БУДЬТЕ В КУРСЕ!

Семья в каждой букве*

Владивосток

16+

*2024 год Указом Президента РФ объявлен Годом семьи

Бойцам СВО – от владивостокцев: в городе собрали фуру с гуманитарной помощью стр. 2

Новое общественное пространство торжественно открыли на улице Жигура стр. 3

Во Владивостоке впервые прошел осенний бал для школьников столицы края стр. 12-13

На вопросы «В» отвечает заместитель генерального директора АО «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства» Владивостока Елена Омрокова

стр. 6

Почему МУП «РКЦ» стал АО

СПОРТ ТВОЕГО ГОРОДА

Наведите камеру своего телефона на QR-код и перейдите на канал!

Проект запущен по инициативе главы города Владивостока Константина Шестакова

Бойцам СВО – от владивостокцев

В городе собрали фуру с гуманитарной помощью

В столице Приморья заполнили грузовой автомобиль гуманитарной помощью, и в ближайшее время она отправится в Курск, а затем и на передовую, сообщили в администрации города. Вместе с грузом отправится и легковой автомобиль, который приобрели военнослужащие для одного из врачей добровольческого отряда «Тигр».

Фото VIc.Ru

Как уточнили в мэрии, внутри самое необходимое: инструменты, медикаменты, обогреватели, теплая одежда, питание, пауэрбанки и многое другое. Во многих коробках письма с теплыми словами от «серебряных» добровольцев и школьников Приморья. Есть и спецзаказ для особого подразделения – высокотехнологичные планшеты для выполнения боевых задач по разведке.

Тем временем военнослужащий добровольческого отряда «Тигр» посетил детские сады Владивостока, где ребята готовили для бойцов СВО рисунки. В знак благодарности он вручил детсадовцам памятные подарки и грамоты.

Всего 27 дошкольных учреждений Владивостока передали в поддержку бойцам на фронт свои работы. Дети рисовали отважных и смелых тигров, вкладывая в свои работы всю теплоту и любовь. Всего получилось порядка 170 рисунков. Все работы были приурочены ко Дню тигра. Боец добровольческого отряда «Тигр» с позывным «Рокер» передал слова благодарности детям от бойцов и рассказал, насколько важна их поддержка.

«Большое спасибо вам за ваши работы! Они все очень красивые и трогают до слез. Нам крайне важна ваша поддержка. Обязательно вернемся домой с победой!», – отметил участник СВО.

Он вручил детям грамоты, кепки, блокноты и значки. Воспитатели и руководители детских садов получили благодарственные письма от батальона «Тигр».

Все рисунки уже упакованы в коробку и в ближайшее время будут отправлены «тиграм» на фронт вместе с гуманитарной помощью.

Напомним, ранее Приморский край вошел в пятерку лучших регионов России по подготовке участников СВО и оказанию мер поддержки военнослужащим и их семьям. Вся работа по поддержке военнослужащих и их семей находится на личном контроле губернатора Олега Кожемяко.

Евгений СИДОРОВ

Администрация Владивостока окажет содействие женсовету 155-й бригады

Администрация Владивостока окажет содействие женсовету 155-й отдельной гвардейской ордена Жукова бригаде морской пехоты ТОФ в приобретении ткани для плетения маскировочных сетей. Об этом глава города Константин Шестаков сообщил во время встречи с представителями женсовета. Она прошла во вторник, 22 октября.

Участниками встречи стали активисты совета Ксения Павлушина и Анастасия Жигалова. Они рассказали, что идея о такой помощи участникам СВО возникла несколько месяцев назад. За это время проделана большая работа, которая началась со сбора средств. Затем были закуплены стойки для плетения.

«Вначале хотели привлечь для сотрудничества три школы, чтобы дети чувствовали свою причастность к большому делу, – рассказала Анастасия Жигалова. – Но в итоге получили заявки на установку стоек для плетения от 40 учебных заведений».

Сейчас, по словам девушек, стойки есть уже в 22-х школах Владивостока, но возникли проблемы с материалом. Для плетения маскировочных сетей используется специальная ткань, которая должна быть определённой ширины.

«И вот с этим у нас возникла проблема, – рассказали волонтеры. – На ткань, которая подходит нам по размерам и стоимости, сейчас большой спрос, и мы вынуждены ждать, а наши стойки простаивают без дела».

Константин Шестаков пообещал оказать содействие в этом вопросе.

«Уверен, проблему решим», – подчеркнул он.

Также Ксения и Анастасия предложили проводить встречи с родственниками пропавших без вести бойцов, которым очень необходима поддержка.

«По любому такому вопросу можете в любое время обращаться к нашим специалистам и ко мне лично, – ответил глава города. – Каждый случай будем рассматривать в индивидуальном порядке».

Марина СТЕПАНОВА

Уважаемые владивостокцы! Дорогие друзья!

4 ноября в России отмечают один из самых значимых праздников – День народного единства.

Это праздник тех, кто неразрывно связан со своей Родиной, где бы он ни находился. Тех, кто упорным трудом делает всё для процветания свой страны. Тех, кто готов подставить свое плечу другу в трудную минуту, потому что так научили родители.

Россия всегда была, есть и будет родным домом для представителей самых разных национальностей. Именно эти люди вместе переживают невзгоды и радости, поддерживают словом и делом, решают самые трудные задачи и смело идут к амбициозным целям.

Сегодня в России проживают представители почти двухсот национальностей, Владивосток здесь не исключение. В городе мирно существуют русские и корейцы, китайцы и грузины, ингуши и армяне. В этом и есть величие нашей страны – в единстве ее многонационального народа.

День народного единства – праздник для всех и для каждого. Всех нас объединяет крепкая дружба, нерушимые ценности и любовь к нашей Родине. И пусть так будет всегда.

По случаю праздника желаю всем и каждому крепкого здоровья, благополучия и согласия. Пусть в семьях звучит детский смех, царят любовь и радость, а невзгоды обходят стороной.

С праздником!

Глава Владивостока Константин ШЕСТАКОВ

Уважаемые жители и гости Владивостока!

От имени депутатов Думы города поздравляю вас с Днем народного единства!

Этот государственный праздник, учрежденный в 2004 году как День воинской славы России, отмечается на протяжении двух десятилетий. Его традиции уходят в глубь веков и насчитывают порядка 375 лет. В 1649 году был издан государев указ, в котором объединились историческая и духовная составляющие победы над «смутным временем». Процесс объединения мелких княжеств в единое мощное государство, подкрепленный созданием в начале XVII века народного ополчения, наряду со стремлением к сохранению духовных устоев позволил противостоять натиску иноземных захватчиков, отстоять независимость российского народа. Символ народного единения стал фундаментом суверенитета Отечества.

Для многонационального Приморья, в котором проживают представители около 160 национальностей, и его столицы – города Владивостока народное единство является основой сохранения общности культурных традиций, преумножения ценностей исторического наследия.

В наши дни сплоченность всех жителей страны в ее многочисленных регионах позволяет осуществить важнейшую задачу по продвижению миротворческой миссии России, направленной на защиту мирного населения воссоединенных территорий - Донбасса, Херсона и Запорожья. Успешное внедрение инноваций, разработанных в дальневосточных научных институтах и вузах, реализуемых на приморских предприятиях, способствовало повышению качества технологической оснащенности Вооруженных Сил Российской Федерации.

Военнослужащие подразделений ТОФ, бойцы добровольческого отряда «Тигр» проявляют сегодня образцы героизма на передовой, в ходе боевых действий мужественно противостоят дальнейшему распространению нацизма, разжиганию межнациональной и межрелигиозной розни, нарушению прав граждан.

Владивосток и Донбасс разделяет более 8 тысяч километров, но гражданское единение, добровольческая поддержка и сердечное тепло - та надежная основа, которая сближает нас всех с жителями воссоединенных территорий. Сегодня Приморье и Владивосток осуществляют шефство над городом Торез в ДНР.

Под постоянным и личным контролем губернатора Приморского края Олега Николаевича Кожемяко разработан мастер-план развития Тореза, приморские специалисты системно оказывают помощь по восстановлению в Донецкой Народной Республике объектов социальной инфраструктуры, дорожного и коммунального хозяйства, водоснабжения, укреплению сфер образования, спорта и культуры.

Председатель Думы города Владивостока А.П. БРИК

Еще один «магнит» для горожан

Новое общественное пространство для прогулок и отдыха открыли на улице Жигура

Новый благоустроенный сквер торжественно открыли в Дальневосточной столице. Вместо заброшенного пустыря, где раньше были трамвайные пути, в районе Жигура, 2 – 6 появилось современное общественное пространство с дорожками, лавочками, качелями и озеленением. Его создали по федеральной программе «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда».

Фото Анастасии КОТЛЯРОВОЙ

По случаю открытия сквера в нем провели большой праздник. Глава Владивостока Константин Шестаков отметил, что благоустройство территории прошло благодаря активному участию местных жителей – в голосовании по нацпроекту за нее свой голос отдали 11 480 человек.

«Сегодня мы видим, как здорово преобразилась территория, которая будет востребована у горожан. Всё благодаря соучастному проектированию, когда жители и архитекторы вместе решают, каким станет общественное пространство. Стоит сказать, что улица Жигура достаточно протяженная, поэтому уверен, что ее благоустройство следует продолжить и в дальнейшем», – отметил Константин Шестаков.

К слову, новый сквер соединился с еще одной недавно благоустроенной территорией. Ранее рядом появилась зона отдыха с качелями и шахматными столами, которую создали по региональной программе инициативного бюджетирования «Твой проект». Теперь два новых общественных пространства фактически стали единым сквером.

Местные жители делятся, что они давно хотели появления в районе новых мест для отдыха. Теперь таких точек притяжения становится все больше.

«Я рада появлению такого замечательного сквера. Ждала этого момента больше 40 лет. Хочу сказать большое спасибо за это городской администрации и нашему депутату Александру Бондяеву. Теперь здесь приятно гулять, когда вокруг такая красота», – поделилась местная жительница Валентина.

Депутат городской думы Александр Бондяев подчеркнул, что в этом году после ремонта откроется еще один сквер – в районе Тобольской, 10. Там работы уже почти завершены. В следующем году работы по благоустройству района также планируется продолжать.

«Это только большое начало. Уже в следующем году на улице Жигура пройдет ремонт по нацпроекту «Безопасные качественные дороги», также проведут благоустройство ряда территорий по программе «1000 дворов» и благодаря ТОСам», – добавил Александр Бондяев.

Напомним, в этом году по нацпроекту в городе также благоустраивают парк на Кирова, 116 и сквер на Ватутина, 26. По региональной программе ремонтируют аллею на Сахалинской, а на средства специального казначейского кредита идет второй этап реконструкции набережной Спортивной гавани.

Участвуют в благоустройстве и представители бизнес-сообщества. Так, силами ГК «Самолет» создано новое общественное пространство рядом с центральной площадью, по заказу компании «Реми» открыли большую детскую площадку на набережной в районе Батарейной. «Приморский кондитер» ведет строительство сквера на Алеутской, по заказу торговой сети «Пятерочка» появится новый сквер на пересечении улиц Светланской и Уборевича. При поддержке федерального застройщика ГК «Самолёт» на набережной Спортивной гавани появился современный скейт-парк.

Евгений СИДОРОВ

КСТАТИ

Владивосток получит еще полмиллиарда рублей на развитие парков

Владивосток получит из федерального бюджета еще полмиллиарда рублей для развития парковых зон. Об этом заявил председатель правительства Российской Федерации Михаил Мишустин.

«Продолжится и развитие парковых зон во Владивостоке. В городе станет больше красивых общественных пространств, мест притяжения людей. Для этого направим примерно полмиллиарда рублей», - сказал Михаил Мишустин.

Председатель правительства подчеркнул, что по поручению президента России Владимира Путина на Дальнем Востоке продолжают развивать социальную и промышленную инфраструктуру, создавать новые точки роста экономики и повышать качество жизни наших людей.

Отметим, за три года во Владивостоке преобразились почти 40 скверов, парков, набережных. Сделать общественные пространства комфортными стало возможным благодаря национальному проекту «Жилье и городская среда» и различным программам по благоустройству. При этом опыт дальневосточной столицы в области благоустройства признается одним из лучших в России. Так, Владивосток уже шесть раз попадал в список лучших всероссийских практик благоустройства по версии Министерства строительства РФ.

«Для нас очень важно, чтобы во Владивостоке становилось все больше комфортных общественных пространств. При их создании в первую очередь мы учитываем мнение горожан. В результате благоустроенные парки и сквера города пользуются популярностью у большого числа пользователей. Только за три года в общественных пространствах зафиксировано 8 миллионов посещений», - сообщил глава города Константин Шестаков.

Напомним, в этом году по нацпроекту в городе также благоустраивают парк на Кирова, 116 и сквер на Жигура, 2-6. По региональному проекту ремонтируют аллею на улице Сахалинской и сквер в районе Тобольской, 10.

Участвуют в благоустройстве и представители бизнес-сообщества. Так, силами ГК «Самолет» создано новое общественное пространство рядом с центральной площадью, по заказу компании «Реми» открыли большую детскую площадку на набережной в районе Батарейной. «Приморский кондитер» ведет строительство сквера на Алеутской, по заказу торговой сети «Пятерочка» появится новый сквер на пересечении улиц Светланской и Уборевича. При поддержке федерального застройщика ГК «Самолёт» на набережной Спортивной гавани появился современный скейт-парк.

Сергей ПЕТРОВ

«Шашлыки в лесу на ноябрьские, увы, под запретом»

Правила пожарной безопасности горожанам напомнил заместитель главы города Дмитрий Свитайло

В этом году осень выдалась сухой и ветреной. Дожди хоть и выпадают, но крайне редко. К сожалению, такая погода негативно сказывается на противопожарной охране лесов и парков Владивостока. С начала года в городском округе произошло более 1850 пожаров, из которых 277 – природные.

О правилах пожарной безопасности и дома, и в лесу горожанам напомнил заместитель главы города Дмитрий Свитайло.

Лесные пожары, которые происходят на природных территориях, чаще всего возникают по вине человека. Это и палы травы, и возгорание сухой растительности, а также 1576 техногенных пожаров. Статистика неутешительная, и в предыдущие годы она была выше. Однако, по мнению Дмитрия Свитайло, самая хорошая статистика – это та, в которой нет негативных показателей. В этом году на пожарах погибло 17 человек, включая одного ребенка.

