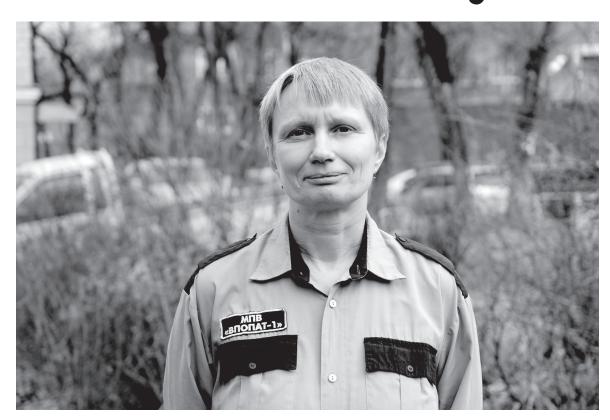
Семья в каждой букве* BIAJUBOCTOK 16+

* 2024 год Указом президента РФ объявлен Годом семьи





«Внимательно слушаю свой автобус»



В гостях у «В» Оксана Кочергина, водитель «ВПОПАТ № 1»

Во многих городах России, чтобы решить проблему с нехваткой водителей общественного транспорта, принимают на работу женщин. Ведь работа водителем давно перестала быть исключительно мужской профессией.

Во Владивостоке уже много лет работает водителем автобуса Оксана Кочергина. Корреспондент «В» встретился с Оксаной Игоревной, чтобы узнать подробности её работы в нашем городе.

ПРОСТО БЫЛО ИНТЕРЕСНО

Оксана Кочергина уже более 15 лет работает водителем, занимаясь перевозкой пассажиров. Она пришла в «ВПОПАТ № 1» в 2015 году, после того как в городе закрыли автоколонну № 3.

– Сейчас конечная маршрута № 15к находится в этом парке на Коммунаров, 21, и я стала работать там. Это было не самое начало моей карьеры, но официальное трудоустройство. До этого я работала в частных компаниях, – вспоминает Оксана. – Я пошла туда, где мне нравилось и было интересно.

Когда Оксана пришла устраиваться на работу, она, возможно, испытала некоторое напряжение. Мужчины реагировали на женщину-водителя по-разному, но ей удалось наладить рабочие отношения со всеми. Сейчас на предприятии «ВПОПАТ № 1» об Оксане Игоревне отзываются с большим уважением.

А ведь когда-то ей отказывали из-за отсутствия опыта работы и водительского стажа.

– Мне тогда говорили: «У вас нет стажа. Не берём». Сейчас мы принимаем во ВПОПАТ без стажа, на нашем предприятии предлагается даже пройти об-

учение. Пришло много новых водителей. После повышения зарплаты я это почувствовала, потому что у меня ушли подработки и «запасные» автобусы. Если автобус ломается, мы берём другой, переоформляем документы и продолжаем работу. Но мой автобус остаётся в ремонте. Сейчас ощущается, что водителей стало больше, и подработок стало меньше, – рассказывает Оксана Игоревна.

ПОДРАБОТКИ И НЕ ТОЛЬКО

В компании водители могут попросить подработку, достаточно сказать об этом начальнику автоколонны. Но можно и отказаться.

– Я просто не хочу выходить на подработки, начальство понимает это, и меня лишний раз не дёргают. Если надо, тогда, значит, надо. У нас в принципе мало кто работает конкретно на одном маршруте. То есть ты трудишься на предприятии, тебе сказали идти туда-то, и ты

идёшь. Но, в общем-то, есть люди-универсалы, которые могут ездить везде. Есть ещё разделение по автоколоннам. У нас их две. С первой могут поставить водителя во вторую, со второй редко заменяют водителей первой. Начальник может попросить выйти на подработку на другой маршрут, и ты уже сам решаешь, в соответствии со своими желаниями и возможностями.

- Автобус закреплён за каждым водителем?
- Конечно, водитель закреплён на каком-то автобусе, у него есть напарник, и два человека на этом автобусе работают. Ну, бывает ситуация, допустим, когда автобус поломался, в долгом ремонте, и тогда ты начинаешь «прыгать», либо когда ты только пришёл, устроился, и у тебя ещё нет «своего» автобуса. Но вообще всё ещё не хватает водителей, потому что работа тяжёлая.

ПОМОЩЬ НУЖНА НЕ ТОЛЬКО В РЕМОНТЕ

Во «ВПОПАТ» отлично компенсируют тяжёлый труд. Это не только дополнительные 12 дней к отпуску. Работа на общественном транспорте относится к вредным производствам.

– Молоко за вредность дают? Дают компенсацию. Ну, вопервых, всё-таки зарплата более-менее, а если хочешь – выходи на подработки, она будет ещё лучше. Я, допустим, одна могу содержать троих детей. Сейчас уже старшая дочка выросла, уехала, своей жизнью живёт. Теперь поднимаю двоих младших. Мне это нормально.

Ещё Оксана Кочергина рассказала о преимуществе официального трудоустройства во «ВПОПАТ № 1».

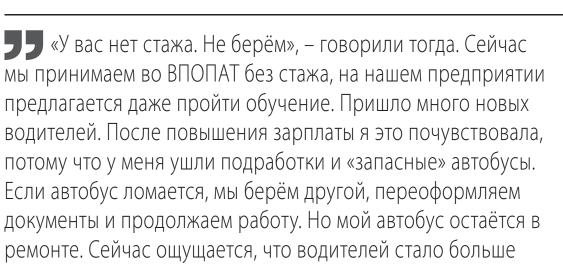
– Именно когда ты официально работаешь и всё официально оформлено, ты можешь выйти раньше на пенсию. То есть, если у меня будет 15 лет стажа на городских машинахперевозках, то я, допустим, могу выйти на пенсию в 51 год. Мужчинам надо иметь 20 лет стажа. Это очень большой плюс, потому что или в 50 лет выйти, или в 63, разница есть.

Как многодетная мама, Оксана с детьми получила участок земли. Хотя призналась, что пока за строительство дома на участке не взялась. Нет времени. Обменять участок на сертификат тоже еще не решилась.

– Компенсацию эту не можешь получить деньгами, только в виде сертификата при покупке, если ты сам покупаешь землю. Ну, мне вот участок дали в Береговом. Льготы и пособия многодетным стали хорошими, а когда у меня только родились дети, это были просто копейки. Единственное, что досталось, это дети пошли без очереди в садик. Еще они бесплатно в лагерь ездили. Остальные компенсации и субсидии не дали, работа и официальная зарплата стала выше прожиточного минимума.

МАРШРУТ С «ОСОБЕННОСТЯМИ»

Маршрут 15к пролегает через центр города (район магазина «Изумруд») до остановки «Трудовая». После того как пассажиры выходят из автобуса, он отправляется в автопарк, где водитель имеет законное право на отдых. В это время можно поесть, размяться и привести себя в порядок.







- Наш маршрут сам по себе довольно спокойный. Есть маршруты, где нужно много маневрировать, но здесь особо сложных участков нет. Единственное, что может испортить настроение, – это скандальный пассажир, который без причины ищет повод для ссоры. Я стараюсь не вступать в конфликты, но иногда это всё же случается. Например, когда кто-то хочет проехать бесплатно. Но зачем скандалить? Можно просто выйти спокойно, никто не будет за тобой бежать. Коммерсантам, конечно, сложнее. Я не знаю, какие у них договоры с фирмами, но мы работаем на зарплату, и это очень хорошо. Вот в этом большой плюс. Я уже не планирую работать в коммерческих маршрутных перевозках.

РАБОТА С ОГОНЬКОМ

На маршруте не всегда всё спокойно. В ВПОПАТ корреспонденту «В» рассказали, что однажды Оксана спасла свой автобус от пожара.

- Я стояла на конечной остановке в парке на Коммунаров. Почувствовала в машине запах, который появляется, когда проводка начинает плавиться. Сначала подумала, что запах может быть с улицы. Прошла в салон, там уже были облачка дыма. Я выбежала из автобуса, открыла двигатель - он горел. Я побежала в кабину и выключила «массу». Это сразу нужно сделать, чтобы электропитание прекратилось. Потом огнетушителем сбила огонь. Это был не первый пожар у меня, но тот, первый, был не из-за проводки, а этот – именно из-за неё. Хорошо, что это произошло без пассажиров, - рассказала Оксана.

Замыкание электропроводки - нередкая причина возгорания машин. Водители автобусов также вспоминали случаи пожаров на стоянках в парках. К сожалению, техника, даже новая, раньше была не очень хорошего качества. Сегодня ситуация постепенно исправляется.

Был случай и во ВПОПАТ, когда сгорело сразу несколько автобусов. И у коллег из других транспортных компаний были такие же случаи.

- Водитель пошёл получать путевку, пришёл, а там уже полыхает. Конечно, попытался что-то тушить, но огонь распространялся быстро. А другой случай был перед этим, когда автобус стоял после ремонта и мы поехали его обкатывать. Я поехала сначала одна, выезжаю за ворота – из трубы дым валит. Вернулась, говорю, что одна не поеду. Дали мне ещё водителя, который был в ремонте. Мы вдвоём поехали с Седанки на спуск, обгоняет нас женщина и машет руками. У нас уже из выхлопной трубы огонь валит. Мы тоже всё заглушили, побежали смотреть. Там вытекло масло в выхлопную трубу. Труба горячая, и масло загорелось. Мы тоже стали тушить с двух огнетушителей, – объяснила Оксана.

300 КИЛОМЕТРОВ ПО КРУГУ

Именно поэтому в автобусе Оксаны во время работы не играет музыка. Звонить тоже

бесполезно, телефон отключён. Всё внимание на машину и на дорогу.

- Понятно, что работа достаточно монотонная и даже нудная. Целый день по одному и тому же маршруту ездить. Например, 29-й маршрут в день по 400 километров наезжает, у меня меньше, где-то 200-300 километров. Каждый выбирает сам, как ему комфортно работать. Я в поездке слушаю автобус, как он работает. Поэтому у меня тишина стоит. Мне так комфортно. К тому же я всегда стараюсь не затягивать с ремонтом, а если какая-то проблема есть, я звоню начальнику колонны, в ремзону, ну или не звоню, пишу

на WhatsApp. Проблема может быть, но ещё критично не проявилась, и на предприятии уже имеют это в виду.

- Отдельный вопрос с перегонщиками. Кто эти люди и зачем они нужны?
- Когда-то их не было. Нам сделали ещё добавочный круг. И если, допустим, последний график, то домой после полуночи приезжаешь, это ещё с учётом того, что ты поставил автобус и перегонщик погнал его в мойку. А были времена, когда перегонщиков не было. На мойку стояли, бывало, подолгу. Ну и люди, которым завтра на работу, возмущались. К счастью, наняли перегонщиков. Это люди, которые работают на другой работе. Они не являются дневными водителями на маршрутах. Это как вторая работа, подработка.
- Трудно ли выполнять требования, которые предъявляет директор?
- Что трудного ходить в форменной рубашке и прибрать на рабочем месте? Конечно, если человек не приучен к дисциплине, то он работать не сможет. Есть у нас правило, которое выполняют все без исключения, - не оставлять еду в машине. Это привлекает крыс.

СЕМЬЯ НЕ ЖАЛУЕТСЯ

Мы не могли не спросить, как обстоят дела в семье женщиныводителя. У Оксаны трое детей. Старшая ее дочь выбрала путь в сфере общепита. Сейчас она уже выросла по карьерной лестнице и уехала в Санкт-Петербург.

Другие дети ещё не определились со своими предпочтениями, но младшая дочь присматривается к профессии ветеринарного врача. У нас много животных: две собаки, кошка и даже лошади были. Но содержание лошадей в конюшне обходится слишком дорого...

Акулина СЕМЕНОВА

ЭЭ Понятно, что работа достаточно монотонная и даже нудная. Целый день по одному и тому же маршруту ездить. Например, 29-й маршрут в день по 400 километров наезжает, у меня меньше, где-то 200-300 километров. Каждый выбирает сам, как ему комфортно работать. Я в поездке слушаю автобус, как он работает. Поэтому у меня тишина стоит. Мне так комфортно. К тому же я всегда стараюсь не затягивать с ремонтом

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Ли Екатериной Павловной, А СРО «Кадастровые инженеры», рег. № 6649

(г. Артем, ул. Фрунзе, 61-21, тел. 89024894303, e-mail: ekpallee@mail.ru, аттестат № 25-11-53), в отношении земельного участка 25:28:050080:688, местоположение: г. Владивосток, массив Синяя Сопка, с/т «Дубок», участок 1688, выполняются работы по уточнению границ и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Емельянова Т. Н. Связь с заказчиком осуществляется по телефону 8(902)4894303.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 25:28:050080:672, 25:28:050080:704, расположенные в с/т «Дубок», участок 1687 и 1689, а также смежные земельные участки, расположенные в квартале 25:28:050080. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Кирова, 28, оф. № 509.

Обоснованные возражения, а также требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются после ознакомления с проектом межевого плана в течение 30 дней с момента его опубликования по адресу: ул. Кирова, д. 28, офис 509. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. Согласование состоится 26 декабря 2024 года в 11 часов по адресу: ул. Кирова, 28, офис 509.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.11.2024 г. Владивосток № 3144

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов», Уставом города Владивостока, в целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа администрация города Владивостока

постановляет:

- 1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа» следующие изменения: строки 2, 22, 78(3), 155, 182, 305, 347, 521, 535, 553, 692, 705(3), 852, 917, 982, 1058, 1079 исключить.
- 2. Управлению развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока (Вициенко А.Ю.) представить настоящее постановление в министерство промышленности и торговли Приморского края в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.
- 3. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.
- 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сиволовскую Е.В.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.11.2024 г. Владивосток № 3153

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 11.04.2022 № 754 «Об утверждении состава межведомственного координационного совета по вопросам реализации государственной молодежной политики на территории города Владивостока»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 05.02.2021 № 395 «О создании межведомственного координационного совета по вопросам реализации государственной молодежной политики на территории города Владивостока», в связи с уточнением состава межведомственного координационного совета по вопросам реализации государственной молодежной политики на территории города Владивостока администрация города Владивостока

постановляет:

- 1. Внести в постановление администрации города Владивостока от 11.04.2022 № 754 «Об утверждении состава межведомственного координационного совета по вопросам реализации государственной молодежной политики на территории города Владивостока» следующие изменения: приложение изложить в следующей редакции (приложение).
- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.
 - 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
 - 4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города К.В. Шестаков

Приложение к постановлению администрации города Владивостока от 06.11.2024 № 3153

«Приложение к постановлению администрации города Владивостока от 11.04.2022 № 754

Состав

межведомственного координационного совета по вопросам реализации государственной молодежной политики на территории города Владивостока

Председатель межведомственного координационного совета по вопросам реализации государственной молодежной политики на территории города Владивостока (далее - Межведомственный совет):

Шестаков Константин Владимирович – глава города Владивостока.

