нашей жизни! Именно поэтому я любыми путями стараюсь сделать их счастливыми. Ласка, забота, понимание – это то, что я могу дать детям. Мы, воспитатели, делаем то, что так необходимо в нашем мире, – заботимся о «цветях жизни». А цветы растут, только если их любят. И любят по-настоящему, без обмана и фальши.

– И напоследок: поделитесь самыми милыми моментами из вашей педагогической практики!

– Иногда мы с ребятами играем в игру «Один – много». Как-то раз мы заговорили про овощи. Я говорю «огурец» – дети отвечают «огурцы»; я говорю «помидор» – дети отвечают «помидоры». И тут они решают мне помочь, говорят слово «капуста». Я отвечаю, мол, нет множественного числа, нет слова «капусты». Девочка Мия встает и говорит: «Ученые уже работают над этим вопросом».

А однажды я укладывала малышек на дневной сон, и Аленочка говорит: «Анна Павловна, а ложитесь с нами спать», а ей Ярик отвечает: «Ты что, нельзя! Анна Павловна охраняет наш сон».

Анастасия КЛЕЩИК

Всё остальное – креативность, любопытство (да, оно важно не только для детей, но и для того, кто с ними работает) и т. д. можно развить... но у истоков все равно стоит любовь и забота – без них далеко не уедешь.

– Работа воспитателя не из легких. Она требует особого искусства: для ребенка ты должен быть не только педагогом, но и близким человеком, второй мамой. Успех в нашей работе зависит от умения организовать отношения с детьми на основе любви и уважения, доверия и разумных требований к малышам. А еще нужна невероятная вера в ребенка. Ведь только при таких условиях из маленького дошкольника вырастет настоящий человек – добрый, отзывчивый, трудолюбивый и способный к творчеству, – убеждена Анна Павловна.

Работа с детьми – это не про «ушел в пять часов домой и абстрагировался от профессии». Ведь даже в свободное время педагог придумывает темы новых занятий, изучает новые методики – словом, погружается в дело с головой. Как же сохранить время для себя?

– Если говорить о выгорании, то... на любой работе можно получить его. Но я, к счастью, пока не сталкивалась с таким явлением. Стараюсь искать источник вдохновения внутри себя, в своих дошколятах и в любви к тому делу, ко-



торым занимаюсь, – рассказывает воспитательница.

Кстати, про методики! Анна Павловна активно использует в своей работе современные инновационные технологии: мини- и макропроекты, ТРИЗ, метод сказкотерапии и традиционные методы работы с детьми (принцип развивающего обучения, воспитательного обучения, доступности, последовательности и системности). И, что самое главное, педагог подходит к каждому ребенку индивидуально.

Однажды я укладывала малышек на дневной сон, и Аленочка говорит: «Анна Павловна, а ложитесь с нами спать», а ей Ярик отвечает: «Ты что, нельзя! Анна Павловна охраняет наш сон»



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2024 г. Владивосток № 1522

Об организации летнего отдыха и обеспечении безопасности населения в период купального сезона 2024 года

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Губернатора Приморского края от 24.04.1998 № 196 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Приморском крае и Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Приморском крае», Уставом города Владивостока, муниципальным правовым актом города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа» администрация города Владивостока постановляет:

1. Утвердить перечень пляжей, расположенных на территории Владивостокского городского округа, разрешенных для купания в 2024 году (приложение № 1), и перечень зон отдыха у воды, расположенных на территории Владивостокского городского округа, разрешенных к эксплуатации в период купального сезона 2024 года (приложение № 2).

2. Установить сроки купального сезона 2024 года, продолжительность работы пляжей и зон отдыха, спасательных станций и постов, расположенных на территории Владивостокского городского округа:

2.1 открытие купального сезона – 15.06.2024;

2.2 закрытие купального сезона – 15.09.2024.

3. Рекомендовать правообладателям земельных участков в срок до 15.06.2024 привести зоны отдыха у воды в соответствие с требованиями постановления Губернатора Приморского края от 24.04.1998 № 196 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Приморском крае и Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Приморском крае», муниципального правового акта города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа».

4. Управлению городской среды администрации города Владивостока (Джура А.А.) совместно с начальниками административно-территориальных управлений островных территорий, Ленинского, Первомайского, Первореченского, Советского и Фрунзенского районов администрации города Владивостока (Каширский В.А., Будникова О.Ю., Лопатин Ю.Н., Симоненко С.М., Исаков П.А., Пан И.Г.) организовать контроль за подготовкой пляжей и зон отдыха у воды к купальному сезону 2024 года.

5. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.) осуществлять контроль за соблюдением арендаторами условий заключенных с ними договоров аренды в отношении территорий, используемых в качестве зон отдыха у воды, в части использования предоставленных земельных участков по целевому назначению.

6. Управлению общественной безопасности и взаимодействия с органами власти администрации города Владивостока (Литвиненко К.В.):

6.1 совместно с муниципальным казенным учреждением «Владивостокская городская поисково-спасательная служба» (Кубарев И.А.) в срок до 15.06.2024 проверить готовность к использованию по назначению спасательных сил и средств, разработать и согласовать графики патрулирования на водной акватории Владивостокского городского округа;

6.2 совместно с управлением по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) организовать мероприятия по проведению информационно-разъяснительной работы среди населения по предупреждению несчастных случаев и обучению мерам безопасности на воде.

7. Рекомендовать Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Владивостоку (Боклагов Д.В.) обеспечить с 15.06.2024 патрулирование пляжей передвижными постами патрульно-постовой службы в целях обеспечения охраны общественного порядка, особое внимание уделить выявлению малолетних детей, находящихся у воды без присмотра родителей.

8. В случае обнаружения акул в морских акваториях, прилегающих к границам Владивостокского городского округа (далее – морские акватории):

8.1 управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) совместно с муниципальным казенным учреждением «Единая дежурная диспетчерская служба города Владивостока» (Куликов В.Н.) незамедлительно организовать оповещение населения, правообладателей земельных участков об их появлении;

8.2 рекомендовать правообладателям земельных участков при поступлении информации об обнаружении акул в морских акваториях принять незамедлительные меры по обеспечению безопасности жизни и здоровья, эвакуации из воды отдыхающего населения.

9. Управлению городской среды администрации города Владивостока (Джура А.А.) совместно с муниципальным казенным учреждением «Зеленый Владивосток» (Светличный О.В.), муниципальным автономным учреждением «Дирекция общественных пространств города Владивостока» (Руденко Н.А.), муниципальным бюджетным учреждением «Лазо» (Черенцов А.А.) осуществлять работы по санитарной уборке пляжей и зон отдыха у воды, находящихся в ведении администрации города Владивостока, в период купального сезона.

10. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Фищука Т.Г.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06. 2024 г. Владивосток № 1532

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, распоряжением администрации города

Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.» администрация города Владивостока

постановляет:

1. Установить публичный сервитут в целях обеспечения муниципальных нужд, нужд местного населения (далее – публичный сервитут) согласно приложению в отношении части земельного участка с кадастровым номером 25:28:050005:2608, площадью 544 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир многоквартирный дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Лермонтова, (пос. Трудовое), 79 а.

2. Публичный сервитут устанавливается в целях прохода и проезда через земельный участок с кадастровым номером 25:28:050005:2608.

3. Публичный сервитут устанавливается на безвозмездной основе сроком на 49 лет.

4. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

4.1 обеспечить внесение сведений о границах публичного сервитута в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

4.2 в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить копию данного постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, – 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

5. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации А.Н. Сухов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024 г. Владивосток № 1534

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.08.2013 № 2487 «Об утверждении перечней мест для отбывания осужденными наказания в виде обязательных и исправительных работ»

В соответствии со статьями 49, 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статьями 25, 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Владивостока, в целях уточнения перечней мест для отбывания осужденными наказания в виде обязательных и исправительных работ по согласованию с уголовно-исполнительной инспекцией администрации города Владивостока

постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Владивостока от 29.08.2013 № 2487 «Об утверждении перечней мест для отбывания осужденными наказания в виде обязательных и исправительных работ» следующие изменения:

1.1 пункты 10, 11, 15, 22, 23 приложения № 1 исключить;

1.2 пункты 6, 18, 22, 25, 30, 34, 36, 47, 51, 55, 59, 60, 63, 64, 66, 68, 72, 74, 75, 77, 78, 81, 85, 86, 91, 92, 94, 96, 97, 102, 112, 113, 114, 115, 117, 124, 132 приложения № 2 исключить.