> Лесные пожары, которые происходят на природных территориях, чаще всего возникают по вине человека. Это и палы травы, и возгорание сухой растительности, а также 1576 техногенных пожаров. Статистика неутешительная, и в предыдущие годы она была выше. Однако, по мнению Дмитрия Свитайло, самая хорошая статистика – это та, в которой нет негативных показателей. В этом году на пожарах погибло 17 человек, включая одного ребенка

ВНИМАНИЕ К БЫТОВЫМ ПРИБОРАМ

Люди погибают и во время техногенных пожаров. Причины разные: кто-то не следил за электроприборами, кто-то заснул с сигаретой.

– Часто причиной возгорания становится использование зарядки телефонов на мягких горючих поверхностях в ночное время, когда человек не контролирует процесс. Происходит замыкание электроприбора, и случается трагедия, – рассказывает Дмитрий Свитайло.

Из года в год отмечается пик возгораний жилых домов, который приходится на осенний отопительный период. Именно в это время происходит наибольшее количество пожаров с самыми тяжелыми последствиями. За летний период люди отвыкают быть осторожными с отопительными приборами.

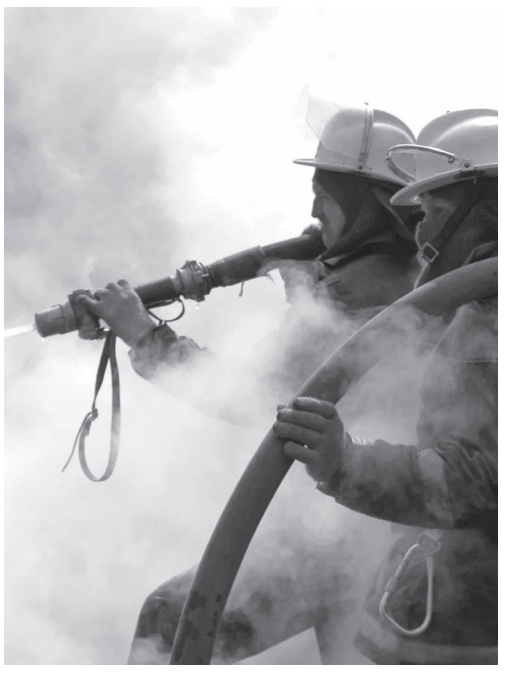
– Когда на улице первые отрицательные температуры, мы пытаемся согреться в доме. Включаем все дополнительные электроприборы, настроенные на обогрев жилья. А это приводит к серьезным перегрузкам электрической сети – как в квартире, так и в целом по дому. Перегрузки могут вызвать короткие замыкания. Если мы не знаем состояние электропроводки в своей квартире, не стоит включать одновременно много электроприборов. Даже если проводка в доме хорошая, включение нескольких приборов с большим потреблением электроэнергии, на мой взгляд, крайне опасно, – объясняет Дмитрий Свитайло.

Заместитель главы города советует: если вы используете нагревательные приборы дома, то устанавливать их нужно так, чтобы в случае возгорания огонь не перекинулся на другие горючие конструкции. Обогреватель необходимо выдвинуть в такую часть комнаты, где от его возгорания не воспламенится что-то еще. Но при этом он не должен представлять опасность для детей. Вероятность получить ожоги маленькому ребенку от нагревательных приборов так же велика, как и вероятность пожаров с трагическими последствиями.

– Электроприборы нужно контролировать. Вечером обогреватель поработал, выключили на ночь. За это время точно не замерзнете, – советует Дмитрий Свитайло.

Во Владивостоке очень популярны масляные обогреватели, которые производители рекомендуют как безопасные. Однако это заблуждение.

– Я, работая в системе МЧС, неоднократно выезжал на тушение пожаров, когда воспламенялись именно масляные обогреватели. Я не разбирался в их устройстве, но сталкивался с тем, что это происходит. Есть люди, включающие эти батареи, которые работают сутки, и они говорят, что это самое безопасное. Но так ли это? Электроприбор, который включен в розетку, потенциально опасен. Даже пауэрбанк может повести себя непредсказуемо, – предупреждает Дмитрий Свитайло.



> В период особого противопожарного режима не ходите на шашлыки на природу. Это запрещено. На территории города Владивостока в принципе запрещено сжигать листву и разводить костры. А в период особого противопожарного режима мы внимательно следим за этим. Работают специальные межведомственные комиссии. Сегодня вести мониторинг состояния леса очень просто. Подъезжает группа к лесу и поднимает беспилотник…

НЕ ВРЕМЯ ДЛЯ ШАШЛЫКОВ В ЛЕСУ

Природные пожары, к сожалению, часто возникают по вине человека. Во Владивостоке уже почти год длится пожароопасный сезон, и это не может не вызывать беспокойства. Окружающие город леса дают нам возможность дышать свежим воздухом, очищая его от смога, который создают промышленные предприятия и автомобильные дороги.

– В настоящее время происходит интенсивное усыхание листвы и травы. И уже через одну–две недели любой брошенный окурок может стать причиной серьёзного пожара. Важно понимать, что в случае неблагоприятной обстановки с пожарами, высокого класса пожарной опасности или массовых возгораний на территории Приморского края будет введён особый противопожарный режим.

Эта новость расстраивает многих любителей шашлыков, которым так нравится проводить время на лесных полянах, и дачников, готовящих свои участки к зиме. В рамках особого противопожарного режима значительно возрастает административная и уголовная ответственность за нарушения правил пожарной безопасности. В это время категорически запрещено посещать леса, разводить костры, использовать открытое горение и жечь листву. Штрафы за нарушения очень высоки, даже за простую прогулку с собакой в лесу.

– Если вы любите гулять в лесу, будьте готовы к тому, что в период особого противопожарного режима вас может встретить комиссия и привлечь к административной ответственности на законных основаниях, – предупредил Дмитрий Свитайло.

Некоторые могут сказать, что это ущемляет наши гражданские права, но важно понимать, что это необходимая мера, которая позволяет избежать серьёзных лесных пожаров. Кстати, такие возгорания происходят на значительном удалении от дорог и административных зданий. Это делают люди, которые забираются вглубь леса и умышленно совершают поджоги.

У соответствующих служб есть факты, подтверждающие, что некие злоумышленники преднамеренно совершают поджоги вокруг Владивостока. Ведётся поиск этих лиц, к работе привлечены современные системы мониторинга.

– На сегодняшний день мы работаем над выявлением таких лиц. Для этого у нас есть беспилотные летательные аппараты, которые позволяют фиксировать, кто и где находился и по какой причине возник пожар. Это помогает нам находить и привлекать виновных к ответственности, – поделился Дмитрий Свитайло.

ЗА ХАЛАТНОСТЬ ПРИДЕТСЯ ОТВЕЧАТЬ

Губернатором Приморского края поставлена задача главам округов и районов региона тщательно расследовать каждое возгорание в лесном массиве. Проводятся мероприятия по розыску поджигателей, их привлекают к ответственности. Стоит отметить, что злоумышленник не отделается простым штрафом – ему придётся заплатить за каждое пострадавшее от огня дерево и компенсировать все расходы службам, которые были привлечены к тушению пожара. В таких случаях счёт, выставленный поджигателю, может составить несколько миллионов. Если же пострадали животные и люди, имущество местных жителей, то наступает уголовная ответственность, которая, впрочем, не освобождает от штрафа.

– В период особого противопожарного режима не ходите на шашлыки на природу. Это запрещено. На территории города Владивостока в принципе запрещено сжигать листву и разводить костры. А в период особого противопожарного режима мы внимательно следим за этим. Работают специальные межведомственные комиссии. Сегодня вести мониторинг состояния леса очень просто. Не нужно бороздить весь лес в поисках нарушителей. Подъезжает группа к лесу, поднимает беспилотник, осматривает территорию, определяет точки, находит нарушителей и наказывает их. Это работает. Я лично принимаю участие в этих рейдах, – поделился Дмитрий Свитайло.

Возможно, такие жесткие меры и регулярные рейды привели к снижению количества пожаров в лесах и на пустырях Владивостока. Многие поджигатели будут очень удивлены, когда их сразу после выхода из леса препроводят в суд, где предъявят иск на внушительную сумму.

УЧЕНИЯ ГО ПРОШЛИ УСПЕШНО

Традиционно в начале октября, в День гражданской обороны, проводятся Всероссийские учения, на которых проверяются системы оповещения граждан. В этом году, как и прежде, наш город показал высокую готовность к чрезвычайным ситуациям.

– Система оповещения города Владивостока сработала. Мы отработали мероприятия по эвакуации. По предложенному плану, сценарию предполагалась эвакуация населения во взаимодействии с полицией, администрациями объектов, службами спасения и медицины. Отработали развертывание пунктов временного размещения людей. В целом задачи, которые были поставлены перед муниципалитетом в рамках тренировки, выполнены, – отметил Дмитрий Свитайло.

ВНИМАНИЕ!

– Дмитрий Анатольевич, давайте напомним владивостокцам, что необходимо делать, если ты стал свидетелем пожара?

– Надо незамедлительно позвонить в пожарную охрану по телефонам 101 или 112 и сообщить о возгорании. Случается, что все вроде видят пожар, но рассчитывают, что кто-то уже позвонил пожарным. К сожалению, может быть так, что никто не позвонил, а пожар тем временем никого не ждет и распространяется. Лучше сто лишних звонков, чем ни одного.

Акулина СЕМЕНОВА

Почему МУП «РКЦ» стал АО

На вопросы «В» отвечает заместитель генерального директора АО «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства» Владивостока Елена Омрокова

К 1 января 2025 года в России исчезнут ставшие уже всем привычными муниципальные предприятия. Впрочем, опасаться гражданам ничего не стоит. Речь идет о том, что такие предприятия сменят свой статус – станут акционерными обществами. Таковы требования российского законодательства, которое решило уравнять в правах и конкурентных возможностях бизнес и «муниципалов».

Фото Алексея ВОРОНИНА

С 1 октября АО стал бывший МУП «Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального хозяйства Владивостока». О работе предприятия в новом статусе, о том, изменится ли что-то для его многочисленных клиентов корреспонденту «В» рассказала заместитель генерального директора Елена Омрокова

- Елена Владимировна, почему было принято решение преобразовать МУП в АО?

- В связи с вступлением в силу Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции»» установлен запрет на создание унитарных предприятий и осуществление их деятельности на конкурентных рынках. Унитарные предприятия, созданные до дня вступления в силу Закона № 485-ФЗ и осуществляющие деятельность на товарных рынках, находящихся в условиях конкуренции, подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя до 01.01.2025.

Решение о реорганизации РКЦ было принято учредителем в связи с необходимостью сохранить такую важную для города организацию, выполняющую целый ряд социально-значимых функций. Так, РКЦ выполняет работы, необходимые для организации своевременного расчета и взимания платы за жилищно-коммунальные услуги. Кроме того, в качестве дополнительных услуг МУП «РКЦ» осуществляет оказание юридических услуг по взысканию задолженности с физических и юридических лиц за содержание жилья, текущий и капитальный ремонт, а также бухгалтерское обслуживание товариществ собственников жилья и управляющих организаций.

> Единственным акционером общества после реорганизации стал Владивостокский городской округ в лице Администрации города Владивостока

- Преобразование в АО означает наличие акционеров, другими словами владельцев компании. РКЦ был муниципальным предприятием, а теперь он чей?

Единственным акционером общества после реорганизации стал Владивостокский городской округ в лице Администрации города Владивостока. Таким образом, кроме организационно-правовой формы организации кардинально ничего не поменялось, администрация города была и остается единственным учредителем общества.

- Это как-то повлияет на работу компании? Изменится ли что-то для клиентов, граждан и юридических лиц?

- Нет, для клиентов-юридических лиц и граждан-плательщиков жилищно-коммунальных услуг, ничего изменится. На работе компании перемены также не должны отразиться.

МУП реорганизован в АО в форме преобразования, а это обозначает, что все права и обязанности МУПа перешли в полном объеме в АО. Так что всё, что изменится, это внутреннее устройство организации, в связи с тем, что изменяется организационно-правовая форма.

Из-за преобразования РКЦ цены на услуги кардинально не поменяются, по крайней мере, в настоящее время организация работает по прежним, ранее утвержденным тарифам, далее стоимость услуг возможно и будет незначительно увеличиваться с учетом уровня инфляции в стране, в любом случае это не будет что-то кардинально новое и отличное от действующих тарифов.

Единственное, на что стоит обратить внимание жителей города, это на изменение реквизитов расчетного счета для оплаты ЖКУ. Мы постарались довести данную информацию до абонентов как через УК и ТСЖ, так и посредством размещения ее в социальных сетях (телеграм, вконтакте) и на официальном сайте РКЦ: www.rkcvl.ru.

- Давайте напомним читателям о том, какие услуги оказывает РКЦ.

- Что касается предоставляемого спектра услуг для управляющих компаний и ТСЖ, то тут список впечатляет. Специалистами РКЦ оказывается полный комплекс услуг в сфере ЖКХ, от расчетно-кассового обслуживания до юридического, бухгалтерского аутсорсинга.

Основными видами деятельности РКЦ являются расчетно-кассовое обслуживание, работа с должниками, ведение бухгалтерского учёта, размещение информации в ГИС ЖКХ.

Расчетно-кассовое обслуживание – это, пожалуй, самая востребованная услуга, которую мы оказываем для УК и ТСЖ. Это осуществление начислений за жилищно-коммунальные услуги, выпуск платёжных документов, доставка квитанций до почтовых ящиков плательщиков, аналитический учёт платежей, обслуживание абонентов, предоставление отчётности.

Еще одна сфера деятельности предприятия – оказание услуг бухгалтерского аутсорсинга. В штате РКЦ профессионалы, которые осуществляют полное бухгалтерское сопровождение компаний: готовят документы бухгалтерской отчетности, предоставляют их в налоговые органы, фонды, при необходимости проводят сверку расчетов.

Нередко обращаются компании за помощью по взысканию долгов с недобросовестных абонентов, которые по каким-либо причинам не оплачивают предоставленные услуги УК или ТСЖ. В этом случае предприятие заключает договоры оказания услуг и занимается взысканием денежных средств с таких жильцов. Работа в этом направлении ведётся довольно успешно, ведь изначально весь необходимый комплект документов по каждому дому уже имеется в распоряжении «РКЦ», а все начисления и задолженности также есть в общей базе.

- Есть ли планы расширить деятельность, увеличить список услуг?

- На протяжении всей своей истории РКЦ постоянно расширяет перечень услуг для населения и управляющих организаций и не планирует останавливаться на достигнутом.

Так, РКЦ планирует в полном объеме запустить и развить услугу «Маркетплейс», благодаря которой жители города могут оставить заявку на проведение любых необходимых работ: сантехнических, электромонтажных, санитарно-эпидемиологических, услуг охраны и иных. При этом цена услуг часто ниже рыночной, а гарантия качества 100 %. Весь секрет в том, что МУП «РКЦ» имеет прямые контракты со многими подрядными организациями и полностью уверено в их работе.