Заместитель председателя Межведомственного совета:

Дмитриенко Сергей Михайлович – первый заместитель главы администрации города Владивостока.

Секретарь Межведомственного совета:

Исаенко Дарья Сергеевна – главный специалист 1 разряда отдела по реализации молодежной политики управления по делам молодежи администрации города Владивостока.

Члены Межведомственного совета:

- 1. Сохненко Владимир Дмитриевич и.о. директора департамента по делам молодежи Приморского края.
 - 2. Ищук Екатерина Константиновна начальник управления по делам молодежи

администрации города Владивостока.

- 3. Козлова Ксения Сергеевна директор муниципального автономного учреждения «Молодежный ресурсный центр».
- 4. Кильчевский Максим Александрович начальник Управления по работе с муниципальными учреждениями образования администрации города Владивостока.
- 5. Иващук Екатерина Александровна начальник управления по организации работы комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации города Владивостока.
- 6. Королёв Игорь Борисович член совета проректоров по учебно-воспитательной работе совета ректоров вузов Приморского края, председатель Совета деканов ФГБОУ ВО ТГМУ Минздрава России.
- 7. Курочкин Валерий Валерьевич заместитель начальника управления физической культуры и спорта администрации города Владивостока.
- 8. Титкова Елизавета Игоревна и.о. заместителя начальника управления начальник отдела городской среды управления городской среды администрации города Владивостока.
- 9. Карицкая Анастасия Олеговна заместитель начальника отдела оперативной информации управления по работе со СМИ администрации города Владивостока.
- 10. Пряженников Максим Олегович председатель Приморской краевой организации общероссийской общественной организации «Российский союз молодежи».
- 11. Романова Ольга Владимировна уполномоченный по правам ребенка в Приморском крае.
- 12. Сушкова Елена Корнеевна главный специалист 1 разряда отдела по работе с учреждениями культуры, искусства и образования управления культуры администрации города Владивостока.
 - 13. Ходнева Василиса Валентиновна депутат Думы города Владивостока.
- 14. Бусыгин Алексей Владимирович начальник управления молодёжной политики федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Владивостоксий государственный университет».
- 15. Славская Татьяна Александровна начальник молодежного центра федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Морской государственный университет имени адмирала Г.И. Невельского».
- 16. Бондаренко Евдокия Александровна заместитель начальника по организационной работе Молодёжного центра федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный государственный технический рыбохозяйственный университет».
- 17. Осипова Александра Юрьевна заместитель директора по музейной деятельности федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный объединенный музей-заповедник истории Дальнего Востока имени В.К. Арсеньева».
- 18. Витко Ксения Олеговна председатель совета местного отделения Общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение Первых» г. Владивостока.
- 19. Григорьев Денис Александрович руководитель (командир) Приморского регионального отделения молодежной общероссийской общественной организации «Российские Студенческие Отряды».
- 20. Киракосян Давид Мартунович председатель Совета региональной молодежной общественной организации «Клуб веселых и находчивых Приморского края».
- 21. Хасбутдинова Лариса Васильевна заместитель министра профессионального образования и занятости населения Приморского края.

Начальник управления по делам молодежи администрации города Владивостока Е.К. Ищук»

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 06.11.2024 г. Владивосток № 3154

О проведении общественного обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, утвержденные решением Думы города Владивостока от 07.04.2010 № 462

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами: от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 212-Ф3 «О свободном порте Владивосток», Законом Приморского края от 18.11.2014 № 497-K3 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», постановлением Администрации Приморского края от 09.06.2015 № 180-па «О создании единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края», Уставом города Владивостока, письмом единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 30.10.2024 № 15132Д,

постановляю:

- 1. Провести по инициативе единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края общественное обсуждение по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, утвержденные решением Думы города Владивостока от 07.04.2010 № 462 (далее общественное обсуждение).
- 2. Проект, выносимый на общественное обсуждение, проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, утвержденные решением Думы города Владивостока от 07.04.2010 № 462
 - 3. Уполномоченный на проведение общественного обсуждения орган местного

самоуправления - администрация города Владивостока в лице управления градо- ления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Перевод жистроительства администрации города Владивостока.

- 4. Управлению градостроительства администрации города Владивостока (Юркова М.В.) организовать:
 - 4.1 опубликование оповещения о начале общественного обсуждения;
- 4.2 размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru;
- 4.3 проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении;
 - 4.4 подготовку и оформление протокола общественного обсуждения;
- 4.5 подготовку и опубликование заключения о результатах общественного обсуждения;
- 4.6 направление заверенных копий заключения о результатах общественного обсуждения и протокола общественного обсуждения инициатору общественного
- 5. Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения и составляет 29 дней.
- 6. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru в разделе «Общественное обсуждение».
 - 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- 8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2024 г. Владивосток № 3155

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 23.03.2022 № 575 «О проведении ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Басаргина»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 29.09.2017 № 390-па «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Приморского края и требований к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Приморского края», Уставом города Владивостока, в связи с уточнением срока проведения ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Басаргина» администрация города Владивостока

постановляет:

1. Внести в приложение № 2 к постановлению администрации города Владивостока от 23.03.2022 № 575 «О проведении ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Басаргина» следующие изменения: дополнить строкой 10 следующего содержания:

10.	06.01.2025; 12.01.2025- 29.06.2025 еженедельно по воскресеньям	в районе дома № 15 по улице Басаргина в городе Владивостоке	воскресенье, понедельник с 08.00 до 20.00: - заезд участников ярмарки, имеющих приглашение, и подготовка к ярмарке с 06.00 до 07.00; - заезд участников ярмарки, не имеющих приглашения (при наличии свободных мест), и подготовка к ярмарке с 07.00 до 08.00; - уборка торговых мест и прилегающей территории, выезд участников ярмарки с 19.00 до 20.00
-----	---	---	--

- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сиволовскую Е.В.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2024 г. Владивосток № 3156

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 22.12.2010 № 1565 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-Ф3 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 09.06.2010 № 647 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг (услуг))», в связи с изменением законодательства Российской Федерации администрация города Владивостока

постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 22.12.2010 № 1565 «Об утверждении административного регламента предостав-

лого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» следующие изменения:

- 1.1 в разделе 3:
- 1.1.1 подпункт 3.1.5 пункта 3.1 раздела 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«При получении Решения в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение Решения в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение Решения в отношении несовершеннолетнего.

Решение в отношении несовершеннолетнего, оформленное в форме документа на бумажном носителе, не может быть предоставлено другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемое Решение в отношении несовершеннолетнего лично.»;

- 1.1.2 пункт 3.2 дополнить подпунктом 3.2.3 следующего содержания:
- «3.2.3. Решение (копия Решения) в отношении несовершеннолетнего, оформленное в форме документа на бумажном носителе, может быть выдано законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, с учетом требований подпункта 3.1.5 пункта 3.1 настоящего административного регламента лично в Управлении, в МФЦ по предварительной записи через ЕПГУ, РПГУ, почтовым отправлением в течение 30 дней со дня подачи заявления о предоставлении Решения (копии Решения).»;
- 1.2 приложение № 1 к административному регламенту предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» после слов «и согласовать переустройство и (или) перепланировку помещения согласно прилагаемому проекту переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения).» дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«Выражаю согласие на получение результата предоставления муниципальной услуги другим законным представителем несовершеннолетнего собственника: __

(ФИО законного представителя, сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего)

Выражаю намерение как законный представитель несовершеннолетнего собственника получить результат предоставления муниципальной услуги лично».

- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опублико-
- 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Пейхвассера Г.А.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2024 г. Владивосток № 3157

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 30.08.2022 № 2045 «О проведении ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Верхнепортовой»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 29.09.2017 № 390-па «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Приморского края и требований к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Приморского края», Уставом города Владивостока, в связи с уточнением срока проведения ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Верхнепортовой» администрация города Владивостока

постановляет:

- 1. Внести в приложение № 2 к постановлению администрации города Владивостока от 30.08.2022 № 2045 «О проведении ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Верхнепортовой» следующие изменения: графу 2 строки 1 дополнить словами «; 05.01.2025; 06.01.2025; 11.01.2025-29.06.2025 еженедельно по субботам и воскресеньям».
- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сиволовскую Е.В.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2024 г. Владивосток № 3158

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 23.03.2022 № 574 «О проведении ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Жигура»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 29.09.2017 № 390-па «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Приморского края и требований к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Приморского края», Уставом города Владивостока, в связи с уточнением срока проведения ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Жигура» администрация города Владивостока

постановляет:

1. Внести в приложение № 2 к постановлению администрации города Владивостока от 23.03.2022 № 574 «О проведении ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Жигура» следующие изменения: дополнить строкой 10 следующего содержания:

ощи	е изменения. д	ополнить строк	ои то следующего содержания.
			суббота с 08.00 до 20.00:
			- заезд участников ярмарки, имеющих приглаше-
			ние, и подготовка к ярмарке с 06.00 до 07.00;
			- заезд участников ярмарки, не имеющих пригла-
			шения (при наличии свободных мест), и подготовка
	05.01.2025;		к ярмарке с 07.00 до 08.00;
	06.01.2025;	город	- уборка торговых мест и прилегающей террито-
	11.01.2025- 29.06.2025 еженедельно	город Владивосток, улица Жигура, 26	рии, выезд участников ярмарки с 19.00 до 20.00;
10.			воскресенье, понедельник
			с 08.00 до 20.00:
	по субботам и	20	- заезд участников ярмарки, имеющих приглаше-
	воскресеньям		ние, и подготовка к ярмарке с 06.00 до 07.00;
			- заезд участников ярмарки, не имеющих пригла-
			шения (при наличии свободных мест), и подготовка
			к ярмарке с 07.00 до 08.00;
			- уборка торговых мест и прилегающей террито-
			рии, выезд участников ярмарки с 19.00 до 20.00

- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубли-
- 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сиволовскую Е.В.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 06.11.2024 г. Владивосток № 3159

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 11.04.2023 № 899 «О проведении ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Полярной»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 29.09.2017 № 390-па «Об утверждении Порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Приморского края и требований к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Приморского края», Уставом города Владивостока, в связи с уточнением срока проведения ярмарки администрация города Владивостока

постановляет:

1. Внести в приложение № 2 к постановлению администрации города Владивостока от 11.04.2023 № 899 «О проведении ярмарки «Ярмарка 4 сезона на Полярной» следующие изменения: дополнить строкой 5 следующего содержания:

5.	06.01.2025; 12.01.2025- 29.06.2025 еженедельно по воскресеньям	в районе дома № 1 по улице Полярной в городе Владивостоке	воскресенье, понедельник с 08.00 до 20.00: - заезд участников ярмарки, имеющих приглашение, и подготовка к ярмарке с 06.00 до 07.00; - заезд участников ярмарки, не имеющих приглашения (при наличии свободных мест), и подготовка к ярмарке с 07.00 до 08.00; - уборка торговых мест и прилегающей территории, выезд участников ярмарки с 19.00 до 20.00
----	--	---	--

- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сиволовскую Е.В.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 06.11.2024 г. Владивосток № 3161

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 17.12.2010 № 1544 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-Ф3 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 09.06.2010 № 647 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципальных функций (предоставления муниципальных услуг (услуг))», в связи с изменением законодательства Российской Федерации администрация города Владивостока

постановляет:

- 1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 17.12.2010 № 1544 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» (далее – административный регламент) следующие изменения:
 - 1.1 абзац 9 пункта 2.5 раздела 2 изложить в следующей редакции:
- «- приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2024 № 240/пр «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»;»;
 - 1.2 в разделе 3:
 - 1.2.1 подпункт 3.1.5 пункта 3.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«При получении Решения в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение Решения в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение Решения в отношении несовершеннолетнего.

Решение в отношении несовершеннолетнего, оформленное в форме документа на бумажном носителе, не может быть предоставлено другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемое Решение в отношении несовершеннолетнего лично.»;

- 1.2.2 в абзаце 1 подпункта 3.1.7.1 подпункта 3.1.7 пункта 3.1 слово «Актом» заменить словами «Актом приемочной комиссии о завершенных мероприятиях (работах) по перепланировке и переустройству помещения в многоквартирном доме (далее – Акт)»;
 - 1.2.3 пункт 3.2 дополнить подпунктом 3.2.3 следующего содержания:
- «3.2.3. Решение (копия Решения) в отношении несовершеннолетнего, оформленное в форме документа на бумажном носителе, может быть выдано законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, с учетом требований подпункта 3.1.5 пункта 3.1 настоящего административного регламента лично в Управлении, в МФЦ по предварительной записи через ЕПГУ, РПГУ, почтовым отправлением в течение 30 дней со дня подачи заявления о предоставлении Решения (копии Решения).».
- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования. 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на и.о. заместите-

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2024 г. Владивосток № 3162

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 25.04.2019 № 1669 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Русская, 59 в городе Владивостоке

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», Уставом города Владивостока, Генеральным планом Владивостокского городского округа, утвержденным решением Думы города Владивостока от 15.09.2008 № 119, Правилами землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, утвержденными решением Думы города Владивостока от 07.04.2010 № 462, постановлением администрации города Владивостока от 13.09.2022 № 2174 «О подготовке изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 25.04.2019 № 1669 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Русская, 59 в городе Владивостоке», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Восточный Луч» администрация города

Владивостока

постановляет:

ля главы администрации Пейхвассера Г.А.

1. Внести в постановление администрации города Владивостока от 25.04.2019 № 1669 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Русская, 59

ВЛАДИВОСТОК

в городе Владивостоке» следующие изменения:

- 1.1 утвердить чертеж существующих и планируемых элементов планировочной структуры (приложение № 1);
 - 1.2 приложения № 1-3 изложить в следующей редакции (приложения № 2-4);
- 1.3 утвердить чертеж межевания территории, отображающий красные линии, линии отступа от красных линий, границы публичных сервитутов (приложение № 5);
 - 1.4 приложение № 3.1 изложить в следующей редакции (приложение № 6).
- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.
 - 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

Глава города К.В. Шестаков

Оповещение о проведении общественного обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, утвержденные решением Думы города Владивостока от 07.04.2010 № 462 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ

Постановлением главы города Владивостока от 06.11.2024 № 3154 назначено общественное обсуждение по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, утвержденные решением Думы города Владивостока от 07.04.2010 № 462 (данное постановление опубликовано на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение»).