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Свитайло Д.А.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
КОМИССИЯ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
РЕШЕНИЕ

06.06.2024 г. Владивосток № 31-ЧС

О подготовке объектов летнего отдыха и оздоровления детей и подростков во Владивостокском городском округе

В соответствии с решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Приморского края от 18.04.2024 № 31 «О подготовке объектов летнего отдыха и оздоровления детей и подростков в Приморском крае», в рамках подготовки к проведению летней оздоровительной кампании 2024 года на территории Владивостокского городского округа, оценив возможные риски комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Владивостока (далее – Комиссия)

решила:

1. Управлению по работе с муниципальными учреждениями образования администрации города Владивостока (Кильчевский М.А.):

1.1 исключить открытие объектов организации отдыха и оздоровления детей и подростков (далее – объекты отдыха), имеющих нарушения в области пожарной безопасности, а также организацию объектов отдыха палаточного типа для детей вблизи водных объектов;

1.2 при выявлении незарегистрированных объектов отдыха незамедлительно информировать министерство образования Приморского края и правоохранительные органы для принятия мер по недопущению их эксплуатации;

1.3 принять исчерпывающие меры по выполнению требований пожарной безопасности, обратив особое внимание на:

1.3.1 создание и функционирование добровольных пожарных формирований на каждом объекте отдыха с круглосуточным пребыванием детей, а также на объектах отдыха, расположенных вне нормативного времени прибытия подразделений Государственной противопожарной службы (в городских населенных пунктах – 10 минут, в сельских населенных пунктах – 20 минут);

1.3.2 обустройство минерализованных полос на территории объектов отдыха, подверженных угрозе природных пожаров;

1.3.3 очистку территории объектов отдыха от горючих отходов, мусора, сухой травянистой растительности;

1.3.4 содержание в рабочем состоянии систем автоматической пожарной сигнализации и обеспечении дублирования сигналов данных систем на пульт подразделений пожарной охраны, а также систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре и заключение до-

говоров на их обслуживание с организациями, имеющими лицензию МЧС России на данный вид деятельности;

1.3.5 надлежащее состояние путей эвакуации;

1.3.6 обучение сотрудников объектов отдыха мерам пожарной безопасности и мерам безопасного поведения на воде;

1.3.7 приведение в исправное состояние источников наружного противопожарного водоснабжения (далее – ИНПВ) и создание условий для забора воды в целях пожаротушения (пожарные гидранты, естественные и искусственные водоемы и т.п.) на объектах отдыха;

1.3.8 обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к объектам отдыха и ИНПВ;

1.3.9 обеспечение бесперебойной работы телефонной и иных видов связи для передачи сообщений о пожарах и происшествиях на объектах отдыха;

1.4 провести практическую отработку алгоритма взаимодействия всех экстренных оперативных служб при возникновении чрезвычайных ситуаций с администрацией и дежурным персоналом каждой смены объектов отдыха;

1.5 совместно с муниципальными казёнными учреждениями «Управление гражданской защиты города Владивостока» (Фомин С.В.) и «Владивостокская городская поисково-спасательная служба» (Кубарев И.А.) сформировать график и организовать проведение тематических информационно-профилактических занятий с воспитанниками детских пришкольных оздоровительных лагерей по соблюдению мер пожарной безопасности и о мерах безопасного поведения на воде;

1.6 во взаимодействии со 2 пожарно-спасательным отрядом федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Приморскому краю (Ковалёв А.С.) организовать:

1.6.1 практические тренировки по эвакуации при возникновении пожара на объектах отдыха;

1.6.2 ознакомительные экскурсии для воспитанников детских пришкольных оздоровительных лагерей в подразделения пожарной охраны;

1.7 организовать проведение разъяснительной работы, направленной на усиление контроля со стороны родителей за времяпрепровождением детей в летний каникулярный период, о мерах пожарной безопасности и безопасного поведения на воде;

1.8 проанализировать сведения о фактическом сроке эксплуатации систем противопожарной защиты в муниципальных организациях отдыха детей и их оздоровления и разработать комплекс мер на ближайшие 2 года, направленных на совершенствование и обновление систем и установок пожарной безопасности на указанных объектах в том числе, рассмотреть вопрос о дополнительном финансировании (перераспределении финансовых средств);

1.9 провести своевременную проверку и ремонт систем оповещения муниципальных объектов отдыха;

1.10 в целях оперативного реагирования направить в муниципальное казённое учреждение «Единая дежурная диспетчерская служба города Владивостока» список всех объектов отдыха, расположенных на территории Владивостокского городского округа, с указанием: адреса, наименования объекта отдыха, количества людей одновременно находящихся на объекте отдыха, Ф.И.О. руководителя объекта отдыха, ответственного должностного лица, круглосуточно находящегося на объекте отдыха, номер мобильного телефона, адрес электронной почты;

1.11 организовать направление руководителями муниципальных образовательных организаций, в которых осуществляется деятельность лагерей с дневным пребыванием детей (пришкольных лагерей), писем в адрес отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Владивостоку УНДиПР Главного управления МЧС России по Приморскому краю (ond_vdk@25.mchs.gov.ru) с просьбой о проведении профилактических визитов на объектах отдыха в целях повышения уровня осведомленности в области пожарной безопасности в связи с подготовкой к летней оздоровительной кампании в 2024 году.

2. Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим услуги по организации отдыха детей и подростков на территории Владивостокского городского округа:

2.1 провести практическую отработку регламента взаимодействия с экстренными оперативными службами при угрозе возникновения и возникновении чрезвычайных ситуаций с привлечением администрации объекта и дежурного персонала каждой смены;

2.2 принять исчерпывающие меры по исполнению требований в области пожарной безопасности заблаговременно до начала смен отдыха и проведения мероприятий с массовым пребыванием детей, предусмотреть в том числе:

2.2.1 защиту объекта отдыха средствами автоматической пожарной сигнализацией и оповещения о пожаре, а для объекта отдыха палаточного типа – автономными пожарными извещателями;

2.2.2 своевременный ремонт и техническое обслуживание средств автоматической пожарной сигнализацией и оповещения о пожаре объектов отдыха силами специализированных организаций;

2.2.3 обучение и инструктаж руководителей, вожатых и работников объекта отдыха в области пожарной безопасности;

2.2.4 организацию практических тренировок по эвакуации людей в случае возникновения пожара на объекте отдыха и проведения противопожарного инструктажа с отдыхающими детьми и подростками в первый день каждой смены;

2.2.5 мероприятия по комплектованию объекта отдыха исправными средствами освещения (фонарики) и индивидуальными средствами защиты органов дыхания и зрения из расчета не менее 1 устройства на каждого дежурного работника (вожатого);

2.2.6 мероприятия по очистке территории от сухой травянистой растительности, горючего мусора, созданию нормативных противопожарных разрывов между зданиями и сооружениями;

2.2.7 мероприятия по обустройству минерализованных полос на территории объектов, подверженных угрозе лесных пожаров;

2.2.8 обеспечение объекта отдыха наружным противопожарным водоснабжением, проведение ремонта и содержание в исправном состоянии ИНПВ;

2.2.9 обеспечение объекта первичными средствами пожаротушения и пожарным инвентарем;

2.2.10 обеспечение объекта отдыха телефонном и иными видами связи для передачи сообщений о пожарах и других чрезвычайных ситуаций;

2.2.11 разработку планов эвакуации на случай возникновения пожаров и определения мест сбора людей в случае возникновения чрезвычайной ситуации;

2.2.12 проведение ревизии и ремонта электрохозяйства;

2.2.13 при организации объекта отдыха палаточного типа в неукоснительном порядке обеспечить соблюдение требований к организации отдыха детей и их оздоровления, где размещение детей осуществляется в палатках и иных некапитальных строениях, предназначенных для проживания детей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

2.2.14 исключить открытие объекта без акта приемки межведомственной комиссии, а также с нарушениями в области пожарной безопасности;

2.2.15 обеспечить взаимодействие и ежедневную передачу в подразделение пожарной охраны, в районе выезда которого находится объект отдыха, информации о количестве находящихся людей;

2.2.16 привести пляжи и места отдыха у воды детей и подростков объекта отдыха в соответствие с требованиями постановления Губернатора Приморского края от 24.04.1998 № 196 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Приморском крае и Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Приморском крае» и муниципального правового акта города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа», в том числе организовать и обеспечить работу спасательных постов на пляжах и в местах отдыха у воды, организовать регулярное патрулирование акватории в местах их расположения.

3. Городской межведомственной комиссии по организации отдыха, оздоровления и занятости детей в каникулярное время в городе Владивостоке (Дмитриенко С.М.):

3.1 не допускать к открытию смены отдыха и оздоровления на объектах отдыха, имеющих неустраненные нарушения требований пожарной безопасности и безопасности детей на водных объектах;

3.2 организовать и проводить на протяжении всего летнего оздоровительного периода 2024 года работу по выявлению незарегистрированных (стихийных) лагерей, расположенных на территории Владивостокского городского округа, принимать соответствующие меры по недопущению их эксплуатации;

3.3 в случае их открытия взять на особый контроль функционирование объектов отдыха палаточного типа, а также неукоснительного соблюдения требований пожарной безопасности на данных объектах отдыха, установленных законодательством Российской Федерации к организации отдыха детей и их оздоровления, где размещение детей осуществляется в палатках и иных некапитальных строениях, предназначенных для проживания детей.

4. Рекомендовать 2 пожарно-спасательному отряду федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Приморскому краю (Ковалёв А.С.):

4.1 организовать корректировку и отработку документов предварительного планирования действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожаров на объектах отдыха;

4.2 совместно с руководителями объектов отдыха спланировать и провести пожарно-тактические учения, пожарно-тактические занятия с проведением эвакуационных мероприятий с привлечением обслуживающего персонала объектов отдыха при заезде каждой смены.

4.3 в ходе проведения пожарно-тактических учений, занятий, особое внимание обратить на:

4.3.1 обеспеченность, исправность и пригодность к использованию ИНПВ. При выявлении фактов нарушения, неисправностей ИНПВ, незамедлительно принимать меры по доведению данной информации до отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Владивостоку управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Приморскому краю и руководителей объектов отдыха;

4.3.2 проведение дополнительных занятий с личным составом дежурных караулов по темам:

- 1) «Тушение пожаров при недостатке воды»;
- 2) «Организация спасательных работ при пожарах в зданиях с массовым пребыванием людей».