Кроме этого, планируется введение новой услуги для физических лиц – страхование недвижимости. В настоящее время активно ведутся переговоры со страховыми компаниями, чтобы уже с нового года данная услуга появилась в РКЦ и была доступна жителям нашего города.

- Куда нужно обращаться жителям для решения вопросов по начислениям и оплатам за ЖКУ?

- По всем вопросам в сфере начислений и оплат за жилищно-коммунальные услуги жители могут обращаться в абонентскую службу АО «РКЦ» по тел. 8 (423) 233-13-08.

Кроме того, мы призываем абонентов пользоваться нашим сайтом www.rkcvl.ru, на котором можно узнать всю необходимую информацию о деятельности компании, а также произвести действия по открытию лицевого счета и личного кабинета, изменению количества зарегистрированных граждан в квитанциях и изменению данных собственника помещения, площади помещения и ряд других действий. Граждане могут получить информацию о балансе своего лицевого счёта, детализацию начислений по услугам, распечатать квитанции, ввести показания счётчиков и оплатить услуги ЖКХ, не выходя из дома.

Для жителей также доступны соцсети АО «РКЦ» Владивостока (qr-коды можно увидеть на полосе. - Прим ред.).

Андрей ПОСЬЕТЦЕВ

ВКОНТАКТЕ

САЙТ

ТЕЛЕГРАМ-КАНАЛ

Морской клуб заиграет фасадом

Проект реконструкции знакового здания одобрили на градостроительном совете

Матросский клуб Владивостока ждет реконструкция. Здание, которое сегодня фактически является заброшенным и неприглядным, вскоре станет современным креативным кластером. Проект реконструкции одобрили на градостроительном совете, которое состоялось на прошлой неделе. Заседание провел глава Владивостока Константин Шестаков.

Фото Vlc.Ru

Проект разработало ООО «АПИКС». Главный архитектор компании Юрий Кашеваров рассказал, что здание детально обследовали. Было выявлено много аварийных элементов. Реконструкция позволит восстановить конструкции, создать безопасное и комфортное пространство.

«При проектировании мы учли сложившуюся архитектурную среду места. Обновленное здание отлично в нее впишется и станет еще одной точкой притяжения горожан», - добавил Юрий Кашеваров.

> При проектировании мы учли сложившуюся архитектурную среду места. Обновленное здание отлично в нее впишется и станет еще одной точкой притяжения горожан

В здании появятся современные творческие студии, репетиционные помещения, конференц-залы, мастерские, а также пространства, где можно будет проводить выставки, фестивали и иные творческие мероприятия.

На градостроительном совете также представили проект преображения набережной бухты Федорова. Там предлагают создать благоустроенное место отдыха с амфитеатром, озеленением, спортивной площадкой. Рядом расположится апарт-отель со спорт-клубом.

В целом общая концепция преображения прибрежной территории бухты Федорова была поддержана. Однако эксперты отметили, что в представленном проекте отсутствует гостевая парковка, что может создать дополнительные сложности при эксплуатации здания. Поэтому авторам проекта предстоит предусмотреть дополнительную парковку, которой смогут пользоваться гости комплекса.

Архитектор-разработчик Валерия Лаптева представила концепцию строительства многофункционального центра рядом с железнодорожными путями в районе улицы Пограничной. Территория находится в исторической зоне, поэтому проектом учтены необходимые колористические решения.

«Здание планируется пятиэтажным. На первом этаже будет ресторан, на остальных - различные помещения многофункционального центра. Предусмотрена как парковка на цокольном этаже, так и места для автомобилей снаружи», - поделилась Валерия Лаптева.

Напомним, что на заседаниях градостроительного совета рассматривают проекты по строительству капитальных объектов, имеющих значимость для формирования застройки города.

Евгений СИДОРОВ

Во Владивостоке определились лучшие воспитатели

Завершился муниципальный этап всероссийского конкурса «Воспитатель года»

Во Владивостоке завершился очный муниципальный этап всероссийского конкурса «Воспитатель года России». На этой неделе прошли последние конкурсные испытания, по результатам которых определились пять сильнейших участников. Их отметили наградами на торжественной церемонии, которая состоялась во вторник, 29 октября.

О том, как это было – в материале «В».

Фото Алексея ВОРОНИНА

> Поздравляю вас всех с завершением конкурса. Действительно, в нашем городе очень много талантливых педагогов, которые своими трудами и успехами развивают образование и престиж профессии. Благодарю вас за желание становиться лучше для своих воспитанников, ведь вашими стараниями наши дети становятся успешными и счастливыми

УЧАСТНИКИ БУДУТ ДЕЛИТЬСЯ ОПЫТОМ

Закрытие конкурса прошло на базе детского сада № 51. Мероприятие также посетил глава Владивостока Константин Шестаков, начальник управления по работе с муниципальными учреждениями образования администрации города Максим Кильчевский и заместитель начальника управления Ирина Вербицкая.

Мэр поздравил педагогов с отличными результатами и вручил дипломы финалистам.

«Поздравляю вас всех с завершением конкурса. Действительно, в нашем городе очень много талантливых педагогов, которые своими трудами и успехами развивают образование и престиж профессии. Благодарю вас за желание становиться лучше для своих воспитанников, ведь вашими стараниями наши дети становятся успешными и счастливыми», – отметил Константин Шестаков.

СЧАСТЛИВАЯ СЧАСТЛИВЦЕВА

По результатам конкурсных испытаний победителем муниципального этапа стала Алена Счастливцева, музыкальный руководитель детского сада № 104.

Также наград были удостоены Ирина Назарова, воспитатель детского сада № 158, Полина Василенко, инструктор по физической культуре детского сада № 51, Арюна Ефимова, музыкальный руководитель детского сада № 182 и Елена Сабурова, воспитатель детского сада № 177.

Как сообщили в отделе дошкольного образования управления по работе с муниципальными учреждениями образования, ценность конкурса – не только в возможности победить и получить признание, но и в полученных знаниях. Эксперты-жюри дают обратную связь по каждому заданию, рассказывают, что можно было бы улучшить. Также участники имеют возможность взять на вооружение лучшие практики коллег и расширить круг профессионального общения.

«Все участники – и финалисты, и те, кто, к сожалению, не оказался в их числе – будут транслировать свой опыт на уровне муниципалитета: выступать на городских методических объединениях, на семинарах-практикумах, конференциях.

Кроме того, педагоги, которые не вошли в число 11 лауреатов, планируют в следующем году снова участвовать в состязании. Для этого они уже записались в Школу конкурсантов, которая начнет свою работу с ноября. Предстоит и большая работа с победительницей: мы должны дорастить ее до регионального этапа конкурса, который, как правило, проходит весной», – рассказали в управлении.

НОВЫЕ ИДЕИ ПОДДЕРЖИТ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

После торжественной части финалисты отправились на круглый стол. Вместе с Константином Шестаковым, Максимом Кильчевским и Ириной Вербицкой педагоги обсудили вопросы развития дошкольного образования Дальневосточной столицы.

В частности, прозвучало предложение организовать телемост с другими регионами, чтобы наши воспитатели могли обменяться опытом с иногородними коллегами. Также затронули вопросы запуска «Летней школы педагогов», которая поможет подготовиться к конкурсам профессионального

мастерства и получить методическую поддержку.

КОНКУРС ЯЗЫКОМ ЦИФР

Напомним, очный муниципальный этап всероссийского конкурса «Воспитатель года России» проходил во Владивостоке с 22 по 29 октября. Участникам предстояло пройти несколько испытаний: «Педагогическое мероприятие с детьми» (открытое занятие с малышами, в ходе которого конкурсанты должны показать свое мастерство), «Просветительское мероприятие с родителями», «Брифинг» и «Блиц-турнир».

В этом году в конкурсе участвовали 16 педагогов дошкольного образования: 13 воспитателей, два музыкальных руководителя и один инструктор по физической культуре. К испытанию «Брифинг» по решению жюри допустили 11 самых способных педагогов, а в «Блиц-турнир» (следовательно, и в финал) вышли пять из них.

Анастасия КЛЕЩИК

По результатам конкурсных испытаний победителем муниципального этапа стала Алена Счастливцева, музыкальный руководитель детского сада № 104. Также наград были удостоены Ирина Назарова, воспитатель детского сада № 158, Полина Василенко, инструктор по физической культуре детского сада № 51, Арюна Ефимова, музыкальный руководитель детского сада № 182 и Елена Сабурова, воспитатель детского сада № 177

КСТАТИ

В городе завершился конкурс профмастерства среди библиотекарей

Завершился конкурс профессионального мастерства «Владивосток в литературе» среди библиотекарей столицы Дальнего Востока. Из шести проектов муниципальных библиотек жюри конкурса отметило книжные выставки в библиотеках № 4 и 10.

Библиотекарь Наталья Такамацу (библиотека № 10) подготовила выставку «Место моря, ветра, силы». Это история бурного роста нашего города. Фотографии, документы и свидетельства современников позволяют окунуться в атмосферу прошлого и проследить удивительные перемены, происходившие с городом год за годом. Выставка состоит из трёх разделов, украшена фотоальбомами и дополнена яркой инсталляцией в морском стиле.

Творческий коллектив библиотеки № 4 во главе с заведующей Татьяной Рюминой создал и представил выставку-путеводитель «Место, где хочется жить!». Ее особенность в том, что здесь впервые обозначены локации Приморской столицы – те, что обязательны для посещения.

«Конкурсы профессионального мастерства среди библиотекарей решают три задачи: раскрытие творческого потенциала, обмен опытом – лучшими практиками, а также стимулирование молодых сотрудников к повышению профессионального роста», – прокомментировал Игорь Филиппов, и.о. директора Централизованной библиотечной системы Владивостока.

Напомним, в рамках национального проекта «Культура» за последние пять лет во Владивостоке модернизировали 10 библиотек.

За счет федерального бюджета приобретена компьютерная техника, оборудование для работы с виртуальной и дополненной реальностью, проекторы, 3D-принтеры, электронные книги, интерактивные информационные стенды, программное обеспечение, трансформируемая мобильная мебель. Основной персонал городских библиотек прошел профессиональную переподготовку и повышение квалификации.

Сергей ПЕТРОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
29.10.2024 г. Владивосток № 3046

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока «О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 30.06.2017 № 1666 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Владивостокского городского округа на возмещение затрат в связи с доставкой твердого топлива населению п. Русский, п. Попова, п. Рейнеке и с. Береговое, проживающему в домах с печным отоплением»

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий», Уставом города Владивостока, в целях оптимизации оплаты за счет субсидий из бюджета Владивостокского городского округа на возмещение затрат в связи с доставкой твердого топлива населению администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 30.06.2017 № 1666 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Владивостокского городского округа на возмещение затрат в связи с доставкой твердого топлива населению п. Русский, п. Попова, п. Рейнеке и с. Береговое, проживающему в домах с печным отоплением» следующие изменения:

1.1 в разделе 2:

1.1.1 в пункте 2.7 слово «форме» заменить словами «форме 1»;

1.1.2 пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Управление на основании заключенных с получателями субсидий Соглашений в течение 3 рабочих дней со дня получения документов проверяет отчет по форме 1 и по результатам проверки направляет в управление бухгалтерии администрации города Владивостока счет на оплату и сведения о затратах в связи с доставкой твердого топлива населению п. Русский, п. Попова, п. Рейнеке и с. Береговое, проживающему в домах с печным отоплением, оформленные по форме 2.»;

1.2 в форме слово «форма» заменить словами «форма 1»;

1.3 дополнить формой 2 следующего содержания (форма).

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Свитайло Д.А.

Глава города К.В. Шестаков

Форма

«Форма 2						
Сведения о затратах в связи с доставкой твердого топлива населению п. Русский, п. Попова, п. Рейнеке и с. Береговое, проживающему в домах с печным отоплением						
Наименование услуги	Место оказания услуги	Количество домов, обеспеченных твердым топливом в отчетном месяце, ед.	Объем доставленного топлива в отчетном месяце, м3 (тн)	Затраты за 1 м3 (тн) доставленного топлива	Всего затрат в связи с доставкой твердого топлива населению, руб.	Размер субсидии, руб.

Начальник управления по вопросам топливно-энергетического комплекса администрации города Владивостока _____ _____
(подпись) ФИО

Исполнитель _____ _____
(подпись) ФИО

_____»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
29.10.2024 г. Владивосток № 3047

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 31.12.2019 № 4531 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Зеленый Владивосток», подведомственного управлению городской среды администрации города Владивостока»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 17.02.2012 № 549 «О введении системы оплаты труда работников муниципальных учреждений Владивостокского городского округа», в целях совершенствования системы оплаты труда муниципального казенного учреждения «Зеленый Владивосток», подведомственного управлению городской среды администрации города Владивостока, администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 31.12.2019 № 4531 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Зеленый Владивосток», подведомственного управлению городской среды администрации города Владивостока» (далее – Положение) следующие изменения:

1.1 раздел 2 дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:

«2.4. При формировании фонда оплаты труда работников сверх суммы средств, направляемых для выплаты окладов (должностных окладов), предусматриваются средства:

на ежемесячные выплаты компенсационного характера (за исключением районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в южных районах Дальнего Востока) - в размере 1,2 оклада (должностного оклада) работников учреждения (в расчете на год);

на ежемесячные выплаты стимулирующего характера - в размере 8,4 оклада (должностного оклада) работников учреждения (в расчете на год);

районный коэффициент и процентная надбавка к заработной плате за стаж работы в южных районах Дальнего Востока.»;

1.2 приложение к Положению изложить в следующей редакции (приложение).

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Подпункт 1.2 пункта 1 настоящего постановления распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.02.2024.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Пейхвассера Г.А.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
29.10.2024 г. Владивосток № 3048

О признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Владивостока

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, в связи с изменением законодательства Российской Федерации администрация города Владивостока

п о с т а н о в л я е т:

1. Признать утратившими силу следующие постановления администрации города Владивостока:

от 29.09.2023 № 2519 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным, муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат по выполнению архитектурно-художественного оформления - нанесения муралов на фасады многоквартирных домов Владивостокского городского округа в рамках реализации мероприятий проектирования туристского кода центра города»;

от 24.10.2023 № 2769 «О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.09.2023 № 2519 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным, муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат по выполнению архитектурно-художественного оформления - нанесения муралов на фасады многоквартирных домов Владивостокского городского округа в рамках реализации мероприятий проектирования туристского кода центра города».