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа подготовлен на основании распоряжения министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края от 29.10.2024 №65-ра «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа», в части включения земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:65333, расположенного по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, в районе «Снеговая Падь», в территории, в границах которых предусматривается комплексное развитие территорий.

Общественное обсуждение по проекту проводится в порядке, предусмотренном постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края» (далее – постановление № 303-па).

Организатором общественного обсуждения по Проекту является управление градостроительства администрации города Владивостока. Инициатором общественного обсуждения по Проекту является Единая комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2024 году при осуществлении градостроительной деятельности устанавливается следующая особенность: срок проведения общественных обсуждений по проектам Правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные Правила землепользования и застройки, с момента оповещения о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц.

Срок проведения общественного обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа, утвержденные решением Думы города Владивостока от 07.04.2010 № 462, составляет 29 дней со дня опубликования оповещения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения.

Проект и информационные материалы к нему в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом РФ, будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru 13.11.2024 в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение», в котором будет доступна версия для скачивания данного проекта в целях ознакомления с ним.

Перечень информационных материалов к проекту включает в себя:

- Текстовая часть;
- Графические материалы: карта градостроительного зонирования. Границы территорий КРТ.

СРОК И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Предложения и замечания, касающиеся проекта, вынесенного на общественное обсуждение, могут вноситься участниками общественного обсуждения с приложением документов для проведения идентификации с 13.11.2024 по 27.11.2024:

- а) посредством официального сайта администрации города Владивостока www. vlc.ru в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение» путем заполнения электронной формы «Подать обращение для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности»;
- 6) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественного обсуждения управления градостроительства администрации города Владивостока по почте: г. Владивосток, ул. Океанский пр-т, д. 20;
- в) в рабочие дни с 13.11.2024 по 27.11.2024 посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта. В соответствии с пунктом 15 постановления № 303-па внести предложения могут участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию. Идентификация в случае внесения предложений посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта будет проводиться в помещении по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706.
- г) в рабочие дни с 13.11.2024 по 27.11.2024 в письменной форме лично в адрес организатора общественного обсуждения управления градостроительства администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, Океанский пр-т, д. 15/3

(Приём корреспонденции лично от граждан и организаций осуществляется по адресу: Океанский пр., д. 15/3 в следующем режиме: понедельник - четверг: с 9:30 до 13:00 и с 13:45 до 17:00; пятница: с 9:30 до 13:00 и с 13:45 до 16:00).

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПОЗИЦИИ ПРОЕКТА

Экспозиция (ознакомление с проектом) будет проводиться с **13.11.2024 по 27.11.2024 (за исключением выходных дней) по адресу: г. Владивосто**к, ул. Западная, д. 15, каб. 706, предварительная запись по телефону: 8 (423) 252-76-26 (отдел публичных слушаний управления градостроительства администрации города Владивостока).

В здании администрации города Владивостока по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, действует пропускной режим. Представители организатора общественного обсуждения проводят Вас с поста охраны в помещение по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 15, каб. 706 для участия в экспозиции проекта.

Режим работы экспозиции: консультирование посетителей экспозиции по проекту будет осуществляться представителями разработчика проекта и организатора общественных обсуждений ежедневно с 13.11.2024 по 27.11.2024 (за исключением выходных дней) с 14:00 до 17:30, в пятницу (15.11.2024, 22.11.2024) с 14:00 до 16:30.

При посещении экспозиции для внесения предложений по проекту в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта при себе необходимо иметь документы для идентификации.

КАКИЕ ЛИЦА МОГУТ ЯВЛЯТЬСЯ УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ

С учетом положения статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, участниками общественного обсуждения по данному Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект.

Участниками общественного обсуждения могут являться граждане, постоянно проживающие на территории (только с отметкой в паспорте гражданина Российской Федерации о постоянной регистрации. Граждане без наличия постоянной регистрации не могут быть зарегистрированы в качестве участника и вносить свои предложения по проекту, выносимому на общественное обсуждение) в отношении которой подготовлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа – территории, в отношении которой предусматривается отнесение к территории, в границах которой предусматривается комплексное развитие территории – графические материалы с границами территории будут размещены на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru 13.11.2024 в разделе «Общественное обсуждение», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (прилагаются выписки из ЕГРН, подтверждающие право на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения в них).

ДОКУМЕНТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ИДЕНТИФИКАЦИИ

Участники общественного обсуждения в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественного обсуждения, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

На основании вышеизложенного, для прохождения процедуры идентификации необходимо предоставить организатору общественного обсуждения следующие документы:

- 1. Если участником общественного обсуждения является гражданин Российской Федерации:
- необходимо предоставить паспорт Российской Федерации (страница паспорта с информацией о ФИО и дате рождения, страница с отметкой о постоянной регистрации в границах разработанного проекта);
- если гражданин Российской Федерации участвует в общественном обсуждении как правообладатель объекта недвижимости, расположенного в границах разработанного проекта, для идентификации необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении данного объекта недвижимости, правообладателем которого является данный гражданин Российской Федерации и паспорт гражданина Российской Федерации.
- 2. Если участником общественного обсуждения является юридическое лицо/индивидуальный предприниматель:
- необходимо предоставить выписку из ЕГРН в отношении объекта недвижимости, расположенного в границах разработанного проекта, правообладателем которого является данное юридическое лицо/индивидуальный предприниматель, а также выписку из ЕГРЮЛ /ЕГРИП в отношении юридического лица/индивидуального предпринимателя.

РЕЗУЛЬТАТ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ

Результатом общественного обсуждения будет являться заключение, которое будет опубликовано на официальном сайте администрации города Владивостока **www.vlc.ru** 10.12.2024 в разделе управления градостроительства «Общественное обсуждение» и передано инициатору общественного обсуждения - Единой комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края для дальнейшей работы.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 08.11.2024 г. Владивосток № 3171

08.11.2024 г. владивосток № 3171 Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоу-



правления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжениями администрации города Владивостока: от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», от 30.10.2024 № 4992-рл «Об Акульшине М.И.», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Башенная инфраструктурная компания» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линий и сооружений связи администрация города Владивостока

постановляет:

- 1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью «Башенная инфраструктурная компания» (ИНН 5027312461, ОГРН 1227700875181) (далее - публичный сервитут) в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 25:28:050080, расположенных в районе ул. 50 лет Октября, д. 17 (приложение № 1).
- 2. Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи (МАО (30м) к 25_1206, ограждение к 25_01206).
 - 3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.
- 4. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута (общество с ограниченной ответственностью «Башенная инфраструктурная компания») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

Плата за публичный сервитут перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 1 11 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут (приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичный сервитут, предусмотренного настоящим пунктом, обладатель публичного сервитута несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

- 5. Использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на них объекта недвижимого имущества будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 1 месяца.
- 6. В отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.
- 7. Обладатель публичного сервитута (общество с ограниченной ответственностью «Башенная инфраструктурная компания») обязан привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.
 - 8. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):
- 8.1 обеспечить внесение сведений о границах публичного сервитута в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 8.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:
- 8.2.1 обладателя публичного сервитута 140080, Московская область, г.о. Лыткарино, г. Лыткарино, тер. Детский городок Зил, стр. 60, помещ. 3 (этаж 3), 690106, г. Владивосток, Партизанский проспект, д. 26 (общество с ограниченной ответственностью «Башенная инфраструктурная компания»);
- 8.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, - 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).
- 9. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.
- 10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
 - 11. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации М.И. Акульшин АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2024 г. Владивосток № 3172

Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 27.02.2020 № 791 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», распоряжением администрации города Владивостока от 14.11.2023 № 971-р «О делегировании права подписи Сухову А.Н.», распоряжением администрации города Владивостока от 30.10.2024 № 4992-рл «Об Акульшине М.И.», на основании ходатайства Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» об установлении публичных сервитутов в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства администрация города Владивостока

постановляет:

1. Установить публичные сервитуты в интересах Муниципального унитарного предприятия города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей» (ИНН 2504000684, ОГРН 1022501899177) (далее – публичные сервитуты) согласно приложению № 1 в отношении:

- 1.1 части земельного участка с кадастровым номером 25:28:030010:9 площадью 43 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 65 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, ул. Вилкова, д. 15;
- 1.2 земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 30 кв. м, в границах кадастрового квартала 25:28:030010, расположенных в районе ул. Вилкова.
- 2. Публичные сервитуты устанавливаются в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (КЛ-6кВ, КТПН-6/0,4кВ), необходимых для подключения (технологического присоединения) объекта: «Нежилое помещение (здание) по адресу: г. Владивосток, в районе ул. Вилкова, д. 15» к сетям инженерно-технического обеспечения.
 - 3. Публичные сервитуты устанавливаются сроком на 49 лет.
- 4. Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня вступления настоящего постановления в силу.

Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, перечисляется на счет УФК по Приморскому краю (Управление муниципальной собственности г. Владивостока), ИНН 2536097608, КПП 254001001, единый казначейский счет: 401 02 810 545 370 000 012, казначейский счет: 03 10 064 300 000 001 2000, Дальневосточное ГУ банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, код бюджетной классификации (КБК) 966 111 05410 04 0000 120 «Плата за публичный сервитут, предусмотренная решением уполномоченного органа об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, который расположен в границах городских округов и не предоставлен гражданам или юридическим лицам» согласно расчету размера платы за публичный сервитут в отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления (приложение № 2).

В случае нарушения срока платы за публичный сервитут, предусмотренного настоящим пунктом, обладатель публичных сервитутов несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

- 5. Публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления, является безвозмездным в соответствии с подпунктом 3 пункта 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.
- 6. В случае расторжения договора аренды в отношении земельного участка, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего постановления, действие пункта 5 настоящего постановления прекращается. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается органом исполнительной власти в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.
- 7. Реквизиты нормативного акта, определяющего порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон: Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
- 8. Использование земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичных сервитутов в течение 1 месяца.
- 9. В отношении земель, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего постановления, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливаются публичные сервитуты.
- 10. Обладатель публичных сервитутов (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей») обязан привести земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.
 - 11. Управлению муниципальной собственности г. Владивостока (Стульнова Н.А.):
- 11.1 обеспечить внесение сведений о границах публичных сервитутов в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- 11.2 в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию данного постановления по почтовым адресам:
- 11.2.1 обладателя публичных сервитутов 690033, Приморский край, г. Владивосток, ул. Гамарника, 3 (Муниципальное унитарное предприятие города Владивостока «Владивостокское предприятие электрических сетей»);
- 11.2.2 в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, — 690063, Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2 (филиал ППК «Роскадастр» по Приморскому краю).
- 12. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать данное постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.
- 13. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
 - 14. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации М.И. Акульшин

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.11.2024 г. Владивосток № 3173

О проведении общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г.

Владивосток 9

Владивосток, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 32

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», Уставом города Владивостока, распоряжением администрации города Владивостока от 06.11.2024 № 5058-рл «О возложении обязанностей на Стоценко К.А.», п о с т а н о в л я ю:

- 1. Провести по инициативе главы города Владивостока общественное обсуждение по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 32 (далее общественное обсуждение).
- 2. Проект, выносимый на общественное обсуждение, проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 32.
- 3. Уполномоченный на проведение общественного обсуждения орган местного самоуправления администрация города Владивостока в лице управления градостроительства администрации города Владивостока.
- 4. Управлению градостроительства администрации города Владивостока (Юркова М.В.) организовать:
 - 4.1 опубликование оповещения о начале общественного обсуждения;
- 4.2 размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru;
- 4.3 проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении;
- 4.4 подготовку и оформление протокола общественного обсуждения, и направление инициатору общественного обсуждения;
- 4.5 подготовку и опубликование заключения о результатах общественного обсуждения и направление инициатору общественного обсуждения;
- 4.6 направление заверенных копий заключения о результатах общественного обсуждения и протокола общественного обсуждения инициатору общественного обсуждения.
- 5. Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения и составляет 22 дня.
- 6. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru в разделе «Общественное обсуждение».
 - 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- 8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

И.о. главы города К.А. Стоценко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА П О С Т А Н О В Л Е Н И Е 08.11.2024 г. Владивосток № 3174

Владивостокского городского округа на долгосрочный период до 2030 года

Об утверждении прогноза социально-экономического развития

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, муниципальным правовым актом города Владивостока от 11.03.2008 № 18-МПА «Положение о бюджетном процессе в городе Владивостоке», постановлением администрации города Владивостока от 30.07.2018 № 2149 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Владивостокского городского округа на долгосрочный период», в связи с существенным отклонением параметров Прогноза социально-экономического развития Владивостокского городского округа на долгосрочный период до 2027 года, утвержденного постановлением администрации города Владивостока от 29.10.2019 № 3829, распоряжением администрации города Владивостока от 06.11.2024 № 5058-рл «О возложении обязанностей на Стоценко К.А.», администрация города Владивостока

постановляет:

- 1. Утвердить прогноз социально-экономического развития Владивостокского городского округа на долгосрочный период до 2030 года (приложение).
- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.
 - 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Дмитриенко С.М.

И.о. главы города К.А. Стоценко

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.11.2024 г. Владивосток № 3175

О проведении общественного обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пологая, д. 62а

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края», Уставом города Владивостока, распоряжением администрации города Владивостока от 06.11.2024 № 5058-рл «О возложении обязанностей на Стоценко К.А.»,

постановляю:

- 1. Провести по инициативе главы города Владивостока общественное обсуждение по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пологая, д. 62а (далее общественное обсуждение).
- 2. Проект, выносимый на общественное обсуждение, проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пологая, д. 62а.
- 3. Уполномоченный на проведение общественного обсуждения орган местного самоуправления администрация города Владивостока в лице управления градостроительства администрации города Владивостока.
- 4. Управлению градостроительства администрации города Владивостока (Юркова М.В.) организовать:
 - 4.1 опубликование оповещения о начале общественного обсуждения;
- 4.2 размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru;
- 4.3 проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественном обсуждении;
- 4.4 подготовку и оформление протокола общественного обсуждения, и направление инициатору общественного обсуждения;
- 4.5 подготовку и опубликование заключения о результатах общественного обсуждения и направление инициатору общественного обсуждения;
- 4.6 направление заверенных копий заключения о результатах общественного обсуждения и протокола общественного обсуждения инициатору общественного обсуждения.
- 5. Срок проведения общественного обсуждения исчисляется со дня оповещения о начале проведения общественного обсуждения до дня опубликования заключения о результатах общественного обсуждения и составляет 22 дня.
- 6. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru в разделе «Общественное обсуждение».
 - 7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- 8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Сухова А.Н.