5. Рекомендовать отделу надзорной деятельности и профилактической работы по городу Владивостоку управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Приморскому краю (далее – ОНД и ПР) (Ситник А.А.), 2 пожарно-спасательному отряду федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Приморскому краю (далее – 2 ПСО) (Ковалев А.С.):

5.1 оказывать содействие и методическую помощь Управлению по работе с муниципальными учреждениями образования администрации города Владивостока (Кильчевский М.А.), руководителям объектов отдыха по вопросам соблюдения требований пожарной безопасности;

5.2 при наличии правовых оснований провести контрольные и профилактические мероприятия на объектах отдыха.

6. Муниципальному казённому учреждению «Единая дежурная диспетчерская служба города Владивостока» (Куликов В.Н.) организовать своевременное оповещение объектов отдыха о неблагоприятных погодных условиях и угрозе природных пожаров.

7. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.):

7.1 организовать информирование населения Владивостокского городского округа:

7.1.1 о соблюдении правил пожарной безопасности и действиях при возникновении пожара, в том числе в местах с массовым пребыванием людей;

7.1.2 о соблюдении правил поведения на водных объектах и о способах оказания первой помощи при утоплениях и других несчастных случаях на водных объектах;

7.1.3 опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru.

8. Информацию о выполнении вышеуказанных мероприятий представить в Комиссию в срок до 02.07.2024.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации города Владивостока Дмитриенко С.М.

Заместитель главы администрации, первый заместитель председателя комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Владивостока Т.Г. Фишук

Административно-территориальным управлением Первореченского района администрации города Владивостока 13.06.2024 составлено уведомление об освобождении самовольно занятых земельных участков по адресам:

В районе ул. Карбышева, 20А:

- сооружение металлическое около 14 кв. м.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.06.2024 г. Владивосток № 1507

Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного

сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» об установлении публичных сервитутов в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичные сервитуты в интересах Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» (ИНН 2504000684, ОГРН 1022501899177) (далее – публичные сервитуты) в соответствии с приложением № 1 в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:050024:2198 площадью 98 кв. м, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Свердлова, д. 5;

1.2 земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 456 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:050024, расположенного в районе ул. Свердлова.

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (кабельная линия электропередачи КЛ-6 кВ протяженностью 274 м, КТПН 6/0,4 кВ), необходимых для осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств объектов: «Блокированная жилая застройка в районе улицы Свердлова, 5 в г. Владивостоке – I этап строительства»; «Индивидуальный жилой дом в районе улицы Свердлова, 5 в г. Владивостоке – II этап строительства» к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, вносится владельцем публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичный сервитут, предусмотренного настоящим пунктом, владелец публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления, является безвозмездным в соответствии с подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. В случае расторжения договора аренды земельным участком, указанным в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления, действие пункта 5 настоящего постановления прекращается.

7. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Использование земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 1 месяца.

9. В отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичные сервитуты.

10. Владелец публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») обязан привести земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

11. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

11.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

11.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

11.2.1 владельца публичных сервитутов - 690033, Приморский край, г. Владивосток, ул. Гамарника, 3 (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей»);

11.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

12. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

14. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации А.Н. Сухов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2024 г. Владивосток № 1520

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от

16.04.2024 № 920 «Об установлении публичных сервитутов»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от

06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», учитывая обращение Краевого государственного унитарного предприятия «Приморский водоканал» от 29.05.2024 № 7801д, администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации города Владивостока от 16.04.2024 № 920 «Об установлении публичных сервитутов» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1 подпункт 1.3 пункта 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1.3 земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 875 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:040001.»;

1.2 приложения № 1, 3 к постановлению изложить в следующей редакции (приложения № 1, 2).

2. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

2.1 направить копию настоящего постановления в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю);

2.2 направить копию настоящего постановления по почтовому адресу владельца публичных сервитутов, установленных постановлением, - 690088, Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 122 (Краевое государственное унитарное предприятие «Приморский водоканал»);

2.3 обеспечить исключение сведений о границах публичных сервитутов, внесенных на основании постановления, из реестра границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации А.Н. Сухов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024 г. Владивосток № 1523

Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Северное» об установлении публичных сервитутов в целях строительства и эксплуатации сетей водоотведения администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичные сервитуты в интересах общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Северное» (ИНН 2537095353, ОГРН 1122537004380) (далее – публичные сервитуты) в соответствии с приложением № 1 в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:6074 площадью 21 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Тухачевского;

1.2 части земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 7 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:040006.

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях строительства и эксплуатации сети водоотведения, необходимой для подключения (технологического присоединения) объекта: «Жилой дом в районе ул. Тухачевского в г. Владивостоке» к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 10 лет.

4. Плата за публичные сервитуты в отношении земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, вносится владельцем публичных сервитутов (общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Северное») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05420 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичные сервитуты в отношении части земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 2).

Плата за публичный сервитут в отношении части земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичные сервитуты в отношении части земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 3).

В случае нарушения срока платы за публичные сервитуты, предусмотренного настоящим пунктом, владелец публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Использование земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего поста-

новления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 4 месяцев.

6. В отношении земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичные сервитуты.

7. Владелец публичных сервитутов (общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Северное») обязан привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

8.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

8.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

8.2.1 обладателя публичных сервитутов - 690001, Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, 32, этаж 3 (общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Северное»);

8.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

9. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации А.Н. Сухов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024 г. Владивосток № 1528

Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Влад-Инженер» об установлении публичных сервитутов в целях прокладки инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичные сервитуты в интересах общества с ограниченной ответственностью «Влад-Инженер» (ИНН 2536186840, ОГРН 1072536006091) (далее – публичные сервитуты) согласно приложению № 1 в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:13420 площадью 184 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир сооружение - проезд (лит.Б). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Русская, 99, ул. Сопочная, 5, расположенного в границах полосы отвода автомобильной дороги: сооружение – проезд с кадастровым номером 25:28:050049:4107;

1.2 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:68267 площадью 173 кв. м, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Русская, расположенного в границах полосы отвода автомобильной дороги: сооружение – проезд с кадастровым номером 25:28:000000:19563.

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций (ливневая канализация) к объекту: «Комплекс жилых домов «Победа», расположенный в районе д. 59 по ул. Русской в г. Владивостоке, 1-6 этапы строительства».

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 10 лет.

4. Плата за публичные сервитуты вносится обладателем публичных сервитутов (общество с ограниченной ответственностью «Влад-Инженер») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Плата за публичные сервитуты перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05420 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов и не предоставленных гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичные сервитуты (приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичные сервитуты, предусмотренного настоящим пунктом, обладатель публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 3 месяцев.

6. В отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичные сервитуты.

7. Владелец публичных сервитутов (общество с ограниченной ответственностью «Влад-Инженер») обязан привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Рекомендовать Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю осуществить государственную регистрацию прекращения установленного в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:13420 сервитута, срок действия которого истек.

9. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

9.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

9.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

9.2.1 обладателя публичных сервитутов - 690034, Приморский край, г. Владивосток, ул. Фадеева, д. 8, оф. 6 (общество с ограниченной ответственностью «Влад-Инженер»);

9.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

10. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации А.Н. Сухов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024 г. Владивосток № 1529

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭМЕРАЛЬД» об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭМЕРАЛЬД» (ИНН 2540114302, ОГРН 1052504442132) (далее – публичный сервитут) в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 5 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:050021 (приложение № 1).

2. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (обеспечения электрической энергией водопроводной насосной станции), необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта: «Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1» к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

4. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута (общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭМЕРАЛЬД») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Плата за публичный сервитут перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 111 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут (приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичный сервитут, предусмотренного настоящим пунктом, обладатель публичного сервитута несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Использование земель и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 1 месяца.

7. В отношении земель установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Владелец публичного сервитута (общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭМЕРАЛЬД») обязан привести земли в состояние, пригодное для использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

9.1 обеспечить внесение сведений о границах публичного сервитута в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

9.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

9.2.1 обладателя публичного сервитута - 690088, Приморский край, г. Владивосток, ул. Жигура, д. 26, офис 10 (общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭМЕРАЛЬД»);

9.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

10. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации А.Н. Сухов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024 г. Владивосток № 1530

Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» об установлении публичных сервитутов в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичные сервитуты в интересах Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» (ИНН 2504000684, ОГРН 1022501899177) (далее – публичные сервитуты) согласно приложению № 1 в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:050087:30 площадью 249 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир строение. Участок находится примерно в 751 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Лазурный берег, дом 11;

1.2 земель, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 41 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:050087.

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации технологического присоединения объекта: «Нежилое помещение (для обслуживания отдыхающих) по адресу: г. Владивосток, в районе ул. Лазурный берег, д. 11» к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, вносится владельцем публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления настоящего постановления в силу.

Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичный сервитут, предусмотренного настоящим пунктом, владелец публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Властителю публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») необходимо заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации с правообладателем земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления.

6. В случае расторжения договора аренды в отношении земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления, действие заключенного соглашения об установлении публичного сервитута в отношении такого земельного участка прекращается. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается органом исполнительной власти в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Использование земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 1 месяца со дня издания настоящего постановления.

9. В отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

10. Властителю публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») обязан привести земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

11. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

11.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр границ

Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

11.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

11.2.1 владельца публичных сервитутов - 690033, Приморский край, г. Владивосток, ул. Гамарника, 3 (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей»);

11.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

12. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

14. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации А.Н. Сухов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024 г. Владивосток № 1531

Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», на основании ходатайства Краевого государственного унитарного предприятия «Приморский водоканал» об установлении публичных сервитутов в целях строительства и эксплуатации сетей водоотведения администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичные сервитуты в интересах Краевого государственного унитарного предприятия «Приморский водоканал» (ИНН 2503022413, ОГРН 1042501100267) (далее – публичные сервитуты) согласно приложению № 1 в отношении:

1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:010032:64 площадью 28 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Луговая, дом 53;

1.2 земель, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 504 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:010032.