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Пейхвассера Г.А.

Глава города К.В. Шестаков

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
Принят решением Думы города Владивостока от 26.09.2024 № 466

1. Внести в Устав города Владивостока, принятый решением Думы города Владивостока от 03.03.2005 № 49 (Вестник Думы города Владивостока, 2005, № 9, стр. 9, № 13, стр. 19; 2006, № 20, стр. 74; 2008, № 10, стр. 5; газета «Владивосток», 2005, 28 июля; 2008, 16 октября; 2009, 30 апреля, 3 сентября; 2010, 6 мая, 22 октября; 2011, 1 апреля; 2012, 23 марта, 31 августа, 2013, 10 января, 13 сентября; 2014, 23 мая; 2015, 16 января, 03 апреля, 13 мая, 17 ноября; 2016, 19 января, 25 марта, 1 июля, 05 июля; 2017, 03 февраля, 30 мая; 2018, 16 марта; 2019, 11 января, 17 мая, 2 августа, 19 ноября; 2020, 21 апреля, 26 мая; 2021, 17 марта; газета «Приморская газета», 2022, 25 января, 16 августа, 22 декабря; газета «Владивосток», 2023, 28 декабря; 2024, 30 мая; газета «Красное Знамя Приморья», 2007, 30 ноября) следующие изменения:

часть 1 статьи 26 дополнить пунктом 9.2 следующего содержания:

«9.2) приобретения им статуса иностранного агента;»;

часть 2 статьи 37.1 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1) приобретение им статуса иностранного агента;».

2. Настоящий муниципальный правовой акт вступает в силу со дня его официального опубликования после государственной регистрации.

Глава города К.В. Шестаков

г. Владивосток
04 октября 2024 года
№ 124-МПА
Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю.
Дата государственной регистрации муниципального правового акта 18.10.2024.
Государственный регистрационный номер муниципального правового акта № ru 253040002024002

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
29.10.2024 г. Владивосток № 3070

Об утверждении прогноза социально-экономического развития Владивостокского городского округа на очередной 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от

06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, муниципальным правовым актом города Владивостока от 11.03.2008 № 18-МПА «Положение о бюджетном процессе в городе Владивостоке», постановлением администрации города Владивостока от 28.12.2015 № 11100 «Об утверждении Порядка разработки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Владивостокского городского округа на среднесрочный период» администрация города Владивостока

постановляет:

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития Владивостокского городского округа на очередной 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (приложение).

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Дмитриенко С.М.

Глава города К.В. Шестаков

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа»
29.10.2024 № 2

В соответствии с решением Думы города Владивостока от 26.09.2024 № 475 «О проведении общественных обсуждений по проекту муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа» общественные обсуждения проводятся с 01.10.2024 по 31.10.2023.

Общее количество идентифицированных участников общественных обсуждений: 0 участников общественных обсуждений.

Со дня окончания периода размещения проекта муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа» и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественных обсуждений от 24.10.2024 № 2, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории Владивостокского городского округа, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений прилагаются в таблицах (приложение).

Вывод: по итогам общественных обсуждений принято решение о целесообразности принятия проекта муниципального правового акта города Владивостока «О внесении изменений в муниципальный правовой акт города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа» в связи с отсутствием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений (в общественных обсуждениях не принял участие ни один участник общественных обсуждений).

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории Владивостокского городского округа, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории Владивостокского городского округа	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

Верхний слой асфальта укладывают сразу на нескольких улицах города

В микрорайоне Патрокл продолжается строительство новых дорог. Ход работ проинспектировал глава Владивостока Константин Шестаков.

Фото Анастасии КОТЛЯРОВОЙ

Реализация столь масштабного проекта стала возможной благодаря мастер-плану развития Владивостока и средствам специального казначейского кредита. Сейчас компания-подрядчик – АО «СпецСУ» – уже укладывает верхний слой асфальта на улицах Сочинской, Североморской и Новороссийской.

«Также в микрорайоне ведется монтаж освещения, а на улице Североморской приступили к обустройству тротуаров. На улице Архангельской специалисты ресурсоснабжающей организации «ДГК» укладывают сети, поэтому есть опасения, что сроки проведения некоторых работ могут быть перенесены. Но мы сделаем всё возможное, чтобы завершить все работы в текущем году», – отметил Константин Шестаков.

Напомним, что в этом году на Патрокле появится 2,8 км асфальтированных дорог с велопешеходными зонами, местами для парковки транспорта, переходами и остановками общественного транспорта.

Помимо этих адресов по инициативе главы Владивостока в мастер-план развития города также включены реконструкция перекрёстка улицы Русской и проспекта 100-летия Владивостока, дорога на Адмирала Горшкова, съезд и выезд с трассы Седанка – Патрокл и новая дорога к микрорайону Зелёный Угол.

Марина СТЕПАНОВА

Фото МБУ «СГТ»

Городская служба завершила комплексный ремонт дороги на улице Нейбута

Дорожная служба предприятия «Содержание городских территорий» («СГТ») завершила комплексный ремонт проезжей и пешеходной части около домов № 11 – 15 на улице Нейбута.

«С 4 октября дорожники выполняли ремонт единственной дороги к домам. За это время здесь заменили щебёночное основание, провели устройство скальной подушки и уложили два слоя асфальтобетонного покрытия. Площадь отремонтированного участка составила более 2 100 квадратных метров», – рассказал начальник дорожной службы «СГТ» Юрий Бабич.

Также рабочие демонтировали разрушенный бордюр и смонтировали новый. Всего заменили 700 метров дорожного и 350 тротуарного бортового камня.

На участке были выявлены проблемы с водоотведением, поэтому здесь смонтировали ливневые лотки и уложили три плиты с дождеприёмником. Кроме того, на Нейбута работал и отдел инженерных сетей. Специалисты промыли 80 метров трубопровода, а также очистили колодец от скопившегося в нём ила, мусора и грунта.

Отметим, сейчас вдоль отремонтированной дороги будут вестись работы по подсыпке растительного грунта.

Сергей ПЕТРОВ

«Театр уж полон, ложи блещут…»

Во Владивостоке впервые прошел осенний бал для школьников города

В конце прошлой недели в студенческом клубе «Паллада» Дальрыбвтуза было многолюдно. И, надо отметить, о-очень красиво. В стенах клуба собрались девушки в пышных платьях и галантные юноши в элегантных костюмах, играла музыка… Атмосфера была такой, словно где-то неподалеку включилась машина времени и перенесла гостей прямиком в XIX век.

По случаю 225-летия со Дня рождения великого русского поэта Александра Сергеевича Пушкина для ребят организовали общегородской осенний бал. Давайте вспомним, как это было!

В мероприятии поучаствовало более 80 пар со всех школ Владивостока. Десятки учащихся кропотливо готовились к этому дню: разучивали движения классических исторических танцев, подбирали соответствующие наряды, узнавали больше о манерах того времени. Ребята две недели репетировали под чутким руководством преподавателей Владивостокского городского Дворца детского творчества, и получилось волшебно!

Как рассказали в управлении по работе с муниципальными учреждениями Владивостока, цель события – красиво завершить первую четверть и подарить школьникам незабываемые впечатления. Также мероприятие несет патриотический характер: погружение в атмосферу светских праздников, которые проходили в нашей стране столетия назад, может побудить ребят изучать историю, позволит узнать нечто новое о нашей культуре. Кроме того, прослеживается и воспитательный аспект: культура поведения тогда ведь была на порядок выше, чем сейчас.

В мероприятии поучаствовало более 80 пар со всех школ Владивостока. Десятки учащихся кропотливо готовились к этому дню: разучивали движения классических исторических танцев, подбирали соответствующие наряды, узнавали больше о манерах того времени. Ребята две недели репетировали под чутким руководством преподавателей Владивостокского городского Дворца детского творчества

«Ребята остались очень довольны, а это самое главное. Бал – не просто интересное тематическое событие, но и прекрасная возможность погрузиться в историю отечественной культуры, получить необычные навыки и испытать бурю положительных эмоций. Планируем сделать это мероприятие традиционным», – отметил начальник управления образования Максим Кильчевский.

Мастерство и красота лучших танцоров не остались незамеченными. Были выбраны самые талантливые ребята в номинациях:

Лучший танцевальный дуэт (Полонез) – Андрей Бурьянов и Екатерина Зимина, школа № 25;

Лучший танцевальный дуэт (Вальс) – Зелимхан Ибкаев и Екатерина Козырева, школа № 61;

Лучший танцевальный дуэт (Полька «Дружба») – Прохор Писачев и Ольга Кудрина, школа № 63;

Лучший женский костюм – Кристина Лещенко, школа № 21;

Лучший мужской костюм – Илья Талагаев, школа № 81;

Король бала – Егор Дмитренко, школа № 83;

Королева бала – Валерия Феськo, школа № 9.

Отметим, событие было организовано управлением по работе с муниципальными учреждениями образования администрации Владивостока и Владивостокским городским Дворцом детского творчества при поддержке Дальневосточного государственного технического рыбохозяйственного университета (Дальрыбвтуз).

Анастасия КЛЕЩИК

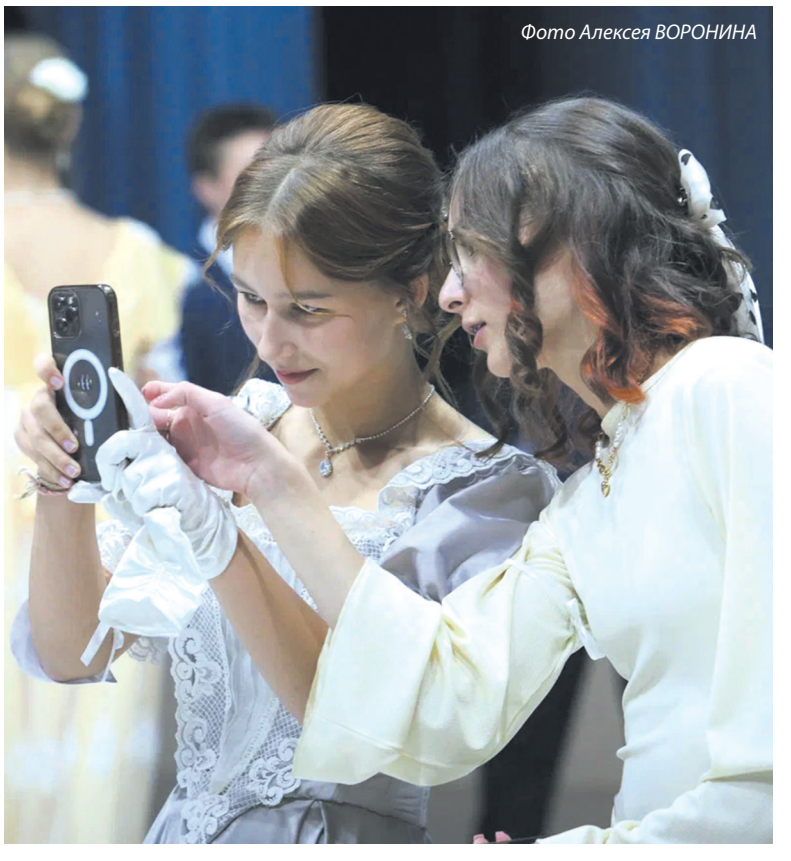
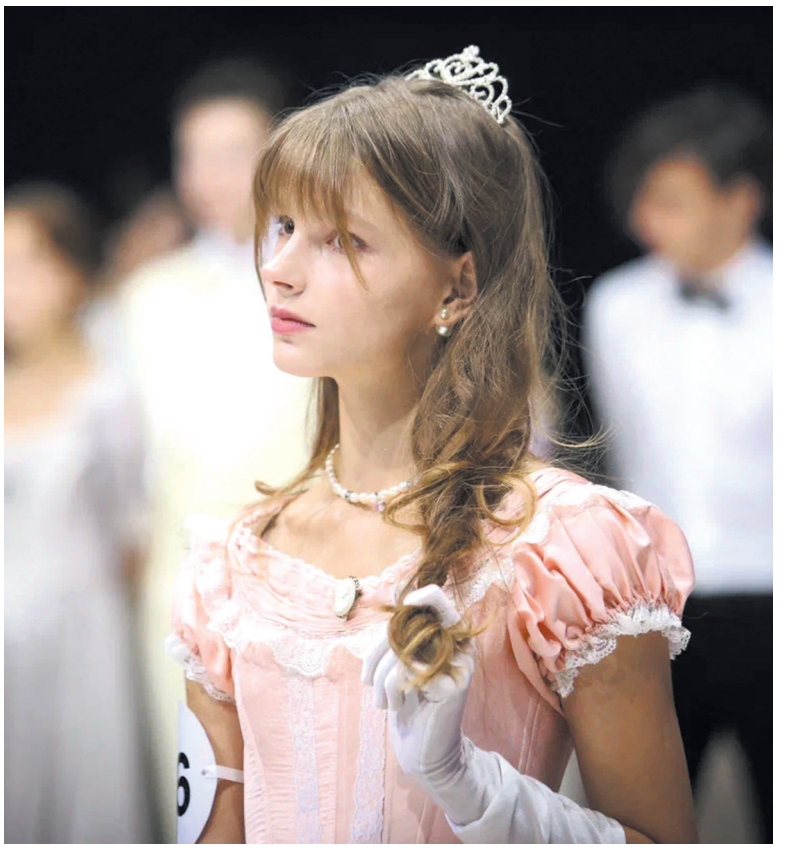


Фото Алексея ВОРОНИНА

Ребята остались очень довольны, а это самое главное. Бал – не просто интересное тематическое событие, но и прекрасная возможность погрузиться в историю отечественной культуры, получить необычные навыки и испытать бурю положительных эмоций. Планируем сделать это мероприятие традиционным



КРОМЕ ТОГО

Во Владивостоке определили лучших юных чтецов

Стихи классиков и современников в исполнении юных жителей Владивостока звучали накануне со сцены городского Дворца детского творчества. Здесь состоялся ежегодный конкурс чтецов «В мире художественного слова».

В этом году литературные баталии собрали рекордное количество участников – 150 юных дарований. Впервые в лучшем прочтении стихов и прозы соревновались не только школьники, но и дошколята. Мальчишки и девчонки, которым едва исполнилось 5 лет, наизусть и, конечно, с выражением зачитывали стихи о маме, дружбе, детстве и не только.