И.о. главы города К.А. Стоценко

Список самовольно установленных объектов, выявленных административно-территориальным управлением Фрунзенского района администрации г. Владивостока.

№ п/п	Адрес	Владелец	Тип объекта
1.	ул. Рылеева,8.	Не установлены	деревянное строение в кол-ве 1 (шт.)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 05.11.2024 г. Владивосток № 3137

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 20.09.2023 № 2401 «Об утверждении муниципальной программы «Дороги Владивостока»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, в связи с уточнением объемов финансирования мероприятия муниципальной программы «Дороги Владивостока», утвержденной постановлением администрации города Владивостока от 20.09.2023 № 2401, администрация города Владивостока

постановляет:

- 1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 20.09.2023 № 2401 «Об утверждении муниципальной программы «Дороги Владивостока» (далее муниципальная программа) следующие изменения: паспорт муниципальной программы в администрации города Владивостока «Дороги Владивостока» изложить в следующей редакции (приложение).
- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации начальника управления дорог администрации города Владивостока Долгого Д.С.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2024 г. Владивосток № 3166
О внесении изменений в постановления администрации города



Владивостока от 10.07.2024 № 1852 «Об утверждении распределения субсидий из бюджета Владивостокского городского округа юридическим лицам (за исключением субсидий государственным и муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по созданию условий для управления многоквартирными домами Владивостокского городского округа на 2024 год»

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Владивостока, постановлением администрации города Владивостока от 20.09.2023 № 2414 «Об утверждении муниципальной программы «Жилье и городская среда», постановлением администрации города Владивостока от 10.06.2022 № 1311 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным, муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по созданию условий для управления многоквартирными домами Владивостокского городского округа», в связи с уточнением данных администрация города Владивостока

постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 10.07.2024 № 1852 «Об утверждении распределения субсидий из бюджета Владивостокского городского округа юридическим лицам (за исключением субсидий государственным и муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по созданию условий для управления многоквартирными домами Владивостокского городского округа на 2024 год» следующие изменения: строки 5, 16 изложить в следующей редакции:

5	г. Владиво- сток, ул. Зои Космедемьян- ской, д. 19	ремонт подъез- дов	2001006,34	950478,01	50025, 16	1000503,17	57846, 89	ООО Управ- ляющая компания «Домашний – Уют»
16	г. Владиво- сток, ул. Ока- товая, д. 10	ремонт подъез- дов	2401992,03	1140946,21	60049, 80	1200996,02	32160, 46	ООО УК «Регион- ЖКХ»

- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Владивостока в сети Интернет www.vlc.ru.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубли-
- 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Пейхвассера Г.А.

Глава города К.В. Шестаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 06.11.2024 г. Владивосток № 3167

О внесении изменений в постановление администрации города Владивостока от 24.06.2024 № 1629 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока государственной услуги «Назначение ежемесячной выплаты на содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье»

В соответствии с федеральными законами: от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-Ф3 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Приморского края от 30.09.2019 № 572-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных и городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями в сфере опеки и попечительства, социальной поддержки детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц, принявших на воспитание в семью детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя», Законом Приморского края от 10.05.2006 № 358-КЗ «О предоставлении мер социальной поддержки приемным семьям в Приморском крае и вознаграждении приемным родителям», Законом Приморского края от 06.06.2005 № 258-КЗ «О порядке и размерах выплаты ежемесячных денежных средств опекунам (попечителям) на содержание детей, находящихся под опекой (попечительством)», постановлением Правительства Приморского края от 17.11.2023 № 801-пп «Об утверждении Порядка выплаты ежемесячных денежных средств опекунам (попечителям) на содержание детей, находящихся под опекой (попечительством), и Порядка выплаты вознаграждения приемным родителям и оплаты мер социальной поддержки приемным семьям в Приморском крае», постановлением Администрации Приморского края от 05.10.2011 № 249-па «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг», Уставом города Владивостока, в связи с изменением законодательства Российской Федерации администрация города Владивостока

постановляет:

- 1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владивостока от 24.06.2024 № 1629 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией города Владивостока государственной услуги «Назначение ежемесячной выплаты на содержание ребенка в семье опекуна (попечителя) и приемной семье» следующие изменения:
- 1.1 подпункт 1.2.1 пункта 1.2 раздела 1 дополнить абзацем следующего содержания: «Условие проживания опекунов (попечителей) по месту жительства (месту пребывания) на территории Владивостокского городского округа совместно с подопечными не учитывается в отношении подопечных, достигших шестнадцати лет, имеющих разрешение органа опеки и попечительства на раздельное проживание с попечителями в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»;
 - 1.2 абзац 3 подпункта 2.8.2 пункта 2.8 раздела 2 дополнить словами «(за исклю-

чением подопечного, достигшего шестнадцати лет, имеющего разрешение органа опеки и попечительства на раздельное проживание с попечителем в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации)»;

- 1.3 абзац 5 подпункта 2.8.2 пункта 2.8 раздела 2 изложить в следующей редакции: «- устройство подопечного на полное государственное обеспечение в учреждение или организацию всех типов и видов независимо от их организационно-правовой формы, ведомственной принадлежности;».
- 2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.
- 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Акульшина М.И.

Глава города К.В. Шестаков

Извещение о приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества

Управление муниципальной собственности города Владивостока сообщает о продаже объектов муниципального имущества города Владивостока в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-Ф3 «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Думы города Владивостока от 31.10.2024 № 508 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества», распоряжением Управления муниципальной собственности г. Владивостока «О приватизации муниципального имущества в городе Владивостоке путем реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества», сообщает о продаже объектов муниципального имущества города Владивостока.

Организатором продажи от имени Управления муниципальной собственности г. Владивостока является Муниципальное казенное учреждение «Агентство по продаже муниципальных земель и недвижимости».

Объекты муниципального имущества, приобретаемые субъектами малого и среднего предпринимательства в связи с реализацией преимущественного права выкупа арендуемого имущества:

№ п/п	Адрес	Пло- щадь кв.м	Расположение	Рыночная стоимость руб.	Наименование субъекта малого и среднего предпринимательства (обременение (аренда))	Способ приватиза- ции	Форма плате- жа
1	Примор- ский край, г. Влади- восток, ул. Пологая, д. 24, пом. II	23,8	нежилое по- мещение, этаж: цокольный, 25:28:020016:171	2 214 166,67	Индиви- дуальный предпри- ниматель Тазова Ан- на Анато- льевна	отчужде- ние путем реализа- ции пре- имуще- ственного права вы- купа	рас- срочка плате- жа
2	Примор- ский край, г. Влади- восток, ул. Крыгина, д. 15, пом. III	63,5	нежилые помещения в здании (лит. А), этаж: цокольный 25:28:020036:1287	5 096 666,67	Индиви- дуальный предпри- ниматель Манаенко Дмитрий Сергеевич	отчужде- ние путем реализа- ции пре- имуще- ственного права вы- купа	рас- срочка плате- жа
3	Примор- ский край, г. Влади- восток, ул. Адмирала Кузнецова, д. 90, пом. I	17,1	нежилое поме- щение, этаж: 01, 25:28:010037:5238	1 793 333,33	ООО «Центр Не- движимо- сти «ПРО- ГРЕСС»	отчужде- ние путем реализа- ции пре- имуще- ственного права вы- купа	рас- срочка плате- жа

В случае согласия субъекта малого и среднего предпринимательства на использование преимущественного права на приобретение арендуемого имущества договор купли-продажи арендуемого имущества должен быть заключен в течение тридцати дней со дня получения субъектом малого и среднего предпринимательства предложения о его заключении и (или) проекта договора купли-продажи арендуемого имущества.

В соответствии с п. 2 ст. 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-Ф3 право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки, в установленных пределах, принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимуще-

Владивосток орник, 12 ноября 2024 года

ственного права выкупа.

Подписание договоров купли-продажи будет осуществляться в течение тридцати дней со дня получения указанными арендаторами предложений об их заключении по адресу: г. Владивосток, Партизанский проспект, 3, каб. № 6; в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 13 час.00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., по пятницам и предпраздничным дням - с 09 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин. по местному времени. Контактные телефоны: 8 (423) 245-40-85, 244-60-16.

Стоимость объекта в соответствии с утвержденным графиком платежей покупатель обязан перечислять на единый счет Управления Федерального казначейства по Приморскому краю на лицевой счет получателя.

Получатель: УФК по Приморскому краю (Муниципальное казенное учреждение «Агентство по продаже муниципальных земель и недвижимости»), ИНН 2536123449, КПП 254001001, Единый казначейский счет 40102810545370000012, казначейский счет 03100643000000012000. «Банк получателя»: Дальневосточное ГУ Банка России// УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, ОКТМО 05701000, КБК 96611402043040000410.

При заключении договора купли-продажи арендуемого имущества необходимо наличие документов, подтверждающих внесение арендной платы в соответствии с установленными договорами сроками платежей, а также документов о погашении задолженности по арендной плате за имущество, неустойкам (штрафам, пеням) в размере, указанном в требовании о погашении такой задолженности (в случае, если данное требование направлялось субъекту малого или среднего предпринимательства).

В любой день, до истечения тридцати дней со дня получения указанными арендаторами предложений об их заключении, субъекты малого и среднего предпринимательства вправе подать в письменной форме заявление об отказе от использования преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка с условным номером :3У55, предусмотренного к образованию проектом межевания территории, утвержденным постановлением администрации города Владивостока от 11.03.2024 № 558 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Давыдова, 35 в городе Владивостоке» 08.11.2024 № 104

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 24.10.2024 № 2998 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка с условным номером :3У55, предусмотренного к образованию проектом межевания территории, утвержденным постановлением администрации города Владивостока от 11.03.2024 № 558 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Давыдова, 35 в городе Владивостоке».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка с условным номером :3У55, предусмотренного к образованию проектом межевания территории, утвержденным постановлением администрации города Владивостока от 11.03.2024 № 558 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Давыдова, 35 в городе Владивостоке» и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 104, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» (кодовое обозначение − Ж 4), в границах которой находится образуемый земельный с условным номером :3У55, предусмотренного к образованию проектом межевания территории, утвержденным постановлением администрации города Владивостока от 11.03.2024 № 558 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Давыдова, 35 в городе Владивостоке», в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» (кодовое обозначение – Ж 4), в границах которой расположен образуемый земельный участок с условным номером :3У55, предусмотренный к образованию проектом межевания территории, утвержденным постановлением администрации

города Владивостока от 11.03.2024 № 558 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Давыдова, 35 в городе Владивостоке», в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

	Содержание внесенных	Рекомендации администрации	
	предложений и	города Владивостока о целе-	
Nº	замечаний граждан,	сообразности или нецелесо-	Лицо, внесшее
п/п	являющихся	образности учета внесенных	предложение,
11/11	участниками	участниками общественного	замечание
	общественного	обсуждения предложений и за-	
	обсуждения	мечаний	
1	Предложения и замеча-		
'	ния отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка с условным номером :3У55, предусмотренного к образованию проектом межевания территории, утвержденным постановлением администрации города Владивостока от 11.03.2024 № 558 «Об утверждении документации по планировке территории в части проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул. Давыдова, 35 в городе Владивостоке»

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и замеча- ния отсутствуют		

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Иртышская, 22

08.11.2024 № 105

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 24.10.2024 № 2996 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Иртышская, 22».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 5 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Иртышская, 22 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 105, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» (кодовое обозначение – Ж 4), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Иртышская, 22, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Иртышская, 22 единогласно принято решение о целесообразности принятия проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Иртышская, 22.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки



многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)» (кодовое обозначение – Ж 4), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Иртышская, 22, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замеча- ния отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Иртышская, 22

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

Nº ⊓/⊓	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников обществен- ного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Поддерживаю проект земельный участок площадью 681, г. Владивосток, ул. Иртышская, 22 хранение автотранспорта.	ЗА Федотов С.Г. Правообладатель объекта капитального строительства с кадастровым номером 25:28:040006:4325
2	Поддерживаю проект разрешение на условно разрешенного вида использования «хранение автотранспорта» ул. Иртышская, 22 площадью 681 кв.м.	3А Кочергина Н.О. Правообладатель объекта капитального строительства с кадастровым номером 25:28:040006:4319
3	Поддерживаю проект разрешение на условно разрешенного вид «хранение автотранспорта» ул. Иртышская, 22 площадью 681 кв.м.	3А Карпушин А.П. Правообладатель объекта капитального строительства с кадастровым номером 25:28:040006:4322
4	Поддерживаю проект разрешение на условно разрешенного вид использования «хранение автотранспорта» ул. Иртышская, 22 площадью 681 кв.м.	3А Завгороднева Т.А. Правообладатель объекта капитального строительства с кадастровым номером 25:28:040006:4314
5	Поддерживаю проект разрешение на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта» ул. Иртышская, 22 площадью 681 кв.м.	ЗА Рязанова В.В. Правообладатель объекта капитального строительства с кадастровым номером 25:28:040006:4318

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, в районе д. 1а

08.11.2024 № 106

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 24.10.2024 № 2995 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, в районе д. 1а».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 1 участник общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, в районе д. 1а и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 106, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона улично-дорожной сети» (кодовое

обозначение – Т 4), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, в районе д. 1а, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, в районе д. 1а, единогласно принято решение о целесообразности принятия проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, в районе д. 1а.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона улично-дорожной сети» (кодовое обозначение – Т 4), в границах которой расположен образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, в районе д. 1а, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замеча- ния отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, в районе д. 1а

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

Nº ⊓/⊓	Содержание внесенных предложений и за- мечаний иных участников общественного об- суждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Голосую «ЗА» в отношении проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Стоянка транспортных средств» в отношении образуемого земельного участка площадью 163 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Уткинская, д. 1а.	ЗА УФСБ России по Приморскому краю Правообладатель земельного участка с кадастровым номером 25:28:020012:693

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:040014:2555, 25:28:040014:4566

08.11.2024 № 107

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 24.10.2024 № 2997 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:040014:2555, 25:28:040014:4566».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 2 участника общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:040014:2555, 25:28:040014:4566 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 107, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (кодовое обозначение – ОД 2), в границах которой находятся земельные участки с кадастровыми номерами 25:28:040014:2555, 25:28:040014:4566, в отношении которых подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации адми-

Владивосток 13

нистрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:040014:2555, 25:28:040014:4566, единогласно принято решение о целесообразности принятия проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:040014:2555, 25:28:040014:4566.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (кодовое обозначение – ОД 2), в границах которой находятся земельные участки с кадастровыми номерами 25:28:040014:2555, 25:28:040014:4566, в отношении которых подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

Nº π/π	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замеча- ния отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:040014:2555, 25:28:040014:4566

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Постановление главы города Владивостока от 24.10.2024 № 2997 назначены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:040014:2555, 25:28:040014:4566. ООО «Молокай» является арендатором указанных земельных участков и поддерживает предоставление условно-разрешенного вида.	3A ООО «Молокай» Правообладатель земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:2555
2	Постановление главы города Владивостока от 24.10.2024 № 2997 назначены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:040014:2555, 25:28:040014:4566. ООО «Молокай» является арендатором указанных земельных участков и поддерживает предоставление условно-разрешенного вида.	3A ООО «Молокай» Правообладатель земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:4566

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050032:2008

08.11.2024 № 108

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 25.10.2024 № 3013 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050032:2008».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 1 участник общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050032:2008 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 108, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» (кодовое обозначение – Ж 3), в границах которой находится земельный участок с кадастровым номером 25:28:050032:2008, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050032:2008 единогласно принято решение о целесообразности принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050032:2008.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» (кодовое обозначение – Ж 3), в границах которой находится земельный участок с кадастровым номером 25:28:050032:2008, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного

обсуждения предложений и замечаний

Рекомендации Содержание внесенных администрации предложений и города Владивостока о замечаний граждан, Лицо, внесшее Nο целесообразности или являющихся предложение, п/п нецелесообразности учета участниками замечание внесенных участниками общественного общественного обсуждения обсуждения предложений и замечаний Предложения и замечания отсутствуют

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050032:2008

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Согласна с предложенным проектом Решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:28:050032:2008.	3А Токуренова С.А. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:050032:2008

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул.