2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях строительства и эксплуатации сети водоотведения по объекту: «Жилой дом в районе ул. Луговой, 53 в г. Владивостоке» к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 10 лет.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, вносится владельцем публичных сервитутов (Краевое государственное унитарное предприятие «Приморский водоканал») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления настоящего постановления в силу.

Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичный сервитут, предусмотренного настоящим пунктом, владелец публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. Публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления, является безвозмездным в соответствии с подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Использование земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 1 месяца.

7. В отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Властителю публичных сервитутов (Краевое государственное унитарное предприятие «Приморский водоканал») обязан привести земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):

9.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

9.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:

9.2.1 владельца публичных сервитутов - 690088, Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, д. 122 (Краевое государственное унитарное предприятие «Приморский водоканал»);

9.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).

10. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.
11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
12. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации А.Н. Сухов

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
14.06.2024 г. Владивосток № 1533

О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050003:256

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 09.06.2015 № 180-па «О создании единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края», Уставом города Владивостока,

п о с т а н о в л я ю:

- Провести по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края общественное обсуждение по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050003:256 (далее – общественное обсуждение).
- Проект, выносимый на общественное обсуждение, - проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:28:050003:256 площадью 850 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, ул. Карла Маркса (пос. Трудовое), дом 68.
- Уполномоченный на проведение общественного обсуждения орган местного самоуправления - администрация города Владивостока в лице управления градостроительства администрации города Владивостока.
- Управлению градостроительства администрации города Владивостока (Вялкова В.А.) организовать:
 - опубликование оповещения о начале общественного обсуждения;
 - размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru;
 - проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении;
 - подготовку и оформление протокола общественного обсуждения;
 - подготовку и опубликование заключения о результатах общественного обсуждения;
 - направление заверенных копий заключения о результатах общественного обсуждения и протокола общественного обсуждения инициатору общественного обсуждения.
- Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения и составляет 15 дней.
- Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru в разделе «Общественное обсуждение».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
14.06.2024 г. Владивосток № 1535

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 31.01.2024 № 206 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых в 2024 году планируется заключение концессионных соглашений»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, в целях уточнения перечня объектов, в отношении которых в 2024 году планируется заключение концессионных соглашений, администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

- Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 31.01.2024 № 206 «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых в 2024 году планируется заключение концессионных соглашений» следующие изменения: строки 5, 6 исключить.
- Управлению экономического развития администрации города Владивостока (Орлова Н.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru.
- Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте ад-

министрации города Владивостока www.vlc.ru.

- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Дмитриенко С.М.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
14.06.2024 г. Владивосток № 1536

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 02.05.2024 № 1077 «Об образовании административных комиссий Владивостокского городского округа»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 28.07.2009 № 486-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по созданию административных комиссий», Уставом города Владивостока, в связи с кадровыми изменениями в администрации города Владивостока администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

- Внести в приложение № 1 к постановлению администрации города Владивостока от 02.05.2024 № 1077 «Об образовании административных комиссий Владивостокского городского округа» следующие изменения:
 - 1.1 вывести из состава административной комиссии Владивостокского городского округа по Советскому району (далее – комиссия) Дружинину Татьяну Вячеславовну – начальника отдела мониторинга территории района административно-территориального управления Советского района администрации города Владивостока;
 - 1.2 ввести в состав комиссии Лютого Дмитрия Викторовича – главного специалиста 1 разряда отдела по координации административного законодательства управления общественной безопасности и взаимодействия с органами власти администрации города Владивостока, и назначить его заместителем председателя комиссии.
- Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока: www.vlc.ru.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Свитайло Д.А.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
14.06.2024 г. Владивосток № 1537

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 11.09.2023 № 2295 «Об утверждении муниципальной программы «Культура Владивостока»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 18.07.2023 № 1849 «О порядке разработки и реализации муниципальных программ в администрации города Владивостока», в связи с уточнением данных и объема финансирования мероприятий муниципальной программы «Культура Владивостока», утвержденной постановлением администрации города Владивостока от 11.09.2023 № 2295, администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

- Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 11.09.2023 № 2295 «Культура Владивостока» (далее – Программа) следующие изменения:
 - 1.1 по всему тексту Программы слова «от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» заменить словами «от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;
 - 1.2. в паспорте Программы:
 - 1.2.1 строку «Объем средств бюджета ВГО на финансирование муниципальной программы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального, краевого бюджетов, внебюджетных источников» раздела 1 изложить в следующей редакции:

Объемы средств бюджета ВГО на финансирование муниципальной программы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального, краевого бюджетов, внебюджетных источников	Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы составляет – 5009268949,70 руб. общий объем средств бюджета ВГО составляет – 4972190880,20 руб., в том числе: 2024 год – 799018258,34 руб.; 2025 год - 706090616,21 руб.; 2026 год - 693416401,13 руб.; 2027 год - 693416401,13 руб.; 2028 год - 693416401,13 руб.; 2029 год - 693416401,13 руб.; 2030 год - 693416401,13 руб.; прогнозная оценка средств, привлекаемых на реализацию целей муниципальной программы, составляет: средств федерального бюджета: 0,00 руб.; средств краевого бюджета: 37078069,50 руб.; средств из иных внебюджетных источников: 0,00 руб.
---	---

- 1.2.2 в разделе 4:
 - 1.2.2.1 в строке «Муниципальная программа «Культура Владивостока»:
 - 1.2.2.1.1 в графе 6 строки «всего, в том числе» цифры «776602516,06» заменить цифрами «833760317,84»;
 - 1.2.2.1.2 в графе 6 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «741860456,56» заменить цифрами «799018258,34», цифры «663575488,78» заменить цифрами «720733290,56»;
 - 1.2.2.1.3 в графе 13 строки «всего, в том числе» цифры «4952111147,92» заменить цифрами «5009268949,70»;

1.2.2.1.4 в графе 13 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «4915033078,42» заменить цифрами «4972190880,20», цифры «4713351762,64» заменить цифрами «4770509564,42»;

1.2.2.2 в строке 2:

1.2.2.2.1 в графе 6 строки «всего, в том числе» цифры «731183051,10» заменить цифрами «788340852,88»;

1.2.2.2.2 в графе 6 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «730015046,10» заменить цифрами «787172847,88», цифры «654435768,32» заменить цифрами «711593570,10»;

1.2.2.2.3 в графе 13 строки «всего, в том числе» цифры «4854683964,34» заменить цифрами «4911841766,12»;

1.2.2.2.4 в графе 13 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «4851179949,34» заменить цифрами «4908337751,12», цифры «4669588833,56» заменить цифрами «4726746635,34»;

1.2.2.3 в строке 2.1:

1.2.2.3.1 в графе 6 строки «всего, в том числе» цифры «390856334,02» заменить цифрами «425101036,60»;

1.2.2.3.2 в графе 6 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «389856334,02» заменить цифрами «424101036,60»;

1.2.2.3.3 в графе 13 строки «всего, в том числе» цифры «2918077391,37» заменить цифрами «2952322093,95»;

1.2.2.3.4 в графе 13 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «291077391,37» заменить цифрами «2949322093,95»;

1.2.2.4 в строке 2.1.1:

1.2.2.4.1 в графе 6 строки «всего, в том числе» цифры «390856334,02» заменить цифрами «425101036,60»;

1.2.2.4.2 в графе 6 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «389803702,44» заменить цифрами «424048405,02»;

1.2.2.4.3 в графе 13 строки «всего, в том числе» цифры «2918077391,37» заменить цифрами «2952322093,95»;

1.2.2.4.4 в графе 13 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «2915024759,79» заменить цифрами «2949269462,37»;

1.2.2.5 в строке 2.3:

1.2.2.5.1 в графе 6 строки «всего, в том числе» цифры «152585572,62» заменить цифрами «164810239,83»;

1.2.2.5.2 в графе 6 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «152417567,62» заменить цифрами «164642234,83»;

1.2.2.5.3 в графе 13 строки «всего, в том числе» цифры «1020633241,09» заменить цифрами «1032857908,30»;

1.2.2.5.4 в графе 13 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «1020129226,09» заменить цифрами «1032353893,30»;

1.2.2.6 в строке 2.3.1:

1.2.2.6.1 в графе 6 строки «всего, в том числе» цифры «152585572,62» заменить цифрами «164810239,83»;

1.2.2.6.2 в графе 6 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «152408725,25» заменить цифрами «164633392,46»;

1.2.2.6.3 в графе 13 строки «всего, в том числе» цифры «1020633241,09» заменить цифрами «1032857908,30»;

1.2.2.6.4 в графе 13 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «1020120383,72» заменить цифрами «1032345050,93»;

1.2.2.7 в строках 2.5 и 2.5.1:

1.2.2.7.1 в графе 6 строк «всего, в том числе» и «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «14660612,32» заменить цифрами «15884612,32»;

1.2.2.7.2 в графе 13 строк «всего, в том числе» и «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «112733189,65» заменить цифрами «113957189,65»;

1.2.2.8 в строках 2.6 и 2.6.1:

1.2.2.8.1 в графах 6 и 13 строк «всего, в том числе» и «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «15820000,00» заменить цифрами «22818180,05»;