Темы для выступлений были как всегда разноплановые, чтобы участники могли выбрать произведение, которое им больше по душе. В этом году ребятам предложили пять тем: «Мама, папа, я – дружная семья» (для самой младшей возрастной категории), «Патриотизм – одно из наиболее глубоких чувств, закрепленных веками и тысячелетиями обособленных отечеств» (В.И. Ленин), «Все профессии нужны, все профессии важны…», «Все люди мечтают, потому что они люди…» (А. Грин «Алые паруса»), «Объясняйте это как хотите, но в Петербурге есть эта загадка – он действительно влияет на твою душу, формирует ее» (для старшей возрастной группы).

Оценивало участников экспертное жюри, в числе которого заслуженный работник культуры, педагог по актерскому мастерству и сценической речи Приморского краевого колледжа искусств и детской школы искусств № 6 Наталья Винокурова, актриса драматического театра и кино, педагог по актерскому мастерству и режиссер заслуженного коллектива Приморского края музыкального театра «Овация» Вероника Шибанова, официальный ведущий игр «Дети Азии» и «Дети Приморья» Никита Писарев и другие профессионалы в сфере актерского и литературного искусства.

«Пожалуй, самой популярной в этом году стала патриотическая тема, мы услышали большое количество стихов о любви к Родине, о военной истории России, как классиков, так и современных авторов. Наши самые юные участники выбирали произведения о маме и семье – со сцены звучали всем известные стихи Агнии Барто, Самуила Маршака, Сергея Михалкова и многих других поэтов. При оценке выступлений мы учитывали не только умение заучить строки, но и донести до зрителя их смысл, настроение. Поэтому конкурсантам важно было выбрать такое произведение, которое они сами понимают», – прокомментировал член жюри, первый заместитель директора Дворца детского творчества Виталий Мега.

Фото Дианы ПОЖАРСКОЙ

Победителей определили в разных возрастных категориях. Среди дошколят первое место поделили Попов Илья (детский сад № 3), Андреев Максим (детский сад № 154), Кабанов Тимур (детский сад № 107). Второе место – Ярослава Турнаева (детский сад № 3), Бутовец Захар (детский сад № 49), Селезнева Анастасия (детский сад № 52). Третье место – Дубовицкая Ангелина (детский сад № 52), Сотникова Виктория (детский сад № 154), Скворцова Рената (детский сад № 159).

Среди участников с 1 по 4 классы первое место заняли Овчинников Марк (лицей № 41), Голубничая Ксения (центр дополнительного образования детей «Смена»), Михалько Роман (Центр развития творчества и юношества Владивостока). Второе место – Кузнецова Лидия (школа № 6 поселка Новый), Литовченко Мария (гимназия № 2), Виноградова Елизавета (центр образования «Вектор»). Третье место – Горелова Василиса (школа № 7), Акуленко Майя (лицей № 41), Ковригина Мария (школа № 62).

Среди участников с 5 по 8 классы первое место завоевал Бабенко Дмитрий (школа № 82), второе место – Литвинова Ксения («Дальневосточный центр непрерывного образования» им. Н.Н.Дубинина), третье место – Пустовалов Сергей (школа № 11).

В старшей возрастной группе – 9 – 11 классы – лучшими чтецами стали Полонский Игорь (школа № 57) и Козырь Анастасия (школа № 6 поселка Новый). Второе место поделили Долганова Виктория (гимназия № 2) и Бояршинова Анастасия (школа № 11). Третье место заняла Митрясова Эвелина (гимназия № 2).

Сергей ПЕТРОВ

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
результатах общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125
29.10.2024 № 69

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 09.10.2024 № 2820 «О проведении общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения: 50 участников общественного обсуждения.

Количество граждан и юридических лиц не прошедших идентификацию – 9.

Со дня окончания периода размещения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125 управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 24.10.2024 № 69, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125, и предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний, прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125 выявлено следующее мнение:

За проект – 0 участников общественного обсуждения,

Против проекта – 50 участников общественного обсуждения,

Воздержались – 0 участников общественного обсуждения.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Против проектной схемы Администрации г.Владивостока, по факту город отдает три дороги и земельный участок с лесополосой, которая надлежащим образом городом не обслуживалась, а деревьев для спиливания огромное количество.	ПРОТИВ Нечунаева А.А.
2	Возражаю, так как для такого маленького дома, отдают очень большую территорию с тремя дорогами и часть земельного участка с лесополосой.	ПРОТИВ Акулинина К.С.
3	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Найда Е.Ю.
4	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Сагайдук В.И.
5	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 НЕ СОГЛАСЕН, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Сагайдук А.В.
6	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 НЕ СОГЛАСНА, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Сагайдук Е.С.
7	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Дедяева С.В.
8	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Дедяева Л.Ф.
9	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласны, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Корниенко О.Н.
10	Против принятия проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.	ПРОТИВ Кузин А.В.
11	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласны, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Морозова Л.Н.
12	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласны, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Бизюков Ю.В.
13	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 НЕ СОГЛАСНА, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Казакова Е.А.

14	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласны, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Юрченко О.О.
15	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению участка на кадастровом плане территории на котором располагается многоквартирный дом и иные объекты по адресу г. Владивосток пр-т 100-летия Владивостока д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию предлагается включить трубопроводы, дороги, а также часть земельного участка с лесополосой.	ПРОТИВ Зубовский А.В.
16	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию включены: трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Косолапов Е.Ю.
17	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласны, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Кулаков А.А.
18	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Зубовская-Жеребецкая О.Б.
19	Я против проекта.	ПРОТИВ Борисов Е.В.
20	Категорически не согласна с проектом схемы администрации по адресу 100летия 125. Считаю - чересчур много обязательств хотят переложить на дом в 66 квартир, все близ лежащие объекты и коммуникации - собственность города, а не одного дома.	ПРОТИВ Борисова А.Ю.
21	Выступаю против включения в придомовую территорию указанного участка, что накладывает в дальнейшем обязательства следить и платить за прилегающие трубы, не имеющего отношения к нашему дому.	ПРОТИВ Зуева А.А.
22	С проектом Администрации города Владивостока не согласен, для одного дома пятиэтажного отдаете три дороги, земельный участок с лесополосой и еще лестницу, которая в настоящее время принадлежит МКД №123 по проспекту 100 летия Владивостока в г. Владивостоке.	ПРОТИВ Каргин И.М.
23	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию включены: трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Ординарцева М.Б.
24	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Ординарцев В.А.
25	Против проекта Администрации г.Владивостока, поскольку МКД №125 передается три дороги, земельный участок с лесополосой, деревья которых десятилетиями не обрезались и лестница, принадлежащая МКД №123.	ПРОТИВ Соколова Е.Ю.
26	Против проекта Администрации г.Владивостока, поскольку согласно проекту МКД № 125 передается три дороги, земельный участок с лесополосой и лестница, принадлежащая МКД № д.123.	ПРОТИВ Пелеева О.Ф.
27	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласны, поскольку в данную территорию включены: трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Кулакова А.И.
28	С проектом схемы Администрации г. Владивостока пор расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласна, так как в данную территорию включены: трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени, хотя заявки подавались не однократно!!!	ПРОТИВ Кель А.В.
29	Против проекта Администрации г.Владивостока, поскольку МКД №125 передается три дороги, земельный участок с лесополосой, деревья которых десятилетиями не обрезались и лестница, принадлежащая МКД №123.	ПРОТИВ Похлебкина Л.Ф.
30	Против проекта Администрации г.Владивостока, поскольку МКД №125 передается три дороги, земельный участок с лесополосой, деревья которых десятилетиями не обрезались и лестница, принадлежащая МКД №123.	ПРОТИВ Марущак И.А.
31	Против присоединения территорий	ПРОТИВ Зинченко Д.В.
32	Против проекта Администрации г.Владивостока, поскольку МКД №125 передается три дороги, земельный участок с лесополосой, деревья которых десятилетиями не обрезались и лестница, принадлежащая МКД №123.	ПРОТИВ Розбицкая Л.Г.
33	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока д.125 не согласна, в данную территорию включены :трубопровод ХВС,ХГВС которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию.	ПРОТИВ Володько О.В.
34	С проектом схемы Администрации г. Владивостока пор расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Манзурова Е.Е.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	С проектом не согласна, поскольку на собственников МКД № 125 по проспекту 100 лет Владивостока возлагается обязанность по обслуживанию транзитных тепловых труб, двух дорог и оврага, деревьями которых Администрация г. Владивостока не занималась годами.	ПРОТИВ Кадырова Н.Н. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:930

2	Против предложенных границ, к многоквартирному дому относится непосредственно земля на которой стоит капитальное здание без прилегающей территории.	ПРОТИВ Зуев С.В. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:953
3	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу Приморский край, г.Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, д.125, НЕ СОГЛАСНА, так как в данную территорию включены: 1) трубопроводы ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурсоснабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, 2) дороги общего пользования, 3) часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией города не обслуживалась на протяжении длительного времени. Так как обслуживание нашего единственного дома (всего 3 подъезда 5 этажей) осуществляется собственными силами жильцов по фактическим расходам (дом является единственным плательщиком), а НЕ сторонней управляющей компанией, то финансовая нагрузка на наш дом возрастет многократно, ввиду увеличения платы за содержание и текущий ремонт. Так, нами не единожды производились обрезки деревьев рядом с домом, плата за которые собирались дополнительно к текущей плате. Нам требуются большие средства на поддержание внутридомовых коммуникаций и сетей. Мы до сих пор не можем закрыть потребности в ремонте электрики, ремонте фасада, стояков ХВС, вентиляций и т.п., которые мы не сможем закрыть, если нам будут вменены иные обязанности по содержанию новых объектов и их ремонту. Прошу учесть мое особое мнение по этому вопросу, так я являюсь членом ревизионной комиссии ЖСК «В. Бонивур» с 2016 года, и знакома с проблемами финансирования не понаслышке. В доме проживает много пенсионеров, многодетных семей, родителей с маленькими детьми, для которых увеличение платы за содержание «новых объектов» на расширенном земельном участке приведет к ухудшению материального положения в семьях.	ПРОТИВ Тищенкова Е.А. Правообладатель объекта недвижимости с условным номером: 25-25-01/061/2012-154
4	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласны, поскольку в данную территорию включены: трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Пушкаш А.М. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:965
5	Против проекта Администрации г.Владивостока, поскольку МКД № 125 передается три дороги, земельный участок с лесополосой, деревья которых десятилетиями не обрезались и лестница, принадлежащая МКД № 123.	ПРОТИВ Карпенко В.И. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:958
6	Против проекта Администрации г.Владивостока, поскольку МКД № 125 передается три дороги, земельный участок с лесополосой, деревья которых десятилетиями не обрезались и лестница, принадлежащая МКД № 123.	ПРОТИВ Карпенко И.С. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:958
7	Против проекта Администрации г.Владивостока, поскольку МКД № 125 передается три дороги, земельный участок с лесополосой, деревья которых десятилетиями не обрезались и лестница, принадлежащая МКД № 123.	ПРОТИВ Соломыкин И.Н. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:964
8	С проектом схемы Администрации г. Владивостока пор расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласен, поскольку в данную территорию включены : трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Романенко Н.Г. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:000000:28456
9	Я отказываюсь от данного предложения	ПРОТИВ Бондаренко Е.А. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:972
10	Против проекта	ПРОТИВ Семенова С.В. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:987
11	Против проекта Администрации г.Владивостока, поскольку МКД № 125 передается три дороги, земельный участок с лесополосой, деревья которых десятилетиями не обрезались и лестница, принадлежащая МКД № 123.	ПРОТИВ Столяров И.Э. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:972
12	С проектом схемы Администрации г.Владивостока по расположению земельного участка на кадастром плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, проспект Владивостока, д.125 не согласны, поскольку в данную территорию включены: трубопроводы ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурсоснабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Бурая О.В. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:936
13	С проектом схемы Администрации г.Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, д.125 не согласен, поскольку в данную территорию включены: трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурсоснабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Бурый В.Е. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:936
14	С проектом схемы Администрации г.Владивостока по расположению земельного участка на кадастром плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, проспект Владивостока, д.125 не согласны, поскольку в данную территорию включены: трубопроводы ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурсоснабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входит часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Бурый А.Е. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:936
15	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласна, поскольку в данную территорию включены трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Федорова А.Е. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:952
16	С проектом схемы Администрации г. Владивостока по расположению земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимости имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток проспект 100-летия Владивостока, д. 125 не согласна, поскольку в данную территорию включены трубопровод ХВС, ХГВС, которые являются собственностью ресурс снабжающих организаций и не могут входить в придомовую территорию, дороги, а также в данную схему входить часть земельного участка с лесополосой, которая надлежащим образом Администрацией г. Владивостока не обслуживалась на протяжении длительного времени.	ПРОТИВ Федорова А.Е. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:050054:974

Перечень обращений граждан и организаций, не являющихся участниками общественного обсуждения (не прошедших идентификацию) по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125

Нечаюк Е.Ю. (от 18.10.2024 вх. № 2438-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует паспорт гражданина Российской Федерации, отсутствует выписка из ЕГРН, подтверждающая право на объект недвижимости, расположенный в границах проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125);

Соловов Ю.В. (от 18.10.2024 вх. № 2444-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует паспорт гражданина Российской Федерации, отсутствует выписка из ЕГРН, подтверж-

дающая право на объект недвижимости, расположенный в границах проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125);

Алешина Л.Д. (от 18.10.2024 вх. № 2439-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует паспорт гражданина Российской Федерации, выписка из ЕГРН, подтверждающая право на объект недвижимости, расположенный в границах проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125 представлена в нечитаемом виде);

Млявая Т.А. (от 17.10.2024 вх. № 2416-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует лист паспорта гражданина Российской Федерации, подтверждающий постоянную регистрацию по адресу Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125);

Клерсфельд Е.Б. (от 21.10.2024 вх. № 2450-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует лист паспорта гражданина Российской Федерации, подтверждающий постоянную регистрацию по адресу Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125);

Литвинова О.А. (от 21.10.2024 вх. № 2465-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует лист паспорта с ФИО гражданина Российской Федерации);

Маркун В.Э. (от 21.10.2024 вх. № 2468-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует паспорт гражданина Российской Федерации, отсутствует выписка из ЕГРН, подтверждающая право на объект недвижимости, расположенный в границах проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125);

Тимчук Е.Н. (от 21.10.2024 вх. № 2470-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует паспорт гражданина Российской Федерации, отсутствует выписка из ЕГРН, подтверждающая право на объект недвижимости, расположенный в границах проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 125);

Зинченко Н.А. (от 21.10.2024 вх. № 2482-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует паспорт гражданина Российской Федерации).

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 21а

29.10.2024 № 70

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 09.10.2024 № 2822 «О проведении общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 21а».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения: 1 участник общественного обсуждения.