Набережная, д. 11 08.11.2024 № 109

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 25.10.2024 № 3014 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная, д. 11».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная, д. 11 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 109, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой расположен образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная, д. 11, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний при-



лагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой расположен образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная, д. 11, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

		Рекомендации	
		администрации	
	Содержание внесенных	города Владивостока о	
No	предложений и	целесообразности или	Лицо, внесшее
п/п	замечаний граждан,	нецелесообразности учета	предложение,
11/11	являющихся участниками	внесенных участниками	замечание
	общественного обсуждения	общественного	
		обсуждения предложений	
		и замечаний	
1	Предложения и замечания		
!	отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная, д. 11

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и замечания отсутствуют		

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, Владивостокский городской округ, с. Береговое, ул. Набережная, 10

08.11.2024 № 110

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 24.10.2024 № 2999 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, Владивостокский городской округ, с. Береговое, ул. Набережная, 10».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, Владивостокский городской округ, с. Береговое, ул. Набережная, 10 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 110, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой расположен образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, Владивостокский городской округ, с. Береговое, ул. Набережная, 10, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности

учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой расположен образуемый земельный участок, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, Владивостокский городской округ, с. Береговое, ул. Набережная, 10, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, Владивостокский городской округ, с. Береговое, ул. Набережная, 10

		Рекомендации	
	Содержание внесенных	администрации	
	предложений	города Владивостока о	Лицо, внесшее
Nº	и замечаний	целесообразности или	предложение,
п/п	иных участников	нецелесообразности учета	замечание
	общественного	внесенных участниками	замечание
	обсуждения	общественного обсуждения	
		предложений и замечаний	
1	Предложения и замеча-		
1.	ния отсутствуют		

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная

08.11.2024 № 111

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 24.10.2024 № 2992 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 111, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой расположен образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных

участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в ся в таблицах (приложение). таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой расположен образуемый земельный участок, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

		Содержание внесенных	Рекомендации администрации	
		предложений и	города Владивостока о	
	Nº	замечаний граждан,	целесообразности или	Лицо, внесшее
	п/п	являющихся	нецелесообразности учета	предложение,
	11/11	участниками	внесенных участниками	замечание
		общественного	общественного обсуждения	
L		обсуждения	предложений и замечаний	
Ī	1	Предложения и замеча-		
Ĺ	1	ния отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, о. Попова, в районе ул. Набережная

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и заме- чания отсутствуют		

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА **ВЛАДИВОСТОКА**

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, с. Береговое, ул. Строительная, в районе д. 15 08.11.2024 № 112

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока 24.10.2024 № 2991 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, с. Береговое, ул. Строительная, в районе д. 15».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Фелерация Приморский край, г. Владивосток, с. Береговое, ул. Строительная, в районе д. 15 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 112, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, с. Береговое, ул. Строительная, в районе д. 15, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагают-

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой расположен образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, с. Береговое, ул. Строительная, в районе д. 15, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, с. Береговое, ул. Строительная, в районе д. 15

		Рекомендации администрации	
	Содержание внесенных	города Владивостока о	
Nº	предложений и замечаний	целесообразности или	Лицо, внесшее
п/п	иных участников	нецелесообразности учета	предложение,
11/11	общественного	внесенных участниками	замечание
	обсуждения	общественного обсуждения	
		предложений и замечаний	
1	Предложения и замечания		
1.	отсутствуют		

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА **ВЛАДИВОСТОКА**

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, остров Попова, в районе ул. Бассейная, д. 15 08.11.2024 № 113

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока 25.10.2024 № 3016 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, остров Попова, в районе ул. Бассейная, д. 15».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 0 участников общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, остров Попова, в районе ул. Бассейная, д. 15 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 113, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, остров Попова, в районе ул. Бассейная, д. 15 в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности



учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: в связи с тем, что в общественном обсуждении не принял участие ни один участник общественного обсуждения, такое общественное обсуждение считается состоявшимся в соответствии с пунктом 31 постановления Администрации Приморского края от 25.08.2015 № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского муниципального района Приморского края, Шкотовского муниципального округа Приморского края».

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой расположен образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, остров Попова, в районе ул. Бассейная, д. 15, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

	Содержание	Рекомендации	
	внесенных	администрации	
	предложений и	города Владивостока о	Лицо, внесшее
Nº	замечаний граждан,	целесообразности или	' '
п/п	являющихся	нецелесообразности учета	предложение, замечание
	участниками	внесенных участниками	замечание
	общественного	общественного обсуждения	
	обсуждения	предложений и замечаний	
1	Предложения и заме-		
l	чания отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Приморский край, г. Владивосток, остров Попова, в районе ул. Бассейная, д. 15

		ie jan succession and He is	
		Рекомендации	
	Содержание внесенных	администрации	
	предложений	города Владивостока о	Пина внасшая
No	и замечаний	целесообразности или	Лицо, внесшее
п/п	иных участников	нецелесообразности учета	предложение,
	общественного	внесенных участниками	замечание
	обсуждения	общественного обсуждения	
		предложений и замечаний	
1	Предложения и замеча-		
1.	ния отсутствуют		

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, г. Владивосток, о. Попова, ул. Набережная, в районе д. 14

абережная, в районе д 08.11.2024 № 114

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока 25.10.2024 № 3017 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, г. Владивосток, о. Попова, ул. Набережная, в районе д. 14».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 2 участника общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, г. Владивосток, о. Попова, ул. Набережная, в районе д. 14 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 114, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой находится образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, г. Владивосток, о. Попова, ул. Набережная, в районе д. 14 в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замеча-

ний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, г. Владивосток, о. Попова, ул. Набережная, в районе д. 14:

За проект – 0 участников общественного обсуждения, Против проекта – 2 участника общественного обсуждения, Воздержались – 0 участников общественного обсуждения.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (кодовое обозначение – Ж 1), в границах которой расположен образуемый земельный участок, расположенный по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, г. Владивосток, о. Попова, ул. Набережная, в районе д. 14, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных

y	астниками оощественно	ло оосуждения предложении	и замечании
	Содержание внесенных	Рекомендации администрации	
	предложений и	города Владивостока о	
No	замечаний граждан,	целесообразности или	Лицо, внесшее
п/п	являющихся	нецелесообразности учета	предложение,
	участниками	внесенных участниками	замечание
	общественного	общественного обсуждения	
	обсуждения	предложений и замечаний	
1	Предложения и замеча-		
'	ния отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, г. Владивосток, о. Попова, ул. Набережная, в районе д. 14

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

	Содержание внесенных предложений и	Лицо, внесшее
№п/п	замечаний иных участников общественного	предложение,
	обсуждения	замечание
	Голосую против предоставления разрешения	ПРОТИВ Ляховская
	на условно разрешенный вид использования	Т.В. Правообладатель
1.	земельного участка расположенного по	объекта недвижимости
	адресу Приморский край, г. Владивосток,	с кадастровым номером:
	остров Попова, ул. Набережная, 14	25:28:000000:18121
	Голосую против предоставления разрешения	
	на условно разрешённый вид использования	
	земельного участка расположенного по	ПРОТИВ Мельников
	адресу: Приморский край, о. Попова, ул.	А.Е. Правообладатель
2.	Набережная, д.14. Ранее подавали, нам	объекта недвижимости
	отказали. Будем подавать повторно, т.к. сын	с кадастровым номером:
	является участником СВО, ветеран боевых	25:28:000000:18121
	действий. Относится к льготной категории	
	граждан.	

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:030009:690

08.11.2024 № 115

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 24.10.2024 № 2994 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:030009:690».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 6 участников общественного обсуждения.

Количество граждан и юридических лиц не прошедших идентификацию – 1.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:030009:690 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 115, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона делового, общественного и ком-



мерческого назначения» (кодовое обозначение – ОД 2), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 25:28:030009:690, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:030009:690 единогласно принято решение о целесообразности принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:030009:690.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (кодовое обозначение – ОД 2), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 25:28:030009:690, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замеча- ния отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:030009:690

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

	•	
Nο	Содержание внесенных предложений и замечаний	Лицо, внесшее
п/п	иных участников общественного обсуждения	предложение, замечание
	Предоставить разрешение на отклонение	3A ООО «Артаяр»
	от предельных параметров разрешенного	Правообладатель
1	строительства, реконструкции объектов	объекта недвижимости
	капитального строительства на земельном участке	с кадастровым номером
	с кадастровым номером 25:28:030009:690.	25:28:030009:1016
	Предоставить разрешение на отклонение	3A ООО «Артаяр»
	от предельных параметров разрешенного	Правообладатель
2	строительства, реконструкции объектов	объекта недвижимости
	капитального строительства на земельном участке	с кадастровым номером
	с кадастровым номером 25:28:030009:690.	25:28:030009:273
	Предоставить разрешение на отклонение	3A ООО «Артаяр»
	от предельных параметров разрешенного	Правообладатель
3	строительства, реконструкции объектов	объекта недвижимости
	капитального строительства на земельном участке	с кадастровым номером
	с кадастровым номером 25:28:030009:690.	25:28:030009:1009
	Предоставить разрешение на отклонение	3A ООО «Артаяр»
	от предельных параметров разрешенного	Правообладатель
4	строительства, реконструкции объектов	объекта недвижимости
	капитального строительства на земельном участке	с кадастровым номером
	с кадастровым номером 25:28:030009:690.	25:28:030009:100
	Предоставить разрешение на отклонение	3A ООО «Артаяр»
	от предельных параметров разрешенного	Правообладатель
5	строительства, реконструкции объектов	объекта недвижимости
	капитального строительства на земельном участке	с кадастровым номером
	с кадастровым номером 25:28:030009:690.	25:28:030009:690
	Предоставить разрешение на отклонение	3A ООО «Артаяр»
	от предельных параметров разрешенного	Правообладатель
6	строительства, реконструкции объектов	объекта недвижимости
	капитального строительства на земельном участке	с кадастровым номером
	с кадастровым номером 25:28:030009:690.	25:28:030009:691

Перечень обращений граждан и организаций, не являющихся участниками общественного обсуждения (не прошедших идентификацию) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером

25:28:030009:690

1. ООО «Артаяр» (от 28.10.2024 № 2491-пс) – обращение направлено до начала экспозиции проекта и приема предложений и замечаний.

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:050032:2008

08.11.2024 № 116

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 25.10.2024 № 3015 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:050032:2008».

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет: 1 участник общественного обсуждения.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:050032:2008 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 116, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» (кодовое обозначение – Ж 3), в границах которой находится земельный участок с кадастровым номером 25:28:050032:2008, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение).

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:050032:2008 единогласно принято решение о целесообразности принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:050032:2008.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» (кодовое обозначение – Ж 3), в границах которой находится земельный участок с кадастровым номером 25:28:050032:2008, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Предложения и замечания отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:050032:2008

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касародения проекта

Nº п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1	Согласна с предложенным проектом Решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:050032:2008.	3А Токуренова С.А. Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером 25:28:050032:2008



УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ул. Западная, д. 15, г. Владивосток, 690091 тел. 252 76 26 ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380 08.11.2024 № 117

Общественное обсуждение проводится в соответствии с постановлением главы города Владивостока от 24.10.2024 № 2993 «О проведении общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380»

Общее количество идентифицированных участников общественного обсуждения составляет 7 участников общественного обсуждения.

Количество граждан и юридических лиц не прошедших идентификацию – 1.

Со дня окончания периода размещения проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380 и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Владивостока управлением градостроительства администрации города Владивостока подготовлен и оформлен протокол общественного обсуждения от 06.11.2024 № 117, на основании которого подготовлено настоящее Заключение.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественного обсуждения с разделением на предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Общественно-жилая зона» (кодовое обозначение – ОЖ 1), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предложения и замечания иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний прилагаются в таблицах (приложение)

Выводы: по итогам общественного обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строи-

тельства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380 выявлено следующее мнение:

За проект - 0 участников общественного обсуждения;

Против проекта - 7 участников общественного обсуждения;

Воздержались - 0 участников общественного обсуждения.