1.2.2.9 в строке 2.7:

1.2.2.9.1 в графе 6 строк «всего, в том числе» и «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «53440698,00» заменить цифрами «55906949,94»;

1.2.2.9.2 в графе 13 строк «всего, в том числе» и «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «387245017,81» заменить цифрами «389711269,75»;

1.2.2.10 в строке 2.7.1:

1.2.2.10.1 в графе 6 строки «всего, в том числе» цифры «53440698,00» заменить цифрами «55906949,94»;

1.2.2.10.2 в графе 6 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «8812716,76» заменить цифрами «10234133,76», цифры «43132668,61» заменить цифрами «44177503,55»;

1.2.2.10.3 в графе 13 строки «всего, в том числе» цифры «387245017,81» заменить цифрами «389711269,75»;

1.2.2.10.4 в графе 13 строки «бюджет Владивостокского городского округа» цифры «63534457,72» заменить цифрами «64955874,72», цифры «313843371,68» заменить цифрами «314888206,62»;

1.2.2.11 в графе 13 строк 2.8 и 2.8.1 цифры «146591115,78» заменить цифрами «181591115,78»;

1.3 в прогнозе сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными учреждениями в рамках муниципальной программы в администрации города Владивостока:

1.3.1 в графе 11:

1.3.1.1 в строке 1 цифры «387663838,44» заменить цифрами «421908541,02»;

1.3.1.2 в строке 3 цифры «14660612,32» заменить цифрами «15884612,32»;

1.3.1.3 в строке 4 цифры «150452708,25» заменить цифрами «162677375,46»;

1.3.2 в графе 3 строки «Затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается имущество учреждений» цифры «10378118,22» заменить цифрами «5974023,00»;

1.3.3 в графе 3 строки «Итого финансовое обеспечение выполнения муниципального задания» цифры «623967874,15» заменить цифрами «706661243,94».

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы ад-

министрации Стегний Д.В.

Глава города К.В. Шестаков

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:010022:2324

14.06.2024 № 40

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 27.05.2024 № 1278 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:010022:2324».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:010022:2324, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 13.06.2024 № 40, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Общественно-жилая зона пониженной этажности» (кодовое обозначение – ОЖ 2), в границах которой находится земельный участок с кадастровым номером 25:28:010022:2324, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Общественно-жилая зона пониженной этажности» (кодовое обозначение – ОЖ 2), в границах которой находится земельный участок с кадастровым номером 25:28:010022:2324, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:010022:2324

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и замечания отсутствуют		

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, ул. Подгорная, д.13а

14.06.2024 № 41

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 27.05.2024 № 1277 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, ул. Подгорная, д.13а».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположен-

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в преде-

лах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодвое обозначение – Ж 1), в границах которой находится земельный участок с кадастровым номером 25:28:050003:2664, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050003:2664 выявлено следующее мнение:

- За проект – 0 участников общественного обсуждения,
- Против проекта – 5 участников общественного обсуждения,
- Воздержались – 0 участников общественного обсуждения.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодвое обозначение – Ж 1), в границах которой находится земельный участок с кадастровым номером 25:28:050003:2664, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

екомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	На земельном участке в отношении которого создан проект (кадастровый номер 25:28:050003:2664) находятся долголетние редкие растения, а именно вековые дубы, имеющие большое значение для меня и для соседей, как экологически чистая зона. Кроме того указанную территорию земельного участка мы используем как рекреационную зону, проводим там свой отдых, на данном участке расположены детские горки, используемые детьми всех соседей. Также возле этого земельного участка расположена ЛЭП, которая питает электричеством как меня, так и всех соседей. Рядом с указанным земельным участком расположена река, тропинка на реку пролегает через данный участок и используется всеми жителями округа. Более того, ливневка, используемая мной и соседями организована через данный участок. На соседнем от истребуемого земельного участка уже был предоставлен вид условно разрешенного использования ЛПХ, в результате на данном участок находится большой собачий питомник, лай и запах от которого беспокоит всех жителей. Я и иные собственники предполагаем, что в случае изменения вида разрешенного использования данного земельного участка на ЛПХ, на указанном участке также могут разводить других животных, что принесет еще большие неудобства жителям, а также может привести к нарушениям эпидемиологических норм. На основании вышеуказанного я, как сосед, а также иные соседи против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.	ПРОТИВ Нестеренко О.Ю.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050003:2664

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	На земельном участке в отношении которого создан проект находятся долголетние редкие растения, а именно вековые дубы, имеющие большое значение для меня и для соседей, как экологически чистая зона. Кроме того указанную территорию земельного участка мы используем как рекреационную зону, проводим там свой отдых, на данном участке расположены детские горки, используемые детьми всех соседей. Также возле этого земельного участка расположена ЛЭП, которая питает электричеством как меня, так и всех соседей. Рядом с указанным земельным участком расположена река, тропинка на реку пролегает через данный участок и используется всеми жителями округа. Более того, ливневка, используемая мной и соседями организована через данный участок. На соседнем от истребуемого земельного участка уже был предоставлен вид условно разрешенного использования ЛПХ, в результате на данном участке было разведено большое скотоводство, запах от которого беспокоит всех жителей. Я и иные собственники предполагаем, что в случае изменения вида разрешенного использования и данного земельного участка, то на указанном участке также будет разводиться скот, что приносит неудобства жителям, а также может привести к нарушениям эпидемиологических норм. На основании вышеуказанного я, как сосед, а также иные соседи против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.	ПРОТИВ Новиков Д.С. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:050003:1982

2	На земельном участке в отношении которого создан проект (кадастровый номер 25:28:050003:2664) находятся долголетние редкие растения, а именно вековые дубы, имеющие большое значение для меня и для соседей, как экологически чистая зона. Кроме того указанную территорию земельного участка мы используем как рекреационную зону, проводим там свой отдых, на данном участке расположены детские горки, используемые детьми всех соседей. Также возле этого земельного участка расположена ЛЭП, которая питает электричеством как меня, так и всех соседей. Рядом с указанным земельным участком расположена река, тропинка на реку пролегает через данный участок и используется всеми жителями округа. Более того, ливневка, используемая мной и соседями организована через данный участок. На соседнем от истребуемого земельного участка уже был предоставлен вид условно разрешенного использования ЛПХ, в результате на данном участке находится большой собачий питомник, лай и запах от которого беспокоит всех жителей. Я и иные собственники предполагаем, что в случае изменения вида разрешенного использования данного земельного участка на ЛПХ, на указанном участке также могут разводить других животных, что принесет еще большие неудобства жителям, а также может привести к нарушениям эпидемиологических норм. На основании вышеуказанного я, как сосед, а также иные соседи против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.	ПРОТИВ Нестеренко О.Ю. Правообладатель земельного участка с кадастровым номером 25:28:050005:743
3	На земельном участке в отношении которого создан проект (25:28:050003:26664) находятся долголетние редкие растения, а именно вековые дубы, имеющие большое значение для меня и для соседей, как экологически чистая зона. Кроме того указанную территорию земельного участка мы используем как рекреационную зону, проводим там свой отдых, на данном участке расположены детские горки, используемые детьми всех соседей. Также возле этого земельного участка расположена ЛЭП, которая питает электричеством как меня, так и всех соседей. Рядом с указанным земельным участком расположена река, тропинка на реку пролегает через данный участок и используется всеми жителями округа. Более того, ливневка, используемая мной и соседями организована через данный участок. На соседнем от истребуемого земельного участка уже был предоставлен вид условно разрешенного использования ЛПХ, в результате на данном участке было разводят большое количество собак, более 30. Запах от животных и вечный лай беспокоят всех жителей. Я и иные собственники предполагаем, что в случае изменения вида разрешенного использования и данного земельного участка, то на указанном участке также будет разводиться скот, что приносит неудобства жителям, а также может привести к нарушениям эпидемиологических норм. На основании вышеуказанного я, как сосед, а также иные соседи против предоставления разрешения на условно разрешенный вид личное подсобное хозяйство.	ПРОТИВ Береговой А.С. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:050003:1099
4	На земельном участке в отношении которого создан проект (25:28:050003:26664) находятся долголетние редкие растения, а именно вековые дубы, имеющие большое значение для меня и для соседей, как экологически чистая зона. Кроме того указанную территорию земельного участка мы используем как рекреационную зону, проводим там свой отдых, на данном участке расположены детские горки, используемые детьми всех соседей. Также возле этого земельного участка расположена ЛЭП, которая питает электричеством как меня, так и всех соседей. Рядом с указанным земельным участком расположена река, тропинка на реку пролегает через данный участок и используется всеми жителями округа. Более того, ливневка, используемая мной и соседями организована через данный участок. На соседнем от истребуемого земельного участка уже был предоставлен вид условно разрешенного использования ЛПХ, в результате на данном участке было разводят большое количество собак, более 30. Запах от животных и вечный лай беспокоят всех жителей. Я и иные собственники предполагаем, что в случае изменения вида разрешенного использования и данного земельного участка, то на указанном участке также будет разводиться скот, что приносит неудобства жителям, а также может привести к нарушениям эпидемиологических норм. На основании вышеуказанного я, как сосед, а также иные соседи против предоставления разрешения на условно разрешенный вид личное подсобное хозяйство.	ПРОТИВ Береговой А.С. Правообладатель земельного участка с кадастровым номером 25:28:050003:2934

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Бассейная

14.06.2024 № 44

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 27.05.2024 № 1274 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Бассейная».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения состав-

ляет: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Бассейная и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 13.06.2024 № 44, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Бассейная, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Бассейная, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Примор-