Количество граждан и юридических лиц не прошедших идентификацию – 1.

Со дня окончания периода размещения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 21а управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 24.10.2024 № 70, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 21а, и предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний, прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 21а выявлено следующее мнение:

За проект – 0 участников общественного обсуждения,

Против проекта – 1 участник общественного обсуждения,

Воздержались – 0 участников общественного обсуждения.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 21а и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения		Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предлагаю сдвинуть границы предлагаемого земельного участка на кадастровом плане справа от дома, как указано на рисунке ниже.		ПРОТИВ Фадеева Я.А.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 21а и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Предложения и замечания, поступившие от граждан в период проведения экспозиции проекта	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

Приложение № 3 к заключению о результатах общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 21а

Перечень обращений граждан и организаций, не являющихся участниками общественного обсуждения (не прошедших идентификацию) по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 21а

Теплякова Е.А. (от 22.10.2024 (направлено 21.10.2024) вх. № 2486-пс) – отсутствуют документы для идентификации.

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Луговая, д. 64
29.10.2024 № 71

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 09.10.2024 № 2824 «О проведении общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Луговая, д. 64».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Луговая, д. 64 управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 24.10.2024 № 71, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Луговая, д. 64, и предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний, прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Луговая, д. 64 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Предложения и замечания, поступившие от граждан в период проведения экспозиции проекта	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Луговая, д. 64 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Предложения и замечания, поступившие от граждан в период проведения экспозиции проекта	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29
29.10.2024 № 72

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 08.10.2024 № 2818 «О проведении общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 10 участников общественного обсуждения.

Количество граждан и юридических лиц не прошедших идентификацию –3.

Со дня окончания периода размещения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29 управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 24.10.2024 № 72, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29, и предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний, прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29 выявлено следующее мнение:

За проект – 4 участника общественного обсуждения,

Против проекта – 6 участников общественного обсуждения,

Воздержались – 0 участников общественного обсуждения.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Я против предоставленного Проекта, так как в нём нарушаются мои права и права всех жителей МКД № 29 по улице Зои Космодемьянской. Согласно данному проекту в границы земельного участка МКД не включена территория, на которой располагаются пожарные подъезды, объекты озеленения, детская площадка, площадка для занятий спортом для взрослых, бельевая площадка, контейнерная площадка под мусор, места для парковки жителей МКД, места для выгула собак, несмотря на наличие перечисленных объектов и необходимых для нормальной жизнедеятельности жильцов МКД № 29. Данный проект напрямую нарушает наше законодательство. Согласно ст. 36 ЖК РФ, в состав придомовой территории длжны входить: отмостки (водонепроницаемые покрытия, расположенные вокруг здания); проезд, тротуар, полоса озеленения вдоль дома, а также та, которая расположена возле фасада без входов (ее предназначение – обеспечение проезда пожарных машин); детские игровые, спортивные площадки, а также те пешеходные дорожки (тропинки), которые соединяют данные объекты друг с другом; площадки, на которых расположены мусоросборники; участки земли под нежилыми хозяйственными зданиями и сооружениями; парковки, на которых стоят машины жильцов многоквартирного дома; выезды, въезды подземных гаражей и автомобильных стоянок. Согласно Приказа Минземстроя РФ от 26 августа 1998 г. № 59. 2) границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы не нарушить права и законные интересы неограниченного круга лиц, правообладателей иных земельных участков, собственников помещений в данном многоквартирном доме и других многоквартирных домах; 3) границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, были расположены в границах образуемого земельного участка; 4) при определении границ образуемого земельного участка рекомендуется учитывать, что данный земельный участок, а также смежные с ним земельные участки должны отвечать требованиям статьи 11 Земельного кодекса; 6... В границы такого земельного участка целесообразно включать земли и земельные участки, на которых расположены трансформаторные подстанции, тепловые пункты, объекты инженерной инфраструктуры, в том числе сети инженерно-технического обеспечения, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, площадки для сушки белья, площадки для отдыха, площадки для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, предназначенные для обслуживания многоквартирного дома. Мои предложения: включить в границы земельного участка, принадлежащего МКД №29: проезд за домом, обеспечивающий подъезд пожарных машин, склоны с зелёными насаждениями, детскую, спортивную, контейнерную, бельевую площадки, места для парковки машин жителей МКД, места для выгула собак. Прилагаю чертёж с предлагаемыми мной границами земельного участка для МКД № 29.	ПРОТИВ Матирная С.Ю.

2	Против проекта. Предоставляю свой проект границ образуемого земельного участка дома по адресу г. Владивосток ул. Зои Космодемьянской 29. Дом заселялся в 1986 г. Была определена зона земельного участка дома, в которую входила детская площадка, бельевая площадка. Почему данный проект границы земельного участка включает только дорогу с фронтальной стороны. В настоящее время вокруг дома уложена новая дорога по программе, участниками которой являются жильцы дома. По этой программе все проживающие в доме по адресу ул. Зои Космодемьянской 29 будут выплачивать определённую сумму, поэтому дорога полностью должна быть включена в границу образуемого земельного участка. Откосы, как и детская площадка, несомненно, должны быть так же включены в границу образуемого участка. Откосы озеленены, ухожены жильцами дома. Детская площадка ещё со времён СССР относилась к нашему дому. На протяжении десятилетий за ней ухаживают. За счёт жильцов установлены небольшие детские атракционы и непонятно почему город предлагает такую скудную границу образуемого земельного участка дома 29 по улице Зои Космодемьянской. Считаю это очень не справедливо. Предлагаю свой проект границы образуемого земельного участка дома 29 по улице Зои Космодемьянской.	ПРОТИВ Леонов В.Я.
3	Я против предоставленного Проекта, так как в нём нарушаются мои права и права всех жителей МКД № 29 по улице Зои Космодемьянской. Согласно данному проекту в границы земельного участка МКД не включена территория, на которой располагаются пожарные подъезды, объекты озеленения, детская площадка, площадка для занятий спортом для взрослых, бельевая площадка, контейнерная площадка под мусор, места для парковки жителей МКД, места для выгула собак, несмотря на наличие перечисленных объектов и необходимых для нормальной жизнедеятельности жильцов МКД № 29. Данный проект напрямую нарушает наше законодательство. Согласно ст. 36 ЖК РФ, в состав придомовой территории длжны входить: отмостки (водонепроницаемые покрытия, расположенные вокруг здания); проезд, тротуар, полоса озеленения вдоль дома, а также та, которая расположена возле фасада без входов (ее предназначение – обеспечение проезда пожарных машин); детские игровые, спортивные площадки, а также те пешеходные дорожки (тропинки), которые соединяют данные объекты друг с другом; площадки, на которых расположены мусоросборники; участки земли под нежилыми хозяйственными зданиями и сооружениями; парковки, на которых стоят машины жильцов многоквартирного дома; выезды, въезды подземных гаражей и автомобильных стоянок. Согласно Приказа Минземстроя РФ от 26 августа 1998 г. № 59. 2) границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы не нарушить права и законные интересы неограниченного круга лиц, правообладателей иных земельных участков, собственников помещений в данном многоквартирном доме и других многоквартирных домах; 3) границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, были расположены в границах образуемого земельного участка; 4) при определении границ образуемого земельного участка рекомендуется учитывать, что данный земельный участок, а также смежные с ним земельные участки должны отвечать требованиям статьи 11 Земельного кодекса; 6. В границы такого земельного участка целесообразно включать земли и земельные участки, на которых расположены трансформаторные подстанции, тепловые пункты, объекты инженерной инфраструктуры, в том числе сети инженерно-технического обеспечения, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, площадки для сушки белья, площадки для отдыха, площадки для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, предназначенные для обслуживания многоквартирного дома. Мои предложения: включить в границы земельного участка, принадлежащего МКД №29: проезд за домом, обеспечивающий подъезд пожарных машин, склоны с зелёными насаждениями, детскую, спортивную, контейнерную, бельевую площадки, места для парковки машин жителей МКД, места для выгула собак. Прилагаю чертёж с предлагаемыми мной границами земельного участка для МКД № 29. Кроме того, в предложенной схеме отсутствует принадлежность территории вокруг дома, по благоустройству которой мы принимали участие за счет средств собственников по программе 1000 дворов. Предложенную схему прилагаю.	ПРОТИВ Спицына Е.С.
4	Я против предоставленного проекта, так как в нем нарушаются мои права и права всех жителей многоквартирного дома №29 по улице Зои Космодемьянской. Согласно данному проекту в границы земельного участка МКД не включена территория, на которой располагаются пожарные подъезды, объекты озеленения, детская площадка, площадка для занятий спортом для взрослых, бельевая площадка, контейнерная площадка под мусор, места для парковки жителей МКД, места для выгула собак, несмотря на наличие перечисленных объектов и необходимых для нормальной жизнедеятельности жильцов МКД №29. Данный проект напрямую нарушает законодательство Российской Федерации. Согласно ст. 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, в состав придомовой территории должны входить: отмостки, в виде водонепроницаемого покрытия, расположенного вокруг здания; проезд, тротуар, полоса озеленения вдоль дома, а также та, которая расположена возле фасада без входов (ее предназначение-обеспечение проезда пожарных машин); детские игровые, спортивные площадки, а также те пешеходные дорожки (тропинки), которые соединяют данные объекты друг с другом; площадки, на которых расположены мусоросборники; участки земли под нежилыми хозяйственными зданиями и сооружениями; парковки, на которых стоят машины жильцов МКД; выезды, въезды подземных гаражей и автомобильных стоянок. Согласно Приказа Минземстроя Российской Федерации от 26.08.1998 №59. Границы земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы не нарушить права и законные интересы неограниченного круга лиц, правообладателей иных земельных участков, собственников помещений в данном многоквартирном доме и других многоквартирных домах. Границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме были расположены в границах образуемого земельного участка. При определении границ образуемого земельного участка рекомендуется учитывать, что данный земельный участок, а также смежные с ним земельные участки должны отвечать требованиям ст.11 Земельного кодекса Российской Федерации. В границы такого земельного участка целесообразно включать земли и земельные участки, на которых расположены трансформаторные подстанции, тепловые пункты, объекты инженерной инфраструктуры, в том числе сети инженерно-технического обеспечения, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, площадки для сушки белья, площадки для отдыха, площадки для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, предназначенные для обслуживания многоквартирного дома. Мои предложения: включить в границы земельного участка, принадлежащего МКЛ №29 по ул. Зои Космодемьянской: проезд за домом, обеспечивающий подъезд пожарных машин, склоны с зелеными насаждениями, детскую, спортивную, контейнерную, бельевую площадки, места для парковки машин жителей МКД, места для выгула собак. Прилагаю схему с предлагаемыми мной границами земельного участка для МКД №29 по ул. Зои Космодемьянской.	ПРОТИВ Орлова Е.В.
5	Предлагаю правки в предложенную администрацией города Владивостока схему проекта земельного участка по адресу улица Зои Космодемьянской 29 согласно приложенному документу «Схема Зои Космодемьянской 29 - правки жителей».	ЗА Пономарева А.Э.
6	Выражаю несогласие с представленным на обсуждение проектом. В нём в явном виде нарушаются права всех жителей МКД № 29 по улице Зои Космодемьянской. Согласно данному проекту, в границы земельного участка МКД не включена территория, на которой располагаются следующие объекты: пожарные подъезды, объекты озеленения, детская площадка, площадка для занятий спортом для взрослых, бельевая площадка, контейнерная площадка под сбор мусора, места для парковки автотранспорта жителей МКД, места для выгула собак. Наличие перечисленных объектов является необходимым для нормальной жизнедеятельности жильцов МКД № 29. Данный проект напрямую нарушает законодательство РФ: согласно ст. 36 ЖК РФ, в состав придомовой территории должны входить: отмостки (водонепроницаемые покрытия, расположенные вокруг здания); проезд, тротуар, полоса озеленения вдоль дома, а также та, которая расположена возле фасада без входов (ее предназначение – обеспечение проезда пожарных машин); детские игровые, спортивные площадки, а также те пешеходные дорожки (тропинки), которые соединяют данные объекты друг с другом; площадки, на которых расположены мусоросборники; участки земли под нежилыми хозяйственными зданиями и сооружениями; парковки, на которых стоят машины жильцов многоквартирного дома; выезды, въезды подземных гаражей и автомобильных стоянок. Согласно Приказа Минземстроя РФ от 26 августа 1998 г. № 59: - границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы не нарушить права и законные интересы неограниченного круга лиц, правообладателей иных земельных участков, собственников помещений в данном многоквартирном доме и других многоквартирных домах; - границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, были расположены в границах образуемого земельного участка; - при определении границ образуемого земельного участка рекомендуется учитывать, что данный земельный участок, а также смежные с ним земельные участки должны отвечать требованиям статьи 11 Земельного кодекса; - В границы такого земельного участка целесообразно включать земли и земельные участки, на которых расположены трансформаторные подстанции, тепловые пункты, объекты инженерной инфраструктуры, в том числе сети инженерно-технического обеспечения, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, площадки для сушки белья, площадки для отдыха, площадки для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, предназначенные для обслуживания многоквартирного дома. Предлагаю включить в границы земельного участка, принадлежащего МКД №29: проезд за домом, обеспечивающий подъезд пожарных машин, склоны с зелёными насаждениями, детскую, спортивную, контейнерную, бельевую площадки, места для парковки машин жителей МКД, места для выгула собак. Прилагаю чертёж с предлагаемыми мной границами земельного участка для МКД № 29. Схематичный план указанной в моём предложении территории прилагаю вместе с документами, подтверждающими личность.	ПРОТИВ Баранов А.С.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

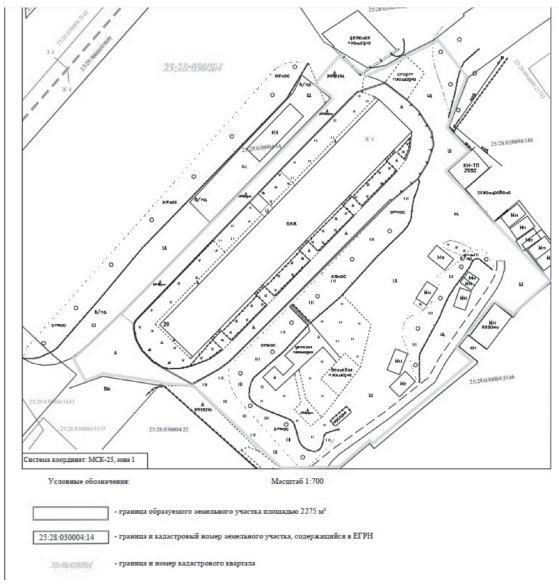
Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