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны «Общественно-жилая зона» (кодовое обозначение – ОЖ 1), в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380, в отношении которого подготовлен проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний

№ 1/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Предложения и заме-		
• •	чания отсутствуют		

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения, а также аргументированные рекомендации администрации города Владивостока о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественного обсуждения предложений и замечаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380

Рекомендации администрации города Владивостока - целесообразно учесть внесенные участниками общественного обсуждения предложения и замечания – касаются проекта

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественного обсуждения	Лицо, внесшее предложение, замечание
1.	Управление муниципальной собственности г. Владивостока (далее – Управление) не поддерживает проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения количества машино - мест для стоянки автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380, местоположение: г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 24. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» находится в собственности СЗ «Горшкова 24». Смежными по отношению к данному земельному участку являются мыстрана застройка)» находится в собственности СЗ «Горшкова 24». Смежными по отношению к данному земельному участку являются мыстрана застройство территории», 25:28:040014:939 («вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:959 («вид разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование») В соответствии с картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки на территории Владивостоксого городского округа земельный участко с кадастровым номером 25:28:040014:5380 и указанные муниципальные земельные участки расположены в границах общественно - жилой зоны (ОЖ 1). Кроме того, в данной территориальной зоне находятся и муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: 25:28:040014:2884 (вид разрешенного использования «спортувные комплексы»), а также муниципальные объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 25:28:040014:5570, находящиеся в границах земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:9505. Учитывая, что в границах земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:5380 планируется строительство комплекса жилых домов, состоящего из 3 многоквартирных домов, уменьшение минимального количества машино - мест для стоянки автомобилей на данном	ПРОТИВ Управление муниципальной собственности г. Владивостока Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:040014:239
2.	Управление муниципальной собственности г. Владивостока (далее – Управление) не поддерживает проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения количества машино - мест для стоянки автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380, местоположение: г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 24. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» находится в собственности СЗ «Горшкова 24». Смежными по отношению к данному земельному участку являются муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: 25:28:040014:239 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9539 («вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9539 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9539 (вид разрешенного округа земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:580 и указанные муниципальные земельные участки с кадастровым номером 25:28:040014:580 и указанные муниципальные земельные участки с кадастровым номером 25:28:040014:580 и указанные комплексы»), а также муниципальные объекты недвижимости с кадастровым номерами: 25:28:040014:5559, 25:28:040014:5570, находящиеся в границах земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:5580 планируется строительство комплекса жилых домов, состоящего из 3 многоквартирных домов, уменьшение минимального количества машино - мест для стоянки автомобилей на данном земельном участка с кадастровым номером 25:28:040014:5380 планируется строительство комплекса жилых домов, состоящего из 3 многоквартирных домов, уменьшение минимального количества машино - мест для стоянки автомобилей на данном земельном участка с кадастровым номером 2	ПРОТИВ Управление муниципальной собственности г. Владивостока Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:040014:2884

Управление муниципальной собственности г. Владивостока (далее – Управление) не поддерживает проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения количества машино - мест для стоянки автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380, местоположение: г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 24. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» находится в собственности СЗ «Горшкова 24». Смежными по отношению к данному земельному участку являются муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: ПРОТИВ Управление 25:28:040014:239 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9539 («вид муниципальной разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование») собственности В соответствии с картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки на территории г. Владивостока Владивостоксого городского округа земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 и указанные муниципальные Правообладатель 3. земельные участки расположены в границах общественно - жилой зоны (ОЖ 1). объекта Кроме того, в данной территориальной зоне находятся и муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: недвижимости 25:28:040014:2884 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9505 (вид с кадастровым разрешенного использования «спорт»), 25:28:040014:5687 (вид разрешенного использования «спортивные комплексы»), а также номером: муниципальные объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 25:28:040014:5559, 25:28:040014:5570, находящиеся в границах 25:28:040014:9539 земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:9505. Учитывая, что в границах земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:5380 планируется строительство комплекса жилых домов, состоящего из 3 многоквартирных домов, уменьшение минимального количества машино - мест для стоянки автомобилей на данном земельном участке увеличит вероятность использования в указанных целях муниципальных земельных участков с кадастровыми номерами: 25:28:040014:239, 25:28:040014:9539, что приведет к организации несанкционированной парковки автотранспортных средств на территории указанных муниципальных земельных участках, а также к затруднениям в организации дорожного движения, что увеличит вероятность аварийных ситуаций. Управление муниципальной собственности г. Владивостока (далее – Управление) не поддерживает проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения количества машино - мест для стоянки автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380, местоположение: г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 24. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» находится в собственности СЗ «Горшкова 24». ПРОТИВ Смежными по отношению к данному земельному участку являются муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: Управление 25:28:040014:239 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9539 («вид муниципальной разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование») собственности В соответствии с картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки на территории г. Владивостока Владивостоксого городского округа земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 и указанные муниципальные 4. Правообладатель земельные участки расположены в границах общественно - жилой зоны (ОЖ 1). объекта Кроме того, в данной территориальной зоне находятся и муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: недвижимости 25:28:040014:2884 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9505 (вид с кадастровым разрешенного использования «спорт»), 25:28:040014:5687 (вид разрешенного использования «спортивные комплексы»), а также номером: муниципальные объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 25:28:040014:5559, 25:28:040014:5570, находящиеся в границах 25:28:040014:9505 земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:9505. Учитывая, что в границах земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:5380 планируется строительство комплекса жилых домов, состоящего из 3 многоквартирных домов, уменьшение минимального количества машино - мест для стоянки автомобилей на данном земельном участке увеличит вероятность использования в указанных целях муниципальных земельных участков с кадастровыми номерами: 25:28:040014:239, 25:28:040014:9539, что приведет к организации несанкционированной парковки автотранспортных средств на территории указанных муниципальных земельных участках, а также к затруднениям в организации дорожного движения, что увеличит вероятность аварийных ситуаций. Управление муниципальной собственности г. Владивостока (далее – Управление) не поддерживает проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения количества машино - мест для стоянки автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380, местоположение: г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 24. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» находится в собственности СЗ «Горшкова 24». ПРОТИВ Смежными по отношению к данному земельному участку являются муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: Управление 25:28:040014:239 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9539 («вид муниципальной разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование») собственности В соответствии с картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки на территории г. Владивостока Владивостоксого городского округа земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 и указанные муниципальные 5. Правообладатель земельные участки расположены в границах общественно - жилой зоны (ОЖ 1). объекта Кроме того, в данной территориальной зоне находятся и муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: недвижимости 25:28:040014:2884 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9505 (вид с кадастровым разрешенного использования «спорт»), 25:28:040014:5687 (вид разрешенного использования «спортивные комплексы»), а также номером: муниципальные объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 25:28:040014:5559, 25:28:040014:5570, находящиеся в границах 25:28:040014:5687 земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:9505. Учитывая, что в границах земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:5380 планируется строительство комплекса жилых домов, состоящего из 3 многоквартирных домов, уменьшение минимального количества машино - мест для стоянки автомобилей на данном земельном участке увеличит вероятность использования в указанных целях муниципальных земельных участков с кадастровыми номерами: 25:28:040014:239, 25:28:040014:9539, что приведет к организации несанкционированной парковки автотранспортных средств на территории указанных муниципальных земельных участках, а также к затруднениям в организации дорожного движения, что увеличит вероятность аварийных ситуаций. Управление муниципальной собственности г. Владивостока (далее – Управление) не поддерживает проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения количества машино - мест для стоянки автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380, местоположение: г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 24. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» находится в собственности С3 «Горшкова 24». Смежными по отношению к данному земельному участку являются муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: ПРОТИВ Управление 25:28:040014:239 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9539 («вид муниципальной разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование») собственности В соответствии с картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки на территории Владивостоксого г. Владивостока городского округа земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 и указанные муниципальные земельные участки Правообладатель 6. расположены в границах общественно - жилой зоны (ОЖ 1). объекта Кроме того, в данной территориальной зоне находятся и муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: 25:28:040014:2884 недвижимости (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9505 (вид разрешенного с кадастровым использования «спорт»), 25:28:040014:5687 (вид разрешенного использования «спортивные комплексы»), а также муниципальные объекты номером: недвижимости с кадастровыми номерами: 25:28:040014:5559, 25:28:040014:5570, находящиеся в границах земельного участка с кадастровым 25:28:040014:5570 номером 25:28:040014:9505. Учитывая, что в границах земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:5380 планируется строительство комплекса жилых домов, состоящего из 3 многоквартирных домов, уменьшение минимального количества машино - мест для стоянки автомобилей на данном земельном участке увеличит вероятность использования в указанных целях муниципальных земельных участков с кадастровыми номерами: 25:28:040014:239, 25:28:040014:9539, что приведет к организации несанкционированной парковки автотранспортных средств на территории указанных муниципальных земельных участках, а также к затруднениям в организации дорожного движения, что увеличит вероятность

аварийных ситуаций.



7.

ОФИЦИАЛЬНО / МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ

Управление муниципальной собственности г. Владивостока (далее – Управление) не поддерживает проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения количества машино - мест для стоянки автомобилей на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380, местоположение: г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 24.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» находится в собственности СЗ «Горшкова 24». Смежными по отношению к данному земельному участку являются муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: 25:28:040014:239 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9539 («вид разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование»)

В соответствии с картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки на территории Владивостоксого городского округа земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380 и указанные муниципальные земельные участки расположены в границах общественно - жилой зоны (ОЖ 1).

Кроме того, в данной территориальной зоне находятся и муниципальные земельные участки с кадастровыми номерами: 25:28:040014:2884 (вид разрешенного использования «улично-дорожная сеть, благоустройство территории»), 25:28:040014:9505 (вид разрешенного использования «спорт»), 25:28:040014:5687 (вид разрешенного использования «спортивные комплексы»), а также муниципальные объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 25:28:040014:5559, 25:28:040014:5570, находящиеся в границах земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:9505.

Учитывая, что в границах земельного участка с кадастровым номером 25:28:040014:5380 планируется строительство комплекса жилых домов, состоящего из 3 многоквартирных домов, уменьшение минимального количества машино - мест для стоянки автомобилей на данном земельном участке увеличит вероятность использования в указанных целях муниципальных земельных участков с кадастровыми номерами: 25:28:040014:239, 25:28:040014:9539, что приведет к организации несанкционированной парковки автотранспортных средств на территории указанных муниципальных земельных участках, а также к затруднениям в организации дорожного движения, что увеличит вероятность аварийных ситуаций.

ПРОТИВ Управление муниципальной собственности г. Владивостока Правообладатель объекта недвижимости с кадастровым номером: 25:28:040014:5559

Перечень обращений граждан и организаций, не являющихся участниками общественного обсуждения (не прошедших идентификацию) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 25:28:040014:5380

1. Чубок П.С. (от 31.10.2024 № 2501-пс) - постоянная регистрация за пределами территориальной зоны «Общественно-жилая зона» (кодовое обозначение – ОЖ 1), в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380; не представлена выписка из ЕГРН, подтверждающая право на объект недвижимости, находящийся в границах территориальной зоны «Общественножилая зона» (кодовое обозначение – ОЖ 1), в границах которой располагается земельный участок с кадастровым номером 25:28:040014:5380).

Извещение о результатах закрытого аукциона на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа, назначенного на 07.11.2024 в 11.00 часов

Организатор аукциона Муниципальное казенное учреждение «Агентство по продаже муниципальных земель и недвижимости» (МКУ «АПМЗН») сообщает о результатах закрытого аукциона на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее − HTO) на территории Владивостокского городского округа (далее − Схема), назначенного на 07.11.2024 в 11.00 часов по местному времени по адресу: г. Владивосток, Партизанский пр., 3, каб. № 8. Органом, уполномоченным на заключение соглашения о включении хозяйствующего субъекта в Схему, является Управление развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока.

		Описан	ие предмета аукц	циона (право на	включение в Схему)				
№ лота	Место размеще- ния НТО	Вид НТО	Специализация НТО	Площадь НТО (кв. м)/ Пло- щадь земель- ного участка для разме- щения НТО (кв.м)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО, в местной системе коорди- нат МСК-25	Периоды разме- щения НТО	Начальная цена права на вклю- чение в Схему, руб.	Цена права на включение в Схему по ре- зультатам аук- циона, руб.	Победитель аукциона/ Единственный участник
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ул. Гризодубо- вой, 71	павильон	продоволь- ственные и непродоволь- ственные то- вары	30/30	X Y 357521.08 1400205.58 357517.08 1400205.58 357517.07 1400213.03 357521.08 1400205.58	бессрочно	5 064,38	402 000,00	ИП Гаджиев Вугар Бахлул Оглы ИНН 253611425730
2.	ул. Гризодубо- вой, 71	павильон	продоволь- ственные и непродоволь- ственные то- вары	30/30	X Y 357521.08 1400213.54 357517.08 1400213.58 357517.07 1400221.01 357521.13 1400220.98 357521.08 1400213.54	бессрочно	5 064,38	200 000,00	ИП Гаджиев Вугар Бахлул Оглы ИНН 253611425730
3.	Университетский просп., останов- ка обществен- ного транспорта «Форт № 11» (о. Рус- ский)	павильон	продоволь- ственные, не- продоволь- ственные то- вары, готовая продукция общественного питания	108/108	X Y 344030.00 1395328.40 344045.88 1395319.91 344043.05 1395314.62 344027.17 1395323.11 344030.00 1395328.40	бессрочно	18 231,76	3 510 000,00	ИП Машина Надежда Александровна ИНН 254003657529
4.	п. Аякс, 10, кор- пус F (о. Русский)	павильон	продоволь- ственные то- вары, готовой продукции об- щественного питания	45/45	X Y 349441.12 1396314.79 349437.20 1396323.10 349432.72 1396320.98 349436.55 1396312.86 349441.12 1396314.79	бессрочно	7 596,56	5 605 999,00	ИП Якуб Маргари- та Олеговна ИНН 25100079486
5.	ул. Катерная, 2	киоск	продоволь- ственные то- вары, готовая продукция об- щественного питания	67/67	X Y 355490.24 1398863.10 355485.41 1398877.66 355481.28 1398876.12 355486.04 1398861.77 355490.24 1398863.10	бессрочно	51 839,52	77 000,00	ООО «Перспектива 2017» ИНН 2540225740
6.	просп. Красного Знамени, 164а	павильон	продоволь- ственные и непродоволь- ственные то- вары	22/22	X Y 360172.56 1398913.24 360173.57 1398910.47 360166.60 1398907.84 360165.59 1398910.61 360172.56 1398913.24	бессрочно	3 713,88	1 000 000,00	Потребительское общество «Владивостокское потребительское общество кооперативного и торгового предприятия «ЯРОВИТ»» ИНН 2543163210
7.	ул. Толстого, 38	киоск	продоволь- ственные то- вары, готовая продукция об- щественного питания	27/27	X Y 360385.48 1397211.52 360383.63 1397211.46 360383.41 1397215.38 360385.31 1397215.50 360385.31 1397216.06 360389.57 1397216.25 360389.76 1397211.56 360385.48 1397211.52	бессрочно	20 890,55	150 000,00	ИП Якуб Маргари- та Олеговна ИНН 25100079486



8.	ул. Шкотовская, 45	павильон	продоволь- ственные и непродоволь- ственные то- вары	45/45	X Y 374635.10 1405938.07 374640.14 1405931.91 374635.87 1405928.34 374630.76 1405934.64 374635.10 1405938.07	бессрочно	7 596,56	7 596,56	Потребительский коо- ператив поддержки об- щественных инициатив «Благополучие» ИНН 2543179121
9.	ул. Шкотовская, 45	павильон	продоволь- ственные и непродоволь- ственные то- вары	45/45	X Y 374642.52 1405930.79 374637.62 1405927.43 374641.68 1405921.13 374646.65 1405924.63 374642.52 1405930.79	бессрочно	7 596,56	7 596,56	Потребительский коо- ператив поддержки об- щественных инициатив «Благополучие» ИНН 2543179121

СОГЛАСОВАНО Директор МКУ «АПМЗН»	СОГЛАСОВАНО Начальник управления развития предпр нимательства и потребительского рынка администрации г. Владивостока
Н.В. Куркова	А.Ю. Вициенко
«» 2024 г.	«» 2024 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАКРЫТОГО аукциона на право Включения В СХЕМУ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ВЛАДИВОСТОКСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

На основании информации, полученной от управления развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока, в соответствии с Постановлением администрации города Владивостока от 20.07.2018 № 2057, Муниципальное казенное учреждение «Агентство по продаже муниципальных земель и недвижимости», именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», сообщает о проведении закрытого аукциона на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа (далее – Схема). Аукцион проводится 17.12.2024 в 11 час. 00 мин. по местному времени по адресу: Приморский край, город Владивосток, проспект Партизанский, дом 3, аукционный зал МКУ «АПМЗН».