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Энгельса, в районе д. 48, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Я категорически против предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка в районе ул. Энгельса, 48, поскольку после изменения вида, последует предоставление земельного участка. При этом, в границах рассматриваемого участка проходит дорога соединяющая улицы Шалапина и Энгельса. По этой же дороге проезжает спецтехника когда нужно произвести ремонт линии электропередач, идущей по оврагу и линии водоснабжения. По этому же участку проходит водовод, соединяющий колонки Энгельса и Шалапина. Промежуточный колодец, находится в овраге, доступ спец техники осуществляется так же через рассматриваемый участок. Напоминаю, что в овраге протекает охраняемый ручей, от него тоже существует защитная полоса. Весь участок покрыт многолетними деревьями, если он будет предоставлен под ЛПХ, все деревья уничтожат, мы останемся без единственного клочка деревьев. Вся наша улица против размещения на этой зеленой территории земельного участка. Мы планируем организовать детскую игровую зону на ровной части участка, склон дети по зиме, используют как ледяную горку.	ПРОТИВ Стёпкин А.В.
2	Я категорически против предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка в районе ул. Энгельса, 48, поскольку после изменения вида, последует предоставление земельного участка. При этом, в границах рассматриваемого участка проходит дорога соединяющая улицы Шалапина и Энгельса. По этой же дороге проезжает спецтехника когда нужно произвести ремонт линии электропередач, идущей по оврагу и линии водоснабжения. По этому же участку проходит водовод, соединяющий колонки Энгельса и Шалапина. Промежуточный колодец, находится в овраге, доступ спец техники осуществляется так же через рассматриваемый участок. Напоминаю, что в овраге протекает охраняемый ручей, от него тоже существует защитная полоса. Весь участок покрыт многолетними деревьями, если он будет предоставлен под ЛПХ, все деревья уничтожат, мы останемся без единственного клочка деревьев. Вся наша улица против размещения на этой зеленой территории земельного участка. Мы планируем организовать детскую игровую зону на ровной части участка, склон дети по зиме, используют как ледяную горку.	ПРОТИВ Куницкий А.А.
3	Я категорически против предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка в районе ул. Энгельса, 48, поскольку после изменения вида, последует предоставление земельного участка. При этом, в границах рассматриваемого участка проходит дорога соединяющая улицы Шалапина и Энгельса. По этой же дороге проезжает спецтехника когда нужно произвести ремонт линии электропередач, идущей по оврагу и линии водоснабжения. По этому же участку проходит водовод, соединяющий колонки Энгельса и Шалапина. Промежуточный колодец, находится в овраге, доступ спец техники осуществляется так же через рассматриваемый участок. Напоминаю, что в овраге протекает охраняемый ручей, от него тоже существует защитная полоса. Весь участок покрыт многолетними деревьями, если он будет предоставлен под ЛПХ, все деревья уничтожат, мы останемся без единственного клочка деревьев. Вся наша улица против размещения на этой зеленой территории земельного участка. Мы планируем организовать детскую игровую зону на ровной части участка, склон дети по зиме, используют как ледяную горку.	ПРОТИВ Степкина В.Н.
4	Ул. Энгельса сформирована с начала 20 века. Наши деды жили на ней и мы продолжаем. Через земельный участок, в отношении которого планируется предоставить разрешение на условно-разрешенный вид, проходит сеть водовода от колонки ул. Энгельса до колонки на ул. Шалапина. Сеть ЛЭП, которая идет в овраге, ремонтируется также с использованием дороги, проходящей через рассматриваемый земельный участок. Участок имеет достаточно большой перепад высот, внизу протекает ручей. Дети в зимнее время строят ледяные горки и безопасно катаются на них. другого места на нашей улице, для детских игр просто нет. Мы планировали, соседями скинуться и построить для малышей песочницу, качели, для детей постарше - турник. Мы категорически против предоставления условного разрешенного вида использования образуемого участка по адресу в районе ул. Энгельса, 48.	ПРОТИВ Иванова В.Ю.

ский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Бассейная

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и замечания отсутствуют		

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Энгельса, в районе д. 48
14.06.2024 № 45

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 29.05.2024 № 1311 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Энгельса, в районе д. 48».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет 15 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Энгельса, в районе д. 48, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 13.06.2024 № 45, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодое обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Энгельса, в районе д. 48, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Энгельса, в районе д. 48 выявлено следующее мнение:

- За проект - 0 участников общественного обсуждения;
- Против проекта – 15 участников общественного обсуждения;
- Воздержались – 0 участников общественного обсуждения.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения):
Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, ул. Энгельса, в районе д. 48

[illegible]

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах терри-

Содня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

Воздержались - 0 участников общественного обсуждения.

[illegible]

23	По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Матафонов Д.Ю.
24	По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Шашкова С.Л.
25	Я против проекта. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468, по адресу Партизанский проспект 44а.» Данный проект предполагает строительство многоквартирного дома за пределами допустимых параметров относительно дома, по Партизанскому проспекту 58В. Вновь построенный высотный дом будет закрывать свет и создавать тень для жильцов дома по Партизанскому проспекту 58В, что нарушает все санитарные нормы. Кроме этого, многоэтажное строительство в непосредственной близости от нашего дома может привести к нежелательным последствиям, а именно: обвал грунта при рытье котлована, появлению трещин в фундаменте и стенах и пр. И самое важное, проект предполагает расширение проезжей части дороги по ул. Партизанский проспект за счет части земельного участка, который является долевой собственностью жителей дома по Партизанскому проспекту 58В.	ПРОТИВ Чешко С.В.
26	Я против проекта. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 и Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, до 1 м; увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта, с 60 % до 85 %; уменьшения минимального процента озеленения с 30 % до 25 % в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:28:040008:468 площадью 5387 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а. Данный проект предполагает строительство многоквартирного дома за пределами допустимых параметров вблизи дома, по Партизанскому проспекту 58В. Кроме этого, планируется расширение проезжей части дороги по ул. Партизанский проспект за счет части земельного участка, который является долевой собственностью жителей дома по Партизанскому проспекту 58В.	ПРОТИВ Воробьева И.В.
27	По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Шмигидер Н.С.
28	По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Уза А.С.
29	По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Пуликов А.Ю.
30	По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Шувалов А.В.
31	По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Шувалова В.Н.
32	Я, Фомина Ирина Николаевна по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Фомина И.Н.
33	я ПРОТИВ проекта о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Партизанский проспект, 44а по причинам: многоэтажное строительство в непосредственной близости с моим домом (Партизанский проспект, 58В) - это шум от строительства, обвал грунта при рытье котлована, появление трещин в фундаменте и стенах моего дома, постоянное движение большегрузной техники по узкой улочке, не предназначенной для подобных целей; вновь построенный высотный дом (если его построят) будет закрывать солнечный свет и создавать тень для меня и жильцов моего дома; расширение проезжей части дороги к строящемуся дому планируется за счёт части земельного участка, который является долевой собственностью жителей моего дома.	ПРОТИВ Кононенко О.Н.
34	Я против проекта. « О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468, по адресу Партизанский проспект 44а.» Данный проект предполагает строительство многоквартирного дома за пределами допустимых параметров относительно дома, по Партизанскому проспекту 58В. Вновь построенный высотный дом будет закрывать свет и создавать тень для жильцов дома по Партизанскому проспекту 58В, что нарушает все санитарные нормы. Кроме этого, многоэтажное строительство в непосредственной близости от нашего дома может привести к нежелательным последствиям, а именно: обвал грунта при рытье котлована, появлению трещин в фундаменте и стенах и пр. И самое важное, проект предполагает расширение проезжей части дороги по ул. Партизанский проспект за счет части земельного участка, который является долевой собственностью жителей дома по Партизанскому проспекту 58В.	ПРОТИВ Михей Е.В.
35	В связи с проведением общественного обсуждения по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468, по адресу Партизанский проспект 44а» выражаю своё мнение - Я ПРОТИВ ПРОЕКТА НА РАЗРЕШЕНИЕ. Данный проект предполагает строительство высотного многоквартирного жилого дома за пределами допустимых параметров относительно дома 58В по Партизанскому проспекту. Высотный дом, построенный на земельном участке 25:28:040008:468 будет закрывать солнечный свет и создавать огромную тень для жильцов дома 58В по Партизанскому проспекту, что нарушит все санитарные нормы. Так же проект предполагает расширение проезжей части дороги за счет части земельного участка, который является общей долевой собственностью жильцов дома 58В по Партизанскому проспекту, что является грубейшим нарушением их прав по ГК РФ.	ПРОТИВ Винская М.Г.
36	В отношении земельного участка с кадастровым номером 25:28:040008:468 площадью 5387 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а. Я против проекта. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 и Предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, до 1 м; увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта, с 60 % до 85 %; уменьшения минимального процента озеленения с 30 % до 25 % Данный проект предполагает строительство многоквартирного дома и торгового центра на одной территории размером всего 5387 кв.м. за пределами допустимых параметров относительно дома, по Партизанскому проспекту 58В. Вновь построенный высотный дом будет закрывать свет и создавать тень для жильцов дома по Партизанскому проспекту 58В, что нарушает все санитарные нормы, а также возрастет в геометрической прогрессии транспортная нагрузка на и без того, загруженный проезд к нашему и соседнему домам. Также мы не согласны, что подъездные пути к будущему дому и торговому центру будут осуществляться исключительно по нашей общедомовой территории. Большой вопрос Парковки, которой и так нет, соседнего и будущего дома и торгового центра. В день, когда проводятся, какие-то, любые мероприятия в ДКЖД, возле нашего дома невозможно спокойно пройти, что тут говорить уже о проезде на автомобиле, по 20 минут пытаешься подъехать к дому из-за очень большого количества автомобилей, которые запарковывают любой свободный клочок асфальта. Поэтому даже сложно представить, что же будет твориться, когда построят многоквартирный дом и Торговой Центр. Кроме этого, планируется расширение проезжей части дороги по ул. Партизанский проспект за счет части земельного участка, который является долевой собственностью жителей дома по Партизанскому проспекту 58в, данное расширение проезжей части не приведет к значительной транспортной пропускной способности на данном отрезке дороги, т.к. застройщик данное расширение хочет реализовать, только для парковки согласно проекту всего лишь на 10 автомобилей, что для Торгового Центра катастрофически мало. Более того, этот район является плотно застроенным и торговый центр на данной территории вообще перекроет всем жителям проезд к дому.	ПРОТИВ Кучеренко С.А.
37	По проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Ващенко Н.А.