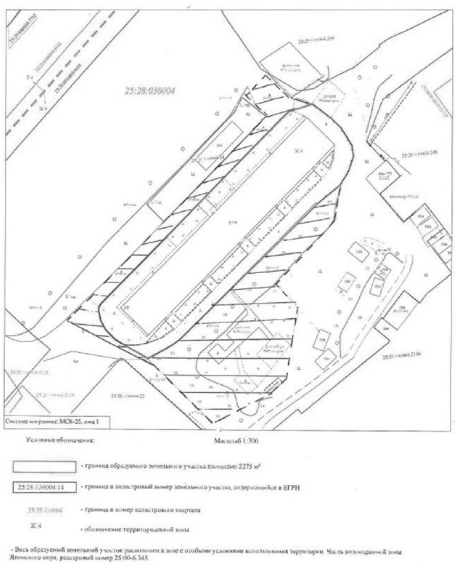
№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
	На косогоре расположена детская площадка, место для сушки белья, спортивная площадка! Дорога вокруг дома заасфальтирована за счет средств собственников! Просьба принять наш план к рассмотрению!	ЗА Гайворонский В.С. Правообладатель объекта недвижимости с условным номером 25-25-01/015/2006-013
	Я против предоставленного Проекта, так как в нём нарушаются мои права и права всех жителей МКД № 29 по улице Зои Космодемьянской. Согласно данному проекту в границы земельного участка МКД не включена территория, на которой располагаются пожарные подъезды, объекты озеленения, детская площадка, площадка для занятий спортом для взрослых, бельевая площадка, контейнерная площадка под мусор, места для парковки жителей МКД, места для выгула собак, несмотря на наличие перечисленных объектов и необходимых для нормальной жизнедеятельности жильцов МКД № 29. Данный проект напрямую нарушает наше законодательство. Согласно ст. 36 ЖК РФ, в состав придомовой территории длжны входить: отмостки (водонепроницаемые покрытия, расположенные вокруг здания); проезд, тротуар, полоса озеленения вдоль дома, а также та, которая расположена возле фасада без входов (ее предназначение – обеспечение проезда пожарных машин); детские игровые, спортивные площадки, а также те пешеходные дорожки (тропинки), которые соединяют данные объекты друг с другом; площадки, на которых расположены мусоросборники; участки земли под нежилыми хозяйственными зданиями и сооружениями; парковки, на которых стоят машины жильцов многоквартирного дома; выезды, въезды подземных гаражей и автомобильных стоянок. Согласно Приказа Минземстроя РФ от 26 августа 1998 г. № 59. 2) границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы не нарушить права и законные интересы неограниченного круга лиц, правообладателей иных земельных участков, собственников помещений в данном многоквартирном доме и других многоквартирных домах; 3) границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, были расположены в границах образуемого земельного участка; 4) при определении границ образуемого земельного участка рекомендуется учитывать, что данный земельный участок, а также смежные с ним земельные участки должны отвечать требованиям статьи 11 Земельного кодекса; 6... В границы такого земельного участка целесообразно включать земли и земельные участки, на которых расположены трансформаторные подстанции, тепловые пункты, объекты инженерной инфраструктуры, в том числе сети инженерно-технического обеспечения, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, площадки для сушки белья, площадки для отдыха, площадки для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, предназначенные для обслуживания многоквартирного дома. Мои предложения: включить в границы земельного участка, принадлежащего МКД №29: проезд за домом, обеспечивающий подъезд пожарных машин, склоны с зелёными насаждениями, детскую, спортивную, контейнерную, бельевую площадки, места для парковки машин жителей МКД, места для выгула собак. Прилагаю чертёж с предлагаемыми мной границами земельного участка для МКД № 29.	ПРОТИВ Тимко О.В. Правообладатель объекта недвижимости с условным номером 25:28:00 00 00 :00 :17294/А:00022
	Предлагаю правки в предложенную администрацией города Владивостока схему проекта земельного участка по адресу улица Зои Космодемьянской 29 согласно приложенному документу «Схема Зои Космодемьянской 29 – правки жителей». Я против предоставленного Администрацией города проекта, так как в нём нарушаются мои права и права всех жителей МКД № 29 по улице Зои Космодемьянской. Согласно данному проекту в границы земельного участка МКД не включена территория, на которой располагаются пожарные подъезды, объекты озеленения, детская площадка, площадка для занятий спортом для взрослых, бельевая площадка, контейнерная площадка под мусор, места для парковки жителей МКД, места для выгула собак, несмотря на наличие перечисленных объектов и необходимых для нормальной жизнедеятельности жильцов МКД № 29.	ЗА Гайворонская Ж.С. Правообладатель объекта недвижимости с условным номером 25-25-01/015/2006-013
	Я против предоставленного Проекта, так как в нём нарушаются мои права и права всех жителей МКД № 29 по улице Зои Космодемьянской. Согласно данному проекту в границы земельного участка МКД не включена территория, на которой располагаются пожарные подъезды, объекты озеленения, детская площадка, площадка для занятий спортом для взрослых, бельевая площадка, контейнерная площадка под мусор, места для парковки жителей МКД, места для выгула собак, несмотря на наличие перечисленных объектов и необходимых для нормальной жизнедеятельности жильцов МКД № 29. Данный проект напрямую нарушает наше законодательство. Согласно ст. 36 ЖК РФ, в состав придомовой территории должны входить: отмостки (водонепроницаемые покрытия, расположенные вокруг здания); проезд, тротуар, полоса озеленения вдоль дома, а также та, которая расположена возле фасада без входов (ее предназначение – обеспечение проезда пожарных машин); детские игровые, спортивные площадки, а также те пешеходные дорожки (тропинки), которые соединяют данные объекты друг с другом; площадки, на которых расположены мусоросборники; участки земли под нежилыми хозяйственными зданиями и сооружениями; парковки, на которых стоят машины жильцов многоквартирного дома; выезды, въезды подземных гаражей и автомобильных стоянок. Согласно Приказа Минземстроя РФ от 26 августа 1998 г. № 59. 2) границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы не нарушить права и законные интересы неограниченного круга лиц, правообладателей иных земельных участков, собственников помещений в данном многоквартирном доме и других многоквартирных домах; 3) границы образуемого земельного участка рекомендуется определять таким образом, чтобы все объекты, входящие в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, были расположены в границах образуемого земельного участка; 4) при определении границ образуемого земельного участка рекомендуется учитывать, что данный земельный участок, а также смежные с ним земельные участки должны отвечать требованиям статьи 11 Земельного кодекса; 6... В границы такого земельного участка целесообразно включать земли и земельные участки, на которых расположены трансформаторные подстанции, тепловые пункты, объекты инженерной инфраструктуры, в том числе сети инженерно-технического обеспечения, коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, площадки для сушки белья, площадки для отдыха, площадки для размещения контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов, предназначенные для обслуживания многоквартирного дома. Мои предложения: включить в границы земельного участка, принадлежащего МКД №29: проезд за домом, обеспечивающий подъезд пожарных машин, склоны с зелёными насаждениями, детскую, спортивную, контейнерную, бельевую площадки, места для парковки машин жителей МКД, места для выгула собак. Прилагаю чертёж с предлагаемыми мной границами земельного участка для МКД № 29 по ул. Зои Космодемьянской.	ЗА Орлова Н.П. Правообладатель объекта недвижимости с условным номером 25-25-01/218/2012-162

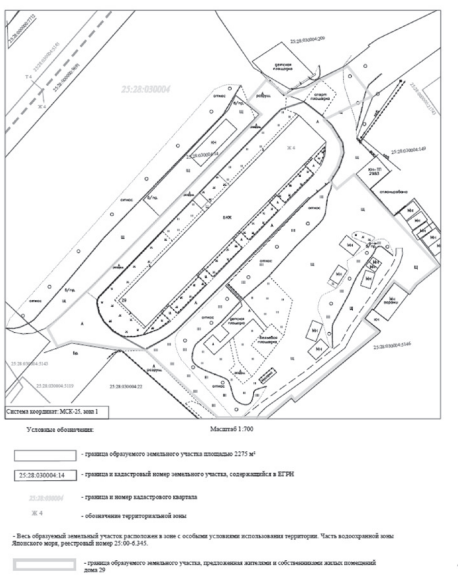
Перечень обращений граждан и организаций, не являющихся участниками общественного обсуждения (не прошедших идентификацию) по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29

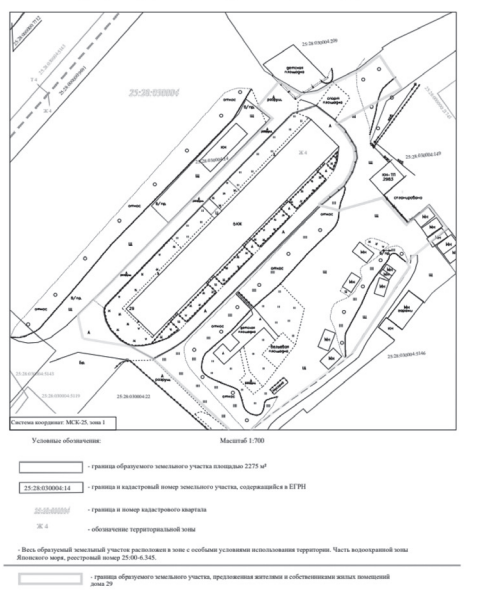
1. Карпов А.А. (от 16.10.2024 вх. № 2378-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует паспорт гражданина Российской Федерации, отсутствует выписка из ЕГРН, подтверждающая право на объект недвижимости, расположенный в границах проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29);
2. Гай В. (от 15.10.2024 вх. № 2329-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует паспорт гражданина Российской Федерации, отсутствует выписка из ЕГРН, подтверждающая право на объект недвижимости, расположенный в границах проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29);
3. Скрипниченко А.Б. (от 21.10.2024 вх. № 2459-пс, № 2461-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует страница паспорта с ФИО гражданина РФ).

Приложение № 4 к заключению о результатах общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Зои Космодемьянской, д. 29









УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, переулок Камский, д. 8
29.10.2024 № 73

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 09.10.2024 № 2823 «О проведении общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, переулок Камский, д. 8».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, переулок Камский, д. 8 управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 24.10.2024 № 73, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, переулок Камский, д. 8, и предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний, прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, переулок Камский, д. 8 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Предложения и замечания, поступившие от граждан в период проведения экспозиции проекта	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, переулок Камский, д. 8 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Предложения и замечания, поступившие от граждан в период проведения экспозиции проекта	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26
ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5
29.10.2024 № 74

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 08.10.2024 № 2819 «О проведении общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения: 5 участников общественного обсуждения.

Количество граждан и юридических лиц не прошедших идентификацию – 2.

Со дня окончания периода размещения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5 управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 24.10.2024 № 74, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5, и предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний, прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5 выявлено следующее мнение:

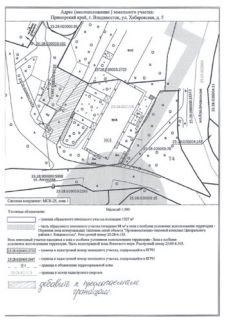
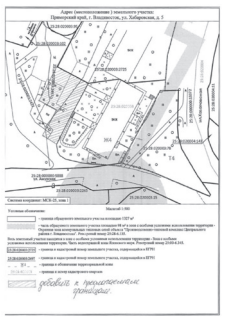
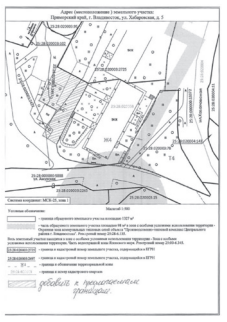
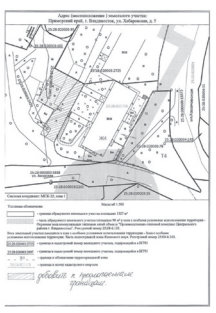
За проект – 0 участников общественного обсуждения,

Против проекта – 5 участников общественного обсуждения,

Воздержались – 0 участников общественного обсуждения.

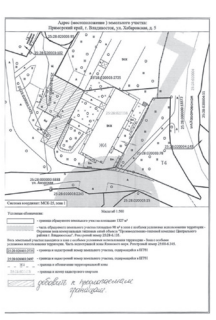
Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения и постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлена схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Добрый день! Прошу добавить к предлагаемой границе часть межквартальной дороги и часть территории прилегающей к Хабаровской, д.5, согласно вложенной схемы. 	ПРОТИВ Киричко Г.В.
2	Прошу добавить к предлагаемой границе часть межквартальной дороги и часть территории прилегающей к Хабаровской, д.5, согласно вложенной схемы. 	ПРОТИВ Киричко В.С.
3	Прошу добавить к предлагаемой границе часть межквартальной дороги и часть территории прилегающей к Хабаровской, д.5, согласно вложенной схемы. 	ПРОТИВ Днепровская Н.Л.
4	Прошу добавить к предлагаемой границе часть межквартальной дороги и часть территории прилегающей к Хабаровской, д.5, согласно вложенной схемы. 	ПРОТИВ Варлакова О.А.