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона Организатора аукциона - Муниципальное казенное

учреждение «Агентство по продаже муниципальных земель и недвижимости» (МКУ «АПМЗН»); место нахождения: 690106, город Владивосток, Партизанский пр-т, 3; (423) 245-40-85, 244-60-16, mu_apmzn@mail.ru. Органом, уполномоченным на заключение соглашения о включении хозяйствующего субъекта в Схему, является Управление развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока.

- 2. Участниками аукциона могут быть любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы и места его нахождения, а также индивидуальные предприниматели.
- 3. Аукционная документация предоставляется бесплатно со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении закрытого аукциона. Аукционная документация предоставляется на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего документа. Аукционная документация предоставляется по рабочим дням с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени, по пятницам и предпраздничным дням с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 15 часов 45 минут по местному времени.

Место предоставления документации об аукционе – город Владивосток, Партизанский проспект, 3, кабинет № 6, Муниципальное казенное учреждение «Агентство по продаже муниципальных земель и недвижимости». Официальный сайт администрации города Владивостока, на котором размещена документация об аукционе - www.vlc.ru.

№ п/п (номер лота)	Место размеще- ния НТО (адрес- ные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специа- лизация НТО	Площадь НТО (кв. м)/ Площадь земельно- го участка для разме- щения НТО (кв.м)	Начальная цена аук- циона, руб.	Задаток за право уча- стия в аукци- оне, руб.	Координаты характер- ных точек границ зе- мельного участка, заня- того НТО, в местной си- стеме координат МСК-25	Срок действия соглашения о включении хозяйствующего субъекта в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ул. Калинина, 20	павильон		продо- воль- ствен- ные то- вары	30	8 440,63	8 440,63	X Y 358167.04 1397237.48 358163.27 1397237.84 358164.15 1397245.76 358168.04 1397245.28	бессрочно
2.	ул. Окатовая, 12	павильон		цветы	16	4 501,67	4 501,67	X Y 357893.64 1397859.28 357893.52 1397855.73 357889.03 1397855.85 357889.07 1397857.16 357889.15 1397859.40 357892.14 1397859.32	бессрочно

- 4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе 13.11.2024 в 09 час.00 мин.
- 5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 12.12.2024 в 17 час.00 мин.
- 6. Время и место приема заявок: рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 13 час.00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., по пятницам и предпраздничным дням с 09 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. и с 14 час. 00 мин. до 15 час. 45 мин. по местному времени по адресу: Приморский край, город Владивосток, Партизанский проспект, дом 3, каб. № 6. Контактные телефоны: 8 (423) 245-40-85, 244-60-16.
- 7. Для участия в аукционе претендент представляет Организатору аукциона лично или через своего полномочного представителя заявку на участие в аукционе по утвержденной форме. К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:
- юридические лица копии учредительных документов, копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица, документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки, с предъявлением документа, удостоверяющего личность.
- индивидуальные предприниматели копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копия свидетельства о постановке на налоговый учет, копия документа, удостоверяющего личность, документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки, с предъявлением документа, удостоверяющего личность.

Кроме того, все претенденты предоставляют платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления установленного задатка.

Подача заявки на участие в аукционе означает согласие претендента с условиями аукциона и принятие им обязательств о соблюдении его условий.

Претендент имеет право подать заявки на любое количество лотов. На каждый лот одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения установленного срока подачи заявок в письменной форме, уведомив Организатора аукциона.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем извещении, не принимаются. Заявка в этом случае возвращается подавшему ее претенденту (его полномочному представителю) под расписку или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

8. Для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет УФК по Приморскому краю

(УФ администрации г. Владивостока, Муниципальное казенное учреждение «Агентство по продаже муниципальных земель и недвижимости»), ИНН 2536123449, КПП 254001001, Единый казначейский счет 40102810545370000012, казначейский счет 03232643057010002000, в Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002, в назначении платежа указывается: «Задаток за право участия в аукционе на право включения в схему размещения НТО, адрес, площадь, № лота». Размер задатка составляет 100 % от начальной цены.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее, чем к дате рассмотрения заявок на участие в аукционе. Данное информационное сообщение о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисления задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, является выписка с этого счета. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату непосредственно на счет плательщика в срок не позднее, чем десять календарных дней после получения официального уведомления об отзыве заявки. Претенденту, которому было отказано в признании участником аукциона и в допуске к участию в аукционе, задаток возвращается в течение десяти календарных дней со дня принятия комиссией решения об отклонении заявки (подписания протокола рассмотрения заявок). Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение десяти календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Суммы задатков возвращаются непосредственно на счета плательщиков задатков. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протоколах о результатах аукциона, а также при уклонении от заключения в установленный срок соглашения о включении в Схему он утрачивает право на заключение указанного соглашения и задаток ему не возвращается. Сумма внесенного задатка засчитывается победителю аукциона в счет платы за право включения хозяйствующего субъекта в Схему.

9. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) не подтверждено поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона; 2) несоответствие



№ п/п

11. 12.

Сдал (претендент): ___

представленных документов требованиям действующего законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в извещении о проведении аукциона.

- 10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе, признания / непризнания претендентов участниками аукциона и допуске/ отказе в допуске претендентов к участию в аукционе 16.12.2024 года в 15.00 (местного времени) по адресу: Приморский край, город Владивосток, Партизанский проспект, дом 3, каб. № 8.
- 11. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента принятия комиссией соответствующего решения (подписания протокола), о чем он уведомляется организатором аукциона. Аукцион проводится при наличии не менее двух участников по предмету аукциона (по каждому лоту). В случае, если заявка на участие в аукционе подана одним претендентом, то аукцион по данному лоту признается несостоявшимся. В этом случае право на заключение Соглашения предоставляется единственному претенденту.
- 12. Дата и место проведения и подведения итогов аукциона 17.12.2024 года в 11.00 (местного времени) по адресу: Приморский край, город Владивосток, Партизанский проспект, д. 3, аукционный зал МКУ «АПМЗН». каб. № 8.
- 13. Перед началом аукциона участники аукциона проходят предварительную регистрацию. При регистрации участник аукциона обязан предъявить документы, подтверждающие полномочия, паспорт и доверенность на представителя, уполномоченного действовать от имени участника.

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час. Аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту.

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) в день проведения аукциона участники аукциона представляют организатору аукциона в запечатанном конверте предложения о цене;
- 6) перед вскрытием конвертов с предложениями о цене аукционная комиссия проверяет их целостность, что фиксируется в протоколе об итогах аукциона:
- в) комиссия рассматривает предложения участников аукциона о цене. Указанные предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником аукциона (его полномочным представителем). Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, комиссией принимается во внимание цена, указанная прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной цены, не рассматриваются;
- г) при оглашении предложений о цене помимо участника аукциона, предложение которого рассматривается, могут присутствовать остальные участники аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность;

д) решение комиссии об определении победителя оформляется протоколом об итогах аукциона, составляемым в двух экземплярах, в котором указываются имя (наименование) победителя аукциона и предложенная им цена. Один экземпляр протокола выдается победителю аукциона, второй экземпляр в течение 2 дней со дня проведения аукциона направляется организатором аукциона в Управление развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока для заключения соглашения о включении хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа (далее – Соглашения о включении). По каждому лоту составляется отдельный протокол, который является основанием для принятия постановления администрации города Владивостока о включении хозяйствующего субъекта в Схему.

В случае, если наибольшее предложение о цене аукциона заявлено несколькими участниками аукциона, победителем аукциона признается участник, заявка на участие, которого подана первой.

- 14. Протокол об итогах аукциона направляется победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании его победителем аукциона.
- 15. Победителю аукциона в течение трех рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона выдается проект Соглашения о включении.
- 16. Управление развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока в течение трех рабочих дней со дня принятия постановления администрации города Владивостока о включении хозяйствующего субъекта в Схему заключает с хозяйствующим субъектом Соглашение о включении и организует подготовку проекта постановления администрации города Владивостока о внесении изменений в Схему с одновременным уведомлением хозяйствующего субъекта в порядке, установленном приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов».
- 17. Во исполнение подпункта «а» пункта 5 Порядка, условий и сроков внесения платы за право включения хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа, платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Владивостокского городского округа, утвержденного постановлением администрации города Владивостока от 16.07.2018 № 2023, с хозяйствующими субъектами, получившими право включения в Схему, будет заключено Соглашение о размещении нестационарного торгового объекта на территории Владивостокского городского округа (далее Соглашение о размещении НТО).

18. Размер платы за размещение HTO на территории Владивостокского городского округа определен в соответствии с постановлением администрации города Владивостока от 16.07.2018 № 2023.

19. Основанием для внесения платы за право включения хозяйствующего субъекта в Схему, платы за размещение НТО на территории Владивостокского городского округа является заключенное с хозяйствующим субъектом Соглашение о включении и Соглашение о размещении НТО. Плата за право включения вносится разовым платежом в течение 10 дней со дня заключения Соглашения о включении.

СОГЛАСОВАНО	СОГЛАСОВАНО				
Директор МКУ «АПМ3Н»	Начальник управления развития				
	предпринимательства и потреби-				
	тельского рынка администрации г.				
	Владивостока				
Н.В. Куркова	А.Ю. Вициенко				
«» 2024 г.	. «» 2024 г				

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1: Формы заявок и описи документов для участия в аукционе ЗАЯВКА

на участие в закрытом аукционе на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа для индивидуальных предпринимателей

.,		•	
«»	 	20	года

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, подавшего заявку)

№ лота

Информационное

сообщение

(№ свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, место жительства индивидуального предпринимателя)

заявляет о своем намерении принять участие в закрытом аукционе на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа в соответствии с информационным сообщением о проведении закрытого аукциона:

Тип объ-

екта

Специ-

ализа-

ция не-

стацио-

нарного

Пло-

щадь

объек-

Место разме-

щения неста-

ционарного

торгового объ-

	OTNº			торгово- го объ- екта	та	екта (адрес- ный ориентир)
С услові и соглас	иями проведения закрыт ен(а).	гого аукци	юна и Поряд	ком проведе	ения аукци	она ознакомлен(а)
	елефона					
	ты счета для возврата зад					
				3 БИК		
к/с ″ »	20года			אות		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
``″ (подпис						
Принято						
	должностного лица, прин 20 года врем					
(подпис	•					
			ЗАЯВКА			
	тие в закрытом аукционе х объектов на территори	и Владиво		родского ок		
(полное	наименование юридиче	ского лиц	а, подавшего	заявку)		
	грированное					
	зарегистрировавший юр	идическо	е лицо)			
	су: актического места нахож,	BOLU46 :0:5	MBM1068555 =	14112		
	актического места нахож, ыдано свидетельство: сер					
	лдано свидетельство, сер т о своем намерении при				на право в	жиюления в схем
	ения нестационарных то					
-	соответствии с информа	-				•
		7				
				Специ-		Место раз-
				ализация		мещения не-
	Информационное			нестаци-	_	сташионар-
№ п/п	сообщение	№ ло-	Тип объ-	онарно-	Площадь	LIOFO TODEO
	от№	та	екта	го тор-	объекта	вого объекта
				гового		(адресный
				объекта		ориентир)
-	повиями проведения закр	ытого аук	циона и Поря	дком провед	цения аукци	она ознакомлен(а
и соглас	` '					
	ертелефона			n/c		
В	визиты счета для в	возврат	а задатка:	p/c		
			5ИK			
	О. руководителя юридич					
«	»	20 года	 1			
	 цпись)					
М.П.						
	нято:					
	.О. должностного лица, п					
	»20 год	да время	a 3a N ^c	!		
(подпис	.b)					
	20 - NO		пись докуме			
	аявке от20 г. № азмещения нестационарі					
схему ра	азмещения нестационарі	-	вых оовектов ского округа:		рии владив	остокского город
г. Владия	восток,					
(лот № _						
						
3						
_						
5						-
6						

Опись составлена в 2 (Двух) экземплярах, 1 (Один) из которых остается у Организатора аукциона, другой - у Претендента. Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона Раздел 2: Реквизиты для перечисления задатка на участие в аукционе УФК по Приморскому краю (УФ администрации г. Владивостока, Муниципальное казенное учреждение «Агентство по продаже муниципальных земель и недвижимости»), ИНН 2536123449, КПП 254001001, Единый казначейский счет 40102810545370000012, казначейский счет 03232643057010002000, в Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток, БИК 010507002. Раздел 3: Бланк предложения о цене права включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа Бланк предложения о цене г. Владивосток Предложение о цене права включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа (лот №_ Наименование организации / Ф.И.О. участника (его представителя): Казначейский счет 03100643000000012000 ИНН/КПП 2504001783/253601001 Дата аукциона № лота Место размещения НТО Предлагаемая цена (рублей цифрой) Предлагаемая цена (рублей прописью) (подпись) Дата подачи предложения о цене ___ Подпись участника (доверенного лица) Расшифровка подписи_ Раздел 4 Соглашение о включении хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа г. Владивосток «____»____ ___20__ г. Администрация города Владивостока в лице начальника управления экономического развития администрации города Владивостока Вициенко Александра Юрьевича, действующего на основании распоряжения администрации города Владивостока от 13.03.2018 № 152-р «О делегировании права подписи руководителям органов администрации города Владивостока», с одной стороны, и , (наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) влице, действующего на основании, именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение (далее – Coглашение) о нижеследующем 1. Предмет Соглашения 1.1. Предметом настоящего Соглашения является включение Хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городскоместо размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир) вид нестационарного торгового объекта специализация нестационарного торгового объекта_ площадь нестационарного торгового объекта (кв. м)_ площадь земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта (кв. м) _ координаты характерных точек границ земельного участка, занятого нестационарным торговым объектом в местной системе координат МСК-25: 1.2. Настоящее Соглашение заключено с Хозяйствующим субъектом по результатам закрытого аукциона на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа от _ (Протокол № ___ 1.3. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами. 2. Обязанности Сторон 2.1. Администрация города Владивостока обязана: Включить Хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов

го округа:

на территории Владивостокского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня объявления победителя по результатам закрытого аукциона.