ПРОТИВ
Ботов А.А.

ПРОТИВ
Ботова Т.В.

ПРОТИВ
Воробьев С.В.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

Лицо, внесшее предложение, замечание

3А
Губич С.И. Правообладатель объекта
недвижимости с кадастровым
номером 25:28:040008:7304

ЗА
Губич С.И. Правообладатель объекта
недвижимости с кадастровым
номером 25:28:040008:1122

3А
Управление муниципальной
собственности г. Владивостока
Правообладатель земельного
участка с кадастровым номером:
25:28:040008:165 государствен-
ная собственность на который не
разграничена

3А
Управление муниципальной
собственности г. Владивостока
Правообладатель земельного
участка с кадастровым номером:
25:28:040008:7823 государствен-
ная собственность на который не
разграничена

3А
Батыров Х.Ю. Правообладатель
объекта недвижимости
с кадастровым номером
25:28:040008:3760

ПРОТИВ
Яценко М.Н. Правообладатель
объекта недвижимости с
кадастровым (условным) номером 25-
25-01/013/2012-312

7	Я против проекта «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468, по адресу: Партизанский пр-т 44а» Данный проект предполагает строительство многоквартирного дома за пределами допустимых параметров относительно дома, в котором я проживаю. Вновь построенный дом будет закрывать свет и создавать тень для жильцов дома по Партизанскому пр-ту 58В, что нарушает санитарные нормы. Кроме того, данный проект, за счет части земельного участка, находящегося в долевой собственности жильцов нашего дома, предполагает расширение проезжей части дороги по ул.Партизанский кр-т.	ПРОТИВ Яцкова Е.И. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:000000:39345
8	Я против проекта. « О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468, по адресу Партизанский проспект 44а.» Данный проект предполагает строительство многоквартирного дома за пределами допустимых параметров относительно дома, по Партизанскому проспекту 58В. Вновь построенный высотный дом будет закрывать свет и создавать тень для жильцов дома по Партизанскому проспекту 58В, что нарушает все санитарные нормы. Кроме этого, многоэтажное строительство в непосредственной близости от нашего дома может привести к нежелательным последствиям, а именно: обвал грунта при рытье котлована, появлению трещин в фундаменте и стенах и пр. И самое важное, проект предполагает расширение проезжей части дороги по ул. Партизанский проспект за счет части земельного участка, который является долевой собственностью жителей дома по Партизанскому проспекту 58В.	ПРОТИВ Яценко Д.В. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым (условным) номером 25-25-01/013/2012-312
9	Я, являясь собственником земельного участка с кад. номером 25:28:040008:468 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:40008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Бабаев К.Б. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:040008:468
10	Я, являясь собственником объекта недвижимости с кад. номером 25:28:000000:21083 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Бабаев К.Б. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:000000:21083
11	Я, являясь собственником объекта недвижимости с кад. номером 25:28:010010:197 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Бабаев К.Б. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:010010:197
12	Я, являясь собственником объекта недвижимости с кад. номером 25:28:010010:179 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Бабаев К.Б. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:010010:179
13	Я, являясь собственником объекта недвижимости с кад. номером 25:28:010010:177 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Бабаев К.Б. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:010010:177
14	ЗАО РЕДОН являясь собственником нежилого помещения с кад номером 25:28:000000:61996 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосует «ЗА».	ЗА ЗАО «Редон» Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:000000:61996
15	ЗАО РЕДОН являясь собственником нежилого помещения с кад номером 25:28:000000:61996 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосует «ЗА».	ЗА ЗАО «Редон» Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:000000:61513
16	Я, являясь собственником нежилого помещения с кад. номером 25:28:040008:5691 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Калюжная И.А. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:040008:5691
17	Я, являясь собственником нежилого помещения с кад. номером 25:28:000000:37850 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а - голосую «ЗА».	ЗА Калюжная И.А. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:000000:37850
18	Заявление о возражении к проекту «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468. Почтовый адрес ориентира. Приморский край. г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а» Являюсь правообладателем квартиры, в ОКС по адресу Партизанский проспект 58В и категорически возражаю против проекта «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468. Почтовый адрес ориентира: Приморский край. г. Владивосток, пр-кт Партизанский, д. 44а» 1. Данный проект предполагает строительство многоквартирного дома за пределами допустимых параметров относительно дома, по Партизанскому проспекту 58В. Уменьшая предельные параметры для разрешения строительства, будут созданы все условия для невозможности выполнения противопожарных норм, что приведет к несоблюдению противопожарных разрывов, тем самым проект добавляет еще одну возможность сгореть в пожаре, но уже от другого объекта, а не только внутри дома. Я отказываюсь от такой возможности 2. Для парковочных мест в проекте не оставлено место, при наличии подземного паркинга, не все его могут позволить, это во-первых, а во-вторых, его всегда недостаточно, следовательно автомобили будут бросать на проезде к нашему дому и это неминуемо приведёт к тому, что ни карета скорой помощи, ни пожарная машина не смогут попасть к нашему дому и оказать своевременную помощь. Тем самым проект способствует тому, чтобы нанести непоправимый вред жильцам дома по Партизанскому проспекту 58В. 3. Также проект окончательно уничтожает то озеленение которое мы сейчас имеем, учитывая транспортное движение по ул. Некрасовской, вы лишите нас возможности хотя бы немного ставенным путем, при наличии деревьев, сокращать уровень выхлопных газов от транспорта. 4. Проект предполагает расширение проезжей части дороги по ул. Партизанский проспект за счет части земельного участка, который является долевой собственностью жителей дома по Партизанскому проспекту 58В. что является нарушением прав правообладателей ОКС и земельного участка по данному адресу. 5. Данный проект возвращает наш к город к «точечной застройке», от чего Администрация уходит на продолжении определенного времени, то есть к отсутствию собственной инфраструктуры, уже сейчас не пробиться ни в детский сад. ни в школу, а в очередь до рождения ребенка у нас не ставят. Неминуемо также нас затронут проблемы с коммуникациями, электричеством, водоснабжением водоотведением, когда те мощности, которые были предназначены для нашего дома, начнут часть или полностью использовать в новом проекте. У нас начнутся аварий при подаче электроэнергии, снижение давления водоснабжения и не справляющаяся с объемами канализация. 6. Учитывая, что пропускная способность внутриквартальной дороги, а именно, одностороннего движения по Партизанскому проспекту уже сейчас не справляется в часы пик. с утра, чтобы попасть на кольцо инструментального завода мы вынуждены стоять в пробке, то при внедрении данного проекта, мы будем попадать в пробку, сразу выходя из подъезда. 7. Вновь построенный дом будет закрывать свет и создавать тень для жильцов дома по Партизанскому проспекту 58В. что нарушает все мыслимые санитарные нормы. Данным проектом вы обрекаете людей на отсутствие солнечного света, как следствие снижение температуры в помещениях. 8.Также, многоэтажное строительство в непосредственной близости от нашего дома может привести к нежелательным последствиям, а именно: обвал грунта при рытье котлована, появлению трещин в фундаменте и стенах, что может привести к разрушению дома по Партизанскому проспекту 58В. Предлагаю, не нарушать нормы, не выходить за их пределы, не чинить препятствий для жизни жильцов по Партизанскому проспект 58В.	ПРОТИВ Погребатько И.Е. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:000000:26803

[illegible]

Перечень обращений граждан и организаций, не являющихся участниками общественного обсуждения (не прошедших идентификацию) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040008:468

1. Кононенко И.Б. (от 10.06.2024 № 859-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует лист паспорта гражданина РФ с ФИО и датой рождения гражданина РФ);
2. Дегтярь А.С. (от 10.06.2024 № 830-пс) - постоянно зарегистрирована за пределами территориальной зоны «Общественно-жилая зона» (ОЖ 1), в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 25:28:040008:468, а также не на смежном земельном участке по отношению к земельному участку с кадастровым номером 25:28:040008:468;
3. Киселева Н.Л. (от 07.06.2024 № 789-пс) - постоянно зарегистрирована за пределами территориальной зоны «Общественно-жилая зона» (ОЖ 1), в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 25:28:040008:468, а также не на смежном земельном участке по отношению к земельному участку с кадастровым номером 25:28:040008:468;
4. Холхоева А.В. (от 07.06.2024 № 795-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует паспорт гражданина РФ);
5. Железнова А.В. (от 10.06.2024 № 904-пс) – отсутствуют документы для идентификации;
6. Счасная В.Л. (от 13.06.2024 № 958-пс, № 959-пс направлены 11.06.2024) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует лист паспорта гражданина РФ, подтверждающий постоянную регистрацию в границах территориальной зоны «Общественно-жилая зона» (ОЖ 1), в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 25:28:040008:468, а также на смежном земельном участке по отношению к земельному участку с кадастровым номером 25:28:040008:468);
7. Литус Д.А. (от 13.06.2024 № 957-пс направлено 11.06.2024) - постоянно зарегистрирован за пределами территориальной зоны «Общественно-жилая зона» (ОЖ 1), в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 25:28:040008:468, а также не на смежном земельном участке по отношению к земельному участку с кадастровым номером 25:28:040008:468; согласно представленной выписке из ЕГРН заявитель является правообладателем объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:040008:8480, расположенным за пределами территориальной зоны «Общественно-жилая зона» (ОЖ 1), в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 25:28:040008:468, а также не на смежном земельном участке по отношению к земельному участку с кадастровым номером 25:28:040008:468.