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5 и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

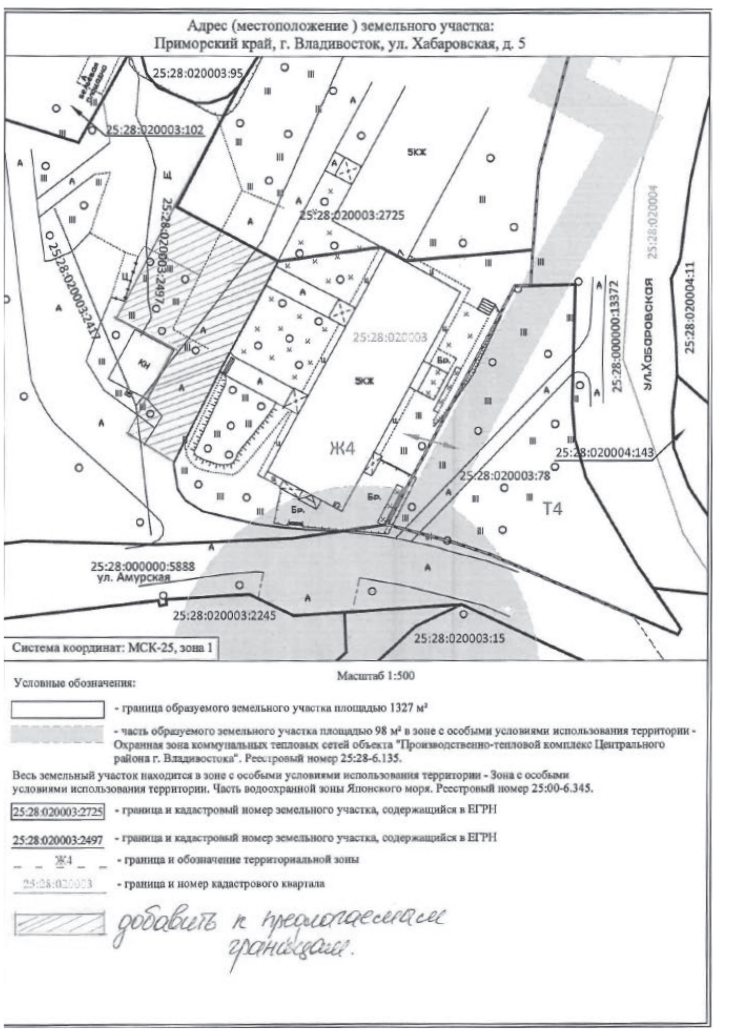
№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
	Прошу добавить к предлагаемой границе часть межквартальной дороги и часть территории прилегающей к Хабаровской, д.5, согласно вложенной схемы. 	ПРОТИВ Варова Н.И. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:020003:356

Перечень обращений граждан и организаций, не являющихся участниками общественного обсуждения (не прошедших идентификацию) по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5

Жилина Е.В. (от 21.10.2024 вх. № 2462-пс) – отсутствуют документы для идентификации (отсутствует паспорт гражданина Российской Федерации, отсутствует выписка из ЕГРН, подтверждающая право на объект недвижимости, расположенный в границах проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5);

Добровольная Е.В. (от 28.10.2024 вх. № 2489-пс) - обращение направлено после окончания проведения экспозиции и приема предложений и замечаний, касающиеся проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5.

Приложение № 4 к заключению о результатах общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Хабаровская, д. 5



Оповещение о начале общественного обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в районе ул. Часовитина, 5 в городе Владивостоке

Администрация города Владивостока информирует о проведении общественного обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в районе ул. Часовитина, 5 в городе Владивостоке.

Проект, выносимый на общественное обсуждение, - проект планировки территории и проект межевания территории в районе ул. Часовитина, 5 в городе Владивостоке (далее – Проект).

Проект и информационные материалы к нему в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом РФ, будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru **05.11.2024** в разделе «Общественное обсуждение».

Перечень информационных материалов к проекту включает в себя:

1. Текстовая часть – Положения о характеристиках планируемого развития территории.
2. Графические материалы:

- Чертеж планировки территории;
- Чертеж межевания территории. 1 этап;
- Чертеж межевания территории. 2 этап.

Общественное обсуждение по проекту проводится в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения и составляет 22 дня.

Результатом общественного обсуждения будет являться опубликованное на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru **21.11.2024**

в разделе «Общественное обсуждение» заключение о результатах общественного обсуждения.

Ознакомление с проектом в рамках процедуры «экспозиция» состоится на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение».

Экспозиция будет проводиться **с 05.11.2024 по 11.11.2024.**

Предложения и замечания, касающиеся Проекта, вынесенного на общественное обсуждение, могут вноситься участниками общественного обсуждения с приложением документов для проведения идентификации (в случае отсутствия документов для проведения идентификации предложения не могут быть учтены в рамках общественного обсуждения), **с 05.11.2024 по 11.11.2024:**

а) посредством официального сайта администрации города Владивостока www.vlc.ru в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение» путем заполнения электронной формы «Подать обращение для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности»;

б) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественного обсуждения - управления градостроительства администрации города Владивостока по почте: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 20;

в) в рабочие дни **с 05.11.2024 по 11.11.2024** посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;

г) в рабочие дни **с 05.11.2024 по 11.11.2024** в письменной форме лично в адрес организатора общественного обсуждения - управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 15/3.

В соответствии с пунктом 15 постановления № 303-па внести предложения могут участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию. Идентификация в случае внесения предложений посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта будет проводиться в помещении по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706.

Экспозиция (ознакомление с Проектом) будет проводиться с **05.11.2024 по 11.11.2024 (за исключением выходных дней) с 09:30 до 13:00**, предварительная запись по телефону: 8 (423) 252-76-26 (отдел публичных слушаний управления градостроительства администрации города Владивостока).

В здании управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 действует пропускной режим. Представители организатора общественного обсуждения проводят Вас

с поста охраны в помещение по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 для участия в экспозиции проекта.

Режим работы экспозиции: ежедневно **с 05.11.2024 по 11.11.2024 (за исключением выходных дней) с 09:30 до 13:00.**

При посещении экспозиции для внесения предложений по проекту в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта при себе необходимо иметь документы для идентификации.

Участниками общественного обсуждения могут являться граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект (только с отметкой в паспорте гражданина Российской Федерации о постоянной регистрации. Граждане без наличия постоянной регистрации не могут быть зарегистрированы в качестве участника и вносить свои предложения по проекту, выносимому на общественное обсуждение), графические материалы с границами территории будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru **05.11.2024** в разделе «Общественное обсуждение», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (прилагаются выписки из ЕГРН, подтверждающие право на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения в них).

Участники общественного обсуждения в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественного обсуждения, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественного обсуждения, не представившие вышеуказанные сведения, либо представившие недостоверные сведения, не подлежат идентификации (регистрации) в качестве участников общественного обсуждения. Документы необходимо прилагать к обращению в сканированной форме.

На основании вышеизложенного, для прохождения процедуры идентификации необходимо предоставить организатору общественного обсуждения следующие документы:

1. Если участником общественного обсуждения является гражданин Российской Федерации:

необходимо предоставить паспорт Российской Федерации с отметкой о постоянной регистрации по городу Владивостоку в границах разработанного проекта планировки территории;

если гражданин Российской Федерации участвует в общественном обсуждении как правообладатель объекта недвижимости, расположенного на территории Владивостокского городского округа в границах проекта планировки территории, для идентификации необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении данного объекта недвижимости, правообладателем которого является данный гражданин Российской Федерации и паспорт гражданина Российской Федерации.

2. Если участником общественного обсуждения является юридическое лицо/индивидуальный предприниматель:

необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении объекта недвижимости, расположенного на территории Владивостокского городского округа в границах проекта планировки территории, правообладателем которого является данное юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, а также выписку из ЕГРЮЛ /ЕГРИП в отношении юридического лица/индивидуального предпринимателя.

На улице Главной провели дорожный ремонт

Ещё на одной улице Владивостока на этой неделе завершился дорожный ремонт. Локально ямы и неровности устраняли на улице Главной.

Привлеченная городской администрацией компания-подрядчик убрала старый поврежденный асфальт на отдельных участках, провела работы по укреплению основания дороги там, где образовались провалы, и уложила новый асфальт.

Напомним, что комплексный и локальный ремонт отдельных участков дорог проводится в разных районах Владивостока. Этими работами заняты как привлеченные специализированные коммерческие предприятия, так и муниципальная дорожная служба «Содержание городских территорий». Ремонт идёт в районе Борисенко, 17, Нейбута, 11 – 15, на Патрокле, перекрёстке Русская – проспект 100-летия Владивостока, Иртышской (от проспекта 100-летия Владивостока до Гамарника), 1-й Промышленной, 3, Героев Хасана, Никифорова, Аксаковской, Пограничной, Адмирала Горшкова и других.

Евгений СИДОРОВ

Фото Vlc.Ru

Отдаленные территории города зимой без поддержки не останутся

Помимо муниципального предприятия «Содержание городских территорий» в предстоящий зимний период содержать дороги на островах Попова, Рейнеке, в поселках Трудовое и Береговое будут привлеченные коммерческие организации.

Как сообщили в управлении дорог, по итогам открытых электронных аукционов содержать дороги на островах Попова и Рейнеке будет ООО «Максимум ДВ», в поселке Трудовое – ООО «Эделис», в поселке Береговое – ООО «Служба Строительства – ДВ». В перечне работ – уборка мусора, вывоз свалок, расчистка дорог от снега, обработка противогололёдными материалами, прочистка систем ливневой канализации, а также профилирование грунтовых проездов. Работы будут проводиться до 31 марта 2025 года.

Отметим, что ежедневно наведением чистоты и порядка на улицах Владивостока занимаются специалисты муниципальной дорожной службы «Содержание городских территорий». Они собирают и вывозят мусор, моют и пылесосят дороги и тротуары, очищают городские поверхности от граффити и объявлений, убирают незаконно установленные гаражи, торговые объекты и брошенные автомобили.

Также в перечне работ содержание сетей ливневой канализации, ремонт дорожных знаков, лееров и указателей, нанесение разметки и многие другие работы.

Сергей ПЕТРОВ

На территории ЖСК «Остров» строительство дорог вышло на финишную прямую

Новые дороги и тротуары строят в этом году в разных районах Владивостока. Один из них – дороги на территории жилищно-строительного кооператива «Остров» на Русском острове, а также подъезд к нему. Сейчас компания-подрядчик завершает укладку асфальта на проезжей части.

«Планируем на следующей неделе полностью завершить работы по асфальтированию проезжей части. Параллельно занимаемся тротуарами, освещением. Осталось совсем немного до того времени, когда жители смогут полноценно оценить комфорт новой дороги», – прокомментировали дорожники. Строительство дорог на территории ЖСК «Остров» на Русском острове по заказу городской администрации проводит компания «СпецСУ».

Марина СТЕПАНОВА

«Я мечтаю о семье»

Мы продолжаем новый проект, направленный на устройство в семьи детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Что может быть важнее семьи? Пожалуй, ничего. Никакие радости, свершения, достижения не будут иметь смысла, если их не с кем разделить.

Мы продолжаем проект «Я мечтаю о семье». Напоминаем, что он о тех, кто очень нуждается в любящих родителях. И таких у нас во Владивостоке сегодня насчитывается более 100. Более ста детей, которые по разным причинам находятся в двух центрах семейного устройства – на улицах Сабанеева и Космонавтов.

Сделать так, чтобы у этих детей появились опекуны (попечители) или даже мамы и папы (усыновители), сегодня возможно. И в этом обязательно помогут в управлении опеки и попечительства администрации города Владивостока.

«Мы ведем работу с теми, кто хочет усыновить ребенка, оформить опеку (попечительство), – рассказывает начальник управления Ирина Смирнова. – При этом стоит помнить, что усыновление – это приоритетная форма устройства ребенка в семью. В этом случае ребенок обретает настоящую семью. Опека и попечительство – это разные вещи. Над детьми в возрасте до 14 лет оформляется опека, а с 14 до 18 лет – попечительство. Кандидатом, однако, может стать далеко не каждый. Но мы обязательно помогаем в каждом конкретном случае».

Чтобы стать кандидатом, гражданину необходимо обратиться в отдел опеки по месту своего жительства. Там можно получить консультацию, пакет документов, направление в школу приемных родителей. После сбора необходимых документов нужно получить заключение о возможности быть кандидатом в усыновители, опекуны (попечители). Этот документ выдает управление опеки и попечительства администрации Владивостока.

«Гражданин может посетить сайт усыновите.ру, – напоминает Ирина Смирнова. – Там представлены данные обо всех детях, которые нуждаются в родителях. Также всю актуальную информацию о детях можно получить в отделах опеки. Все контакты отделов опеки и попечительства администрации Владивостока указаны на официальном сайте администрации vlc.ru».

Сегодня мы с официального разрешения законных представителей публикуем фотографии детей и некоторые сведения о них, чтобы немного помочь тем, кто находится в сомнениях, но в глубине души уже принял решение взять ребенка в свою семью.

По всем вопросам можно обращаться в управление опеки и попечительства администрации города Владивостока по телефонам:

243-49-10, 244-82-94, 264-92-52, 245-02-73, 227-82-76, 232-84-94.

Екатерина Д., 12 лет

Екатерина общительная, доброжелательная, отзывчивая и заботливая, готова всегда прийти на помощь другим. Обучается в 7 классе, прилежна в учебе, уроки делает самостоятельно. По характеру она спокойна и рассудительна. Катя любит рисовать, увлекается вязанием крючком, принимает активное участие в конкурсах и выставках. Посещает различные кружки: вольную борьбу, изостудию, производственную мастерскую. Является солисткой коллектива «Музыкальная капель». Среди сверстников пользуется авторитетом.

Есть сестры: Вика, Саша, Женя.

Виктория М., 13 лет

Вика веселушка, при этом трудолюбивая и организованная. Она тщательно следит за своим внешним видом, одеждой, всегда опрятна. Обучается в 8 классе. У нее различные интересы, много читает. Мотивация к учебе сформирована, всегда переживает за результат, домашние задания выполняет самостоятельно. Вика с большим желанием участвует в мероприятиях, проводимых в Центре, занимается в кружках дополнительного образования, увлекается вольной борьбой. Любит играть в настольные игры, смотреть мультфильмы. По характеру спокойная, уравновешенная, уважительно относится к взрослым, проявляет заботу о малышах, всегда доброжелательна.

Есть братья и сестры: Валерия, Руслан.

Яна Б., 13 лет

Яна очень спокойная, уравновешенная девочка. В общении всегда доброжелательна, вежлива, легко находит общий язык с окружающими. Яна открыта и общительна. Обучается в 7 классе, самостоятельно выполняет домашние задания. Девочка придерживается общепринятых правил. Всегда старается помогать, на нее можно положиться, все поручения выполняет ответственно. Яна увлекается спортом. Добилась значительных успехов в вольной борьбе. Также посещает секцию бокса. Регулярно принимает участие в спортивных и праздничных мероприятиях.

Татьяна Т., 15 лет

Танюшка веселая, добрая, трудолюбивая девушка. Обучается в 8 классе, со школьной программой справляется, при выполнении домашних заданий обращается за помощью. Девочка творческая, с удовольствием участвует во всех мероприятиях. По характеру мягкая, тактичная, щедрая, умеет сопереживать.

Валерий Г., 16 лет

Подросток спокойный, самостоятельный, рассудительный. Всегда готов прийти на помощь младшим ребятам и взрослым. В свободное время с удовольствием играет в компьютерные игры. Обучается на 2 курсе в колледже г. Уссурийска.

Даниил С., 17 лет

Даниил обучается на 2 курсе «Приморского индустриального колледжа» г. Арсеньева. Юноша общительный, самостоятельный, ответственный. Хорошо учится, получает дополнительную стипендию. Даниил очень любит спорт: занимается футболом, баскетболом, вольной борьбой. Имеет призовые награды за высокие результаты в спорте.