2.2. Хозяйствующий субъект обязан:

Своевременно внести плату за право включения Хозяйствующего субъекта в Схему в размере и на условиях, установленных разделом 3 настоящего Соглашения.

3. Размер и условия внесения платы

- 3.1. Размер платы за право включения Хозяйствующего субъекта в Схему по результатам закрытого аукциона на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа определен в соответствии с постановлением администрации города Владивостока от 16.07.2018 № 2023 «Об утверждении Порядка, условий и сроков внесения платы за право включения хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа, платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Владивостокского городского округа» и составляет ____ руб. __ коп.
- 3.2. Плата за право включения Хозяйствующего субъекта в Схему вносится разовым платежом в течение 10 дней со дня заключения Соглашения.

Плата за право включения Хозяйствующего субъекта в Схему подлежит внесению в бюджет Владивостокского городского округа на счет, указанный в настоящем Соглашении.

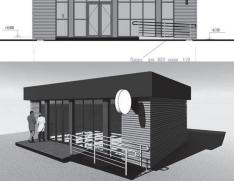
- 4. Ответственность Сторон
- 4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
 - 5. Прочие условия
- 5.1. Стороны пришли к соглашению, что к существенным условиям настоящего соглашения относятся пункты: 1.1., 3.1. настоящего Соглашения.
- 5.2. Соглашение составлено в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 5.3. Все изменения и дополнения к Соглашению оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью
 - 6. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Владивостока: Хозяйствующий субъект:

Адрес: город Владивосток, Адрес: Океанский пр-т, 20, инн/кпп Приморский край, 690091, р/с в к/с ИНН/КПП 2504001783/253601001 БИК **OKTMO** УФК по Приморскому краю (Администрация города Владиоконх окпо в Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток . Единый казначейский счет 40102810545370000012

БИК 010507002 л/с 04203005020 **OKTMO** 05701000 ОКПО 04020784 КБК 903 111 090 800 411 02120 O.N.D.

(подпись) А.Ю. Вициенко м.п.





Раздел 5

Требования, предъявляемые к внешнему виду НТО

Торговый павильон: нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение или сооружение с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов должен соответствовать архитектурно-художественному решению:

Раздел 6: Дополнительная информация

Обращаем внимание, что согласно требованиям аукциона по лоту № 2 (павильон площадью 16 кв.м по реализации цветов) специализация нестационарного торгового объекта (далее - HTO) является существенным условием соглашения о включении хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа, соглашения о размещении нестационарного торгового объекта на территории Владивостокского городского округа, в связи с чем не может быть изменена победителем аукциона после включения последнего в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивосток-

ского городского округа, утвержденную постановлением администрации города Владивостока от 29.03.2013 № 845 (далее - Схема).

Во исполнение подпункта «а» пункта 5 Порядка, условий и сроков внесения платы за право включения хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа, платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Владивостокского городского округа, утвержденного постановлением администрации города Владивостока от 16.07.2018 № 2023, с хозяйствующими субъектами, получившими право включения в Схему, будет заключено Соглашение о размещении нестационарного торгового объекта на территории Владивостокского городского округа (Приложение). Размер платы за размещение НТО на территории Владивостокского городского округа определен в соответствии с вышеуказанным постановлением администрации города Владивостока.

Приложение

Соглашение о размещении нестационарного торгового объекта на территории Владивосток-

ского городского округа №						
г. Владивосток «	»	20				

Администрация города Владивостока в лице начальника управления развития предпринимательства и потребительского рынка администрации города Владивостока Вициенко Александра Юрьевича, действующего на основании распоряжения администрации города Владивостока от 13.03.2018 № 152-р «О делегировании права подписи руководителям органов администрации города Владивостока», с одной стороны, и

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)	
злице	

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя за основным регистрационным номером записи государственной регистрации индивидуального предпринимателя № , именуемый в дальнейшем «Хозяйствующий субъект», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем



2. Предмет Соглашения

1.1. Администрация города Владивостока предоставляет, а Хозяйствующий субъект получает право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - HTO), имеющего следующие характеристики:

место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир) _г. Владивосток,

вид нестационарного торгового объекта,
специализация нестационарного торгового объекта,
площадь нестационарного торгового объекта (кв. м),
площадь земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта (кв. м)

координаты характерных точек границ земельного участка, занятого нестационарным торговым объектом в местной системе координат МСК-25:

> Χ 00.000000.00 00.00000 00.000000.00 00.000000.00 000000.00 0000000.00.

2. Срок действия Соглашения

- 2.1. Настоящее Соглашение заключается сроком на 10 (десять) лет и вступает в силу с даты его подписания Сторонами
- 2.2. Соглашение прекращается досрочно в случае исключения хозяйствующего субъекта из схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа, по основаниям, предусмотренным пунктом 4.2.3. Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов, утвержденного приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114.
 - 3. Размер и условия внесения платы
- 3.1. Размер платы за размещение НТО на территории Владивостокского городского округа определен в соответствии с постановлением администрации города Владивостока от 16.07.2018 № 2023 «Об утверждении Порядка, условий и сроков внесения платы за право включения хозяйствующего субъекта в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Владивостокского городского округа, платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Владивостокского городского округа» и составляет () рублей копеек.
- 3.2. Плата за размещение НТО на территории Владивостокского городского округа вносится ежемесячно, не позднее 5-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, равными долями в размере () рублей копеек на основании расчета (прилагается), который является неотъемлемой частью Соглашения. За неполный месяц в начале периода плата за размещение НТО вносится пропорционально количеству дней в месяце.
- 3.3. Плата за размещение НТО на территории Владивостокского городского округа подлежит внесению в бюджет Владивостокского городского округа на следующий счет:

УФК по Приморскому краю (Администрация города Владивостока)

в Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток

Единый казначейский счет 40102810545370000012

Казначейский счет 03100643000000012000

ИНН/КПП 2504001783/253601001

БИК 010507002

OKTMO 05701000 КБК 903 1 11 09080 04 1201 120.

- 3.4. При невнесении платы за размещение в установленные Соглашением сроки начисляется пеня в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования, действующей на дату возникновения просрочки платежа, установленной Центральным банком Российской Федерации, в перерасчете за каждый день просрочки от общей суммы задолженности.
- 3.5. При невнесении платы за размещение НТО в течение 3-х месяцев в установленные Соглашением сроки администрация города Владивостока вправе расторгнуть Соглашение в одностороннем порядке путем направления хозяйствующему субъекту уведомления о расторжении Соглашения. Уведомление направляется хозяйствующему субъекту почтовым отправлением по адресу, указанному в разделе 7 Соглашения за 30 дней до расторжения.
- 3.6. Размер платы за размещение, определенный Соглашением, подлежит изменению в одностороннем порядке в связи с изменением среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Приморского края по Владивостокскому городскому округу по сегменту видов использования «Предпринимательство», ставки земельного налога, коэффициента функционального использования, коэффициента территориального размещения путем направления письменного уведомления в адрес хозяйствующего субъекта, но не чаще одного раза в год.
- 3.7. Платежи считаются внесенными в счет платы за размещение за следующий период только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.
- 3.8. Неразмещение НТО хозяйствующим субъектом не может служить основанием для прекращения внесения платы за размещение.
 - 4. Права и обязанности Сторон
 - 4.1. Администрация города Владивостока имеет право:
- 4.1.1. На беспрепятственный доступ к месту размещения НТО с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Соглашения, требований действующего законодательства Российской Федерации.
- 4.1.2. Требовать от Хозяйствующего субъекта, в том числе в судебном порядке, выполнения условий настоящего Соглашения.
- 4.1.3. Осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.
- 4.2. Администрация города Владивостока обязана выполнять в полном объеме условия настоящего Соглашения.
- 4.3. Хозяйствующий субъект имеет право разместить НТО в соответствии с разделом 1 Согла-
 - 4.4. Хозяйствующий субъект обязан:
- 4.4.1. Своевременно и полностью внести плату за размещение НТО на территории Владивостокского городского округа в размере и порядке, определенных настоящим Соглашением.
- 4.4.2. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на зуемой и близлежащей территории.
- 4.4.3. Обеспечить администрации города Владивостока свободный доступ к НТО и месту размещения НТО для осмотра и проверки соблюдения условий Соглашения и требований действующего законодательства Российской Федерации.
- 4.4.4. Незамедлительно извещать администрацию города Владивостока об авариях или иных событиях, нанесших (или грозящих нанести) ущерб месту размещения НТО, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего его разрушения или повреждения.
- 4.4.5. Не передавать на любом основании третьему лицу права на осуществление торговой деятельности в месте размещения НТО.
- 4.4.6. При использовании места размещения НТО соблюдать требования, установленные действующим законодательством Российской Федерации, а также выполнять предписания уполномоченных контрольных и надзорных органов об устранении нарушений, допущенных при использовании НТО и прилегающей территории.
- 4.4.7. Размещать НТО в соответствии с утвержденным архитектурно-художественным решением НТО.
- 4.4.8. В однодневный срок после завершения периода, указанного в разделе 2 настоящего Соглашения, осуществить демонтаж НТО.
- 4.4.9. В случае неосвобождения места размещения НТО в течение 15 (пятнадцати) дней администрация города Владивостока имеет право самостоятельно демонтировать НТО.
- 4.4.10. Довести до сведения потребителя информацию о фирменном наименовании (наимено-

вании), месте нахождения (адресе) и режиме работы - для юридических лиц, о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа - для индивидуальных предпринимателей, в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 9 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей».

- 4.4.11. В течение 30 дней с даты подписания Соглашения хозяйствующий субъект обязан заключить договор с региональным оператором на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами.
- 4.4.12. Соблюдать правила благоустройства территории Владивостокского городского округа в соответствии с муниципальным правовым актом города Владивостока от 15.08.2018 № 45-МПА «Правила благоустройства территории Владивостокского городского округа».
- 4.4.13. Письменно, путем направления заказного письма с почтовым уведомлением о вручении, в семидневный срок информировать администрацию города Владивостока об изменении места нахождения (места жительства), банковских и иных реквизитов. При неисполнении указанного условия вся корреспонденция, адресованная на прежние реквизиты, адреса, считается отправленной надлежащим образом.
 - 5. Ответственность Сторон
- 5.1. Хозяйствующий субъект подлежит исключению из Схемы при несоблюдении пункта 4.2.3. Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов, утвержденного приказом департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114.
- 5.2. Соглашение о размещении НТО прекращается досрочно в случае исключения хозяйствующего субъекта из Схемы со дня вступления в силу постановления администрации города Владивостока, предусматривающего исключение хозяйствующего субъекта из Схемы.
- 5.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.4. Стороны пришли к соглашению, что к существенным условиям настоящего соглашения относятся пункты: 1.1., 3.1., 3.2., 3.7., 3.8., 4.4.5., 4.4.7., 4.4.8., 4.4.10. настоящего Соглашения.
 - 6. Прочие условия
- 6.1. Соглашение составлено в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 6.2. Все изменения и дополнения к Соглашению оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Со-

7. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Владивостока: Хозяйствующий субъект:

Адрес: город Владивосток, Адрес: город , Океанский пр-т, 20, Приморский край, 690091, Приморский край, ИНН/КПП 2504001783/253601001 инн/кпп

УФК по Приморскому краю (Администрация города Вла-

дивостока)

в Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток Единый казначейский счет 40102810545370000012

Казначейский счет 0310064300000012000

БИК 010507002 л/с 04203005020 OKTMO 05701000 ОКПО 04020784

КБК 903 1 11 09080 04 1201 120

Вици	ленко А.Ю.			
(подпись)		(подпись)		
м.п.		м.п.		
Приложение к Соглашению от	Nº			
к соглашению от	^{N=} РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА РАЗМЕШЕНИЕ Н	HTO		

Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Приморского края по Владивостокскому городскому округу по сегменту видов использования «Предпринимательство» (руб.)	пло- щадь HTO (кв.м.)	ставка земель- ного налога (%)	коэффици- ент функ- циональ- ного ис- пользова- ния (ед.)	коэффи- циент террито- риально- го разме- щения	Количество оплаченных месяцев (ед.)	Сум- ма к оплате (руб.)
7502,78		1,5			1	

Размер ежегодной платы за размещение определяется по следующей формуле:

 $\Pi = (C \kappa д \times C 3 H \times K \Phi u \times S H T O \times K T) / 12 \times T, где:$

П - размер платы за размещение НТО;

Скд - средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Приморского края по Владивостокскому городскому округу по сегменту видов использования «Предпринимательство»;

Сзн - ставка земельного налога:

Кфи - коэффициент функционального использования_.

Sнто - площадь нестационарного торгового объекта;

Кт - коэффициент территориального размещения;

Т – период, на который с хозяйствующим субъектом заключается соглашение о размещении нестационарного торгового объекта на территории Владивостокского городского округа, в месяцах. Сумма платы за размещение НТО за полный год составляет руб.

Сумма платы за размещение НТО за месяц составляет руб.

Плата за размещение НТО на территории Владивостокского городского округа перечисляется хозяйствующим субъектом на следующий счет:

УФК по Приморскому краю (Администрация города Владивостока)

в Дальневосточное ГУ Банка России//УФК по Приморскому краю г. Владивосток

Единый казначейский счет 40102810545370000012

Казначейский счет 0310064300000012000

ИНН/КПП 2504001783/253601001

БИК 010507002

OKTMO 05701000

КБК 903 1 11 09080 04 1201 120

В разделе «Назначение платежа» обязательно указывать:

Номер Соглашения _____ от _