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26
ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010037:7045
14.06.2024 № 50

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 29.05.2024 № 1307 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010037:7045».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 2 участника общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010037:7045 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 13.06.2024 № 50, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Смешанная общественно-деловая зона» (кодовое обозначение – ОД 1), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 25:28:010037:7045, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010037:7045 единогласно принято решение о целесообразности принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010037:7045.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Смешанная общественно-деловая зона» (кодовое обозначение – ОД 1), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 25:28:010037:7045, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
-------	---	---	--------------------------------------

1	Предложения и замечания отсутствуют		
---	-------------------------------------	--	--

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010037:7045

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010037:7045	ЗА ООО «Развитие ДВ» Правообладатель земельного участка с кадастровым номером 25:28:010037:7045
2.	Поддерживаю проект о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:010037:7045. Площадью 744 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 1037 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Невельского, д. 3.	ЗА ООО «Развитие ДВ» Правообладатель земельного участка с кадастровым номером 25:28:010037:7206

Оповещение о начале общественного обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах IV элемента планировочной структуры в составе улиц Стрельникова, Казанская, Леонова, Сипягина, Морозова, Ялтинская

Администрация города Владивостока информирует о проведении общественного обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах IV элемента планировочной структуры в составе улиц Стрельникова, Казанская, Леонова, Сипягина, Морозова, Ялтинская.

Проект, выносимый на общественное обсуждение, - проект планировки территории и проект межевания территории в границах IV элемента планировочной структуры в составе улиц Стрельникова, Казанская, Леонова, Сипягина, Морозова, Ялтинская (далее – Проект).

Проект и информационные материалы к нему в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом РФ, будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока **www.vlc.ru 21.06.2024** в разделе «Общественное обсуждение».

Перечень информационных материалов к проекту включает в себя:

1. Текстовая часть – Положение о характеристиках планируемого развития территории.
2. Графические материалы:

- Чертеж границ зон существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

- Чертеж красных линий.

- Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

- Чертеж межевания территории, отображающий границы планируемых элементов планировочной структуры.

- Чертеж межевания территории, отображающий красные линии, линии отступа от красных линий, границы образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их изъятие для государственных или муниципальных нужд на 1 этапе межевания.

- чертеж межевания территории, отображающий красные линии, линии отступа от красных линий, границы образуемых земельных участков на 2 этапе межевания, границы публичных сервитутов.

Общественное обсуждение по проекту проводится в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения и составляет 22 дня.

Результатом общественного обсуждения будет являться опубликованное на официальном сайте администрации города Владивостока **www.vlc.ru 09.07.2024** в разделе «Общественное обсуждение» заключение о результатах общественного обсуждения.

Ознакомление с проектом в рамках процедуры «экспозиция» состоится на официальном сайте администрации города Владивостока **www.vlc.ru** в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение».

Экспозиция будет проводиться с **21.06.2024** по **27.06.2024**.

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, вынесенного на общественное обсуждение, могут вноситься участниками общественного обсуждения с приложением документов для проведения идентификации (в случае отсутствия документов для проведения идентификации предложения не могут быть учтены в рамках общественного обсуждения), с **21.06.2024** по **27.06.2024**:

а) посредством официального сайта администрации города Владивостока **www.vlc.ru** в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение» путем заполнения электронной формы «Подать обращение для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности»;

б) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественного обсуждения - управления градостроительства администрации города Владивостока по почте: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 20;

в) в рабочие дни с **21.06.2024 по 27.06.2024** посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;

г) в рабочие дни с **21.06.2024 по 27.06.2024** в письменной форме лично в адрес организатора общественного обсуждения - управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 15/3.

В соответствии с пунктом 15 постановления № 303-па внести предложения могут участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию. Идентификация в случае внесения предложений посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта будет проводиться в помещении по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706.

Экспозиция (ознакомление с Проектом) будет проводиться с **21.06.2024 по 27.06.2024 (за исключением выходных дней)** предварительная запись по телефону: 8 (423) 252-76-26 (отдел публичных слушаний управления градостроительства администрации города Владивостока).

В здании управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 действует пропускной режим. Представители организатора общественного обсуждения проводят Вас с поста охраны в помещение по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 для участия в экспозиции проекта.

Режим работы экспозиции: ежедневно с **21.06.2024 по 27.06.2024 (за исключением выходных дней)** с **09:30 до 13:00**.

При посещении экспозиции для внесения предложений по проекту в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта при себе необходимо иметь документы для идентификации.

Участниками общественного обсуждения могут являться граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект (только с отметкой в паспорте гражданина Российской Федерации о постоянной регистрации. Граждане без наличия постоянной регистрации не могут быть зарегистрированы в качестве участника и вносить свои предложения по проекту, выносимому на общественное обсуждение), графические материалы с границами территории будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru **21.06.2024** в разделе «Общественное обсуждение», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (прилагаются выписки из ЕГРН, подтверждающие право на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения в них).

Участники общественного обсуждения в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественного обсуждения, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественного обсуждения, не представившие вышеуказанные сведения, либо представившие недостоверные сведения, не подлежат идентификации (регистрации) в качестве участников общественного обсуждения. Документы необходимо прилагать к обращению в сканированной форме.

На основании вышеизложенного, для прохождения процедуры идентификации необходимо предоставить организатору общественного обсуждения следующие документы:

1. Если участником общественного обсуждения является гражданин Российской Федерации:

необходимо предоставить паспорт Российской Федерации с отметкой о постоянной регистрации по городу Владивостоку в границах разработанного проекта планировки территории;

если гражданин Российской Федерации участвует в общественном обсуждении как правообладатель объекта недвижимости, расположенного на территории Владивостокского городского округа в границах проекта планировки территории, для идентификации необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении данного объекта недвижимости, правообладателем которого является данный гражданин Российской Федерации и паспорт гражданина Российской Федерации.

2. Если участником общественного обсуждения является юридическое лицо/индивидуальный предприниматель:

необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении объекта недвижимости, расположенного на территории Владивостокского городского округа в границах проекта планировки территории, правообладателем которого является данное юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, а также выписку из ЕГРЮЛ /ЕГРИП в отношении юридического лица/индивидуального предпринимателя.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2024 г. Владивосток № 1539

О подготовке изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 16.09.2022 № 2225 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Надибаидзе в городе Владивостоке»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 ян-

варя 2006 г. № 20», Уставом города Владивостока, Генеральным планом Владивостокского городского округа, утвержденным решением Думы города Владивостока от 15.09.2008 № 119, принимая во внимание обращение общества с ограниченной ответственностью «Перспектива», администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить подготовку изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 16.09.2022 № 2225 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Надибаидзе в городе Владивостоке» (приложение № 1).

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 16.09.2022 № 2225 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Надибаидзе в городе Владивостоке» (приложение № 2).

3. Управлению градостроительства администрации города Владивостока (Вялкова В.А.):

3.1 организовать учет предложений от граждан и юридических лиц о порядке, сроках подготовки изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 16.09.2022 № 2225 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Надибаидзе в городе Владивостоке»;

3.2 осуществить проверку изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 16.09.2022 № 2225 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Надибаидзе в городе Владивостоке», на соответствие требованиям генерального плана Владивостокского городского округа, Правил землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программой комплексного развития транспортной инфраструктуры, программой комплексного развития социальной инфраструктуры Владивостокского городского округа, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

4. Предложения о порядке, сроках подготовки изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 16.09.2022 № 2225 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Надибаидзе в городе Владивостоке», могут быть направлены в адрес управления градостроительства администрации города Владивостока в письменной форме почтовым отправлением по адресу: г. Владивосток, Океанский пр., 20, 690091, а также в форме электронного документа путем заполнения электронной формы обращения на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

5. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации в течение трех дней со дня его принятия и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 3-х лет.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2024 г. Владивосток № 1540

Об установлении расходного обязательства Владивостокского городского округа на проведение комплексных кадастровых работ

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 19.12.2019 № 860-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края», постановлением Правительства Приморского края от 03.05.2024 № 292-пп «Об утверждении распределения субсидии из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на проведение комплексных кадастровых работ на 2024 год», Уставом города Владивостока администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить расходное обязательство Владивостокского городского округа за счет средств бюджета Владивостокского городского округа на проведение комплексных кадастровых работ.

2. Назначить ответственным за исполнение расходного обязательства Владивостокского городского округа на проведение комплексных кадастровых работ Управление муниципальной собственности г. Владивостока.

3. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

Глава города К.В. Шестаков

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2024 г. Владивосток № 1542

О проведении общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартир-

Глава города К.В. Шестаков